



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

30.04.2025

№ 65

г. Киров

**Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», расположенного
по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов,
ул. Орловская, д. 60**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, и разработанным Обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы» проектом предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», расположенного по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Орловская, д. 60, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», расположенного

по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Орловская, д. 60, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления



А.Ю. Грачев

Приложение

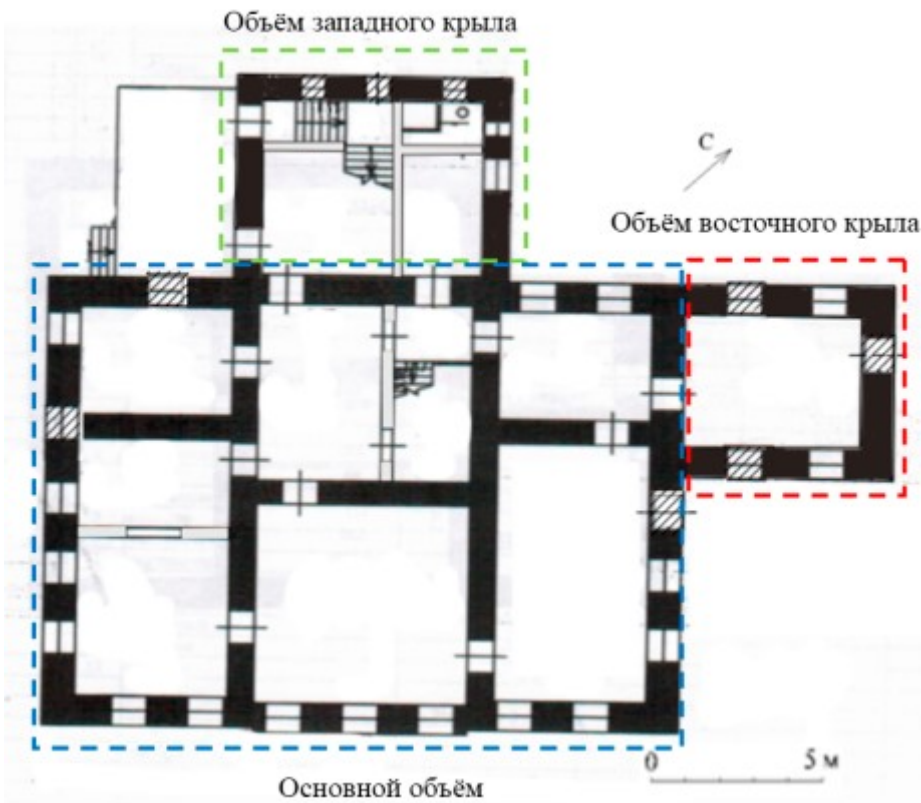
УСТАНОВЛЕН

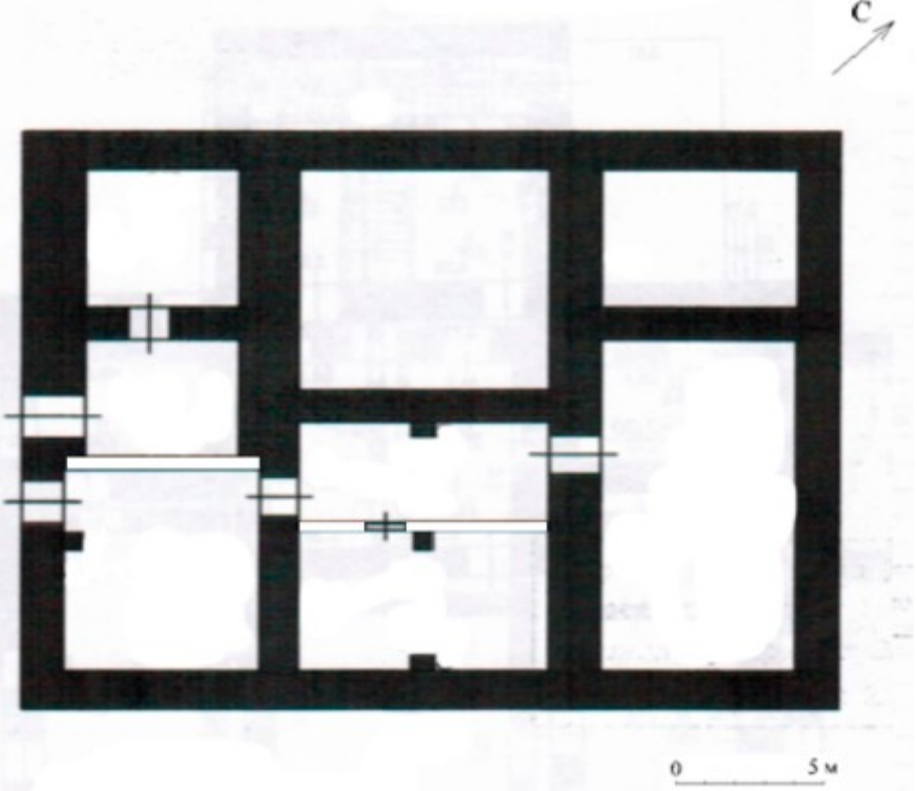
решением управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Кировской области
от 30.04.2025 № 65

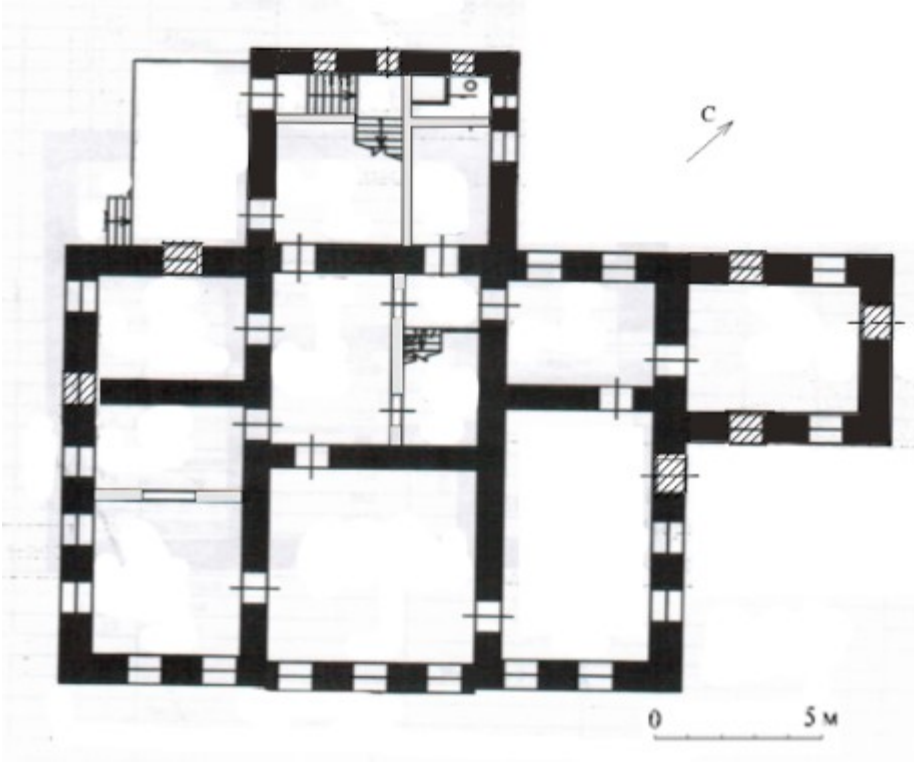
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

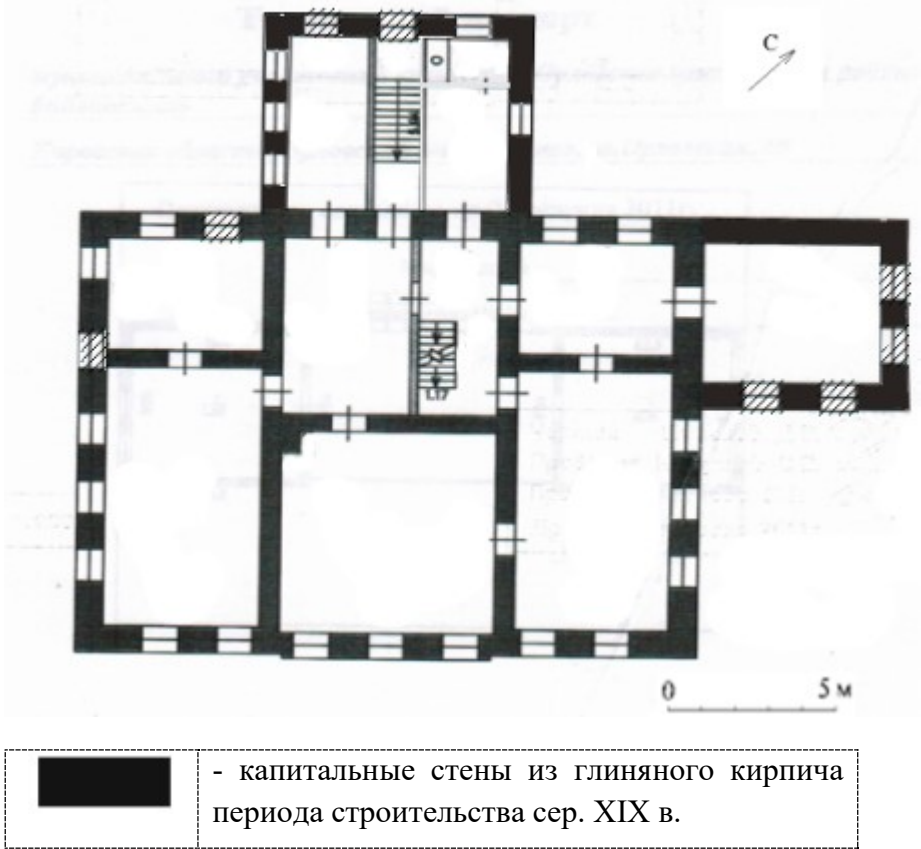
**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова»,
расположенного по адресу: Кировская область,
Орловский район, г. Орлов, ул. Орловская, д. 60**

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», находящийся по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, улица Орловская, д. 60, располагается по красной линии ул. Орловской в г. Орлове	 Схема местоположения

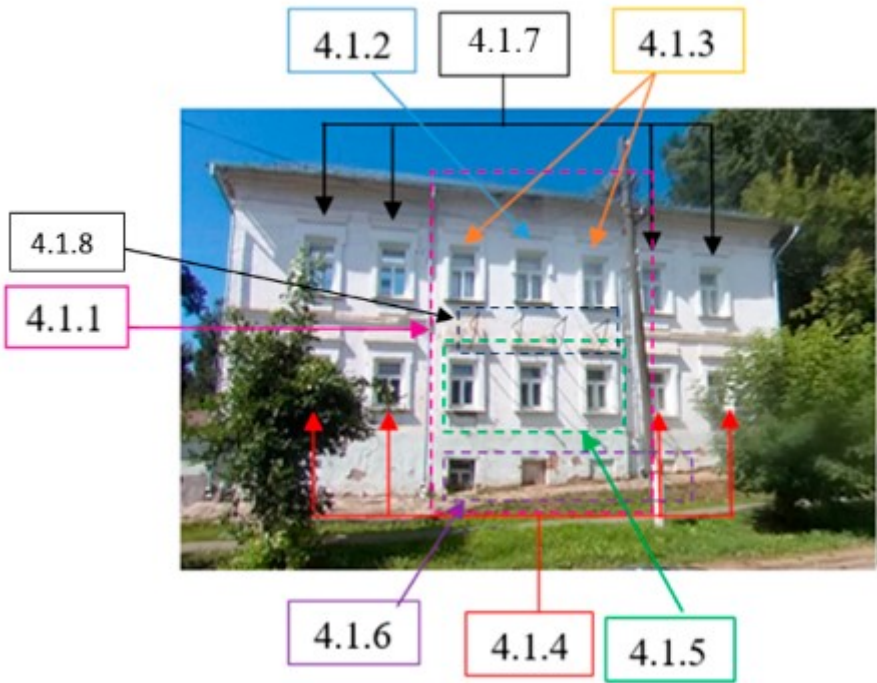
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Двухэтажный сложный в плане объект с мезонином, состоящий из следующих объёмов: основной объём – двухэтажный прямоугольный в плане с подвальным этажом и мезонином; объём западного крыла – двухэтажный с вальмовой крышей; объём восточного крыла – двухэтажный со сложной крышей	 Схема объёмов

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	Основные конструкции здания: капитальные стены из глиняного кирпича периода строительства сер. XIX в.; перекрытия – деревянные балочные; крыша – скатная, вальмовая; покрытие кровли – кровельным железом	  - капитальные стены из глиняного кирпича периода строительства сер. XIX в. План подвального этажа

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 - капитальные стены из глиняного кирпича периода строительства сер. XIX в. План первого этажа

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 План второго этажа

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов: основной объём – штукатурка, известковая обмазка; восточное крыло, западное крыло – известковая обмазка	 Фото 1. Вид на основной объём. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1		Юго-восточный фасад	 Фото 2. Вид на юго-восточный фасад. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.1.	Основной объём	Ризалит	 Фото 3. Ризалит

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2	Основной объём	Центральное окно ризалита второго этажа с прямоугольным плоским наличником, идущим до середины окна и прямоугольным сандриком. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза и заполненного рядом дентикул	 Фото 4. Центральное окно. 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3	Основной объём	Два окна ризалита второго этажа с прямоугольными плоскими наличниками и сандриком. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул	 Фото 5. Окно второго этажа с прямоугольным плоским наличником и сандриком. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.4	Основной объём	Четыре окна первого этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками, сандриками и подоконной прямоугольной нишей, а также надоконными прямоугольными ширинками. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул	 Фото 6. Окна первого этажа. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5.	Основной объём	Три оконных проёма ризалита первого этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками, сандриками и подоконными нишами, а также надоконными прямоугольными филёнками. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул	 Фото 7. Центральные окна первого этажа. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.6	Основной объём	Четыре прямоугольных оконных проёма цокольного этажа	 Фото 8. Прямоугольный оконный проём цокольного этажа. Фото 2024 г.

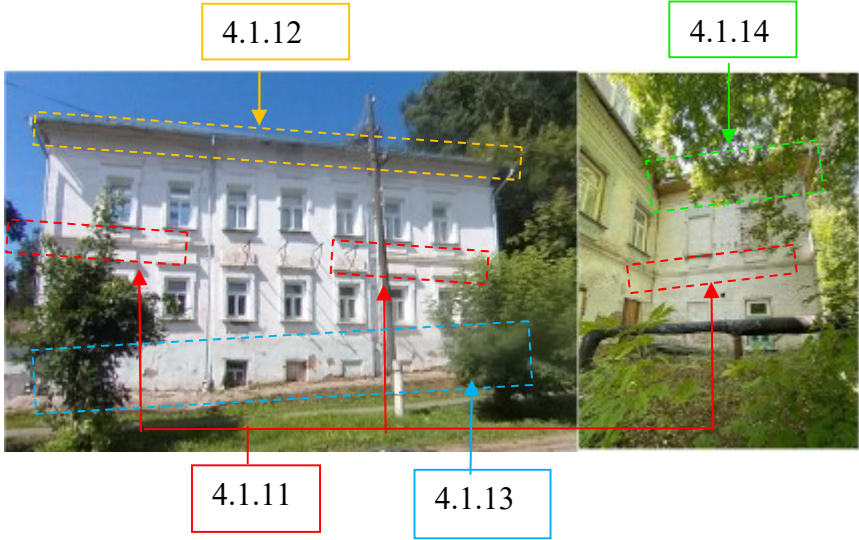
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.7	Основной объём	Четыре окна второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками, дополнены сандриком с полочкой и подоконными ширинками. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул	 Фото 9. Окна второго этажа. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.8	Основной объём	Четыре металлических кронштейна, состоящие из прямых и дугообразных металлических прутьев	 Фото 10. Металлические кронштейны. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
	Восточное крыло		4.1.9  4.1.10 Фото 11. Вид на юго-восточный фасад. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.9	Восточное крыло	Два окна второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоским наличником с ушками и подоконной ширинкой	 Фото 12. Окна второго этажа . Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.10	Восточное крыло	Два прямоугольных оконных проёма первого этажа без наличников	 Фото 13. Прямоугольный заложённый оконный проём первого этажа. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
	Основной объём, Восточное крыло		 Фото 14. Вид на юго-восточный фасад. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.11	Основной объём, Восточное крыло	Профилированная межэтажная тяга, прерывающаяся у центрального ризалита	 Фото 15. Профилированная межэтажная тяга. Фото 2024 г.
4.1.12	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	 Фото 16. Профилированный венчающий карниз. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.13	Основной объём	Уступ цоколя	 Фото 17. Уступ цоколя. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.14	Восточное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также имеющий размер в половину меньше карниза типа 1	 Фото 18. Венчающий карниз. Фото 2024 г.

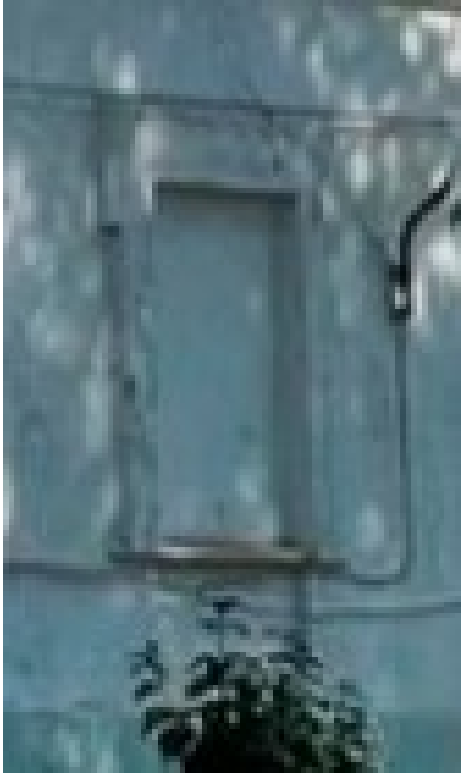
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Юго-западный фасад		
4.2.1	Основной объём	Уступ цоколя	
4.2.2	Основной объём	Профилированная межэтажная тяга	
4.2.3	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	
4.2.4	Западное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма здания отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также имеющий размер в половину меньше карниза типа 1	

Фото 19. Юго-западный фасад.
Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.5	Основной объём	Четыре оконных проёма первого этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными нишами.	 Фото 20. Юго-западный фасад. Фото 2024 г.
4.2.6	Основной объём	Четыре оконных проёма второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными ширинками.	
4.2.7	Основной объём	Три прямоугольных оконных проёма с плоским наличником	
4.2.8	Основной объём	Деревянная обшивка мезонина	
4.2.9	Основной объём	Прямоугольный проём, продух	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.10	Основной объём	Два дверных проёма в подвальный этаж	 Фото 21. Дверной проём в подвальный этаж. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.11	Основной объём	Ложное прямоугольное окно второго этажа с плоскими ушастыми наличниками, дополненное подоконной нишей	 Фото 22. Ложное прямоугольное окно второго этажа. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.12	Основной объём	Ложное прямоугольное окно первого этажа с плоскими ушастыми наличниками, дополненное подоконной нишей	 Фото 23. Ложное прямоугольное окно первого этажа. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
	Западное крыло		 Фото 24. Юго-западный фасад, западное крыло. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.13	Западное крыло	Дверной проём первого этажа здания, заполнение: деревянные двустворчатые филёнчатые двери	 Фото 25. Дверной проём. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.14	Западное крыло	Дверной проём	 Фото 26. Дверной проём. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.15	Западное крыло	Три прямоугольных окна второго этажа	 Фото 27. Три прямоугольных окна второго этажа. Фото 2024 г.
4.2.16	Западное крыло	Прямоугольный проём, продух	 Фото 28. Прямоугольный проём, продух. Фото 2024 г.

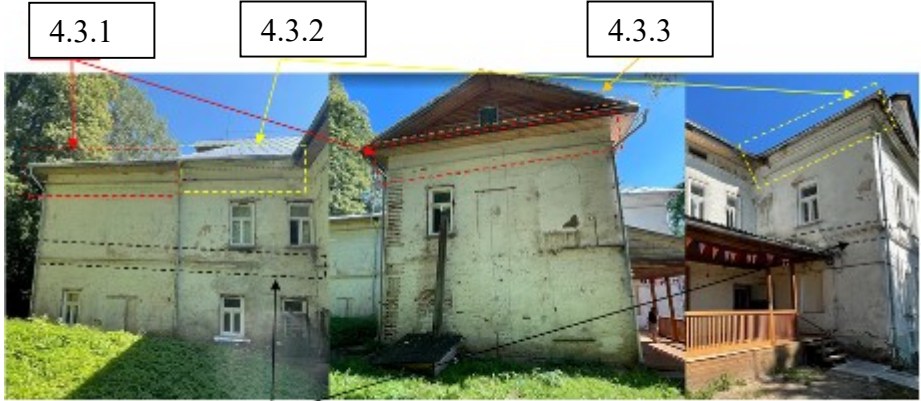
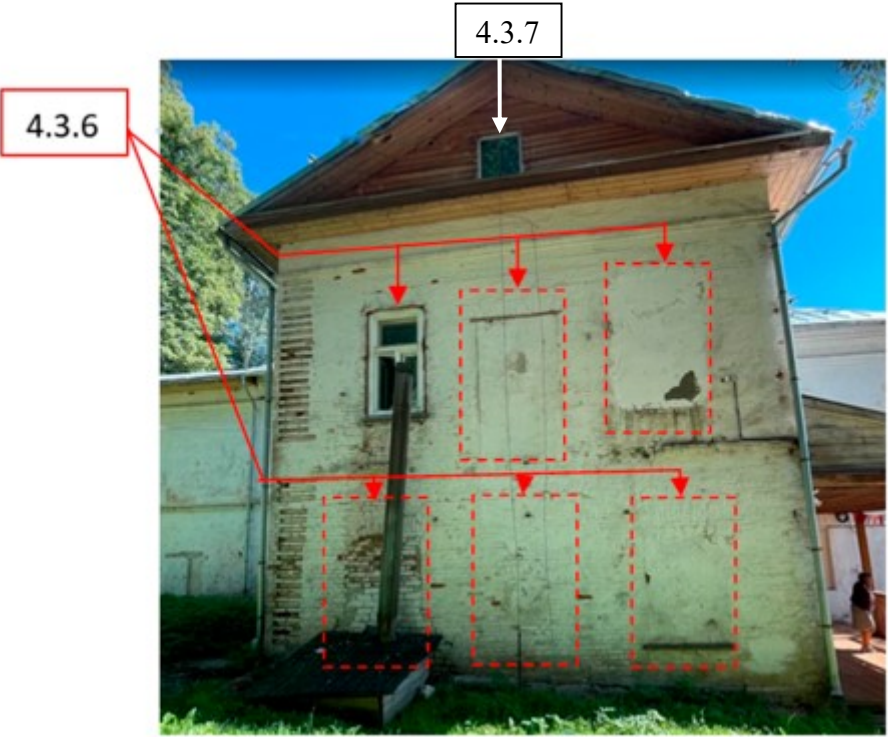
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Северо-западный фасад		
4.3.1	Восточное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма здания отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также размером в половину меньше карниза типа 1	 4.3.1 4.3.2 4.3.3 4.3.4
4.3.2	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	
4.3.3.	Западное крыло	Деревянная обшивка фронтона	
4.3.4	Основной объём и восточное крыло	Профилированная межэтажная тяга	

Фото 29. Северо-западный фасад. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.5	Восточное крыло	Шесть прямоугольных оконных проёмов (заложённый оконный проём выделен пунктирной рамкой)	4.3.5  Фото 30. Северо-западный фасад, восточное крыло. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.6	Западное крыло	Шесть прямоугольных оконных проёмов (заложённые оконные проёмы выделены пунктирной рамкой)	 Фото 31. Северо-западный фасад, западное крыло. Фото 2024 г.
4.3.7	Западное крыло	Оконный проём фронтона	

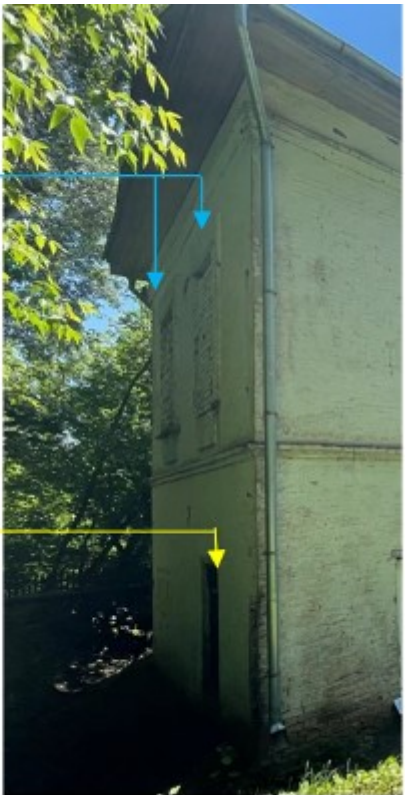
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.8	Основной объём	Четыре прямоугольных оконных проёма (заложённые оконные проёмы выделены пунктирной рамкой)	4.3.8  Фото 32. Северо-западный фасад, основной объём. Фото 2024 г.

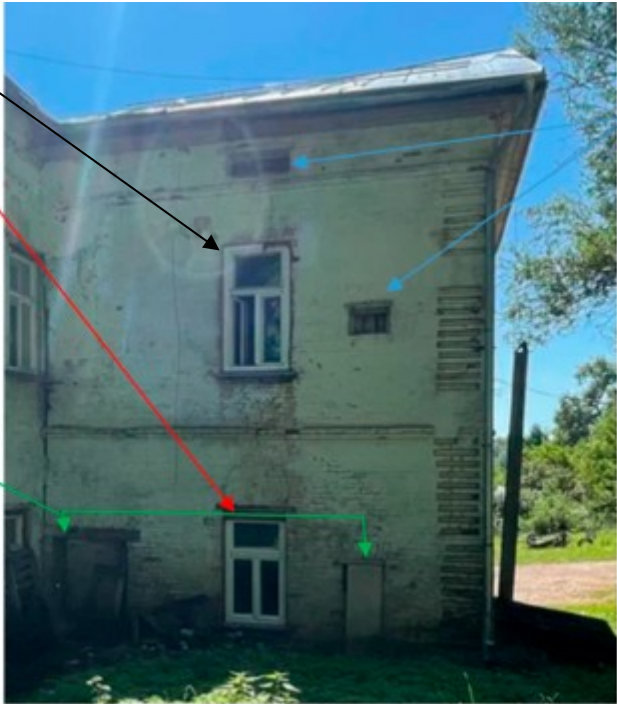
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.	Северо-восточный фасад		
4.4.1	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	
4.4.2	Восточное крыло, Западное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма здания отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также размером в половину меньше карниза типа 1	

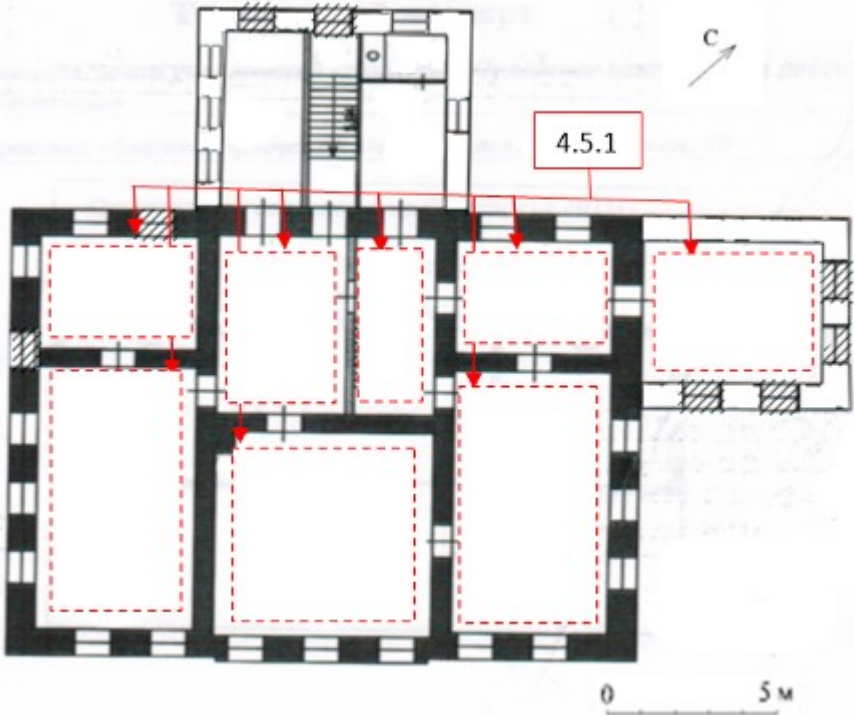
Фото 33. Северо-восточный фасад. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.3	Основной объём	Три окна второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными ширинками	
4.4.4	Основной объём	Два прямоугольных оконных проёма	
4.4.5	Основной объём	Дверной проём	
4.4.6	Основной объём	Одно прямоугольное окно мезонина	

Фото 34. Северо-восточный фасад.
Фото 2024 г

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.7	Восточное крыло	Два окна второго этажа, представляют собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными ширинками	 Фото 35. Северо-восточный фасад. Фото 2024 г
4.4.8	Восточное крыло	Дверной проём	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.9	Западное крыло	Оконный проём первого этажа	 4.4.12 4.4.9 4.4.11 4.4.10 Фото 36. Северо-восточный фасад. Фото 2024 г
4.4.10	Западное крыло	Два дверных проёма	
4.4.11	Западное крыло	Два продуха	
4.4.12	Западное крыло	Оконный проём второго этажа	

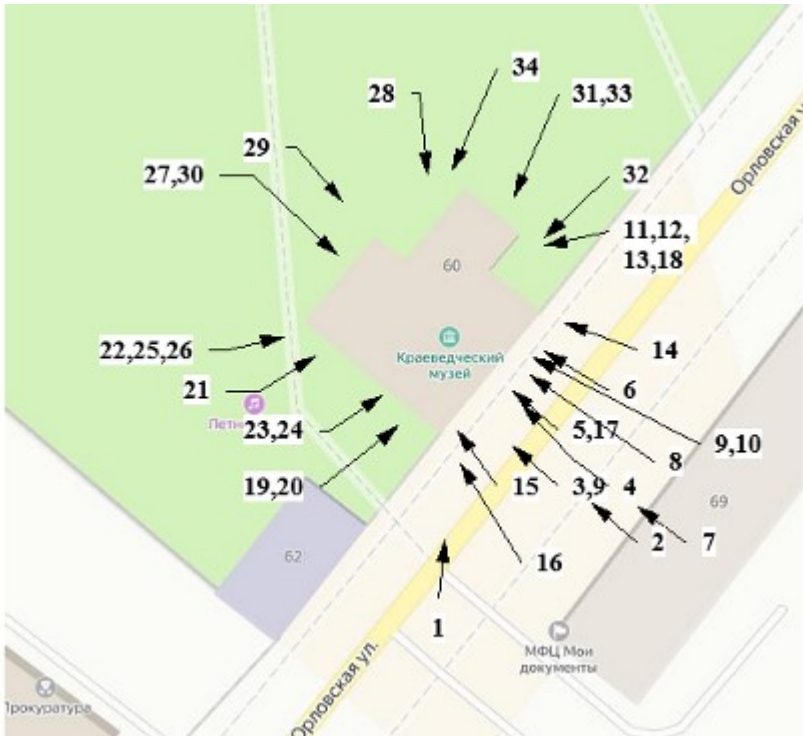
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5		Внутренние помещения	
4.5.1.	Внутренние помещения	Тянутые профилированные потолочные карнизы	 План второго этажа с показом карниза

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 37. Карниз. Фото 2024 г.  Фото 38. Карниз. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 39. Карниз. Фото 2024 г.  Фото 40. Карниз. Фото 2024 г.

Приложение
к предмету охраны

Схема фотофиксации предмета охраны

№ п/п	Наименование	Графическое изображение
1	Схема фотофиксации экстерьера	 Схема фотофиксации экстерьер

