УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.11.2022 № 55

г. Киров

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание, в котором размещался штаб 3-й армии Восточного фронта»

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание, в котором размещался штаб 3-й армии Восточного фронта», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 96, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области (https://okn.kirovreg.ru).

И.о. начальника управления А.Ю. Грачёв

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 23.11.2022 № 55

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Здание, в котором размещался штаб 3-й армии Восточного фронта»

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

4	3	1	6	1	0	6	1	4	5	1	0	0	0	5

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия)[1]:

_____ имеется [V] отсутствует [ ]

[1] в соответствии с пунктом 2.1 Раздела II «Требования к заполнению Раздела 1 «Сведения об объекте культурного наследия» порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», раздел 1 «Сведения об объекте культурного наследия» охранного обязательства по форме,

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

Согласно примечанию 1 к настоящему охранному обязательству раздел № 1 не заполняется при наличии паспорта объекта культурного наследия.

Паспорт объекта культурного наследия является приложением № 3 к настоящему охранному обязательству.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) (далее – соответствующий орган охраны объектов культурного наследия), с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия

утвержденной вышеуказанным приказом, заполняется в случае отсутствия паспорта объекта культурного наследия.

лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать

меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

_____

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

_____

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

благоустройство в границах территории объекта культурного наследия осуществляется с учетом требований статьи 5.1 Закона № 73-ФЗ

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объекте культурного наследия, его территории наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

размещение наружной рекламы на объекте культурного наследия и его территории запрещено, за исключением случаев, установленных пунктами 1-3 статьи 35.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объекте культурного наследия должны быть установлены надпись и обозначение, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначении на объекте культурного наследия:

6.2.1. Информационная надпись и обозначение, соответствующие требованиям статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, на объекте культурного наследия не установлены. 6.2.2. Лицам, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, необходимо установить на объекте культурного наследия информационную надпись и обозначение в порядке, определенном постановлением Правительства

Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178 (а в случае признания его утратившим силу – иным актом Правительства Российской Федерации, определяющим порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия), и в сроки, указанные в приложении № 1 к настоящему охранному обязательству.

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.1.1. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обеспечивает доступ к объекту культурного наследия инвалидов в соответствии с приказом Минкультуры России от 20.11.2015 № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в том числе в соответствии со следующими условиями доступности объекта культурного наследия для инвалидов:

обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектом культурного наследия наравне с другими лицами.

7.1.2. Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия должна разрабатываться с учетом потребностей инвалидов в соответствии с правилами проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, предусмотренными статьей 45 Закона № 73-ФЗ, в том числе правилами проведения работ, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, и устанавливать необходимые требования доступности объекта культурного наследия для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.

7.1.3. При проведении работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования и в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, в состав проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включается раздел с мероприятиями по обеспечению доступа инвалидов на объект культурного наследия.

7.1.4. В случаях, когда объект культурного наследия невозможно полностью приспособить для нужд инвалидов, собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия до проведения на нем работ по приспособлению для современного использования должны приниматься меры, обеспечивающие создание доступной среды на объекте.

7.1.5. В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

7.2. Работы по консервации и реставрации объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны

объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приложение № 1

к охранному обязательству собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному распоряжением управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области
от 23.11.2022 № 55

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ
по сохранению объекта культурного наследия, сроки установки на объект культурного наследия информационной надписи и обозначения

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия	2023 г.	1. Состав (перечень) работ и сроки (периодичность) их проведения определены на основании акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 11.11.2022. 2. Законному владельцу объекта культурного наследия в целях учета его мнения подготовлено подпись письмо, содержащее состав (перечень) работ по сохранению объекта культурного наследия и сроки (периодичность) их проведения (далее – письмо об учете мнения по работам) от 18.11.2022 № 1319-55-01-15. 3. Письмо об учете мнения по работам вручено под подпись представителю законного владельца объекта
2	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия: разработка проектной документации на проведение работ: частичная замена листов кровельного покрытия на колпаках над трубами; установка водосточной трубы во внутреннем углу, образованным северным фасадом здания и восточной	2023 г.	

	стеной пристроенного к нему с севера современного здания, ремонт отмостки со стороны южного фасада; по фасадам (включая цоколь) – вычинка кирпичной кладки стен в местах повреждения, ремонт отделочного покрытия фасадов здания (включая цоколь); реставрация поврежденных внешних декоративных элементов здания; замена козырьков крылец здания, расположенных со стороны восточного и южного фасадов; обновление отделочного покрытия деревянной лестницы; реставрация литой винтовой лестницы в северо-западной башне; ремонт (с обновлением отделочного покрытия) историчных оконных и дверных коробок (в случае дверных коробок, включенных в предмет охраны объекта культурного наследия – их реставрация); ремонт (с обновлением отделочного покрытия) либо замена неисторичных оконных и дверных коробок; ремонт поврежденных отделочных покрытий внутренних помещений		культурного наследия 21.11.2022. 4. В ответ на письмо об учете мнения по работам в установленные сроки получен ответ от 21.11.2022 № 97/22-12545 (поступил в управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области 21.11.2022), не содержащий предложений по изменению состава (перечня) работ по сохранению объекта культурного наследия и сроков (периодичности) их проведения. В данном письме законный владелец выразил согласие с предлагаемыми составом (перечнем) работ и сроками (периодичностью) их проведения (далее – План). В связи с чем проект Плана учтен уполномоченным органом государственной охраны объектов культурного наследия при подготовке настоящего охранного обязательства. Проведение дополнительных консультаций не требуется. Таким образом, состав (перечень) видов работ и сроки (периодичность) их проведения считаются принятыми с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия
3	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия по проектной документации, разработанной в соответствии с пунктом 2 настоящего состава	2024 г.	

	(перечня) работ по сохранению объекта культурного наследия		
4	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно	Требование установлено согласно подпункту 1 пункта 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ

2. Срок установки на объект культурного наследия информационной надписи и обозначения:

№ п/п	Наименование работ	Срок проведения	Примечание
1	Разработка проекта установки информационной надписи и обозначения	2024 г.	Разработанный проект подлежит согласованию с уполномоченным органом государственной охраны объектов культурного наследия
2	Установка информационной надписи и обозначения	не позднее 180 календарных дней со дня согласования проекта установки информационных надписей и обозначений	-

Приложение № 2

к охранному обязательству собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному распоряжением управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области
от 23.11.2022 № 55

ТРЕБОВАНИЯ
к обеспечению доступа граждан российской федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1	Доступ со стороны ул. Ленина для внешнего осмотра объекта (при нахождении за ограждением территории, прилегающей к объекту культурного наследия): ежедневно, круглосуточно	1. Законному владельцу объекта культурного наследия подготовлено письмо от 18.11.2022 № 1319-55-01-15, содержащее условия доступа к объекту культурного наследия (далее – письмо законному владельцу об учете мнения по доступу). 2. Письмо законному владельцу об учете мнения по доступу вручено под подпись представителю законного владельца объекта культурного наследия 21.11.2022. 3. Ответ законного владельца объекта культурного наследия от 21.11.2022 № 97/22-12545 на письмо об учете мнения по доступу в установленные сроки поступил (21.11.2022), предложений по изменению условий доступа к объекту культурного наследия не содержал. В данном письме законный владелец выразил согласие с предлагаемыми условиями доступа к объекту культурного наследия. В связи с чем проект

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
2	Доступ для осмотра экстерьера в пределах охраняемой территории и интерьера объекта культурного наследия: по предварительному согласованию, в сопровождении сотрудников УФСБ	условий доступа к объекту культурного наследия учтен уполномоченным органом государственной охраны объектов культурного наследия при подготовке настоящего охранного обязательства. Проведение дополнительных консультаций не требуется. Таким образом, условия доступа к объекту культурного наследия считаются принятыми с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

431610614510005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

25.05.2016
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Здание, в котором размещался штаб 3-й армии Восточного фронта

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1919 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Решение Исполнительного комитета Кировского областного Совета народных депутатов "О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры Кировской области" № 6/191 от 28.03.1983 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Ленина, д. 96

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Решение министерства культуры Кировской области «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание, в котором размещался штаб 3-й армии Восточного фронта» № 610 от 13.12.2016 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1.Градостроительные характеристики здания: местоположение здания по улице Ленина с отступом в глубину квартала. 2. Объёмно-пространственная композиция здания: 2.1. Сложносоставное в плане, состоящее из шести условных блоков: центральный блок, северный блок, южный блок, башня, северо-восточное крыло, юго-восточное крыло. 2.2. Двухэтажное, с цокольным этажом и трёхъярусной башней. 2.3. Крыша скатная, чердачная. 3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания: 3.1. Общие элементы: оконные проёмы типа 1 цокольного этажа, имеющие стрельчатую форму, обрамленные плоской рамкой с замковым камнем, украшенным головой льва; оконные проёмы типа 2 в уровне первого этажа, имеющие прямоугольную форму, украшенные двумя квадратными подоконными филёнками с квадрофилем, а также профилированной подоконной доской и простым профилированным сандриком; при этом объединены в кассету общей лучковой рамкой с оконными проёмами типа 3 в уровне второго этажа; оконные проёмы типа 3 в уровне второго этажа, имеющие лучковую форму, украшенные подоконным орнаментом в виде стрельчатых арочек, опирающихся на кронштейны; при этом объединены в кассету общей лучковой рамкой с оконными проёмами типа 2 в уровне первого этажа; оконные проёмы типа 4 в уровне первого этажа циркульного юго-восточного крыла, имеющие прямоугольную форму и являющиеся увеличенными по высоте по сравнению с оконными проёмами типа 2; оконные проёмы типа 5 в уровне первого этажа, имеющие прямоугольную форму, украшенные лучковой рамкой и двумя квадратными подоконными филёнками с квадрофилем, а также профилированной подоконной доской и простым профилированным сандриком; розетки типа 1 в форме окружности с размещённым в центре квадрофилем; розетки типа 2 в форме окружности с размещённой в центре головой химеры, раскрывшей пасть; венчающий карниз типа 1, представляющий собой чередование участков простого ступенчатого карниза и аркатуры из трёх арочек, поддерживаемых кронштейнами; венчающий карниз типа 2, представляющий собой ступенчатый карниз с подзором из пояса уступчатых кронштейнов; оформленный лекальным кирпичом декоративный уступ цокольного этажа, разделяющий цокольный и первый этажи, а так же выделяющий цоколь. 3.2. Западный фасад: одна ось прямоугольного дверного проёма, располагающегося в уровне цокольного этажа башни; одна ось оконного проёма типа 1 башни; две оси прямоугольных оконных проёмов, расположенных в уровне первого яруса башни и украшенных П-образным сандриком с гирьками; одна ось лучкового балконного дверного проёма, расположенного в уровне второго яруса башни и украшенного пинаклями и розеткой типа 1; одна ось лучкового оконного проёма, расположенного в уровне второго яруса башни и украшенного подоконным орнаментом в виде стрельчатых опирающихся на кронштейны арочек, дополненных пинаклями, а также розеткой типа 1; две оси лучковых оконных проёмов, расположенных в уровне третьего яруса башни и украшенных профилированной подоконной доской, поддерживаемой ступенчатыми кронштейнами, чередующимися с круглыми квадрофилями; три оси оконных проёмов типа 1 северного блока; три оси оконных проёмов типа 2 северного блока; три оси оконных проёмов типа 3 северного блока; три оси оконных проёмов типа 1 южного блока; три оси оконных проёмов типа 2 южного блока; три оси оконных проёмов типа 3 южного блока; четыре розетки типа 2 северного блока, расположенные между осей оконных проёмов; четыре розетки типа 2 южного блока, расположенные между осей оконных проёмов; одна ось оконного проёма типа 1 пятигранного эркера; одна ось прямоугольного оконного проёма, расположенного в уровне первого этажа пятигранного эркера и украшенного П-образным сандриком с гирьками; одна ось лучкового оконного проёма, расположенного в уровне второго этажа пятигранного эркера и украшенного подоконным орнаментом в виде стрельчатых опирающихся на кронштейны арочек, а также лучковым сандриком с гирьками; две оси узких прямоугольных оконных проёмов, расположенных на боковых гранях в уровне первого этажа пятигранного эркера; две оси узких лучковых оконных проёмов, расположенных на боковых гранях в уровне второго этажа пятигранного эркера; одна ось прямоугольного дверного проёма, расположенного по оси симметрии центрального блока в уровне цокольного и первого этажей, объединённого с лучковым оконным проёмом лучковым наличником;две оси оконных проёмов, расположенных в уровне цокольного (стрельчатые оконные проёмы) и первого (лучковые оконные проёмы) этажей центрального блока, объединённых лучковым наличником и фланкирующих прямоугольный дверной проём; одна ось оконного проёма типа 1 балкона южного блока; одна ось стрельчатого оконного проёма, расположенного в уровне первого этажа балкона южного блока; одна ось лучкового балконного дверного проёма, расположенного по оси симметрии центрального блока в уровне второго этажа; две оси лучковых оконных проёмов, расположенных в уровне второго этажа центрального блока, фланкирующих лучковый

балконный дверной проём и объединённых с ним в стрельчатую нишу, украшенную стрельчатой рамкой с массивными кронштейнами; пятигранный эркер, ограничивающий с юга фасад южного блока; повышенный аттик с нишами, украшенными геометрическим орнаментом и пинаклями, венчающий пятигранный эркер; ризалит центрального блока; гранёные столбики с башенками, украшенными нишами с геометрическим орнаментом, фланкирующие ризалит центрального блока; зубчатый аттик с башенками, венчающий центральный блок; балкон второго яруса башни, ограждённый столбиками и каменной решёткой с рисунком в виде стрельчатых арочек; квадратный балкон-терраса на столбах, усиленных контрфорсами с сидящими на них химерами, расположенный по оси симметрии центрального блока, ограждённый столбиками с вазонами и каменной решёткой с рисунком в виде стрельчатых арочек; профилированный карниз, венчающий северный и южный блоки; профилированный карниз с подзором из аркатурного пояска, венчающий эркер; аттик, завершающий башню, в виде зубцов с четырьмя башенками по углам, дополненный профилированным карнизом в виде пояска с квадратными нишами и лучковой аркатурой с гирьками; декоративный уступ цокольного этажа. 3.3. Южный фасад: три оси оконных проёмов типа 1 южного блока; три оси оконных проёмов типа 2 южного блока; три оси оконных проёмов типа 3 южного блока; одна ось прямоугольного дверного проёма, расположенного в уровне цокольного этажа ризалита центрального блока; одна ось оконного проёма типа 2 ризалита центрального блока; одна ось оконного проёма типа 3 ризалита центрального блока; венчающий карниз типа 1 южного блока; венчающий карниз типа 1 юго-восточного крыла; зубчатый аттик, венчающий южный блок; балкон южного блока, усиленный контрфорсами и ограждённый столбиками с вазонами и каменной решёткой с рисунком в виде стрельчатых арочек; четыре оси оконных проёмов типа 1 балкона южного блока; одна ось прямоугольного дверного проёма, расположенного в уровне цокольного этажа балкона южного блока; пять осей стрельчатых оконных проёмов, расположенных в уровне первого этажа балкона южного блока; пять осей оконных проёмов типа 1 южного блока; четыре оси оконных проёмов типа 3 юго-восточного крыла; четыре оси оконных проёмов типа 4 юго-восточного крыла; четыре оси оконных проёмов типа 1 юго-восточного крыла; контрфорсы юго-восточного крыла; две розетки типа 2 между осями оконных проёмов южного блока; одна ось прямоугольного дверного проёма, расположенного в уровне цокольного этажа северо-восточного крыла; четыре оси оконных проёмов типа 1 северо-восточного крыла; четыре оси оконных проёмов типа 5 северо-восточного крыла; венчающий карниз типа 2 северо-восточного крыла; зубчатый аттик с башенками, венчающий центральный блок; декоративный уступ цокольного этажа. 3.4. Восточный фасад: пять осей оконных проёмов типа 1 циркульной части юго-восточного крыла; пять осей оконных проёмов типа 4 циркульной части юго-восточного крыла; пять осей оконных проёмов типа 3 циркульной части юго-восточного крыла; венчающий карниз типа 1 юго-восточного крыла; контрфорсы юго-восточного крыла; одна ось прямоугольного дверного проёма, расположенного в уровне цокольного этажа лестничной клетки юго-восточного крыла; одна ось прямоугольного оконного проёма, расположенного в уровне первого этажа лестничной клетки юго-восточного крыла; одна ось прямоугольного оконного проёма, расположенного в уровне между первым и вторым этажом лестничной клетки юго-восточного крыла; одна ось лучкового оконного проёма, расположенного в уровне второго этажа лестничной клетки юго-восточного крыла; три оси оконных проёмов типа 1 центрального блока, при этом южное окно шире двух северных; одна ось оконного проёма типа 5 центрального блока; две оси лучковых оконных проёмов, расположенных в уровне второго этажа центрального блока, поставленных на профилированную подоконную доску; две оси квадратных оконных проёмов, расположенных в уровне первого этажа центрального блока, поставленных на подоконную доску; две оси узких лучковых оконных проёмов лестничной клетки, расположенных в уровне между первым и вторым этажом центрального блока, поставленных на подоконную доску и расположенных в нише; две оси небольших лучковых оконных проёмов, расположенных в уровне второго этажа центрального блока; простой профилированный карниз, венчающий второй этаж; две оси лучковых оконных проёмов чердака центрального блока; пять осей оконных проёмов типа 1 северо-восточного крыла; две оси оконных проёмов типа 5 северо-восточного крыла; две оси ложных оконных проёмов типа 5 северо-восточного крыла; аттик в две оси лучковых оконных проёмов, венчающий северо-восточное крыло; венчающий карниз типа 2 северо-восточного крыла; одна ось лучкового оконного проёма, расположенного в уровне второго яруса башни и украшенного подоконным орнаментом в виде стрельчатых опирающихся на кронштейны арочек, дополненных пинаклями, а так же розеткой типа 1; две оси лучковых оконных проёмов, расположенные в уровне третьего яруса башни и украшенные профилированной подоконной доской, поддерживаемой ступенчатыми кронштейнами, чередующимися с круглыми квадрофилями; аттик, завершающий башню, в виде зубцов с четырьмя башенками по углам, дополнен

профилированным карнизом в виде пояска с квадратными нишами, а также лучковой аркатурой с гирьками; декоративный уступ цокольного этажа. 3.5. Северный фасад: три оси оконных проёмов типа 5 северо-восточного крыла; три оси оконных проёмов типа 1 северо-восточного крыла; пятигранный эркер северо-восточного крыла; три оси оконных проёмов типа 1 эркера северо-восточного крыла; три оси оконных проёмов типа 5 эркера северо-восточного крыла; аттик с одной осью лучкового оконного проёма, завершающий эркер северо-восточного крыла; венчающий карниз типа 2 северо-восточного крыла; пять осей оконных проёмов типа 1 северного блока; пять осей оконных проёмов типа 2 северного блока; пять осей оконных проёмов типа 3 северного блока; одна ось оконного проёма типа 2 ризалита центрального блока; одна ось оконного проёма типа 3 ризалита центрального блока; венчающий карниз типа 1 северного блока; ризалит северного блока в две оси проёмов, расположенный с запада фасада; две оси оконных проёмов типа 3 ризалита северного блока; две оси оконных проёмов типа 1 юго-восточного крыла; зубчатый аттик с башенками, венчающий центральный блок; декоративный уступ цокольного этажа. 4. Внутренние помещения: масляная роспись потолка комнаты, расположенной с юга от парадного вестибюля; масляная роспись потолка зала, расположенного с юга от парадного вестибюля; масляная роспись парадного вестибюля; масляная роспись парадной лестницы; ограждения парадной лестницы с накладными венками и гирляндами; литая винтовая лестница с деревянными балясинами, расположенная в башне; деревянное заполнение дверного проёма, ведущего в северный от парадного вестибюля зал; метлахская плитка парадного вестибюля.

- Решение департамента культуры Кировской области "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание, в котором размещался штаб 3-й армии Восточного фронта»" № 554 от 10.12.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов **5**

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

И.о. начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области		А.Ю. Грачев
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

23 . 11 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)