

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25.06.2025

№ 49

г. Киров

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, и разработанным Кировским областным государственным автономным учреждением «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» проектом предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления

Зачин.

А.Ю. Грачев



Приложение

УСТАНОВЛЕН

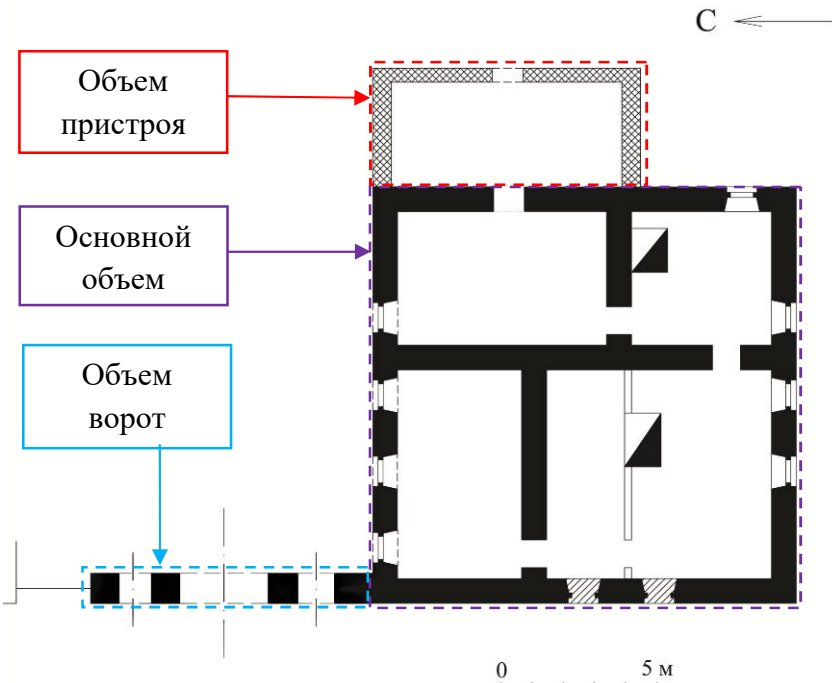
решением управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Кировской области
от 25.06.2025 № 49

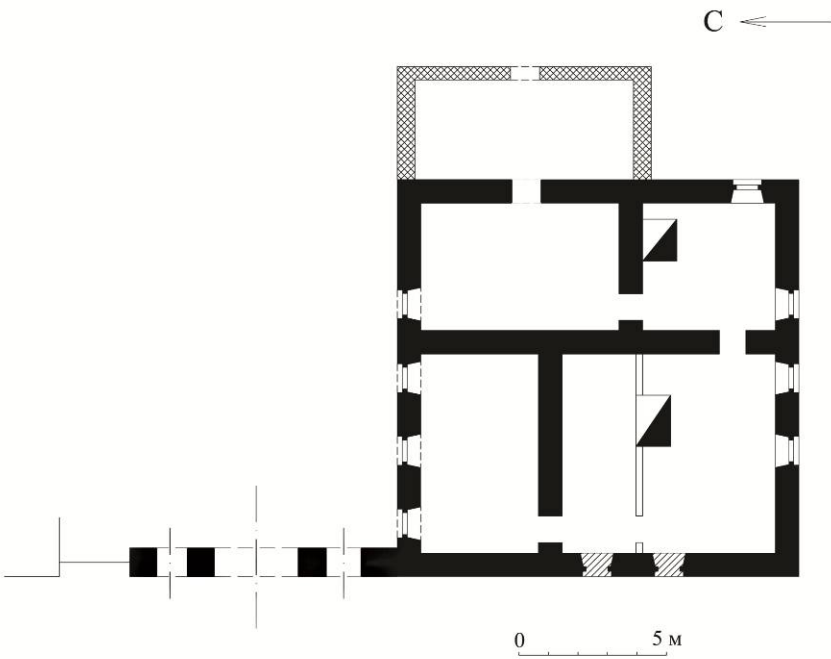
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

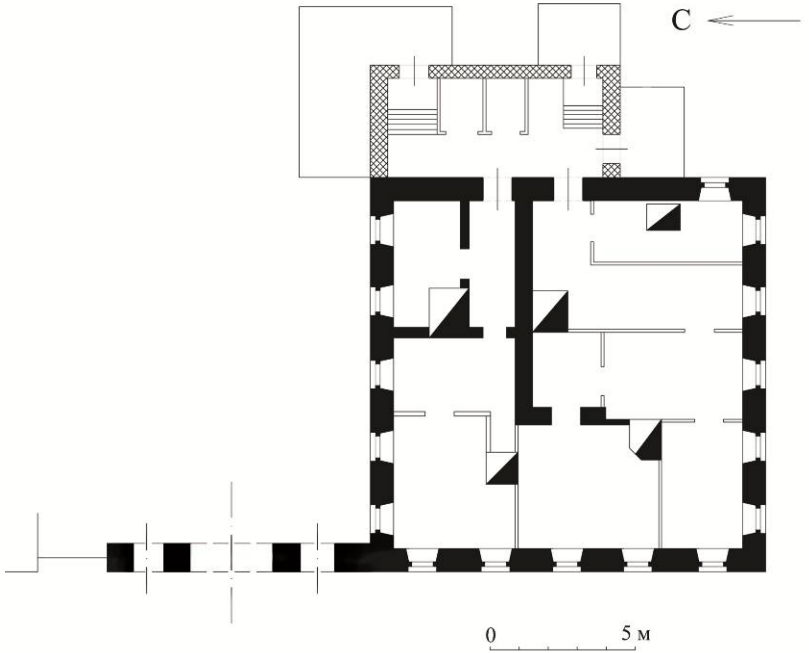
**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская
область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16**

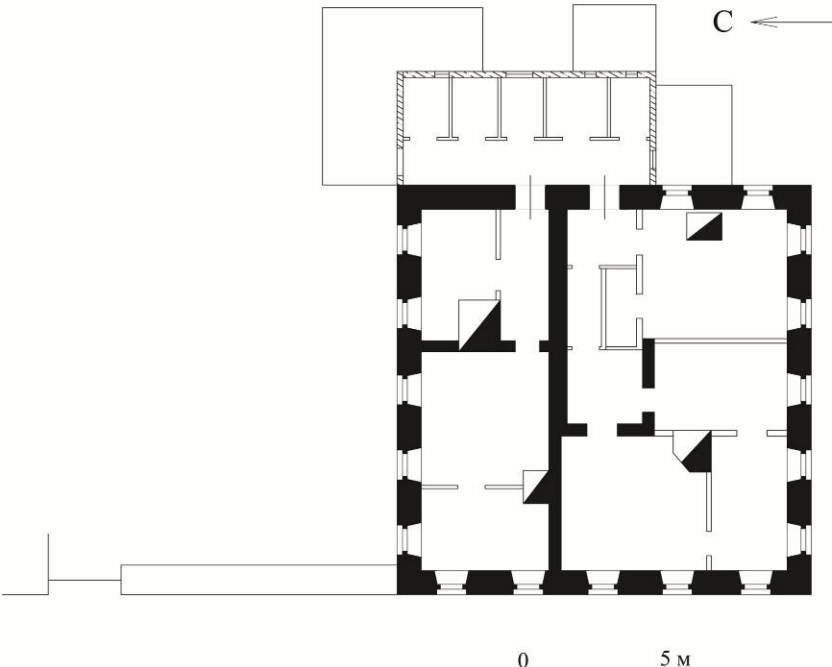
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом» располагается по красной линии улицы Советской в городе Уржуме Уржумского района Кировской области	 Схема местоположения

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Двухэтажный с подвалом, многообъемный, сложной в плане формы объект	 Фото 1. Вид с запада. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Объем пристроя Основной объем Объем ворот 0 5 м С ← Схема объемов на плане подвала

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	Основные конструкции здания: капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг. – из глиняного кирпича; капитальные стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. – из глиняного кирпича; стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. – деревянные доски; перекрытия деревянные балочные; крыша скатная, чердачная по деревянным стропилам; покрытие кровли – кровельное железо	 Условные обозначения: — - капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг. ▨ - заложенные проемы План подвала

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг. - капитальные стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. План первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения:  - капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг.  - стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. План второго этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов: штукатурка с окраской, известковая обмазка, отделка профилированной доской	 Фото 2. Вид с запада. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 3. Вид с востока. Фото 2023 г.

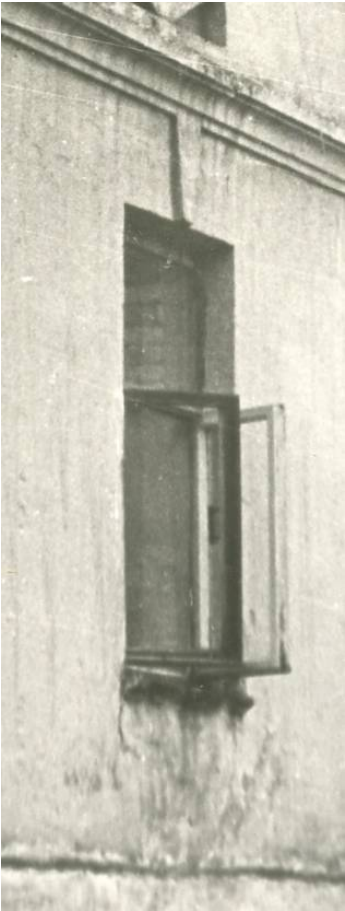
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1	Общие элементы		
4.1.1		Уступ цоколя: ступенчатый уступ цоколя	 Фото 4. Уступ цоколя. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2		Подоконный карниз: многоступенчатый профилированный подоконный карниз второго этажа	 Фото 5. Подоконный карниз. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3		Межэтажный карниз: многоступенчатый профилированный межэтажный карниз, разделяющий первый и второй этажи	 Фото 6. Межэтажный карниз. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.4		Венчающий карниз: карниз, состоящий из многоступенчатого профилированного карниза, дополненного пояском дентикул	 Фото 7. Венчающий карниз. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5		Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем первого этажа с замковым камнем. Заполнения оконного проема	 Фото 8. Оконный проем типа 1. Фото 1978 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 9. Оконный проем типа 1. Фото 1978 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.6		Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на подоконный карниз и дополненный прямоугольной подоконной ширинкой с ромбовидной филенкой. Над оконным проемом располагается ступенчатый профилированный сандрик на прямоугольных консолях. Заполнения оконного проема	 Фото 10. Оконный проем типа 2. Фото 1978 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.7		Оконный проем типа 3: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на подоконный карниз, и дополненный прямоугольной подоконной шириной с прямоугольной филенкой. Над оконным проемом располагается ступенчатый профилированный сандрик на прямоугольных консолях. Заполнения оконного проема	 Фото 11. Оконный проем типа 3. Фото 1978 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.8		Оконный проем типа 4: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на подоконный карниз. Над оконным проемом располагается ступенчатый профилированный сандрик на прямоугольных консолях	 Фото 12. Оконный проем типа 4. Фото 2023 г.

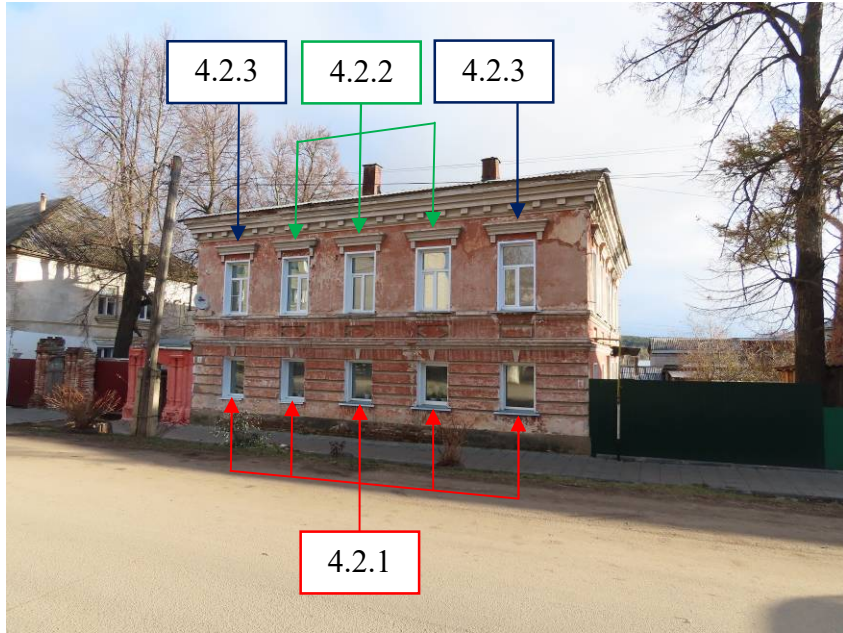
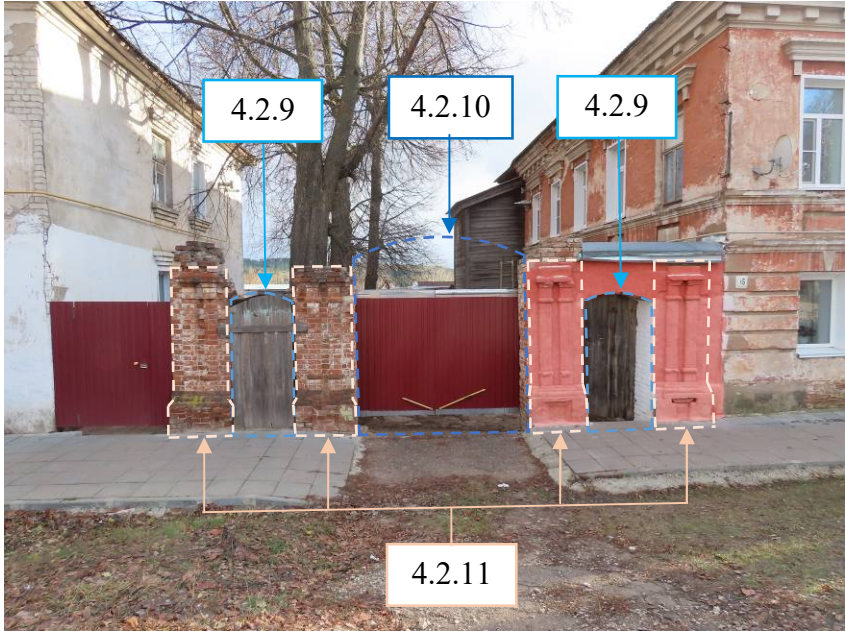
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Западный фасад		
4.2.1	Основной объем	Пять оконных проемов типа 1	
4.2.2	Основной объем	Три оконных проема типа 2	
4.2.3	Основной объем	Два оконных проема типа 3	

Фото 13. Западный фасад.
Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.4	Основной объем	Венчающий карниз	 4.2.5 4.2.4 4.2.7 4.2.6 Фото 14. Западный фасад. Фото 2023 г.
4.2.5	Основной объем	Подоконный карниз	
4.2.6	Основной объем	Межэтажный карниз	
4.2.7	Основной объем	Уступ цоколя	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.8		Руст первого этажа	 Фото 15. Западный фасад. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.9	Объем ворот	Два проема-калитки с лучковыми перемычками	 Фото 16. Западный фасад. Фото 2023 г.
4.2.10	Объем ворот	Один проем ворот	
4.2.11	Объем ворот	Четыре сдвоенные пилястры, поставленные на постамент с квадратной уступчатой нишей	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.12	Объем ворот	Ступенчатый карниз	4.2.12  Фото 17. Западный фасад. Фото 1992 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Северный фасад		
4.3.1	Основной объем	Пять оконных проемов типа 1	
4.3.2	Основной объем	Три оконных проема типа 2	
4.3.3	Основной объем	Два оконных проема типа 3	
4.3.4	Основной объем	Четыре прямоугольных проема подвала	

Фото 18. Северный фасад.
Фото 2023 г.

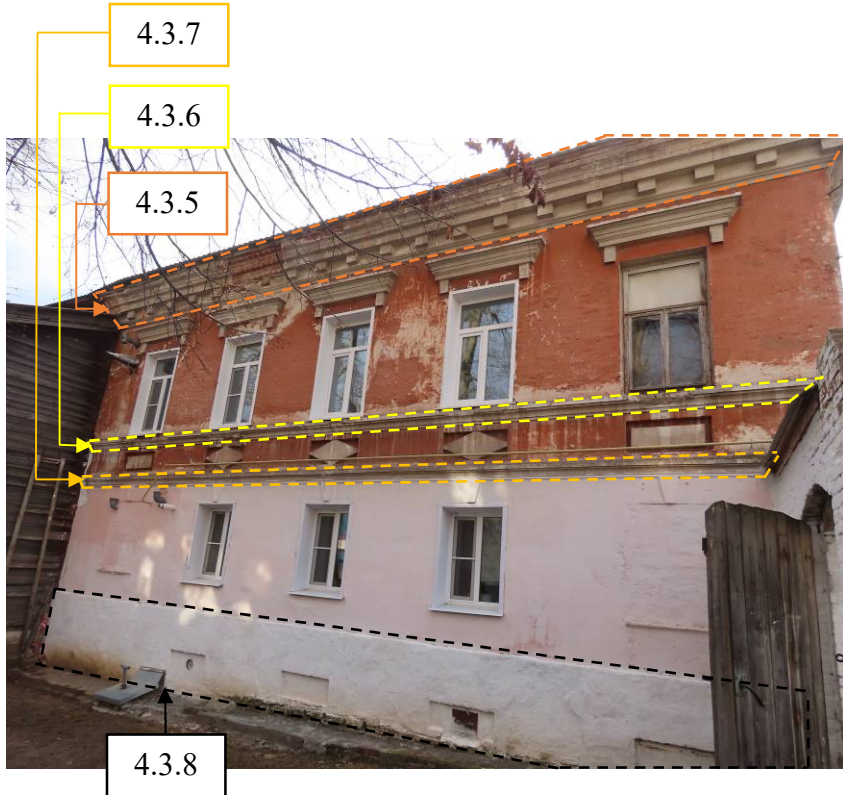
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.5	Основной объем	Венчающий карниз	 4.3.7 4.3.6 4.3.5 4.3.8
4.3.6	Основной объем	Подоконный карниз	
4.3.7	Основной объем	Межэтажный карниз	
4.3.8	Основной объем	Уступ цоколя	

Фото 19. Северный фасад.
Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4	Восточный фасад		
4.4.1	Основной объем	Один прямоугольный оконный проем первого этажа	
4.4.2	Основной объем	Два оконных проёма типа 4	
4.4.3	Основной объем	Два оконных проема в венчающем карнизе	
4.4.4	Основной объем	Один прямоугольный оконный проем подвала с клинчатой перемычкой	
			Фото 20. Восточный фасад. Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 21. Восточный фасад. Основной объем. Один прямоугольный оконный проем подвала с клинчатой перемычкой. Фото 2015 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.5	Объем пристроя	Один прямоугольный оконный проем фронтона	
4.4.6	Объем пристроя	Один лучковый проем подвала с лучковой перемычкой	
4.4.7	Объем пристроя	Фронтон	

Фото 22. Восточный фасад.
Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			4.4.6 Фото 23. Восточный фасад. Объем пристроя. Один лучковый проем подвала с лучковой перемычкой. Фото 1978 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.8	Объем пристроя	Два прямоугольных дверных проема первого этажа с клинчатыми перемычками	 Фото 24. Восточный фасад. Фото 1978 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Южный фасад		
4.5.1	Основной объем	Пять прямоугольных оконных проемов первого этажа	 4.5.3 4.5.2 4.5.3 4.5.1 Фото 25. Южный фасад. Фото 2023 г.
4.5.2	Основной объем	Три оконных проема типа 2	
4.5.3	Основной объем	Два оконных проема типа 3	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.4	Основной объем	Три прямоугольных оконных проема подвала	 Фото 26. Южный фасад. Фото 2023 г.

* Схемы фотофиксации предмета охраны приведена в приложении к предмету охраны.

Схемы фотофиксации предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	

Номер схемы	Схема
2	Второй этаж 