МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 2448
от «24» июля 20 25

УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

21.07.2025 № 63

г. Киров

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ их территорий и об установлении их предметов охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы, выраженным в акте государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия «Ансамбль городской усадьбы купца Ивана Ивановича Лебедева», «Жилой дом», «Жилой дом», расположенных по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Дерендяева, д. 61, д. 61а, от 30.11.2022, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Включить выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» (1820 – 1831 годы, 1870-е годы, 1902 – 1910 годы),

расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (вид – ансамбль).

2. Включить выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом» (1820 – 1831 годы, 1870-е годы, 1902 – 1910 годы), расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (вид – памятник), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева».

3. Включить выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом» (1820 – 1831 годы, 1870-е годы, 1902 – 1910 годы), расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (вид – памятник), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева».

4. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»,

расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а, согласно приложению № 1.

5. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 2.

6. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 3.

7. Установить, что деятельность в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, указанных в пунктах 1 – 3 настоящего решения, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а, согласно приложению № 4.

9. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу:

Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 5.

10. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 6.

11. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 7, который вступает в силу с 01.03.2026.

12. Установить, что пункт 7 настоящего решения действует до 01.03.2032.

13. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (http:///www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления А.Ю. Грачев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.07.2025 № 63

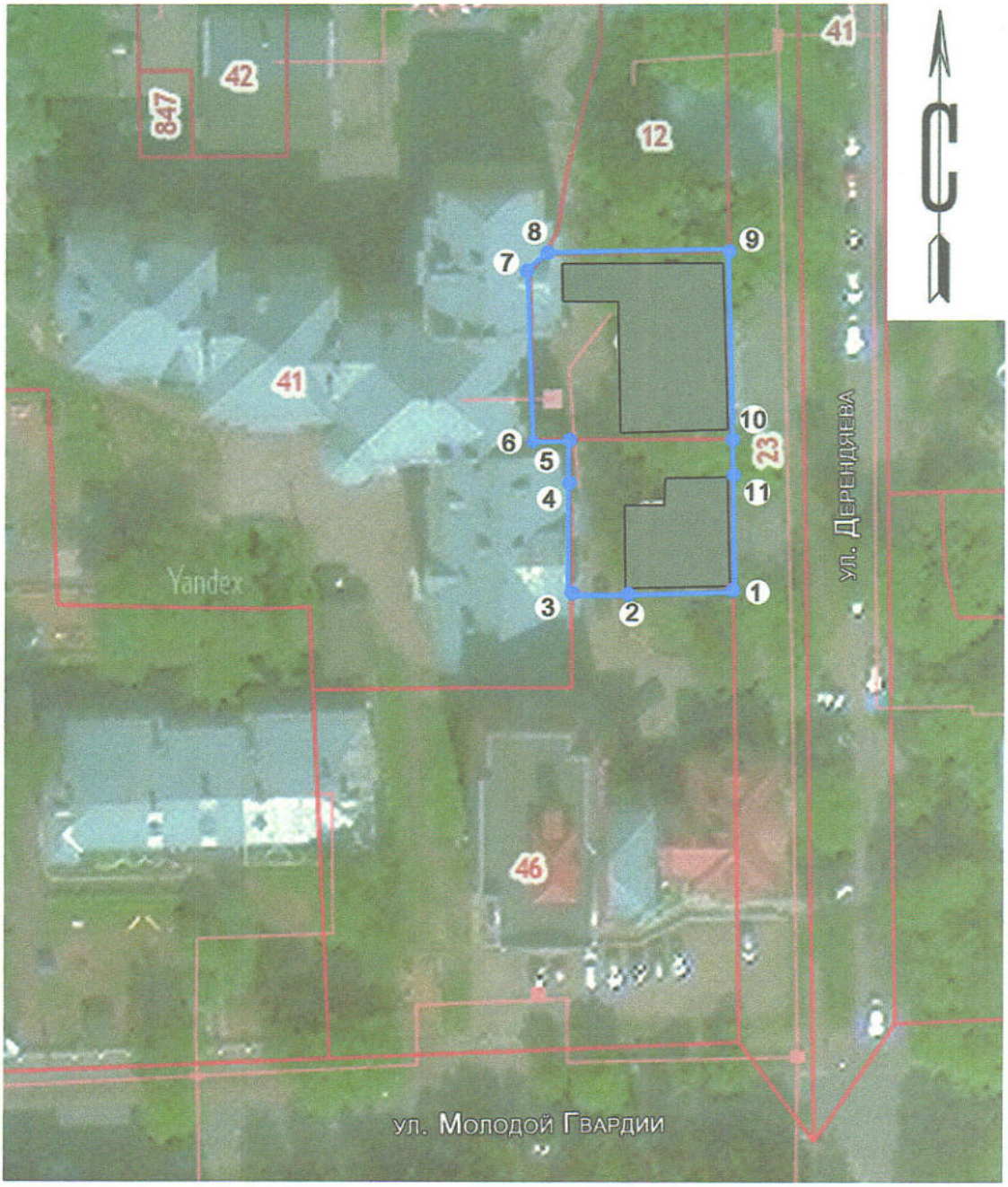
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а

1. Граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а (далее – Объект), имеет следующие координаты характерных точек в системе координат «МСК-43»:

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
1	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра
2	2	583 666,60	2 198 456,30	геодезический метод	0,1 метра
3	3	583 666,80	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
4	4	583 681,60	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
5	5	583 686,30	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
6	6	583 686,40	2 198 445,20	геодезический метод	0,1 метра
7	7	583 707,30	2 198 444,90	геодезический метод	0,1 метра
8	8	583 709,50	2 198 446,90	геодезический метод	0,1 метра
9	9	583 709,50	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
10	10	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
11	11	583 681,80	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
12	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание границы территории Объекта:



Условные обозначения:

Объект культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Характерные точки границы территории с номером

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.07.2025 № 63

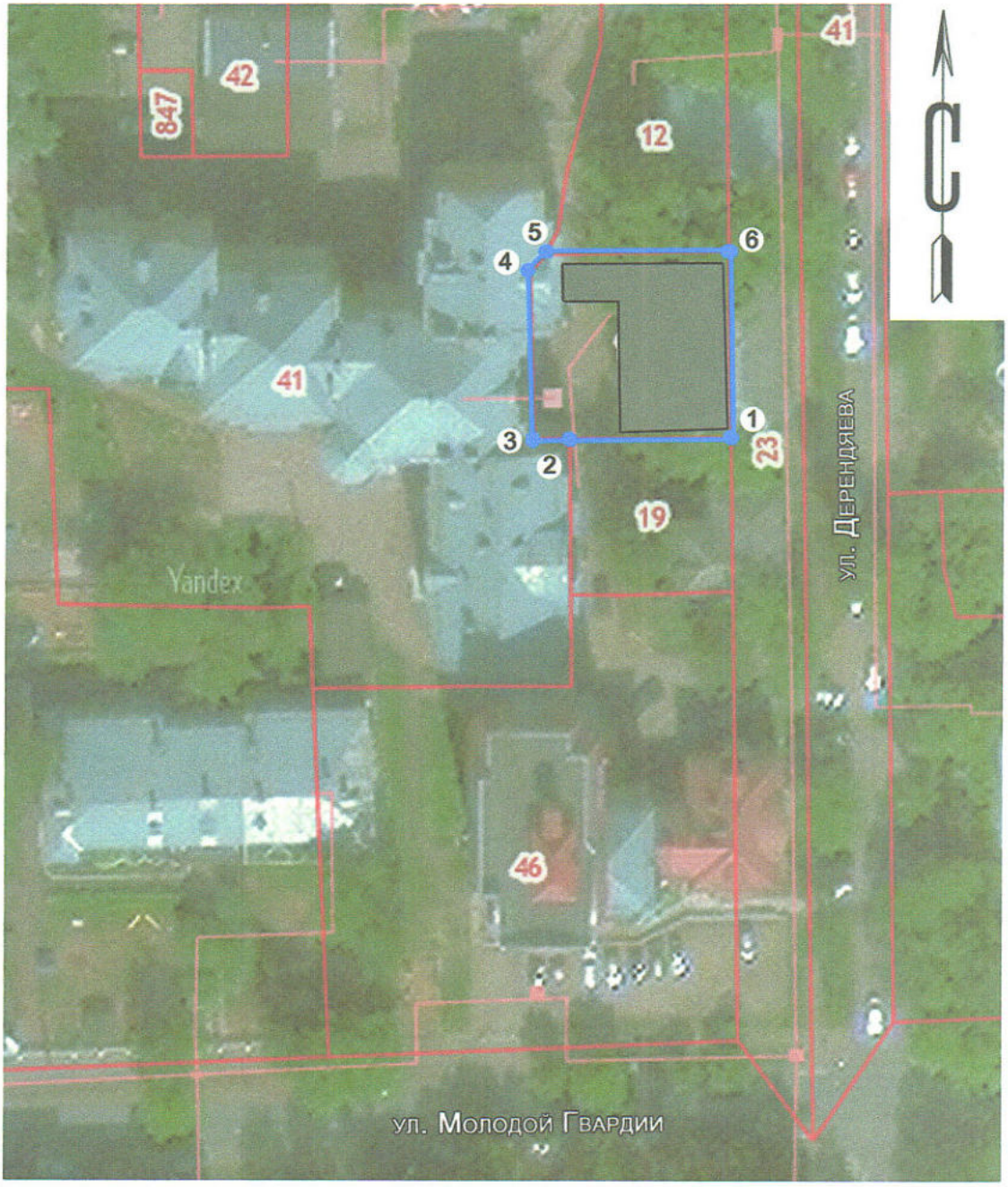
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»

1. Граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» (далее – Объект), имеют следующие координаты характерных точек в системе координат «МСК-43»:

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
1	1	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
2	2	583 686,30	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
3	3	583 686,40	2 198 445,20	геодезический метод	0,1 метра
4	4	583 707,30	2 198 444,90	геодезический метод	0,1 метра
5	5	583 709,50	2 198 446,90	геодезический метод	0,1 метра
6	6	583 709,50	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
7	1	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание границы территории Объекта:



Условные обозначения:

Объект культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Характерные точки границы территории с номером

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от №

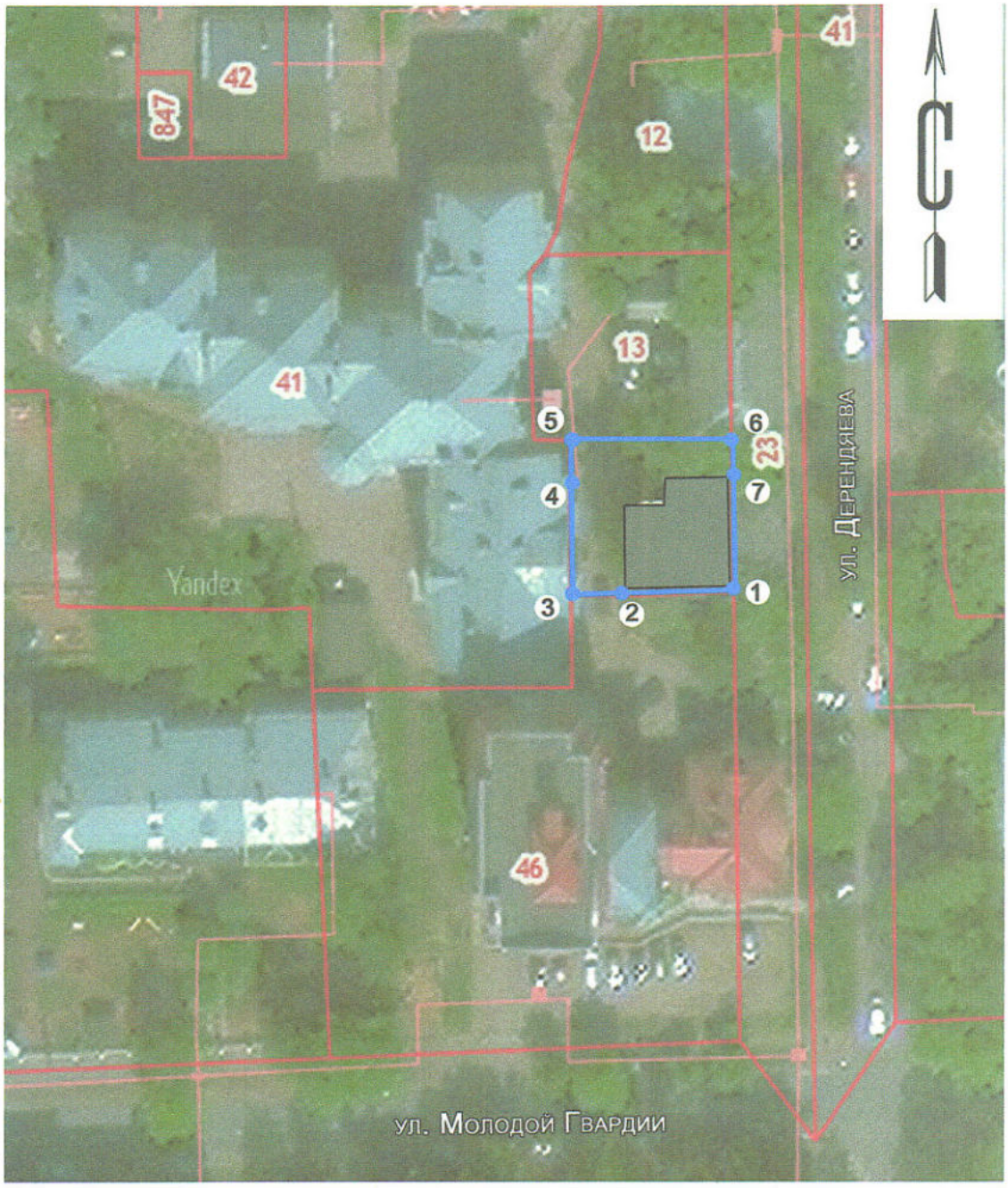
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»

1. Граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» (далее – Объект), имеет следующие координаты характерных точек в системе координат «МСК-43»:

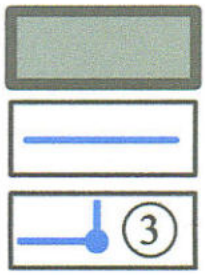
№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
1	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра
2	2	583 666,60	2 198 456,30	геодезический метод	0,1 метра

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
3	3	583 666,80	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
4	4	583 681,60	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
5	5	583 686,30	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
6	6	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
7	7	583 681,80	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
8	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание границы территории Объекта:



Условные обозначения:



Объект культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

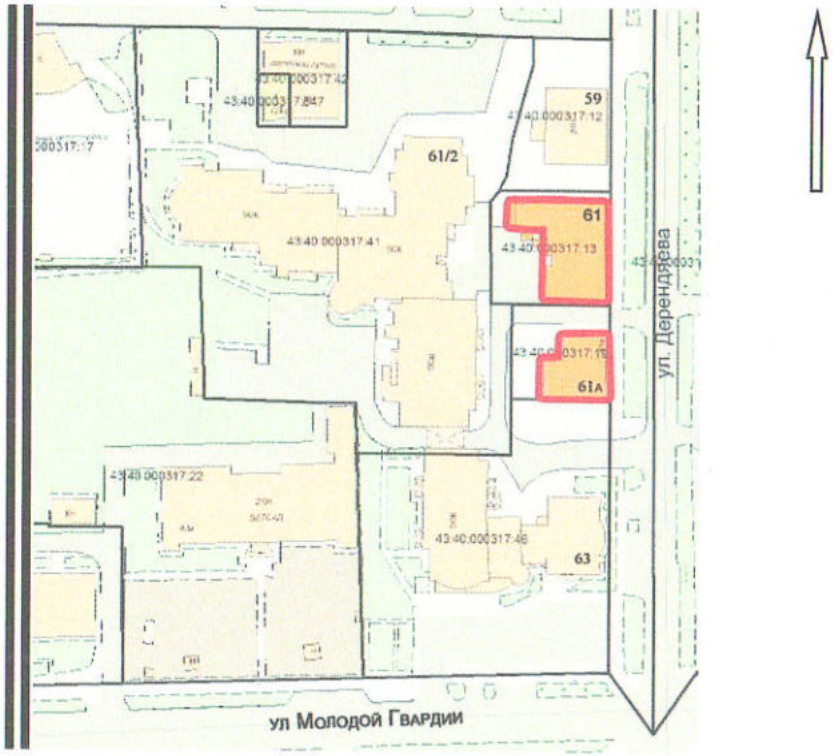
Характерные точки границы территории с номером

Приложение № 4

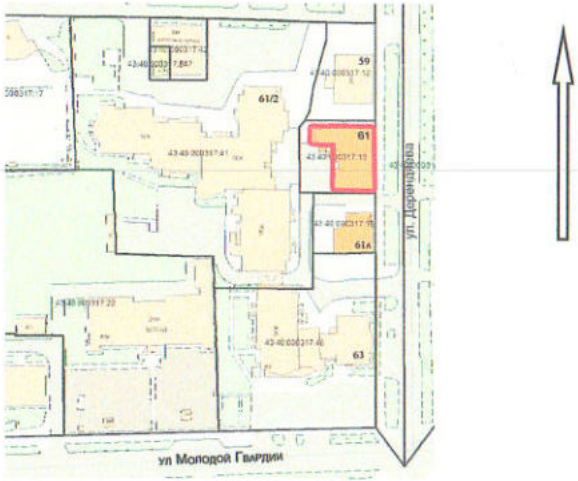
УСТАНОВЛЕН

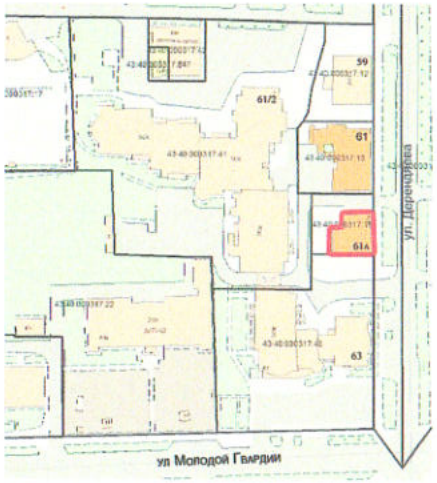
решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.07.2025 № 63

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Местоположение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» в историческом центре города, по красной линии застройки улицы Всесвятской, в центре квартала, ограниченного улицами Герцена и Молодой Гвардии	 Схема местоположения

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			   Фото 1, 2. Ансамбль городской усадьбы купца Ивана Ивановича Лебедева. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Состав Ансамбля: - Жилой дом, ул. Всесвятская, д.61; - Жилой дом, ул. Всесвятская, д. 61а	Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61  Схема местоположения Фото 3. Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2017 г.

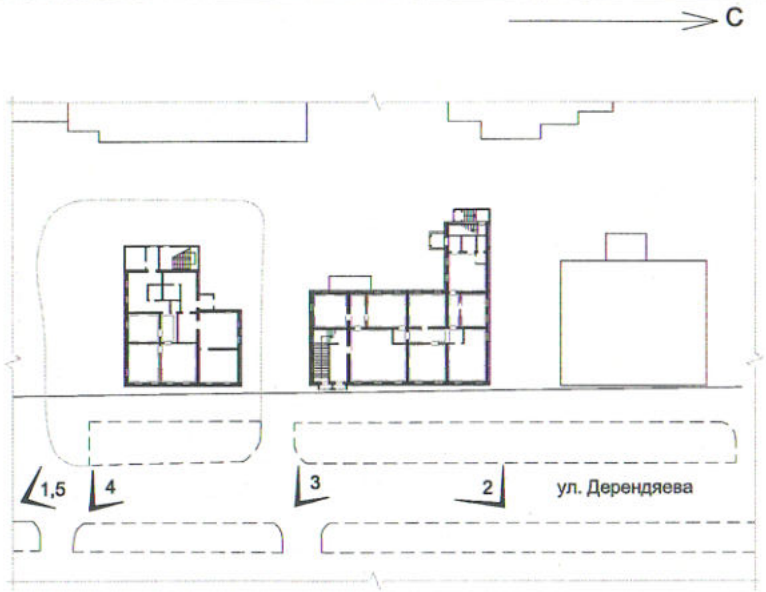
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а  Схема местоположения Фото 4. Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Архитектурно-художественное решение	Уличные фасады Ансамбля: два дома деревянных двухэтажных, обшитых тесом, одного периода строительства, с одинаковыми типами наличников, сочетающими в себе несколько техник резьбы: плоскую, глухую, моделированную. Дворовые фасады Ансамбля: фасады построек просты, выполнены из дерева с дощатой обшивкой, с единой линией окон и однотипными конструктивными элементами: деревянными угловыми лопатками, подшивным карнизом, наличниками. Включает в себя совокупность предметов охраны пообъектного состава Ансамбля	Фото 5. Ансамбль городской усадьбы купца Ивана Ивановича Лебедева. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2022 г.

* Схема фотофиксации предмета охраны приведена в приложении к предмету охраны.

Приложение
к предмету охраны

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ предмета охраны

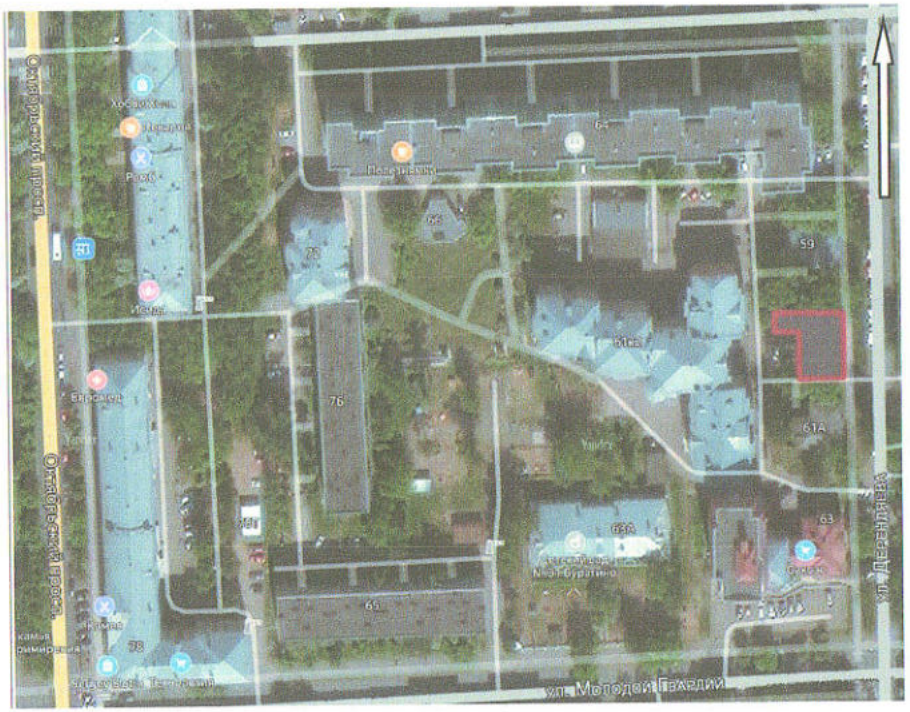
Номер схемы	Схема
1	

Приложение № 5

УСТАНОВЛЕН

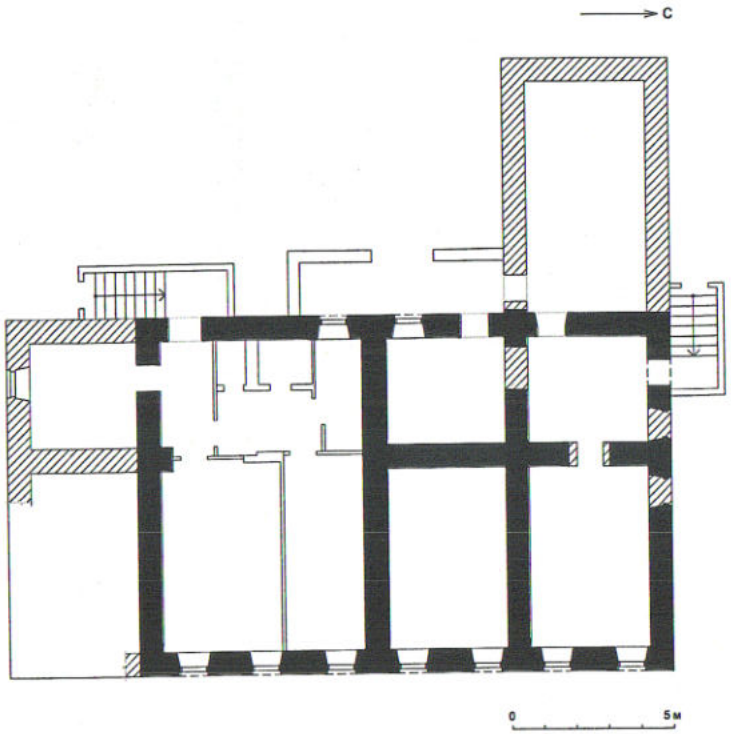
решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.07.2025 № 63

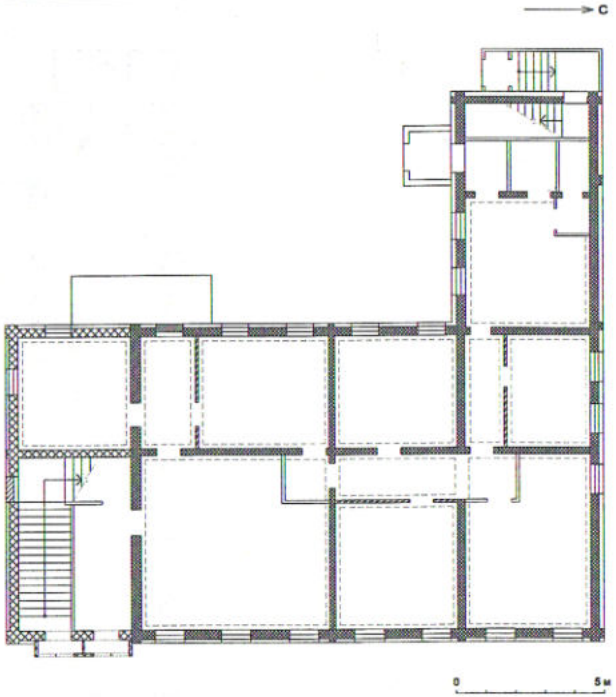
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61,
входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Местоположение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», в центре города, по красной линии застройки улицы Всесвятской, в центре квартала, между улицами Герцена и Молодой Гвардии	 Схема местоположения

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Деревянный двухэтажный на каменном фундаменте, Г-образный в плане объем под скатной крышей	Фото 1. Жилой дом. Вид с юго-востока. Фотосъемка 1975 г.

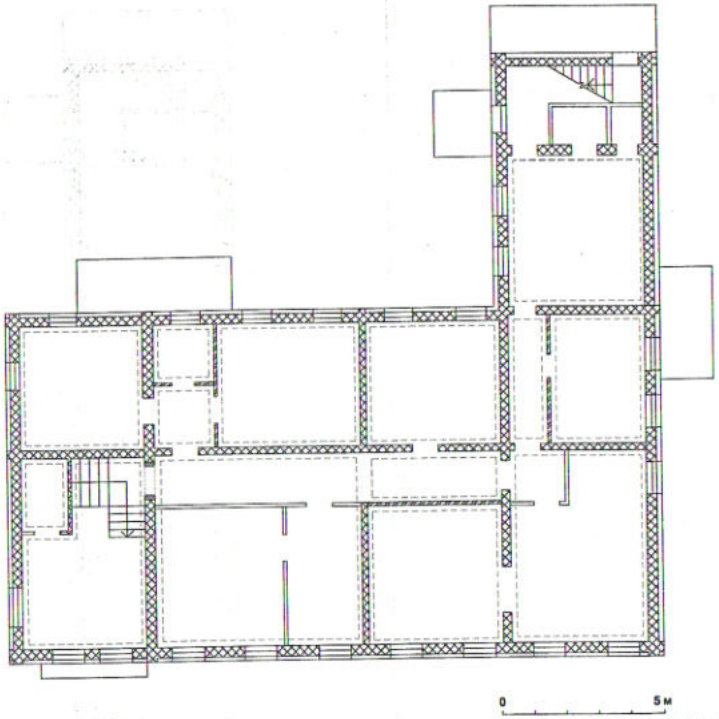
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 План первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	Основные конструкции здания: капитальные стены подвала из глиняного кирпича первоначального периода строительства, периода строительства 1902 – 1910 гг.; конструкции первого и второго этажа бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.; перекрытия деревянные; крыша скатная, чердачная, по деревянным стропилам	 - конструкции из глиняного кирпича первоначального периода строительства - конструкции из глиняного кирпича периода строительства 1902 – 1910 гг. - поздние конструкции - заложенные проемы План подвала

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			

	- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.
	конструкции деревянные периода строительства 1902 – 1910 гг.
	- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902 – 1910 гг.
	- поздние конструкции
	- заложенные проемы
	- проекция штукатурных карнизов

План первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			

	- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902-1910 гг.
	- конструкции деревянные периода строительства 1902-1910 гг.
	- заложенные проемы
	- поздние конструкции
	- проекция штукатурных карнизов

План второго этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов – дощатая обшивка с покраской	Фото 2. Восточный фасад. Фотосъемка 2017 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1	Общие элементы		
4.1.1		Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем первого этажа с деревянным наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную	Фото 3. Оконный проем типа 1. Фотосъемка 2017 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2		Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем второго этажа с деревянным наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную	Фото 4. Оконный проем типа 2. Фотосъемка 2017 г.

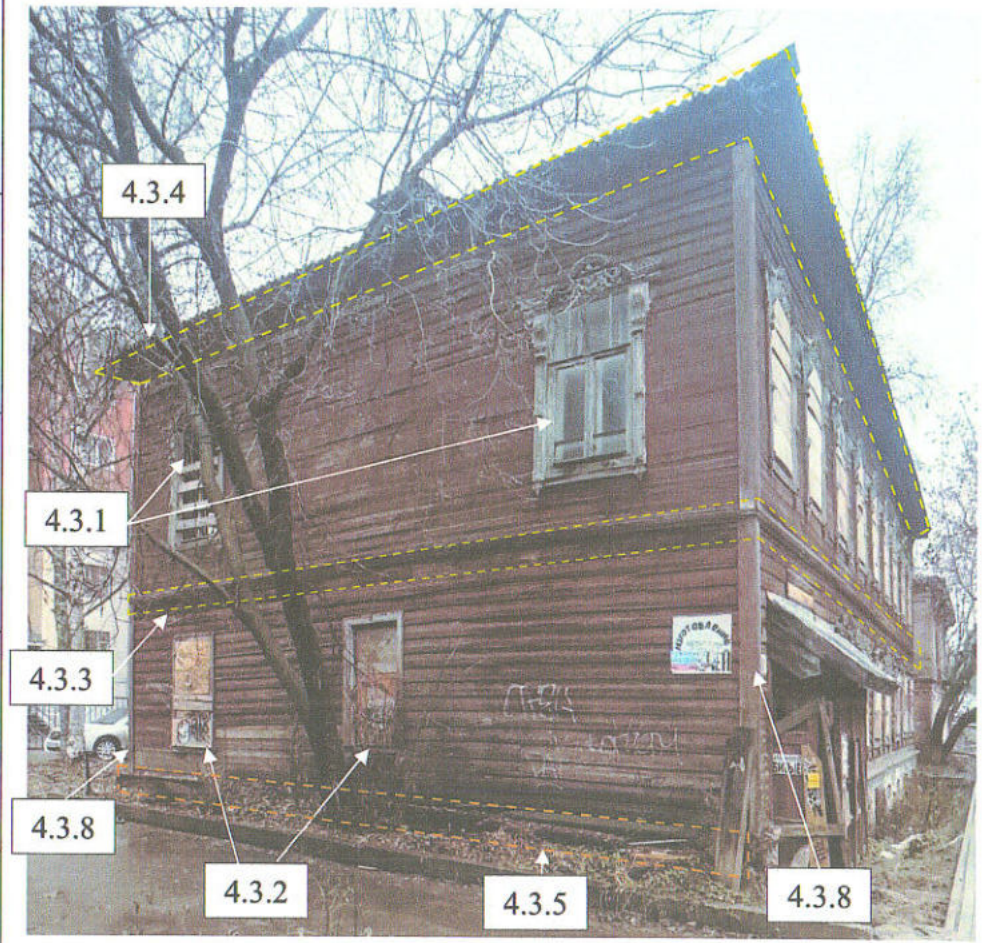
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3		Оконный проем типа 3: оконный проем подвального этажа с лучковой наружной перемычкой	Фото 5. Оконный проем типа 3. Подвал Фото 6. Оконный проем типа 3. Подвал
4.1.4		Цокольный карниз: цокольный ступенчатый карниз с дощатым отливом	Фото 7. Цокольный карниз. Фотосъемка 2022 г.

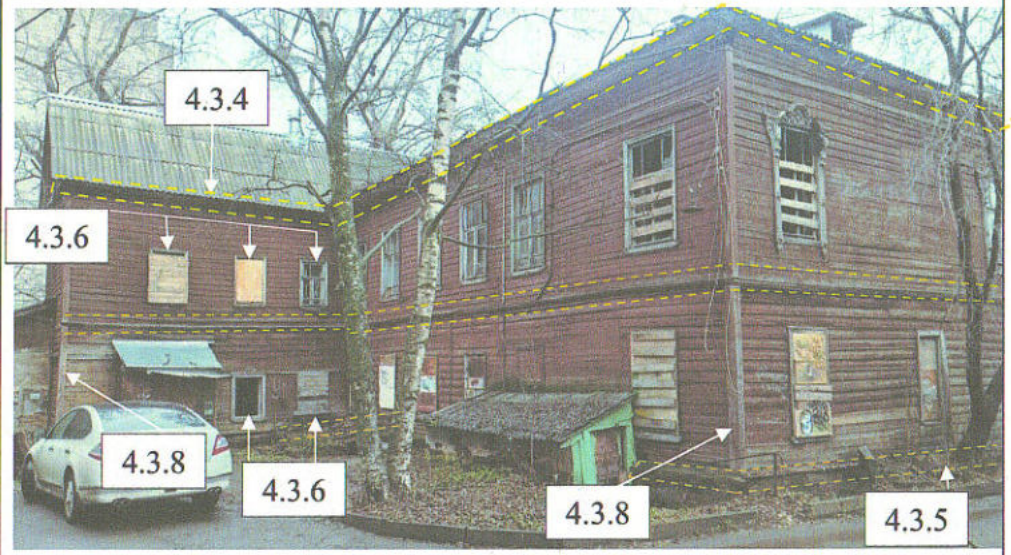
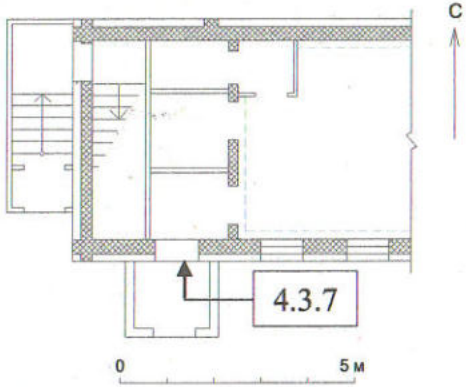
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5		Междуэтажный карниз: карниз из профилированной доски, разделяющий первый и второй этажи	Фото 8. Междуэтажный карниз. Фотосъемка 2017 г.
4.1.6		Подшивной карниз: дощатый из профилированной доски	Фото 9. Подшивной карниз. Фотосъемка 2022 г.

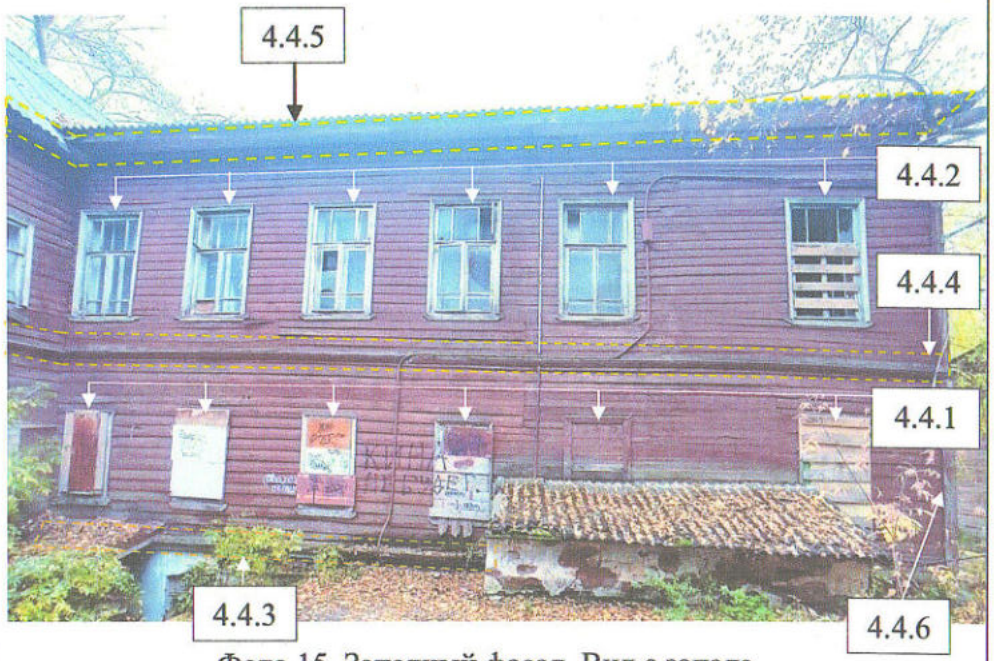
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Восточный фасад		
4.2.1		Семь оконных проемов типа 1	Фото 10. Восточный фасад. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2017 г.
4.2.2		Девять оконных проемов типа 2	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.3		Семь оконных проемов типа 3	 Фото 11. Восточный фасад. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2022 г.
4.2.4		Цокольный карниз	
4.2.5		Междуэтажный карниз	
4.2.6		Подшивной карниз	

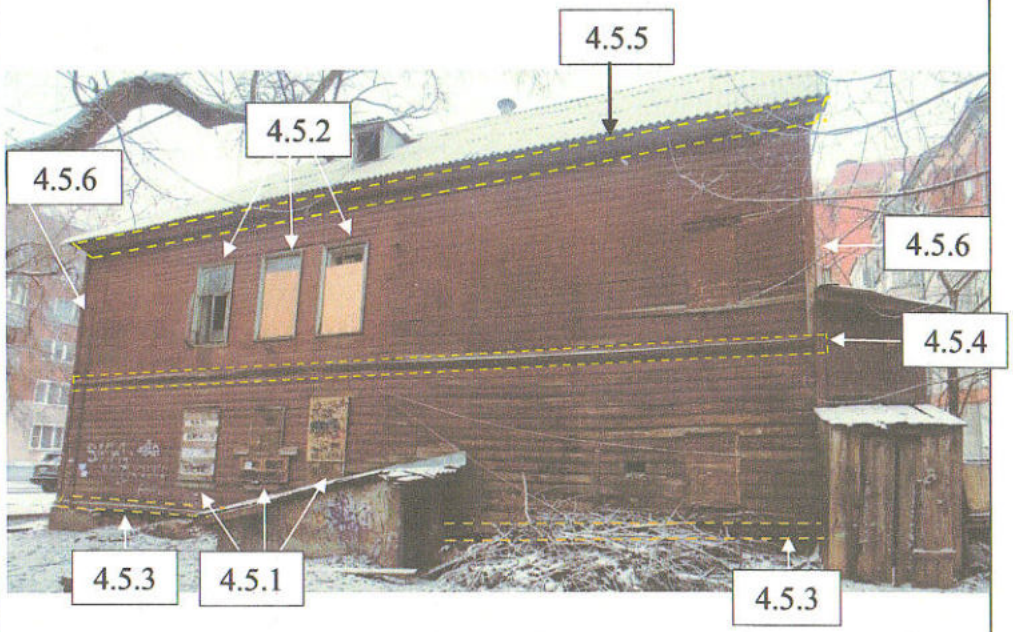
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.7		Входная группа, состоящая из металлического двухскатного козырька с кованым фронтоном, дополненного декоративными кронштейнами, и двух деревянных двустворчатых дверей с филенками на два входа	Фото 12. Крыльцо. Восточный фасад. Фотосъемка 1975 г. Фото 12/1. Крыльцо. Восточный фасад. Фотосъемка кон. 1990-х – нач. 2000-х гг.

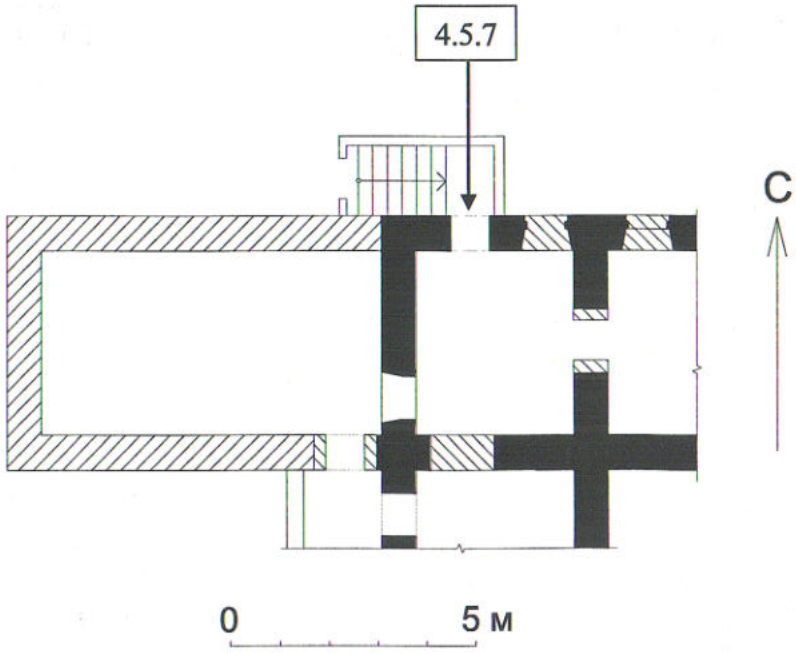
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Южный фасад		
4.3.1		Два оконных проема типа 2	 Фото 13. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2022 г.
4.3.2		Два оконных проема первого этажа с простым плоским наличником	
4.3.3		Междуэтажный карниз	
4.3.4		Подшивной карниз	
4.3.5		Цокольный карниз	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.6		Пять оконных проемов с простым плоским наличником	 Фото 14. Южный и западный фасады. Вид с юго-запада Фотосъемка 2022 г.
4.3.7		Дверной проем	 Фрагмент плана первого этажа
4.3.8		Три лопатки, обрамляющие углы фасада	

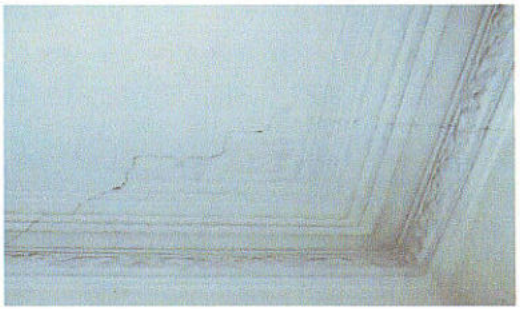
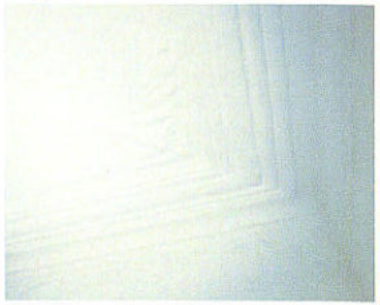
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4	Западный фасад		
4.4.1		Шесть оконных проемов первого этажа с простым плоским наличником	
4.4.2		Шесть оконных проемов второго этажа с простым плоским наличником	 Фото 15. Западный фасад. Вид с запада. Фотосъемка 2022 г.
4.4.3		Цокольный карниз	
4.4.4		Междуэтажный карниз	
4.4.5		Подшивной карниз	
4.4.6		Три лопатки, обрамляющие углы фасада	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.7		Фронтон дощатый	 Фото 16. Западный фасад. Вид с запада. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Северный фасад		
4.5.1		Три оконных проема первого этажа с простым плоским наличником	 Фото 17. Северный фасад. Вид с северо-запада. Фотосъемка 2022 г.
4.5.2		Три оконных проема второго этажа с простым плоским наличником	
4.5.3		Цокольный карниз	
4.5.4		Междуэтажный карниз	
4.5.5		Подшивной карниз	
4.5.6		Две лопатки, обрамляющие углы фасада	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.7		Лучковый дверной проем	 Фрагмент плана подвала

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6	Внутренние помещения		
4.6.1		Карниз типа 1: карниз лепной с дополнительным оформлением углов в плоскости потолка	 Фото 18. Карниз типа 1. Второй этаж. Центральная часть здания. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.2		Карниз типа 2: карниз лепной с дополнительным оформлением углов в плоскости потолка	   Фото 19, 20, 21. Карниза типа 2. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.3		Карниз типа 3: карниз лепной с дополнительным оформлением углов в плоскости потолка	 Фото 22, 23. Карниз типа 3. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г.

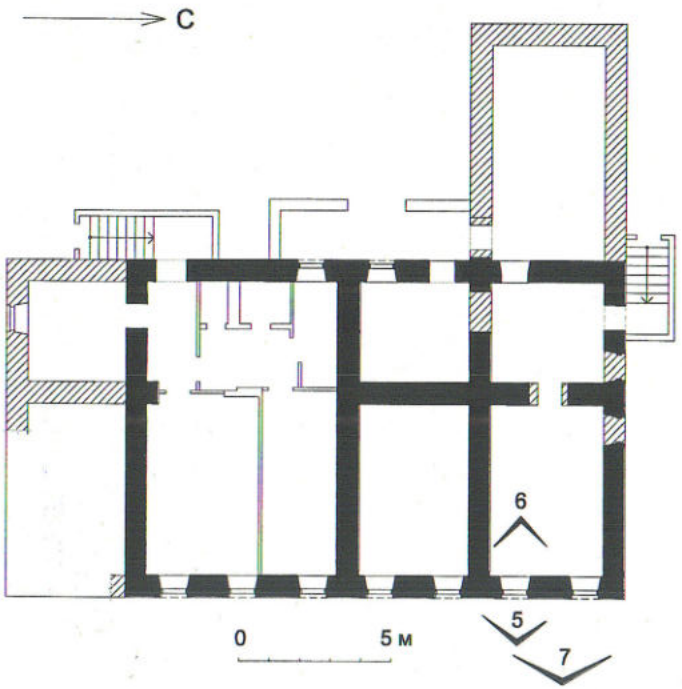
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.4		Карниз штукатурный тянутый	 Фото 24. Карниз штукатурный тянутый. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г. Фото 25. Карниз штукатурный тянутый. Второй этаж, западное крыло. Фотосъемка 2022 г.

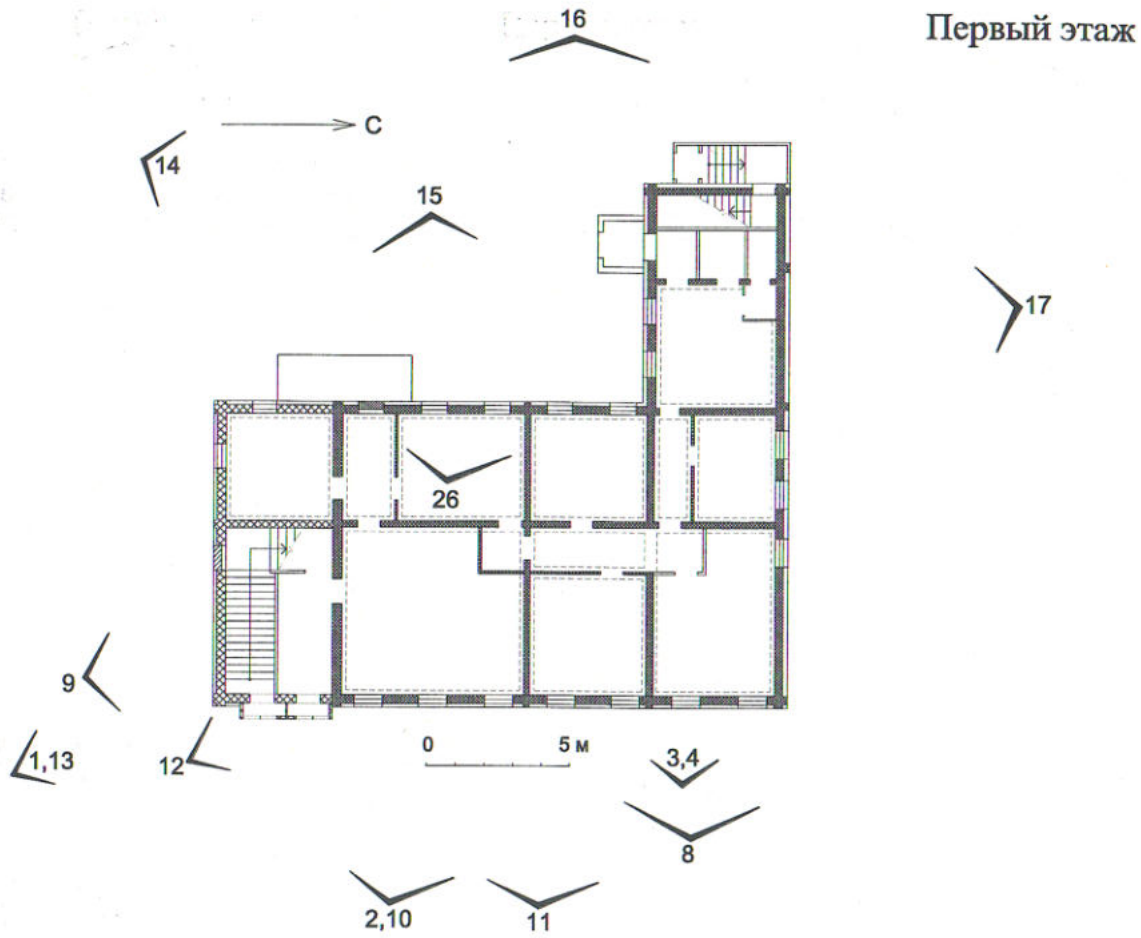
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.5		Карниз штукатурный тянутый	Фото 26. Карниз штукатурный тянутый. Первый этаж. Фотосъемка 2022 г.

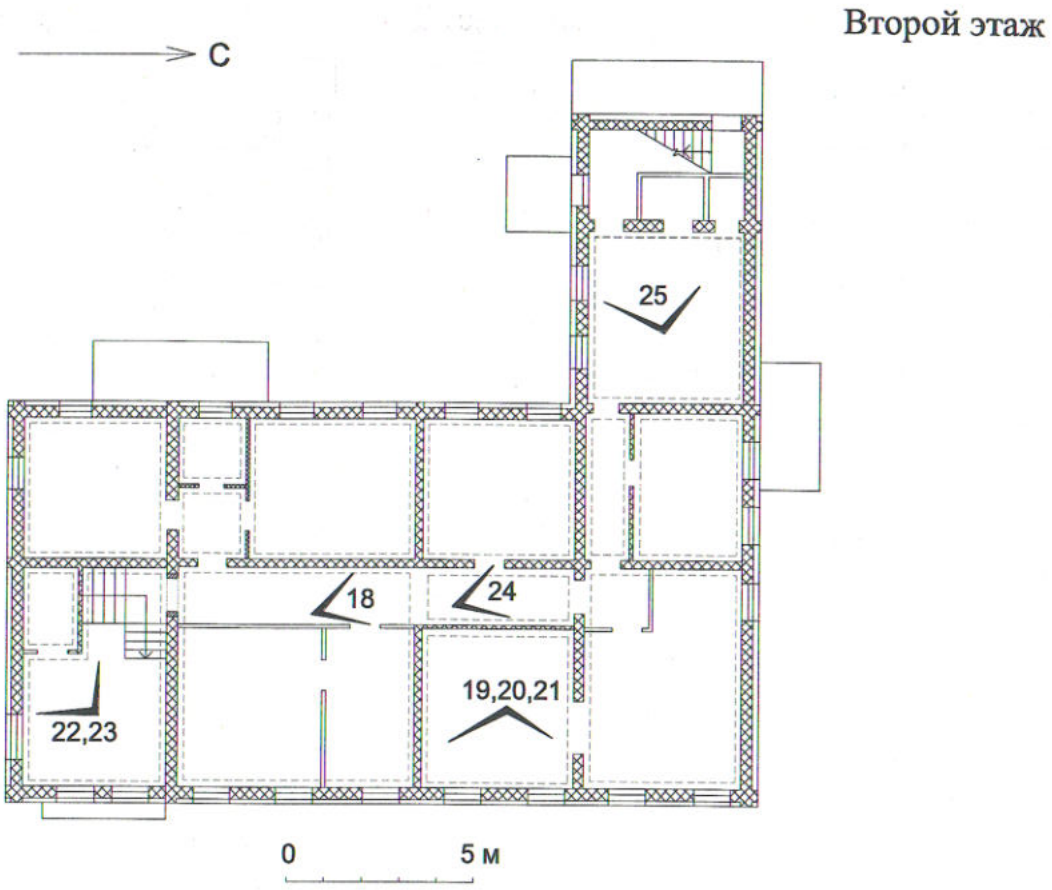
* Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

Приложение
к предмету охраны

СХЕМЫ ФОТОФИКСАЦИИ предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	Подвальный этаж 

Номер схемы	Схема
2	

Номер схемы	Схема
3	

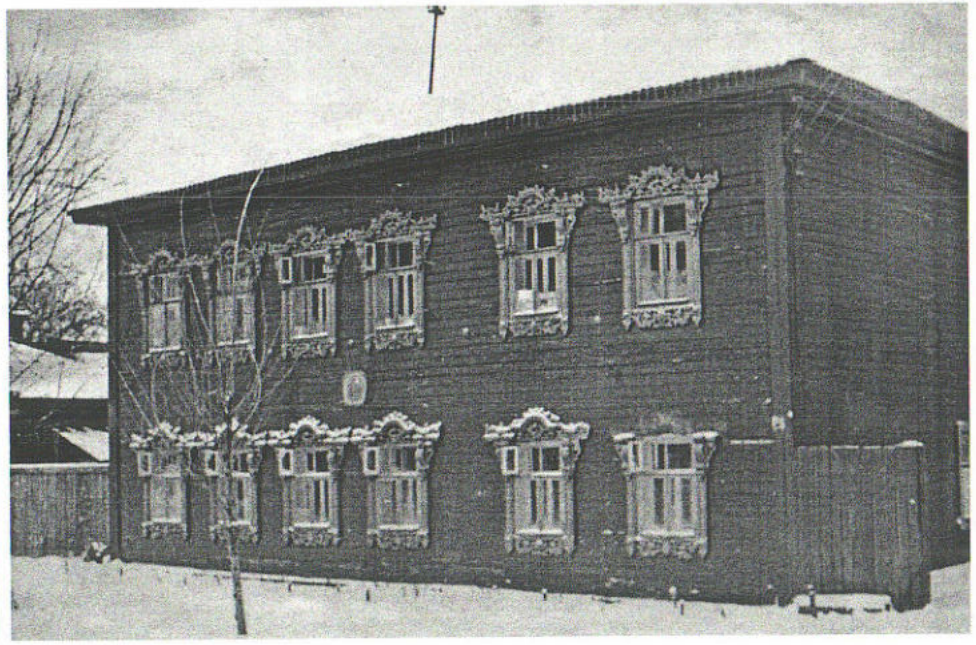
Приложение № 6

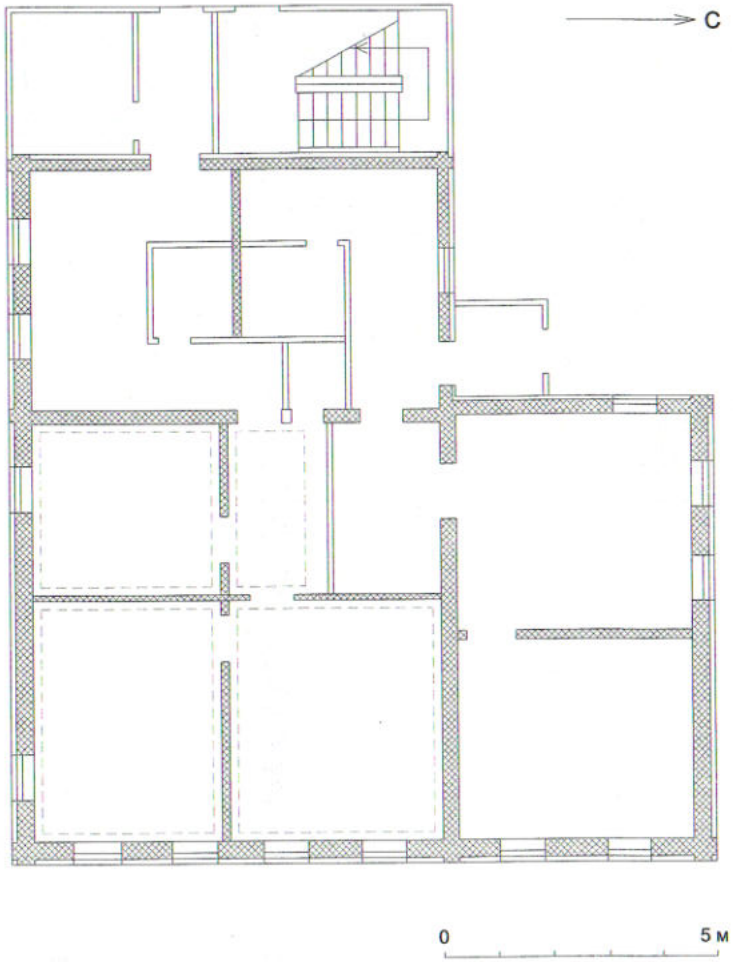
УСТАНОВЛЕН

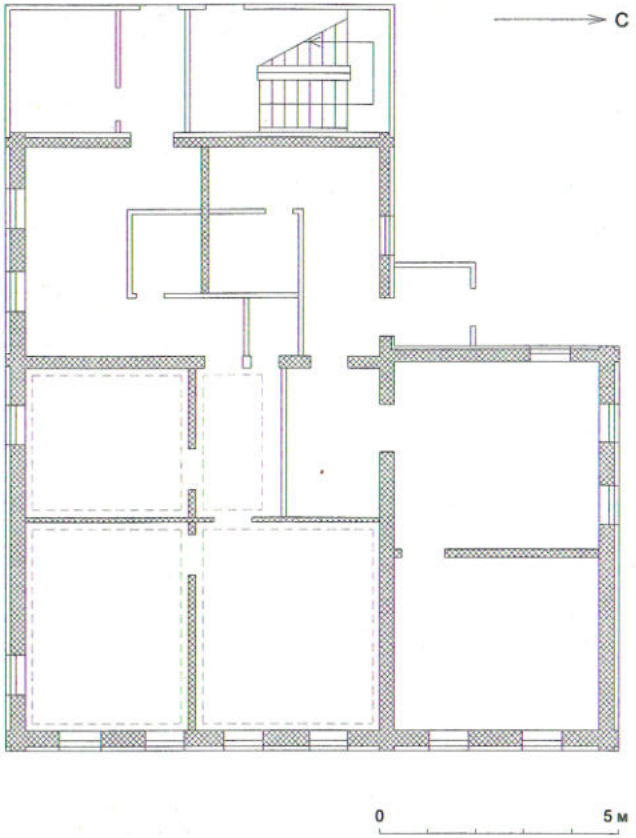
решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.07.2025 № 63

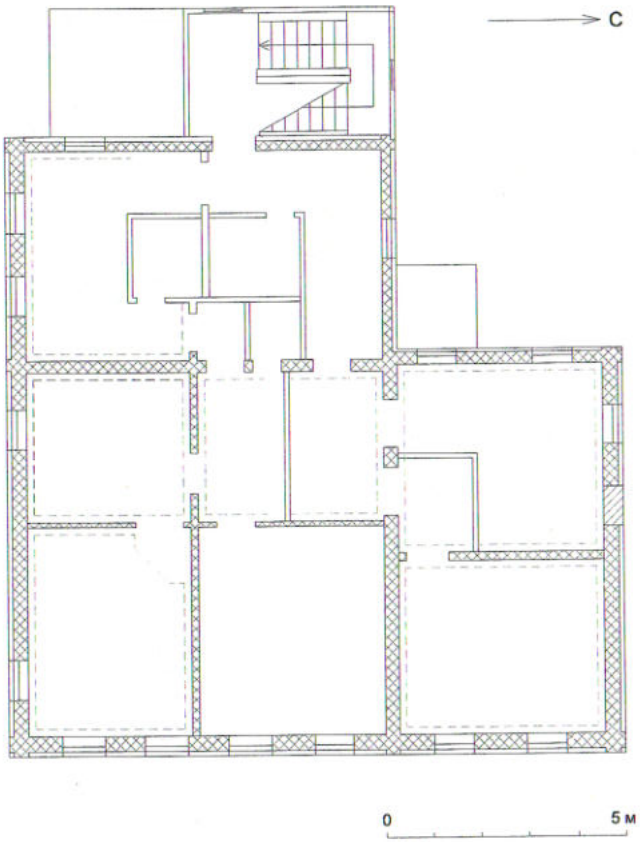
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а,
входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Местоположение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», в центре города, по красной линии застройки улицы Всесвятской, в центре квартала, между улицами Герцена и Молодой Гвардии	 Схема местоположения

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Деревянный двухэтажный объем под скатной крышей	 Фото 1. Вид с северо-востока. Фотосъемка 1975 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 План первого этажа

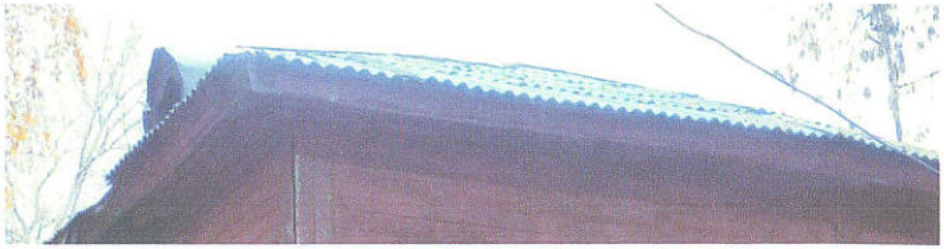
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	Основные конструкции здания: конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.; деревянные перекрытия; крыша скатная, чердачная	 - конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг. - заложенные проемы - поздние конструкции - проекция штукатурных карнизов План первого этажа

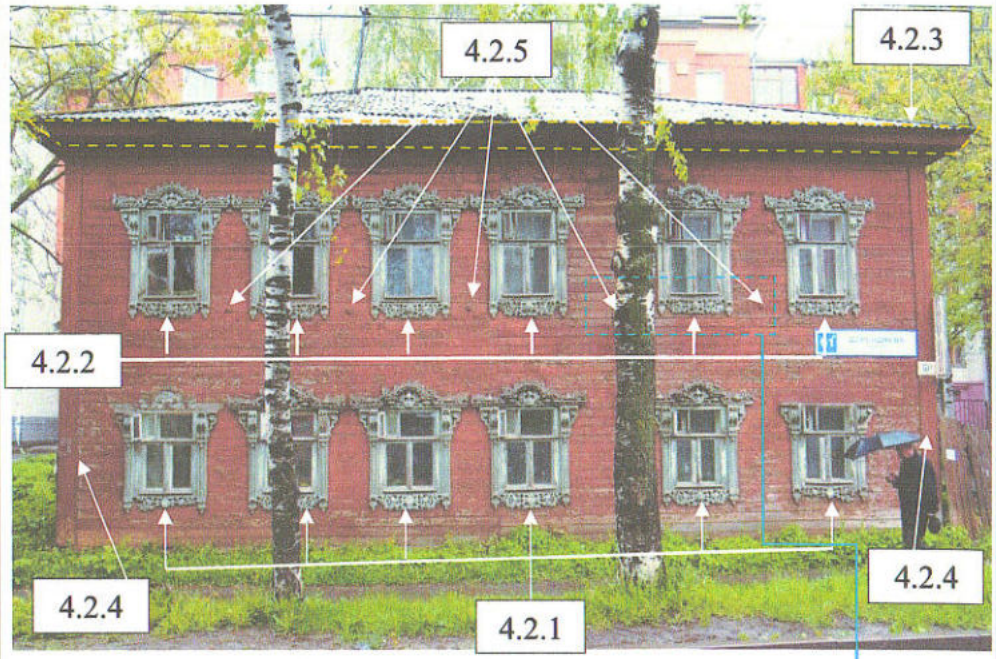
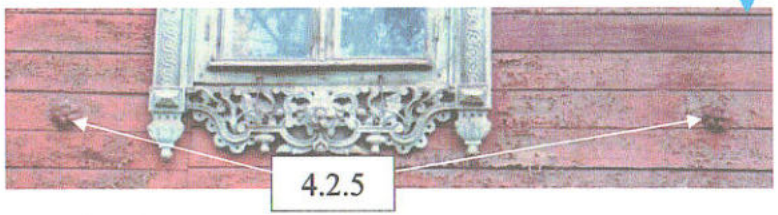
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 - конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг. - заложенные проемы - поздние конструкции - проекция штукатурных карнизов План второго этажа

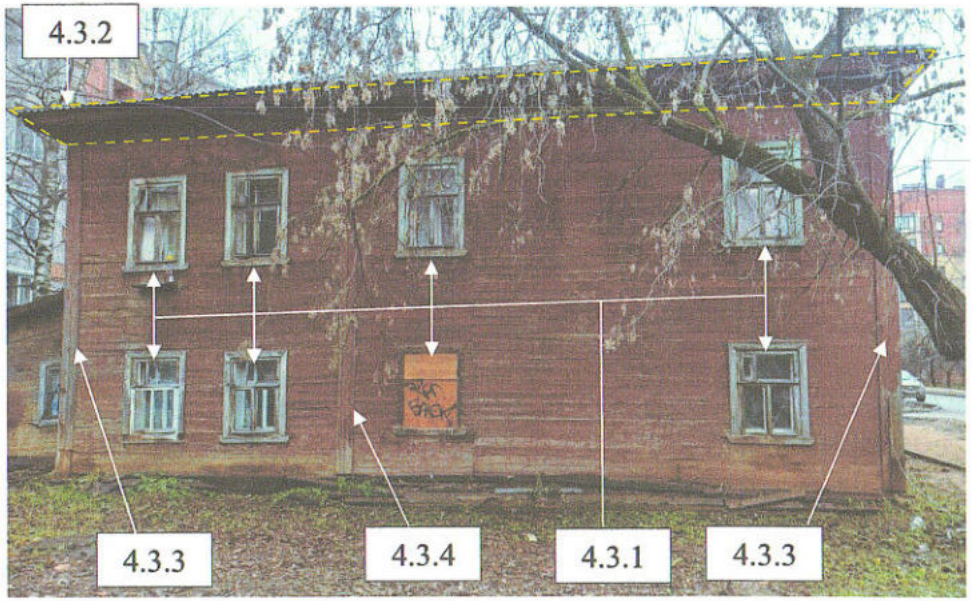
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов – дощатая обшивка с покраской	Фото 2. Вид с востока. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1	Общие элементы		
4.1.1		Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем первого этажа, оформленный рамочным наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную	Фото 3. Оконные проемы типа 1. Фотосъемка 2017 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2		Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем второго этажа с наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную	Фото 4. Оконный проем типа 2. Фотосъемка 2017 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3		Оконный проем типа 3: оконный проем с простым плоским наличником	Фото 5. Оконный проем типа 3. Фотосъемка 2022 г.
4.1.4		Подшивной карниз: дощатый карниз из профилированной доски	 Фото 6. Подшивной карниз. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Восточный фасад		
4.2.1		Шесть оконных проема типа 1	 Фото 7. Восточный фасад. Вид с востока. Фотосъемка 2017 г.
4.2.2		Шесть оконных проемов типа 2	
4.2.3		Подшивной карниз	
4.2.4		Две лопатки, обрамляющие углы фасада	 Фото 8. Декоративные элементы из дерева в виде цветка. Восточный фасад. Фотосъемка 2017 г.
4.2.5		Пять штучных декоративных элементов из дерева в виде цветка	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Южный фасад		
4.3.1		Восемь оконных проемов типа 3	 Фото 9. Южный фасад. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2022 г.
4.3.2		Подшивной карниз	
4.3.3		Две лопатки, обрамляющие углы фасада	
4.3.4		Одна лопатка, в месте «выхода» капитальных стен первого и второго этажей	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4	Западный фасад		
4.4.1		Подшивной карниз	Фото 10. Западный фасад. Вид с юго-запада. Фотосъемка 2022 г.
4.4.2		Три лопатки, обрамляющие углы фасада	
4.4.3		Пристрой – тамбур с входной дверью и лестницей на второй этаж	
4.4.4		Пристрой – тамбур с входной дверью в южную часть помещений первого этажа	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.5		Одно арочное слуховое окно	Фото 11. Западный фасад. Вид с северо-запада. Фотосъемка 2022 г.
4.4.6		Три оконных проема типа 3	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Северный фасад		
4.5.1		Пять оконных проемов типа 3	
4.5.2		Один оконный проем второго этажа с простым плоским наличником	
4.5.3		Три лопатки деревянные угловые	
4.5.4		Пристрой – тамбур с входной дверью в северную часть помещений первого этажа	Фото 12. Вид с северо-запада. Фотосъемка 2017 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.5		Подшивной карниз	 Фото 13. Вид с северо-востока. Фотосъемка 2017 г.

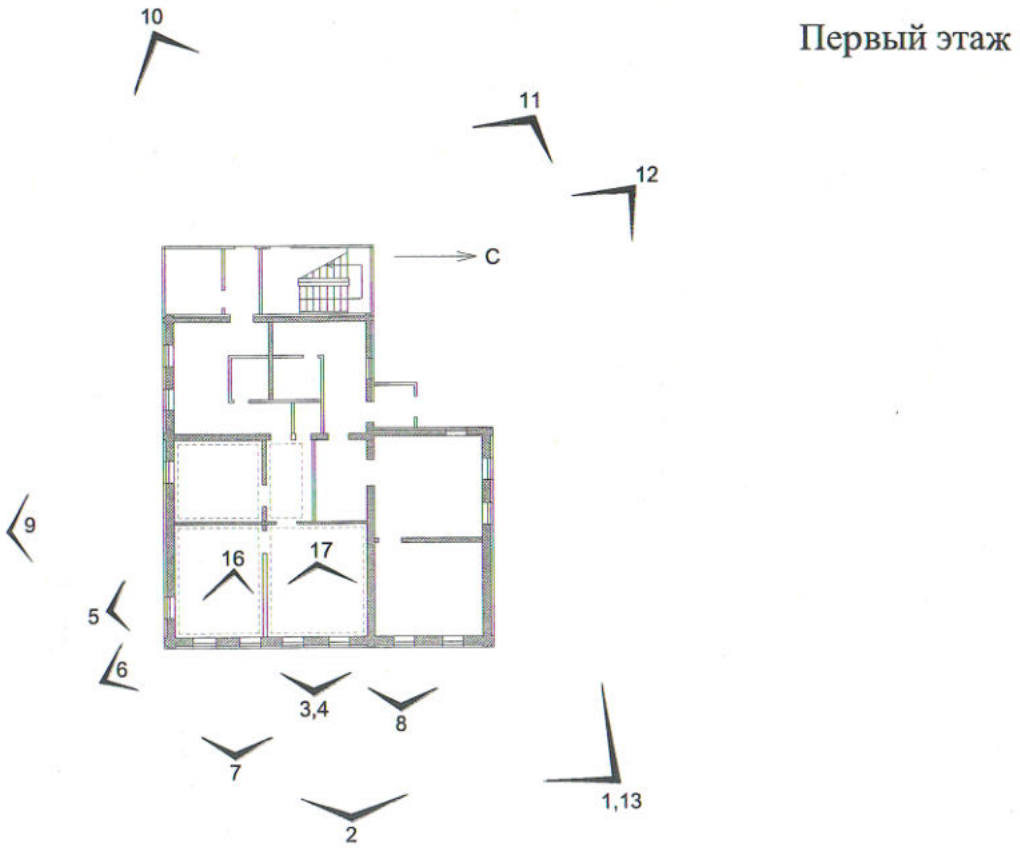
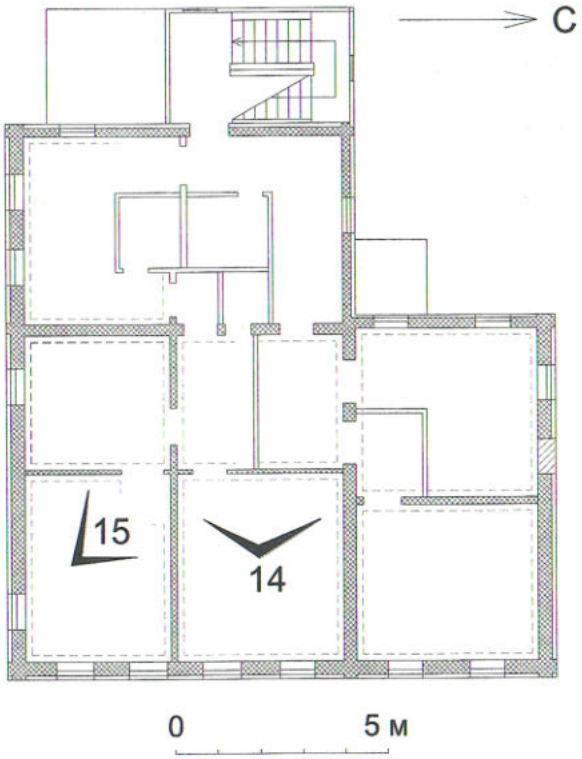
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6	Внутренние помещения		
4.6.1		Карнизы штукатурные тянутые в помещениях второго этажа	Фото 14, 15. Карнизы штукатурные. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.2		Карнизы штукатурные тянутые в помещениях первого этажа	Фото 16, 17. Карнизы штукатурные тянутые в помещениях первого этажа. Фотосъемка 2022 г.

* Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

Приложение
к предмету охраны

СХЕМЫ ФОТОФИКСАЦИИ предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	

2	Второй этаж