

## АКТ

### ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, входящих в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530.

Дата начала проведения экспертизы	10.03.2025 г.
Дата окончания проведения экспертизы	21.03.2025 г.
Место проведения экспертизы	Удмуртская Республика, г. Глазов, Кировская область, г. Киров.
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр историко-археологических исследований Кировской области»

#### 1. Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Кириллов Андрей Николаевич
Образование	Высшее
Специальность	Историк, археолог

Учёная степень, звание	Заслуженный работник культуры Удмуртской Республики
Стаж работы	24 года
Место работы и должность	ИП Кириллов Андрей Николаевич
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ № 1830 от 22.06.2023 г.)

Профиль экспертной деятельности:

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении

земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Экспертиза проведена одним экспертом – А.Н. Кирилловым, в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530, п.8-к.

Настоящим подтверждаю, что я, государственный эксперт А.Н. Кириллов, предупреждён об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530, п. 20-д.

## **2. Отношения к заказчику:**

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **3. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

1. Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530.

3. Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области №1339-55-01-14 от 14.11.2024.

### **4. Цель и объекты экспертизы**

**Объект экспертизы** – Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2.

**Цель экспертизы** - определение соответствия действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия Раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2.

## **5. Перечень документов, представленных заявителем:**

- Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2 – 42 стр.

- Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области №1339-55-01-14 от 14.11.2024.

**6. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** не имеются.

**7. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.**

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия и представленной заказчиком документации в части её соответствия действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия.

Государственным экспертом РФ проведена оценка обоснованности и оптимальности предлагаемых мер по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ всех предоставленных материалов по объекту с формулировкой выводов,

оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

## **8. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы**

### *Юридические и методические материалы*

1. ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 09 октября 2013 г. N 1138-с
2. Закон Кировской области от 04.05.2007 №105-30 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области" (принят постановлением Законодательного Собрания Кировской области от 26.04.2007 N 13/103) в ред. от 05.10.2022
3. Методические рекомендации по подготовке и согласованию документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия. Департамент культурного наследия города Москвы.  
[https://www.mos.ru/upload/alerts/files/YRD\\_metodicheskierekomendacii\\_razdel\\_1812.pdf](https://www.mos.ru/upload/alerts/files/YRD_metodicheskierekomendacii_razdel_1812.pdf)
4. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528- 2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 г. № 593-ст
5. Письмо Министерства культуры РФ от 30.09.2022 г. №19315-12-02@
6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации. М., Институт археологии РАН, 2023.
7. Постановление Правительства Российской Федерации №87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».
8. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
9. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от

25.06.2002 г.

10. Циркулярное письмо Министерства культуры Российской Федерации от 02.11.2016 № 337-01-39-НМ.
11. Распоряжение департамента культуры Кировской области № 273-а от 16.11.2010 г. «Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров»

*Научная литература*

12. Памятники археологии Кировской области. Вып. 1, Киров, 2009
13. Памятники археологии Кировской области. Вып. 2, Киров, 2010

**9. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований**

В результате рассмотрения документации установлено следующее:

Основанием написания Раздела является ст. 36 ФЗ № 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2 разработан ООО «Центр историко-археологических исследований Кировской области» в 2025 г.

Раздел состоит из введения, шести глав, приложений.

Во Введении обозначены цели, задачи Раздела, описаны процедуры, необходимые для выработки комплекса охранных мероприятий, перечислена нормативная база.

«Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2 предполагается проведение следующих мероприятий:

- демонтаж перегородок;
- раскрытие исторических проемов;
- расширение проема в осях Г/3-4;
- пробивка проема в осях Е-Ж/10-11;
- демонтаж крыльца в осях Г/6-7;
- ремонт несущих конструкций кровли;
- устройство обрешетки. Устройство кровельного покрытия из неокрашенной оцинкованной кровельной стали;
- ремонтные мероприятия по заделке трещин разной ширины раскрытия в стенах;
- ремонт фасадов;
- ремонт существующих, демонтаж разрушенных и устройство новых крылец, в т.ч. ремонт входной группы;
- замена существующих деревянных оконных блоков на аналогичные.

Ремонт подоконников. Замена всех дверных проемов;

- демонтаж и монтаж железобетонных лестниц в подвале;
- устройство горизонтальной (отсечной) гидроизоляции фундаментов;
- устройство вертикальной гидроизоляции подвала;
- ремонт железобетонных конструкций;
- ремонт потолка и перекрытий;
- ремонт всех внутренних лестниц;
- устройство перегородок из ГКЛ;
- устройство инженерных сетей;
- внутренняя отделка помещений;
- демонтаж существующего и устройство нового ограждения;
- благоустройство территории.



В ходе проведения работ по сохранению ОКН земляные работы предполагаются при производстве следующих мероприятий:

1. Устройство вертикальной гидроизоляции подвала. Глубина земляных работ – 4,7 м, грунт вскрывается по периметру стен подвала на протяжении 230,2 м.
2. Ремонт входной группы, площадь земляных работ – 15,12 кв. м, глубина – 1,45 м.
3. Демонтаж существующей отмостки и устройство новой отмостки на площади 206 кв. м, глубина земляных работ – 13 см.
4. Демонтаж существующего тротуара из тротуарных плит и брусчатки на площади 357 кв. м, глубина земляных работ – 10 см.
5. Устройство нового тротуара на площади 437 кв. м, глубина земляных работ – 40 см.
6. Демонтаж существующих и устройство новых проездов из асфальтобетона на площади 1590 кв. м, глубина земляных работ – 76 см.
7. Озеленение территории на площади 2231,2 кв. м, глубина земляных работ – 20 см.

#### **4. Обоснование вывода экспертизы**

При анализе существующей документации установлено, что земельный участок, отведённый под реализацию проекта по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2, располагается на территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.». Памятник археологии внесен в перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области и подлежит государственной охране в

соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В соответствии с подпунктом 1 п.1 ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. При этом, особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, земляных, строительных,

мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии об обеспечении сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия.

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2 разработан с целью реализации указанных норм Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ.

При разработке проектной документации соблюдены требования Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 N 342-ФЗ).

В ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2 земляные работы предполагается проводить на территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.».

В рамках производства земельных работ, для выявления и фиксации остатков культурного слоя выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.», запланированы археологические наблюдения на площади 1605,12 кв. м, а также по периметру стен подвала на протяжении

230,2 м на участках устройства вертикальной гидроизоляции, в соответствии со ст. 45.1, пп. 7, 10 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с регламентом, изложенным в Положении о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утверждённом Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15.

Такие виды проектируемых работ, как демонтаж существующей и устройство новой отмостки, демонтаж существующего и устройство нового тротуара, а также озеленение территории предполагают проведение земляных работ на глубину от 0,13 до 0,4 м, вследствие чего, по данным ранее проведенных археологических работ на сопредельной территории, затронут лишь современные балластные слои и не нанесут ущерб культурному слою посада г. Хлынова-Вятки.

#### **ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:**

На основании разработанного в 2025 г. ООО «Центр историко-археологических исследований Кировской области» Раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2, эксперт считает возможным обеспечение сохранности объекта культурного наследия, включенного в перечень выявленных объектов культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей

25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).

Указанная документация соответствует требованиям законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия при условии отсутствия изменений.

Выполнение всех мероприятий по сохранению выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2 должно быть согласовано и контролироваться Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

**Перечень приложений:**

1. Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Северо-восточная часть посада Хлынова-Вятки XV-XVIII вв.» в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание присутственных мест», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, проезд Динамовский, д.2.

2. Договор возмездного оказания услуг на организацию проведения историко-культурной экспертизы № 08-02-11/2025 от 10.03.2025.

Дата оформления заключения экспертизы – 21.03.2025

Государственный эксперт



---

А.Н. Кириллов