

## АКТ

**Государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.**

Документация: Старков Р.Л. «Технический отчет об археологической разведке на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области за 2025 год», ООО АК «Экспедиция», г. Киров, 2025 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530.

Дата начала проведения экспертизы	01.12.2025
Дата окончания проведения экспертизы	03.12.2025
Место проведения экспертизы	Удмуртская Республика, г. Глазов, Кировская область, г. Киров
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью Археологическая компания «Экспедиция»

### 1. Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Кириллов Андрей Николаевич
Образование	Высшее
Специальность	Преподаватель истории, археолог

Учёная степень, звание	Заслуженный работник культуры Удмуртской Республики
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	ИП Кириллов Андрей Николаевич
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ № 1830 от 22.06.2023)

**Профиль экспертной деятельности:**

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении

земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Экспертиза проведена одним экспертом – А.Н. Кирилловым, в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530, пункт 8-з.

Настоящим подтверждаю, что я, государственный эксперт А.Н. Кириллов, предупреждён об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530, п. 20-д и со статьей 307 Уголовного кодекса Российской Федерации.

## **2. Отношения к заказчику:**

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **3. Цели и объекты экспертизы**

#### **Цель экспертизы**

Определение наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ на территории земельного участка с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области.

#### **Объект экспертизы**

«Технический отчет об археологической разведке на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области за 2025 год», ООО АК «Экспедиция», г. Киров, 2025 г.

### **4. Перечень документов, представленных заказчиком:**

- Старков Р.Л. «Технический отчет об археологической разведке на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области за 2025 год», г. Киров, 2025 г. – 54 стр., в составе:

*Аннотация*

*Оглавление*

*Список основных исполнителей*

*Введение*

*Физико-географическая характеристика г. Кирова Кировской области*

*Историко-археологическая справка*

*Методика проведения работ*

*Результаты археологических исследований*

*Заключение*

*Список источников и литературы*

*Приложение. Таблицы*

*Иллюстративный блок.*

*Копия открытого листа № Р018-00103-00/03556353 на имя Р.Л. Старкова*

- 5. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** не имеются.
- 6. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.**

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия и представленной заказчиком документации в части её соответствия действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ всех предоставленных материалов по объекту с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

Установлено, что представленные на экспертизу материалы, их номенклатура и объем достаточны для выработки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

- 7. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований**

В результате рассмотрения документации установлено следующее:

Археологические работы на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области велись в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ и «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» (М., Институт археологии РАН, 2023). Общая площадь обследования составила 0,4 га.

Археологические натурные исследования проводились разведочной группой ООО АК «Экспедиция» в соответствии с договором №2025-18/АЭ от 29 сентября 2025 г, заключенным между ООО АК «Экспедиция» и ООО Спецзастройщик «Железно», на основании открытого листа № Р018-00103-00/03556353 от 21 октября 2025 г., выданного Министерством культуры РФ на имя Старкова Романа Леонидовича.

В Отчёте описывается геоморфология, гидрография, почвы и растительность МО «Город Киров» и окрестностей, история развития города Кирова, поселка Чистые Пруды, слободы Столбики. Описаны предыдущие археологические исследования в районе археологических работ. Освещены натурные полевые исследования на участке, включающие методику работ, представлена информация об основном оборудовании, описаны мероприятия, проведённые в месте исследования. Даны стратификация заложенных шурфов.

Отчёт также включает Альбом иллюстраций (всего 41 иллюстрация) и копию Открытого листа № Р018-00103-00/03556353 от 21 октября 2025 г. на имя Старкова Р.Л.

#### *Описание обследованного участка.*

Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 располагается в Ленинском районе г. Кирова Кировской области. Площадь исследуемой территории 0,4 га. В настоящее время поверхность территории заросла травой, в том числе борщевиком Сосновского, а на большей ее части – древесно-кустарниковой растительностью. В северной части участка после осадков наблюдается застой дождевой воды. Рельеф участка преимущественно ровный, без выраженных перепадов высот. На территории объекта расположены наземные инженерные коммуникации – в восточной-юго-восточной части проходят воздушные линии электропередачи. Заказчик приступил к освобождению территории участка от древесно-кустарниковой растительности.

Ближайшими известными археологическими памятниками к

обследуемому участку являются:

- «Чижевское городище», которое находится за пределами исследуемой территории, на расстоянии 2,6 км северо-восточнее места работ;
- «Красносельское поселение», которое находится за пределами исследуемой территории, на расстоянии 3,37 км юго-восточнее места проведения работ;
- «Лянгасовское селище», которое находится за пределами исследуемой территории, на расстоянии 4,6 км юго-восточнее места проведения работ.

### ***Результаты археологических исследований.***

В процессе археологических работ обследован земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131, расположенный в Ленинском районе г. Кирова Кировской области площадью 0,4 га.

В ходе производства работ были проведены поиск подъемного материала, фотофиксация местности, исследование почвы для выявления культурного слоя и археологического материала. На исследуемом участке заложено 2 шурфа размером 1x1 м, произведена их фотофиксация. Общая площадь земляных работ – 2 кв. м.

Шурфы заложены в наиболее перспективных частях участка.

***Шурф № 1*** заложен в юго-западной части исследуемой территории, на травянистой площадке, зарастающей молодыми деревьями.

Стратиграфическая колонка представлена дерном, слоем коричневой супеси с небольшим включением корней. Археологический материк – коричневый увлажненный песок с небольшим вкраплением красной глины.

Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 1 не обнаружены.

***Шурф № 2*** заложен в центральной части исследуемой территории, на площадке, заросшем древесно-кустарниковой растительностью без дернового покрова.

Стратиграфическая колонка представлена темно-коричневой увлажненной супесью с небольшим включением корней деревьев. Археологический материк - коричневый увлажненный песок с включением коричневой глины.

Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 2 не обнаружены.

Шурфы после завершения работы были рекультивированы.

По результатам археологического исследования территории земельного участка с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области автором Отчета выработаны следующие выводы и рекомендации:

– проведенные работы позволили определить отсутствие объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на указанной территории;

- определено, что указанный участок в силу пространственной удаленности не входит в территории, сопряженные с известными объектами археологического наследия. Ближайшие памятники археологии от места проведения археологического исследования – «Чижевское городище», «Красносельское поселение», «Лянгасовское селище», которые находятся за пределами исследуемой территории, на значительном расстоянии от места работ;

- в ходе проведения земляных работ необходимо учитывать, что некоторые виды археологических памятников не могут быть выявлены существующими на настоящий момент методами исследования, что не исключает вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения

изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязано незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия в управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области (610019, г. Киров, ул. К. Либкнехта, 69, т. 27-27-41 доб. 4107);

- субподрядным организациям, связанным со строительством объекта, рекомендовать проведение инструктажа по теме «О вероятности обнаружения объектов археологического наследия в процессе проведения строительных и иных работ».

## **8. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы**

### *Юридические и методические материалы*

1. ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 09 октября 2013 г. № 1138-с
2. Методические рекомендации по подготовке и согласованию документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия. Департамент культурного наследия города Москвы.  
[https://www.mos.ru/upload/alerts/files/YRD\\_metodicheskierkomendacii\\_razdel\\_1812.pdf](https://www.mos.ru/upload/alerts/files/YRD_metodicheskierkomendacii_razdel_1812.pdf)
3. Письмо Министерства культуры РФ от 30.09.2022 г. №19315-12-02@
4. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утверждённое постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15
5. Портал пространственных данных «Национальная система

пространственных данных» <http://nspd.gov.ru>

6. Портал пространственных данных «Национальная система пространственных данных» <http://nspd.gov.ru>
7. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.
8. Циркулярное письмо Министерства культуры Российской Федерации от 02.11.2016 № 337-01-39-НМ.
9. Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, расположенных на территории Кировской области
10. Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области.
11. Закон Кировской области от 04.05.2007 №105-30 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области» (принят постановлением Законодательного Собрания Кировской области от 26.04.2007 N 13/103) в ред. От 05.10.2022
12. Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. N 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

#### *Научная литература*

1. Памятники археологии Кировской области. Вып. 1, Киров, 2009
2. Памятники археологии Кировской области. Вып. 2, Киров, 2010

### **9. Обоснования вывода экспертизы**

- Проведённые в 2025 году археологические разведочные работы на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области выполнены с целью реализации нормы Федерального закона от 25.06.2002 ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- В результате археологических научно-исследовательских работ по

определению наличия (отсутствия) объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, под научным руководством Р.Л. Старкова установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического), наследия отсутствуют.

- Представленная на экспертизу документация о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утверждённым постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15.

## **10. Вывод экспертизы**

На территории земельного участка с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области в ходе проведённой археологической разведки объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, не обнаружено. Объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Исследуемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон известных объектов культурного наследия. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ возможно (положительное заключение).

### **Перечень приложений:**

1. Старков Р.Л. «Технический отчет об археологической разведке на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области за 2025 г.», ООО АК «Экспедиция», г. Киров, 2025 г. – 54 стр.
2. Договор возмездного оказания услуг на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы №12-02/2025 от 01 декабря 2025 г.

Дата оформления заключения экспертизы – 03.12.2025.

Государственный эксперт  А.Н. Кириллов

*Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертом подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.*

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЭКСПЕДИЦИЯ»

Тел.: +7 (953) 679-40-35  
+7 (922) 953-34-24

E-mail: archkirov@gmail.com  
archkirov@mail.ru  
starkov-roman@mail.ru



СТАРКОВ Р.Л.

ТЕХНИЧЕСКИЙ  
ОТЧЕТ

ОБ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЙ РАЗВЕДКЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 43:40:002920:131 В ЗОНЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВА БЛОЧНО-МОДУЛЬНОЙ ГАЗОВОЙ  
КОТЕЛЬНОЙ № 1 ДЛЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЖИЛОГО  
КОМПЛЕКСА «ЧИСТЫЕ ПРУДЫ» В Г. КИРОВЕ  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЗА 2025 Г.

Открытый лист № Р018-00103-00/03556353

КИРОВ  
2025

## АННОТАЦИЯ

Отчет – 54 с., 41 рис., 2 табл.

**Ключевые слова.** АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА, ВИЗУАЛЬНЫЙ ОСМОТР МЕСТНОСТИ, ШУРФЫ, КИРОВ, КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ.

В отчете представлен результат разведочного археологического исследования, проведенного на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области. Площадь земельного участка, отведенного под строительство, составляет 4185 м<sup>2</sup> (0,4 га).

Научное руководство полевым исследованием осуществлял **Р.Л. Старков** на основании Открытого листа № **P018-00103-00/03556353**, выданного Министерством культуры РФ **21 октября 2025 г.**

Цель работ – определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В наиболее перспективных местах исследуемого участка было заложено 2 шурфа общей площадью 2 м<sup>2</sup>. Культурных напластований в шурфах зафиксировано не было. Таким образом, **объекты археологического наследия выявлены не были.**

Финансирование работ осуществлялось Заказчиком (ООО Спецзастройщик «Железно») согласно договору № 2025-18/АЭ от 29 сентября 2025 г. с ООО АК «Экспедиция».

После завершения работ шурфы были рекультивированы.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Аннотация	C. 2
2. Оглавление	C. 3
3. Список основных исполнителей	C. 4
4. Введение	C. 5
5. Физико-географическая характеристика г. Кирова Кировской области	C. 6
6. Историко-археологическая справка	C. 9
7. Методика проведения работ	C. 16
8. Результаты археологических исследований	C. 18
9. Заключение	C. 21
10. Список источников и литературы	C. 24
11. Приложение. Таблицы № 1-2	C. 27
12. Иллюстративный блок. Рис. № 1-41	C. 28
13. Открытый лист	C. 54

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель археологической разведки – генеральный директор ООО АК «Экспедиция» Старков Роман Леонидович.

Участие в археологической разведке принимали:

<b>№</b>	<b>Ф.И.О.</b>	<b>СТЕПЕНЬ УЧАСТИЯ</b>
1.	Старков Роман Леонидович	Руководство полевыми работами, заложение шурфов, составление Отчета
2.	Глушкова Дарья Владимировна	Участие в полевых работах (визуальное обследование местности, заложение шурфов, вскрытие грунта, проведение зачистки), помочь в сборе и в анализе историко-архивных и библиографических материалов при написании отчета
3.	Пушкин Егор Аркадьевич	Участие в полевых работах (заложение шурфов, вскрытие грунта, проведение зачистки), помочь в сборе и в анализе историко-архивных и библиографических материалов при написании отчета

## ВВЕДЕНИЕ

В ноябре 2025 г. в соответствии с Открытым листом № Р018-00103-00/03556353 от 21 октября 2025 г., выданным Министерством культуры РФ на имя Старкова Романа Леонидовича, была проведена археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области. Площадь земельного участка с кадастровым номером 43:40:002920:131 – 4185 м<sup>2</sup> (0,4 га).

Главной целью работ являлось определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на указанной территории. Археологическая разведка осуществлялась за счет ООО Спецзастройщик «Железно» (заказчик работ) согласно договору № 2025-18/АЭ от 29 сентября 2025 г. с ООО АК «Экспедиция».

В ходе работ в наиболее перспективных местах на исследуемом земельном участке было заложено 2 шурфа общей площадью 2 м<sup>2</sup>. Обнаружить подъемный материал и почвенные обнажения природного или антропогенного происхождения не удалось. **Культурных напластований зафиксировано не было.** В шурфах массовый археологический материал и индивидуальные находки отсутствуют.

Проведенные работы позволили определить отсутствие археологических объектов культурного наследия, обладающих признаками объекта культурного наследия на указанной территории.

Отчет состоит из двух частей. В первой части представлен текстовый материал, во второй – иллюстративный блок.

## **ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**

### **Г. КИРОВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Общая характеристика.* Муниципальное образование «Город Киров» расположен на северо-востоке Европейской части России, на Русской равнине, в зоне таежных лесов. Город находится в долине р. Вятка, в среднем ее течении, по обоим ее берегам: основная часть – на семи холмах левого крутого берега, меньшая – на пологом левом берегу.

Климат рассматриваемой территории умеренно континентальный с ярко выраженным временами года.

Почвы рассматриваемой территории развивались под влиянием умеренного климата и лесной растительности. В этих условиях сформировались подзолистые и дерново-подзолистые почвы<sup>1</sup>.

На всей территории муниципального образования почвообразующими породами являются четвертичные полигенетические отложения (глины, суглинки, супеси, пески, торф) и продукты выветривания коренных пород пермской системы (известняки, мергели, песчаники и др.).

Подзолистые почвы сформировались на песчаных флювиогляциальных и древнеаллювиальных отложениях под хвойными лесами с моховым и мохово-лишайниковым покровом. Содержание гумуса в верхней части почвенного профиля не превышает 0,3 -0,5%, реакция среды – кислая. Дерново-подзолистые почвы развиваются под лесами с травяным напочвенным покровом. Содержание гумуса в них изменяется от 1 до 3%, очень мало содержится солей фосфора и калия.

В низинах на заболоченных участках надпойменных террас и притеррасной части пойм рек в условиях избыточного увлажнения образуются малоплодородные болотные и подзолисто-болотные почвы.

Группа аллювиальных почв занимает поймы рек<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup>Почвы СССР / Под ред. Т.В. Афанасьева, В.И. Василенко, Т.В. Терешина и Б.В. Шеремета. М.: Мысль, 1979; Бобровский М.В. Лесные почвы европейской России. Биотические и антропогенные факторы формирования. М., 2010.

<sup>2</sup> Атлас почв СССР / Под общ. ред. д-ра с.-х. наук, проф. И. С. Кауричева и канд. с.-х. наук И. Д. Громыко. М., 1974.

В настоящее время растительность представлена лесами южной тайги, хвойно-широколиственными лесами, растительностью болот и пойм, искусственными насаждениями.

Коренной растительностью являются леса-зеленомошники, одноярусный древесный полог которых образован елью и пихтой, но с явным превосходством ели. Заметна примесь березы и осины.

На песчаных почвах над елью преобладает сосна, иногда она совсем вытесняет ель и образует сосновые боры-зеленомошники с редким подлеском<sup>3</sup>.

В долинах рек южной тайги богатая растительность, напоминающая смешанные леса. В её составе сосна, ель, дуб, вяз, липа, тополь-осокорь, ветла. Богат и разнообразен подлесок, хорошо развит травяной покров.

Кроме лесов на рассматриваемой территории широко представлена луговая, болотная и пахотная растительность.

Наряду с лугами в поймах рек встречаются заросли кустарников и деревьев. Во всех частях поймы произрастает ива. На высоких участках – заросли лиственных деревьев и кустарников. По поймам далеко к югу от своей зоны заходят вяз, дуб, липа, изредка встречается тополь черный (осокорь).

Болота южной тайги преимущественно низинного типа. Моховой покров на этих болотах развит слабо. Из древесной растительности произрастает сосна, ольха, береза, ива.

Гидрографическая сеть рассматриваемой территории довольно густая и представлена реками, озерами и болотами. Реки территории муниципального образования «Город Киров» целиком принадлежит бассейну среднего течения р. Вятка.

Основной водной артерией города является р. Вятка с притоками. Река разделяет город на основную и заречную части в промежутке от южной границы Нововятского района до Филейской горы, далее она служит северо-

---

<sup>3</sup> Природа, хозяйство, экология Кировской области / Под ред. В.И. Колчанова и А.М. Прокашёва. Киров: ГИПП Вятка, 1996.

восточной и северной границей городского округа. В Кирове Вятка течет в направлении с юго-востока на северо-запад. Водосборная площадь Вятки занимает 70% территории области. Длина реки 1314 км<sup>4</sup>.

Река очень извилиста. Коэффициент извилистости равен 4,15. Ширина долины р. Вятка изменяется в широких пределах от 700 м до 30 км. Ширина долины у г. Киров составляет 5-7 км. Почти на всем протяжении долина реки имеет асимметричное строение и несколько террас.

Наиболее крупными притоками Вятки, протекающими в МО «Город Киров», являются реки Быстрица, Чахловица, Хлыновка.

На развитие рельефа области оказали влияние древние тектонические движения земной коры, завершившиеся образованием Вятского Увала в центральной части области, где и расположена территория муниципального образования «Город Киров». Вятский Увал протягивается вблизи южной границы муниципального образования в субширотном направлении. Здесь он представляет собой слабо расчлененное плато высотою до 200 м.

Поверхность земли в границах города представляет увалисто-волнистую террасированную равнину с общим слабым наклоном с юга на север, по направлению течения р. Вятка. В морфоструктурном отношении рельеф города является западной оконечностью узкой и протяженной Чепецкой низменности, с севера ограниченной Северными Увалами, а с юга – Вятским Увалом. Для низменности характерен древний дюнный песчаный рельеф. Поверхность местами заболочена.

Террасированность рельефа обусловлена наличием разноуровневых и разновозрастных речных террас р. Вятка значительной ширины, особенно по правому берегу. Речные долины врезаны на глубину до 20 - 50 м, достаточно широкие, асимметричные и имеют от 2 до 4 террас. На поверхности террас множество гряд и дюн, а также стариц, заболоченных участков и торфяных месторождений.

---

<sup>4</sup> Гидрогеология СССР. Том XII. Поволжье и Прикамье. М. Недра. 1970.

## ИСТОРИКО-АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Город Киров расположен в центральной части Кировской области, в среднем течении реки Вятки, в месте, где река пересекает Верхнекамскую возвышенность. Основная часть города раскинулась на крутом левом берегу, в пределах Средневятской (Кировской) низменности. Заречная часть – на правом, более пологом берегу, в северной части Вятского Увала. Рельеф окрестностей увалистый, а на востоке, в центральной части Вятского Увала, высоты достигают 250-280 метров над уровнем моря.

Киров был основан в 1374 г. новгородскими ушкуйниками на мысе, образованном крутым берегом реки Вятки и Засорским оврагом. С запада местность защищал овраг, а с севера оборону усилили вырытым рвом, завершив кольцо укреплений. Согласно «Повести о стране Вятской», крепостное кольцо составляли поставленные вплотную друг к другу срубы жилых домов – эти сведения в 1983 году подтвердил археолог Л.Д. Макаров в ходе наблюдений за земляными работами<sup>5</sup>.

Первоначально город носил названия Вятка и Хлынов. Топоним «Вятка» происходит от названия реки и древнего племени ватка, населявшего эти земли до XII века. Название «Хлынов» возникло в XV веке, когда в устье реки Хлыновицы была возведена деревянная крепость. Со временем это имя распространилось на весь город.

Первые упоминания об этом городе в исторических источниках относятся к 1374 г. С 1391 г. Вятка становится резиденцией изгнанных из Суздальско-Нижегородского княжества князей Василия Дмитриевича Кирдяпы и Семена Дмитриевича. В начале XVIII века город был включен в состав Сибирской губернии, а в 1719 г. получил статус административного центра Вятской провинции. С 1780 г. – столица Вятского наместничества, впоследствии преобразованного в Вятскую губернию. Тогда же город снова официально получил название Вятка.

---

<sup>5</sup> Макаров Л.Д. Русские поселенцы на берегах Вятки // Энциклопедия земли Вятской. Т. 4. История. Киров, 1995. С. 87-88.

В 1784 г. был утвержден генеральный план застройки, по которому центральная часть города стала формироваться по прямоугольной уличной сетке<sup>6</sup>. Развивалась транспортная инфраструктура: к концу XIX века началось регулярное судоходство по Вятке, была проложена железная дорога, а в 1906 году город получил прямое железнодорожное сообщение с Санкт-Петербургом.

После присоединения к Московскому государству Хлынов стремительно развивался и уже в XVI веке стал одним из крупнейших торгово-ремесленных центров северо-восточной Руси. Город поддерживал активные экономические связи с Москвой, Казанью, Архангельском, Астраханью и Новгородом. В это же время началось каменное строительство, были возведены первые каменные дома и основан Успенский мужской монастырь.

Быстрый промышленный рост в XIX – начале XX века привел к появлению большого числа предприятий: к 1916 г. в городе действовали 44 фабрично-заводских производства. В советскую эпоху приоритет получили машино- и приборостроение, химическая промышленность и металлообработка. В годы Великой Отечественной войны Киров стал важной тыловой базой: сюда были эвакуированы предприятия из Москвы и Ленинграда, что способствовало дальнейшему развитию промышленности.

Современное название город получил в 1934 г. в честь Сергея Мироновича Кирова – уроженца Вятской губернии, видного государственного и партийного деятеля. Во второй половине XX века границы города значительно расширились: были присоединены близлежащие населенные пункты, включая город Нововятск и поселок Коминтерновский.

Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131, предназначенный под строительство блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8

---

<sup>6</sup> Тинский А.Г. Планировка и застройка города Вятки в XVII - XIX веках. Киров, 1976. С. 64.

МВт с возможностью увеличения до 40 МВт административно относится к Ленинскому району г. Кирова Кировской области, территория которого зарастает как высокой, так и низкой травой (включая борщевик Сосновского), а также древесно-кустарниковой растительностью. В северной части участка после осадков на поверхности земли наблюдается застой дождевой воды.

Ближайшие населенные пункты от места проведения исследования:

- сл. Столбики (Зоновская, Малые Палкины), ныне не существующий населенный пункт, территории которого в настоящее время входит в состав г. Кирова и располагалась в 300 м севернее от места проведения работ (рис. 4-8);
- п. Чисты Пруды, существующий населенный пункт, территории которого в настоящее время входит в городской округ г. Кирова и располагается в 530 м юго-западнее от места проведения работ (рис. 5-7).

Слобода Столбики известна по письменным источникам с начала XVIII в. под названием «деревня Зоновская». Первые упоминания относятся к подушной переписи податного населения 1719 г. (1-я ревизия). В то время в деревне проживали государственные черносошные крестьяне<sup>7</sup>. В начале XIX в. деревня числилась в разряде черносошных и насчитывала 2 двора с 5 мужчинами<sup>8</sup>. К началу XX в. в «деревне Зоновская (Столбики)» проживал 51 житель (27 мужчин и 24 женщины) при 9 дворах<sup>9</sup>. Название населённого пункта «Столбики» закрепилось в советский период, вытеснив прежнее название – «Зоновская»<sup>10</sup>.

Поселок Чистые Пруды был образован в 1926 г. как «Ферма № 1 сельскохозяйственного техникума», где насчитывалось 16 хозяйств и 26

---

<sup>7</sup> Российский государственный архив древних актов (далее – РГАДА). Ф. 350. Оп. 2. Д. 3814. Л. 145 об.

<sup>8</sup> Ведомости о селениях Вятской губернии на 1802 год // Центральный государственный архив Кировской области (далее – ЦГАКО). Ф. 538. Оп. 22. Д. 48. Л. 29.

<sup>9</sup> Списки населенных мест Вятского уезда за 1905 год // ЦГАКО. Ф. 574. Оп. 2. Д. 617/1 ЦГАКО. Ф. 574. Оп. 2. Д. 617/1. Л. 25.

<sup>10</sup> Перепись населения 1926 года. Вып. VIII. Список населенных мест Вятской губернии. Вятский уезд. Вятка, 1927. С. 24.

жителей<sup>11</sup>. В настоящее время поселок входит в состав городского округа г. Кирова и административно подчиняется Ленинскому району города.

Ближайшие памятники археологии от места проведения археологического исследования:

- «Чижевское городище»<sup>12</sup>, которое находится за пределами исследуемой территории, на расстоянии 2,6 км северо-восточнее от места работ (рис. 6);
- «Красносельское поселение»<sup>13</sup>, которое находится за пределами исследуемой территории, на расстоянии 3,37 км юго-восточнее от места проведения работ (рис. 6);
- «Лянгасовское селище»<sup>14</sup>, которое находится за пределами исследуемой территории, на расстоянии 4,6 км юго-восточнее от места проведения работ (рис. 6).

В этой части г. Кирова, где располагается объект исследования, проводились следующие археологические работы.

В сентябре 2017 г. разведотрядом «НПЦ по охране объектов культурного наследия Кировской области» под руководством младшего научного сотрудника Глушкова К.Н. на основании Открытого листа № 1770 от 24 августа 2017 г. была проведена археологическая разведка на земельном участке, отведенном под строительство здания для УФСБ России по Кировской области. В ходе работ было заложено 4 шурфа. Во время выборки шурfov археологические предметы и признаки культурного слоя не обнаружены<sup>15</sup> (рис. 7).

<sup>11</sup> Перепись населения 1926 года. Вып. VIII. Список населенных мест Вятской губернии. Вятский уезд. Вятка, 1927. С. 26.

<sup>12</sup> Оруджов Э.И., Кайсин А.О. Топографические и культурно-хронологические аспекты в изучении Чижевского городища // Поволжская археология №3 (33). Казань, 2020. С. 195-206.

<sup>13</sup> Глушков К.Н. Отчет об археологической разведке по территории Нововятского района города Кирова Кировской области за 2013 год. Киров, 2014. С. 35.

<sup>14</sup> Снигирев Ю.О. Отчет об археологической разведке на территории выявленного объекта археологического наследия «Красносельское поселение» и на территории объекта культурного наследия федерального значения «Лянгасовское селище» в Нововятском районе г. Кирова Кировской области за 2018 год. Киров, 2018. С. 15.

<sup>15</sup> Глушков К.Н. Отчет по итогам проведения археологического обследования земельного участка, выделенного под строительство объекта «Служебное здание г. Киров УФСБ России по Кировской области» по адресу: Кировская область, городской округ Киров (кадастровый номер участка 43:40:002804:511). Киров,

В августе 2021 г. разведотряд «НПЦ по охране объектов культурного наследия Кировской области» под руководством Руслановой Р.Р. на основании Открытого листа № 1856-2021 от 09 августа 2021 г. проводил археологическую разведку по маршруту строительства объекта «Реконструкция схемы водоснабжения Нововятского района города Кирова». В ходе производства археологических исследований был обследован маршрут прокладки водопровода протяженностью 17,7 км. При этом заложено 17 шурfov размером 1x1 м и 1 зачистка шириной 1 м, общая площадь земляных работ – 17,5 м<sup>2</sup>. Культурный слой и находки выявлены не были<sup>16</sup> (рис. 7).

В сентябре 2022 г. сотрудниками ООО АК «Экспедиция» под руководством Р.Л. Старкова была проведена археологическая разведка на территории земельного участка с кадастровым номером 43:40:000515:13506 в г. Кирове Кировской области. На территории данного участка запланировано строительство общеобразовательной школы. В ходе работ в наиболее перспективных местах было заложено 5 шурfov общей площадью 5 м<sup>2</sup>. Культурных напластований зафиксировано не было. Массовый материал и индивидуальные находки отсутствуют (рис. 7).

В июне 2023 г. сотрудниками ООО АК «Экспедиция» под руководством И.А. Комаровских была проведена археологическая разведка в зоне строительства комплекса зданий детской и взрослой поликлиники на 600 посещений в смену с диагностическим отделением, подстанцией скорой медицинской помощи с газовой котельной на земельном участке с кадастровым номером 43:40:000000:3028/1 в г. Кирове Кировской области. В

---

2017. С. 15-17, 23-24 // Архив КОГАУ «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области».

<sup>16</sup> Русланова Р.Р. Научный отчет об итогах проведения археологической разведки на территории Октябрьского и Нововятского районов г. Кирова Кировской области, а также Большеболдинского района Нижегородской области в 2021 г. по открытому листу № 1856-2021. Т. 1. Текстовые материалы, альбом иллюстраций (рис. 1-295). Киров, 2023. С. 30, 116, 125-128 // Архив КОГАУ «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области».

ходе работ заложено 5 шурфов общей площадью 5 м<sup>2</sup>. Культурных напластований в шурфах зафиксировано не было<sup>17</sup> (рис. 7).

В июле 2023 г. сотрудниками ООО АК «Экспедиция» под руководством Ю.О. Снигирева была проведена археологическая разведка на земельных участках с кадастровыми номерами 43:40:000560:60, 43:40:000560:61 в Ленинском районе г. Кирова Кировской области. На территории данных участков запланировано строительство многоквартирных домов. В ходе работ было заложено 10 шурфов общей площадью 10 м<sup>2</sup>. Археологический материал, как массовый, так и индивидуальный, выявлен не был<sup>18</sup> (рис. 7).

Весной 2025 г. сотрудниками ООО АК «Экспедиция» под руководством Р.Л. Старкова была проведена археологическая разведка между поселком Чистые Пруды и слободой Вахино г. Кирова на территории, где планируется строительство группы многоквартирных жилых домов. В ходе работ было заложено 25 шурфов общей площадью 25 м<sup>2</sup>. Культурный слой и находки выявлены не были<sup>19</sup> (рис. 7).

Весной 2025 г. сотрудниками ООО АК «Экспедиция» под руководством Ю.О. Снигирева была проведена археологическая разведка между поселком Чистые Пруды и слободой Вахино г. Кирова на территории, где планируется строительство общеобразовательной школы. В ходе работ было заложено 3 шурфа общей площадью 3 м<sup>2</sup>. Культурный слой и находки выявлены не были<sup>20</sup> (рис. 7).

В середине августа 2025 г. сотрудниками ООО АК «Экспедиция» под руководством Р.Л. Старкова была проведена археологическая разведка на

<sup>17</sup> Комаровских И.А. Отчет об археологической разведке в зоне строительства комплекса зданий детской и взрослой поликлиники с диагностическим отделением, подстанцией скорой медицинской помощи с газовой котельной в г. Кирове Кировской области за 2023 г. Киров, 2023. С. 2, 5, 17-22, 34.

<sup>18</sup> Снигирев Ю.О. Отчет об археологической разведке на земельных участках с кадастровыми номерами 43:40:000560:60, 43:40:000560:61 в г. Кирове Кировской области за 2023 г. Киров, 2023. С. 2, 5, 18-23.

<sup>19</sup> Старков Р.Л. Отчет об археологической разведке в зоне строительства группы многоквартирных жилых домов, расположенных восточнее проектируемой ул. Ивана Попова в г. Кирове Кировской области за 2025 г. Киров, 2025. С. 2, 5, 18-32.

<sup>20</sup> Снигирев Ю.О. Отчет об археологической разведке в зоне строительства общеобразовательной школы на 1500 учащихся с бассейном и помещениями физкультурно-оздоровительного назначения в мкр. Чистые Пруды г. Кирова Кировской области за 2025 г. Киров, 2025. С. 2, 5, 18-20.

земельных участках в зоне реконструкции канализационной насосной станции в районе ул. Цветочной, д. 2А и сетей водоотведения в Ленинском районе г. Кирова Кировской области, маршрут которой пролегал между сл. Столбики и п. Чистые Пруды. В наиболее перспективных местах было заложено 3 шурфа размерами  $1 \times 1$  м общей площадью  $3 \text{ м}^2$ . При локальном вскрытии грунта в шурфах археологические предметы и признаки культурного слоя не обнаружены (рис. 7).

Летом 2025 г. сотрудниками ООО «Центр историко-археологических исследований Кировской области» под руководством Е.В. Русланова было проведено две археологические разведки: в зоне реконструкции ул. Песочной (1 шурф и 2 зачистки) и в зоне проектируемого строительства ул. Песочной (2 шурфа). Культурный слой и находки выявлены не были (рис. 7).

## МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Археологические изыскания на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области проводились в соответствии с принятой в российской археологии методикой, отраженной в «Положении о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации» (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15), и подкрепленной Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Полевым исследованиям предшествовал этап проведения историко-архивных и библиографических изысканий. Были изучены отчеты по ранее проведенным археологическим работам в г. Кирове Кировской области и рассмотрены современные топографические планы и космоснимки (рис. 1-11).

Инженерно-топографический план с обозначением места проведения работ выполнен в масштабе 1:500 и предоставлен Заказчиком (рис. 11).

Транспортировка участников экспедиции до места работ осуществлялась при помощи автомобиля УАЗ 3163, непосредственно исследуемый участок земли осматривался пешей группой.

До начала работ была проведена фотофиксация местности (рис. 9, 12-26). Была предпринята попытка поиска (сбора) подъемного материала (рис. 27) и мест фиксации почвенных обнажений природного или антропогенного происхождений. Подъемный материал не обнаружен. Существующих обнажений не было выявлено, поэтому произвести зачистку не удалось. В наиболее перспективных местах на исследуемой территории было заложено 2 шурфа размерами 1×1 м общей площадью 2 м<sup>2</sup>.

Шурф размерами 1×1 м, ориентированный по сторонам света, послойно выбирался на глубину на 5-10 см. ниже границы подстилающего материкового слоя. Извлекаемый грунт просматривался на предмет наличия артефактов.

В соответствии с п. 3.16 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации» при отсутствии признаков объектов культурного наследия фиксировался один борт и дно шурфа. Фотофиксация стратиграфии шурфа производилась с применением масштабной рейки. После завершения фиксации шурф засыпался, и поверхность рекультивировалась.

С помощью прибора глобального позиционирования (Garmin Oregon 450) брались абсолютные координаты шурфа в системе координат WGS 84. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифрового фотоаппарата марки Canon разрешением 16 Мpx. Для указания масштаба при фотографировании использовалась телескопическая рейка с сантиметровыми делениями.

В отчете фотографии шурfov, в которых не было обнаружено археологического материала, приведены в соответствии с п. 3.16 Положения и включают:

- общевые видовые снимки мест закладки шурfov с двух сторон света (с юга и с запада);
- до начала работ;
- с видом на выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа;
- дна шурфа на уровне контрольной прокопки материка;
- фотографическая фиксация одного наиболее информативного борта каждого разведочного шурфа после контрольной прокопки материка;
- поверхность шурфа после засыпки и рекультивации.

Итогом полевых изысканий является данный **Отчет**.

## РЕЗУЛЬТАТЫ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области проводилась в ноябре 2025 г. в соответствии с Открытым листом № Р018-00103-00/03556353 от 21 октября 2025 г., выданным Министерством культуры РФ на имя Старкова Романа Леонидовича. Руководил разведкой – держатель Открытого листа.

Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 располагается в Ленинском районе г. Кирова Кировской области. Площадь исследуемой территории 0,4 га. В настоящее время поверхность территории заросла как высокой, так и низкой травой, в том числе борщевиком Сосновского, а на большей ее части – древесно-кустарниковой растительностью. В северной части участка после осадков наблюдается застой дождевой воды. Рельеф участка преимущественно ровный, без выраженных перепадов высот. На территории объекта расположены наземные инженерные коммуникации – восточной-юго-восточной части проходят воздушные линии электропередачи. Заказчик приступил к освобождению территории участка от древесно-кустарниковой растительности.

Обследование началось с фотофиксации местности участка работ (рис. 9, 12-26). Была предпринята попытка поиска (сбора) подъемного материала (рис. 27) и мест фиксации почвенных обнажений природного или антропогенного происхождений. Подъемный материал выявлен не был. Существующих обнажений не было выявлено, поэтому произвести зачистку не удалось.

В ходе археологической разведки на наиболее перспективных местах исследуемой территории было заложено 2 шурфа размером 1×1 м (№ 1-2).

**Шурф № 1 (рис. 10-11, 28-34).** Шурф заложен в юго-западной части исследуемой территории, на травянистой площадке, зарастающей молодыми деревьями. Размер шурфа 1×1 м. Шурф выбран до уровня материковой поверхности. Глубина – до 70 см. (с учетом контрольной прокопки верхней части археологически стерильного слоя). По завершению работ шурф был рекультивирован.

Поскольку в ходе исследования шурфа не были зафиксированы ни признаки культурного слоя, ни отдельные археологические находки, а разрезы, полученные по бортам шурфа, выявили схожую стратиграфию, стратиграфическое описание приводится только по одному, *западному профилю*. Стратиграфическая колонка шурфа № 1 по *западному профилю*:

- дерн – мощность до 3 см.;
- коричневая супесь с небольшим включением корней – мощность 38-40 см.;
- ниже – коричневый увлажненный песок с небольшим вкраплением красной глины (археологически стерильный материк).

Слой коричневой супеси является естественным слоем почвы. При контрольной прокопке археологически стерильного материка начался сильный подпор воды. Дно шурфа полностью затопило. Археологически стерильный материк (коричневый увлажненный песок с небольшим вкраплением красной глины) четко прослеживается в стратиграфическом разрезе шурфа. При локальном вскрытии грунта в шурфе археологические предметы и признаки культурного слоя не обнаружены.

Координаты шурфа № 1 – 58°33'22.9"N 49°39'05.9"E.

**Шурф № 2 (рис. 10-11, 35-41).** Шурф заложен в центральной части исследуемой территории, на площадке, заросшем древесно-кустарниковой растительностью без дернового покрова. Размер шурфа 1×1 м. Шурф выбран до уровня материковой поверхности. Глубина – до 65 см. (с учетом

контрольной прокопки верхней части археологически стерильного слоя). По завершению работ шурф был рекультивирован.

Поскольку в ходе исследования шурфа не были зафиксированы ни признаки культурного слоя, ни отдельные археологические находки, а разрезы, полученные по бортам шурфа, выявили схожую стратиграфию, стратиграфическое описание приводится только по одному, *западному профилю*. Стратиграфическая колонка шурфа № 2 по *западному профилю*:

- темно-коричневая увлажненная супесь с небольшим включением корней деревьев – мощность 28-41 см.;
- ниже – коричневый увлажненный песок с включением коричневой глины (археологически стерильный материк).

Слой темно-коричневой увлажненной супеси является естественным слоем почвы. При снятии 1 пласта начался подпор воды, который усилился при контрольной прокопке археологически стерильного материка. Дно шурфа полностью затопило. Археологически стерильный материк (коричневый увлажненный песок с небольшим вкраплением красной глины) четко прослеживается в стратиграфическом разрезе шурфа. При локальном вскрытии грунта в шурфе археологические предметы и признаки культурного слоя не обнаружены.

Координаты шурфа № 2 – 58°33'23.9"N 49°39'07.2"E.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области была проведена в ноябре 2025 г. Площадь исследуемой территории составляет 0,4 га. В ходе полевых работ в наиболее перспективных местах на указанной территории было заложено 2 шурфа общей площадью 2 м<sup>2</sup>. После завершения работ шурфы были рекультивированы. Руководил разведкой – держатель Открытого листа Р.Л. Старков.

В результате проведения археологического исследования на указанной территории можно сделать следующие выводы:

– В настоящее время земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 зарос как высокой, так и низкой травой, в том числе борщевиком Сосновского, а на большей его части – древесно-кустарниковой растительностью. В северной части участка после осадков наблюдается застой дождевой воды. Рельеф исследуемой территории преимущественно ровный, без выраженных перепадов высот. На территории объекта расположены наземные инженерные коммуникации – восточной-юго-восточной части проходят воздушные линии электропередачи. Заказчик приступил к освобождению территории участка от древесно-кустарниковой растительности.

– Указанный участок в силу пространственной удаленности не входит в территории, сопряженные с известными объектами археологического наследия. Ближайшие памятники археологии от места проведения археологического исследования – «Чижевское городище», «Красноселькое поселение» и «Лянгасовское селище», которые находятся за пределами исследуемой территории, на значительном расстоянии от места работ.

– Была предпринята попытка поиска (сбора) подъемного материала и мест фиксации почвенных обнажений природного или антропогенного происхождений. Подъемный материал не обнаружен. Существующих обнажений не было выявлено, поэтому произвести зачистку не удалось.

– На исследуемой территории при локальном вскрытии грунта в шурфах археологический материал, как массовый, так и индивидуальный, выявлен не был. Признаков культурного слоя не обнаружено. Слои коричневой и темно-коричневой увлажненной супеси являются естественными слоями почвы.

– Проведенные работы позволили определить отсутствие объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на указанной территории.

– В ходе проведения земляных работ необходимо учитывать, что некоторые виды археологических памятников не могут быть выявлены существующими на настоящий момент методами исследования, что не исключает вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В соответствии с пунктом статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области (610019, г. Киров, ул. К. Либкнехта, 69, т. 27-27-41 доб. 4107).

– Субподрядным организациям, связанным со строительством объекта, рекомендовать проведение инструктажа по теме «О вероятности обнаружения объектов археологического наследия в процессе проведения строительных и иных работ».

Материалы настоящего исследования являются ценным источником для определения состояния культурного слоя в г. Кирове Кировской области.



/ Р.Л. СТАРКОВ /

## СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

- 1) Атлас почв СССР / Под общ. ред. д-ра с.-х. наук, проф. И. С. Кауричева и канд. с.-х. наук И. Д. Громыко. М., 1974.
- 2) Бобровский М.В. Лесные почвы европейской России. Биотические и антропогенные факторы формирования. М., 2010.
- 3) Ведомости о селениях Вятской губернии на 1802 год // Центральный государственный архив Кировской области (далее – ЦГАКО). Ф. 538. Оп. 22. Д. 48.
- 4) Гидрогеология СССР. Том XII. Поволжье и Прикамье. М. Недра. 1970.
- 5) Глушков К.Н. Отчет об археологической разведке по территории Нововятского района города Кирова Кировской области за 2013 год. Киров, 2014.
- 6) Глушков К.Н. Отчет по итогам проведения археологического обследования земельного участка, выделенного под строительство объекта «Служебное здание г. Киров УФСБ России по Кировской области» по адресу: Кировская область, городской округ Киров (кадастровый номер участка 43:40:002804:511). Киров, 2017 // Архив КОГАУ «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области».
- 7) Комаровских И.А. Отчет об археологической разведке в зоне строительства комплекса зданий детской и взрослой поликлиники с диагностическим отделением, подстанцией скорой медицинской помощи с газовой котельной в г. Кирове Кировской области за 2023 г. Киров, 2023.
- 8) Макаров Л.Д. Русские поселенцы на берегах Вятки // Энциклопедия земли Вятской. Т. 4. История. Киров, 1995.
- 9) Оруджов Э.И., Кайсин А.О. Топографические и культурно-хронологические аспекты в изучении Чижевского городища // Поволжская археология №3 (33). Казань, 2020.
- 10) Перепись населения 1926 года. Вып. VIII. Список населенных мест Вятской губернии. Вятский уезд. Вятка, 1927.

- 11) Почвы СССР / Под ред. Т.В. Афанасьева, В.И. Василенко, Т.В. Терешина и Б.В. Шеремета. М.: Мысль, 1979.
- 12) Природа, хозяйство, экология Кировской области / Под ред. В.И. Колчанова и А.М. Прокашёва. Киров: ГИПП Вятка, 1996.
- 13) Российский государственный архив древних актов (далее – РГАДА). Ф. 350. Оп. 2. Д. 3814.
- 14) Русланова Р.Р. Научный отчет об итогах проведения археологической разведки на территории Октябрьского и Нововятского районов г. Кирова Кировской области, а также Большеболдинского района Нижегородской области в 2021 г. по открытому листу № 1856-2021. Т. 1. Текстовые материалы, альбом иллюстраций (рис. 1-295). Киров, 2023 // Архив КОГАУ «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области».
- 15) Снигирев Ю.О. Отчет об археологической разведке в зоне строительства общеобразовательной школы на 1500 учащихся с бассейном и помещениями физкультурно-оздоровительного назначения в мкр. Чистые Пруды г. Кирова Кировской области за 2025 г. Киров, 2025.
- 16) Снигирев Ю.О. Отчет об археологической разведке на земельных участках с кадастровыми номерами 43:40:000560:60, 43:40:000560:61 в г. Кирове Кировской области за 2023 г. Киров, 2023.
- 17) Снигирев Ю.О. Отчет об археологической разведке на территории выявленного объекта археологического наследия «Красносельское поселение» и на территории объекта культурного наследия федерального значения «Лянгасовское селище» в Нововятском районе г. Кирова Кировской области за 2018 год. Киров, 2018.
- 18) Списки населенных мест Вятского уезда за 1905 год // ЦГАКО. Ф. 574. Оп. 2. Д. 617/1 ЦГАКО. Ф. 574. Оп. 2. Д. 617/1.
- 19) Старков Р.Л. Отчет об археологической разведке в зоне строительства группы многоквартирных жилых домов, расположенных

восточнее проектируемой ул. Ивана Попова в г. Кирове Кировской области за 2025 г. Киров, 2025.

20) Тинский А.Г. Планировка и застройка города Вятки в XVII - XIX веках. Киров, 1976.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

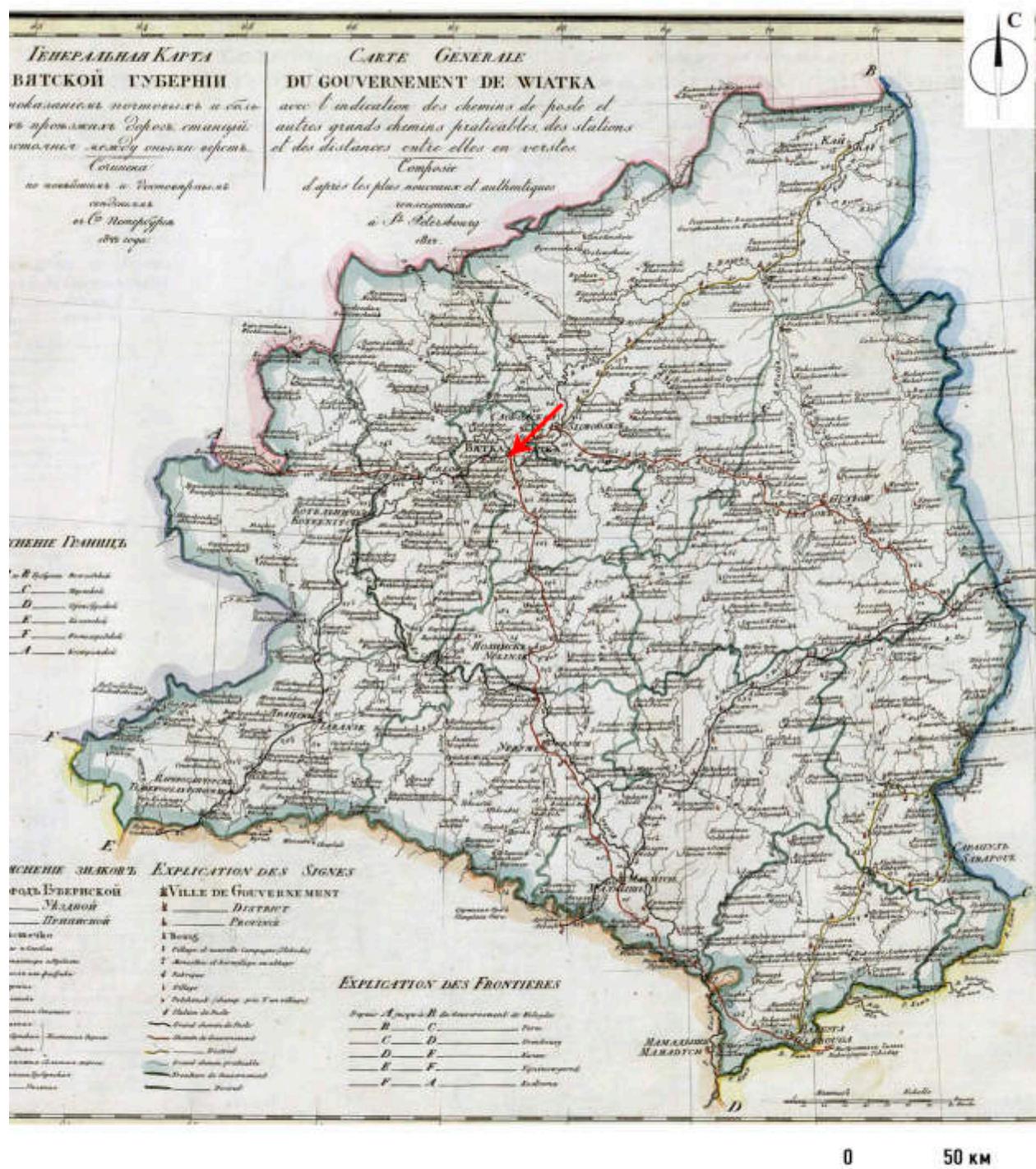
**Таблица 1.** Точки координат фотофиксации в системе WGS 84 археологической разведки на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области:

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Координаты</b>	<b>Вид</b>
1.	Точка фотофиксации 1 (ТФ 1)	58°33'21.4"N 49°39'04.9"E	с юга
2.	Точка фотофиксации 2 (ТФ 2)	58°33'22.7"N 49°39'06.1"E	с востока
			с юга
			с юго-запада
			с северо-востока
3.	Точка фотофиксации 3 (ТФ 3)	58°33'23.7"N 49°39'09.3"E	с юго-востока
			с северо-востока
4.	Точка фотофиксации 4 (ТФ 4)	58°33'24.2"N 49°39'09.0"E	с северо-востока
5.	Точка фотофиксации 5 (ТФ 5)	58°33'24.8"N 49°39'08.6"E	с северо-востока
6.	Точка фотофиксации 6 (ТФ 6)	58°33'24.4"N 49°39'06.2"E	с северо-запада
7.	Точка фотофиксации 7 (ТФ 7)	58°33'23.9"N 49°39'04.3"E	с северо-запада
8.	Точка фотофиксации 8 (ТФ 8)	58°33'23.0"N 49°39'04.6"E	с юго-запада
9.	Точка фотофиксации 9 (ТФ 9)	58°33'23.6"N 49°39'06.8"E	с юго-запада
			с северо-запада
			с северо-востока
			с юго-востока

**Таблица 2.** Точки координат заложенных шурфов в системе WGS 84 археологической разведки на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области:

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Координаты</b>
1.	Шурф № 1	58°33'22.9"N 49°39'05.9"E
2.	Шурф № 2	58°33'23.9"N 49°39'07.2"E

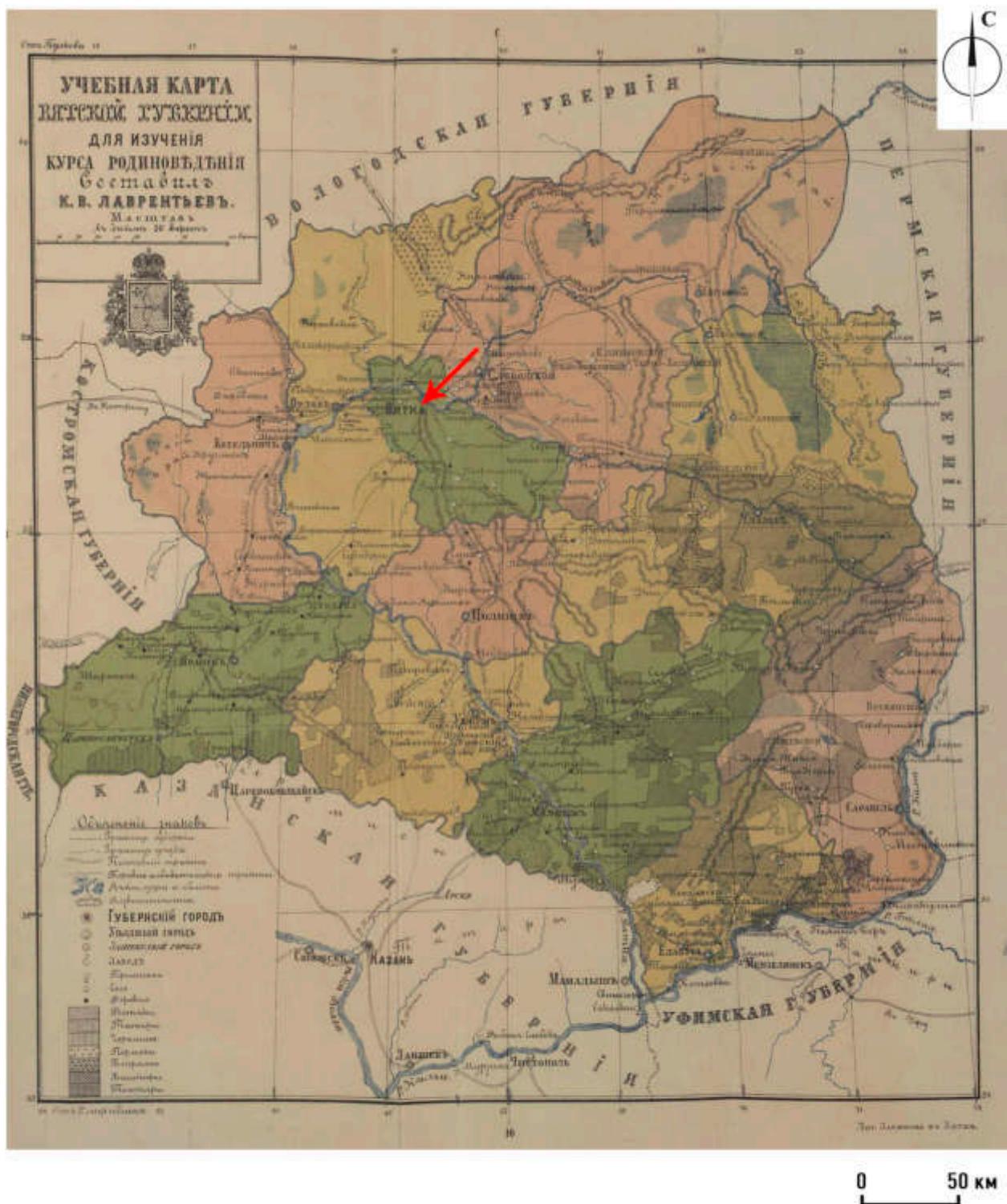
## ИЛЛЮСТРАТИВНЫЙ БЛОК



### **УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

Место исследования указано стрелкой

Рис. 1. Карта Вятской губернии 1822 г. с обозначением исследуемой территории.



#### **УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

Место исследования указано стрелкой

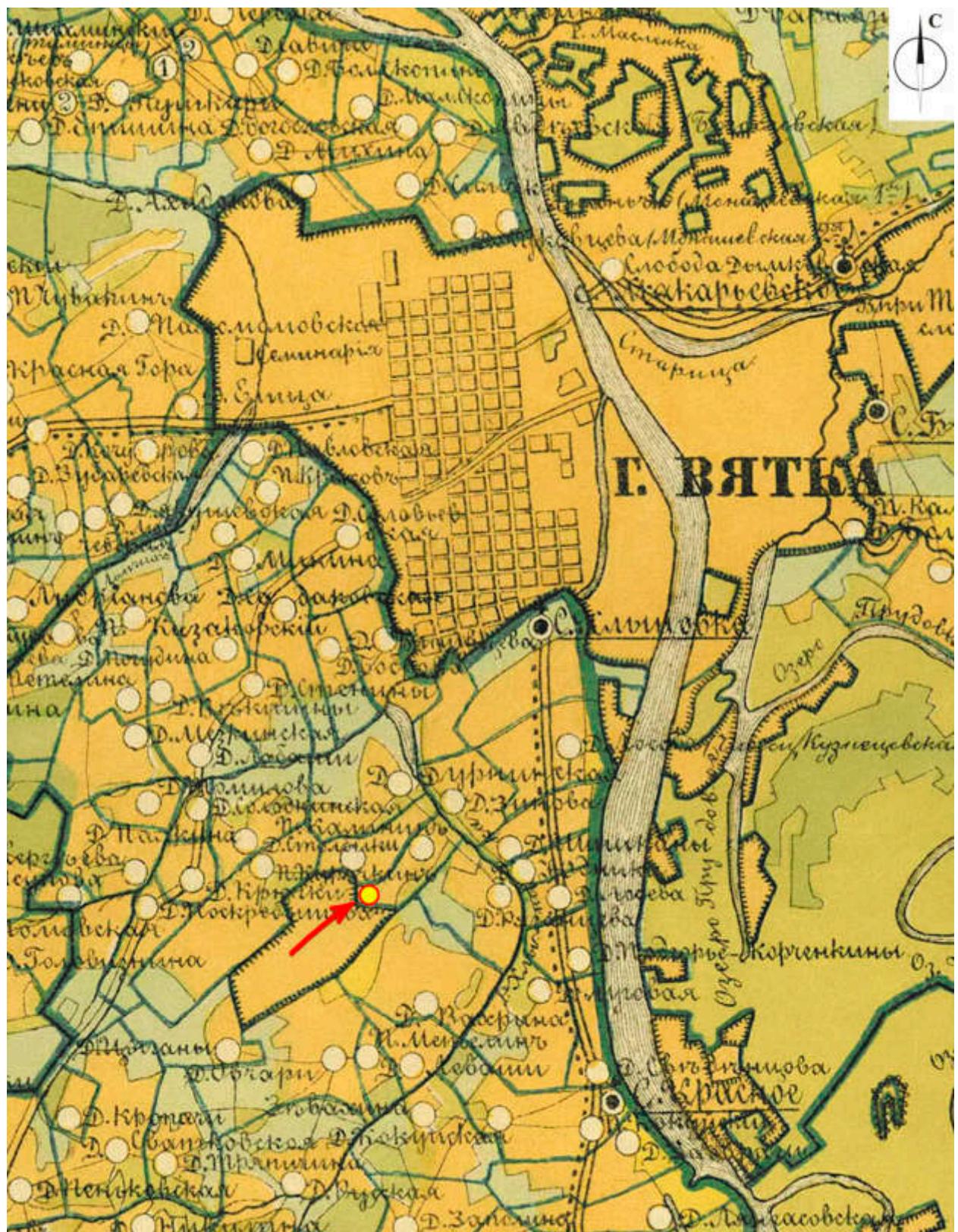
Рис. 2. Карта Вятской губернии 1890 г. с обозначением исследуемой территории.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- – Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области (указано стрелкой)

Рис. 3. Карта Вятской губернии 1910 г. с обозначением исследуемой территории.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- – Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области (указано стрелкой)

0 700 м

Рис. 4. Фрагмент карты Вятского уезда Вятской губернии 1886 г. с обозначением исследуемой территории.

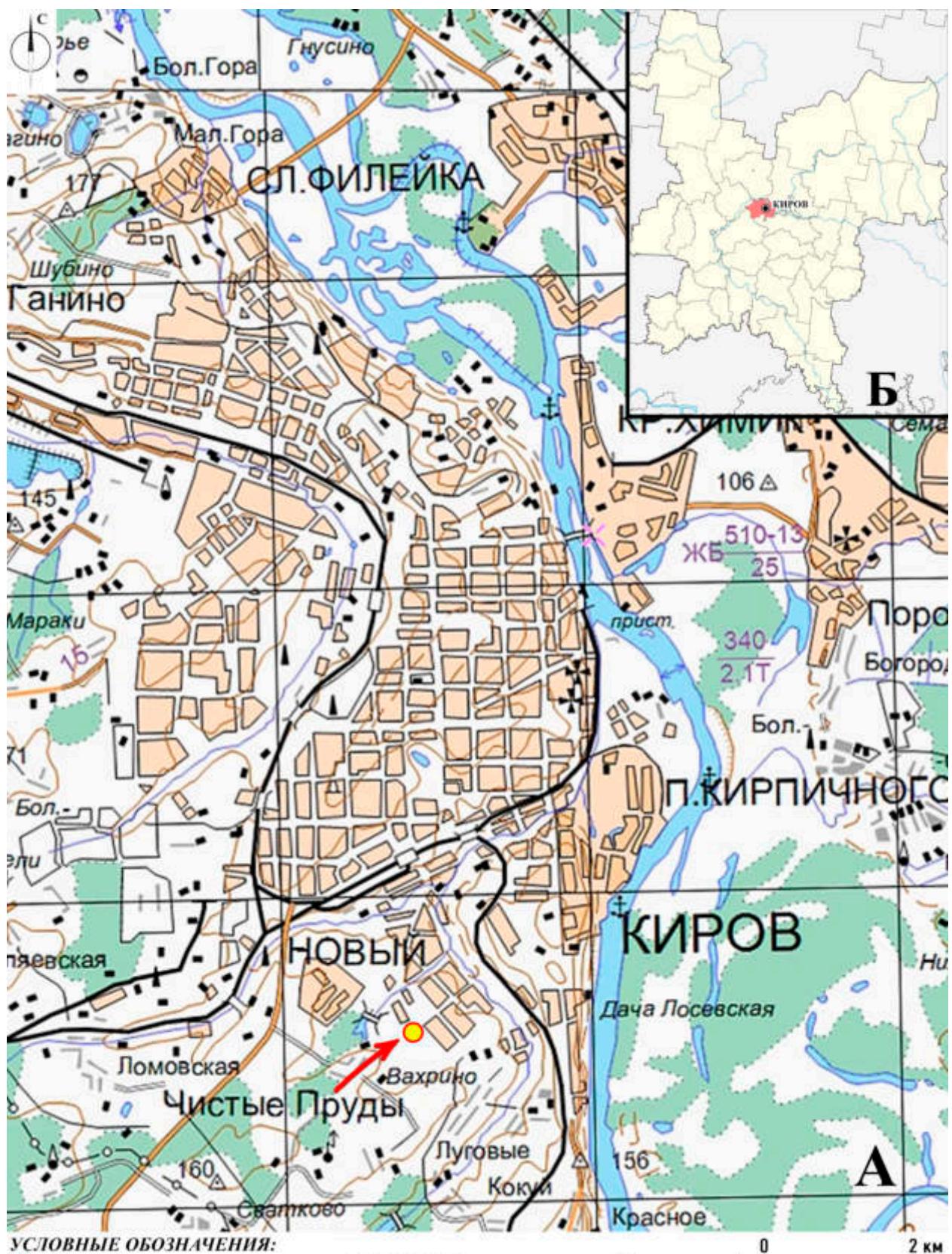


Рис. 5. Топографическая карта Кировской области с обозначением исследуемой территории (А) и схема расположения г. Кирова в Кировской области (Б).



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- – Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области
- – Шурфы 2017 г. на земельном участке, отведенном под строительство здания для УФСБ России. Руководитель: К.Н. Глухов
- – Археологическая разведка в 2021 г. в зоне реконструкции водопровода. Руководитель: Р.Р. Русланова ■ – Шурфы 2021 г.
- – Археологическая разведка в 2022 г. на территории з.у. к.н. 43:40:000515:13506. Руководитель: Р.Л. Старков ■ – Шурфы 2022 г.
- – Археологическая разведка в 2023 г. в зоне строительства поликлиники. Руководитель: И.А. Комаровских ■ – Шурфы 2023 г.
- – Археологическая разведка в 2023 г. на з.у. к.н. 43:40:000560:60, 43:40:000560:61. Руководитель: Ю.О. Снегирев ■ – Шурфы 2023 г.
- – Археологическая разведка в 2025 г. в зоне реконструкции КНС и сетей водоотведения. Руководитель: Р.Л. Старков ■ – Шурфы 2025 г.
- – Археологическая разведка в 2025 г. в зоне строительства жилых домов. ■ – Шурфы 2025 г. Руководитель: Р.Л. Старков
- – Археологическая разведка в 2025 г. в зоне строительства школы. ■ – Шурфы 2025 г. Руководитель: Ю.О. Снегирев
- – Археологическая разведка в 2025 г. в зоне реконструкции ул. Песочной. Руководитель: Е.В. Русланов ■ – Шурф 2025 г. ■ – Занески 2025 г.
- – Археологическая разведка в 2025 г. в зоне строительства ул. Песочной. Руководитель: Е.В. Русланов ■ – Шурф 2025 г.

Рис. 7. Космический снимок с обозначением исследуемой территории на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области и видов археологических работ, проведенных рядом с участком исследования. Источник: Google Карты. Дата снимка: 25.05.2025 г.

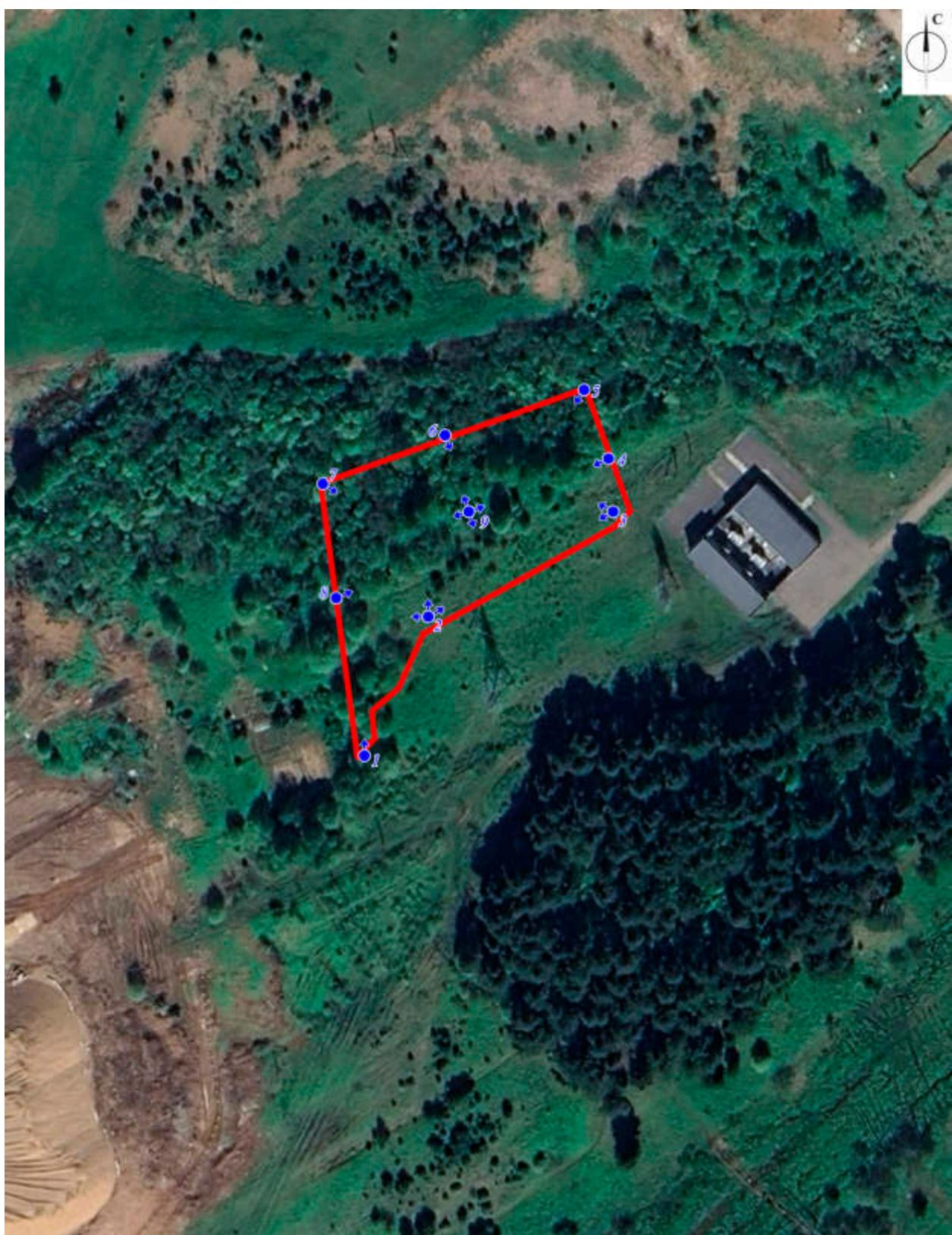


#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области

0 20 м

Рис. 8. Фрагмент публичной кадастровой карты с наложением на космический снимок и с обозначением границ земельного участка с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Источник: Портал пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (сайт: <https://nspd.gov.ru/>).



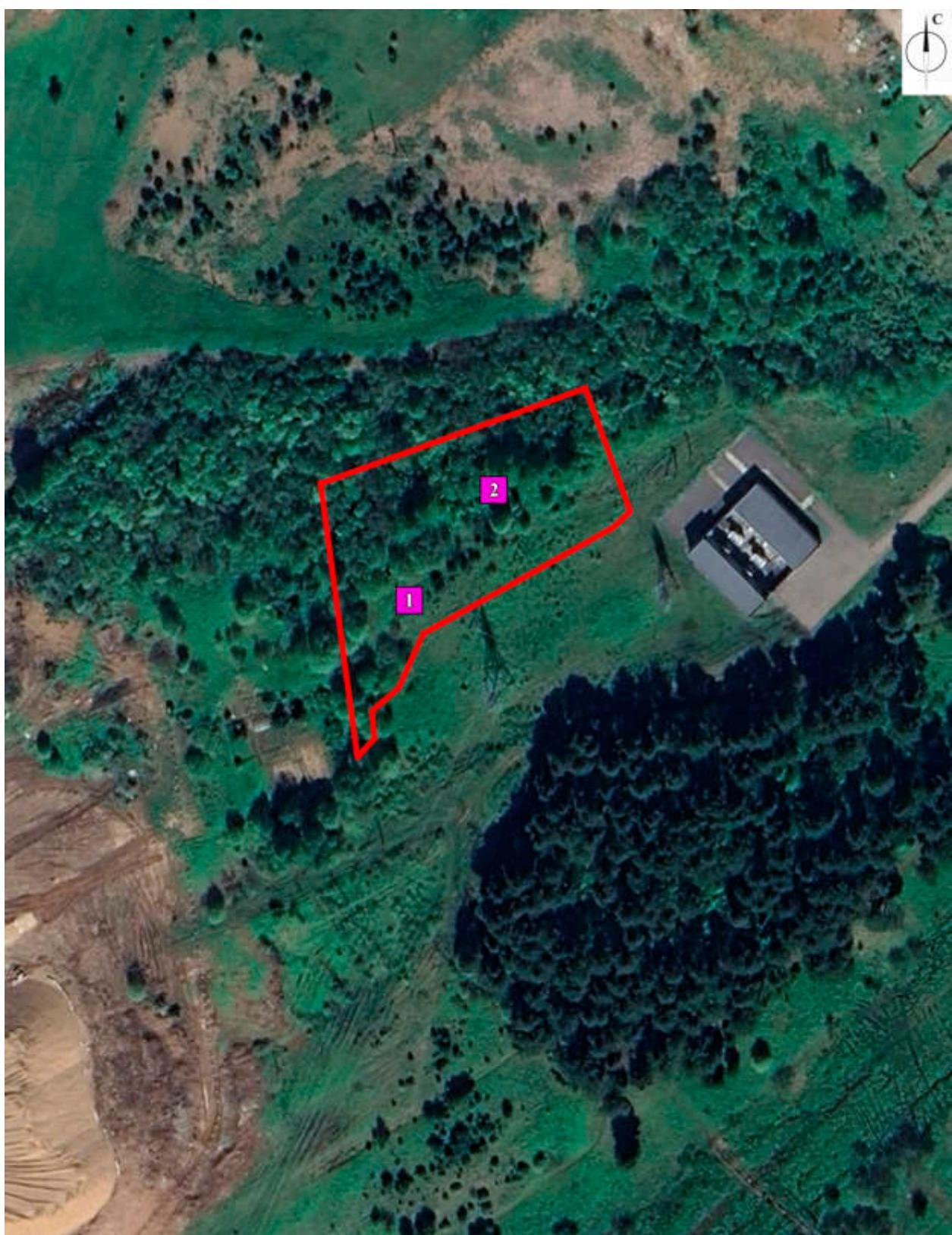
#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области

— Точка фотофиксации местности (стрелка указывает направление, цифра - номер ТФ)

0 20 м

Рис. 9. Космический снимок с обозначением исследуемой территории и точек фотофиксации на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Источник: Google Карты. Дата снимка: 25.05.2025 г.

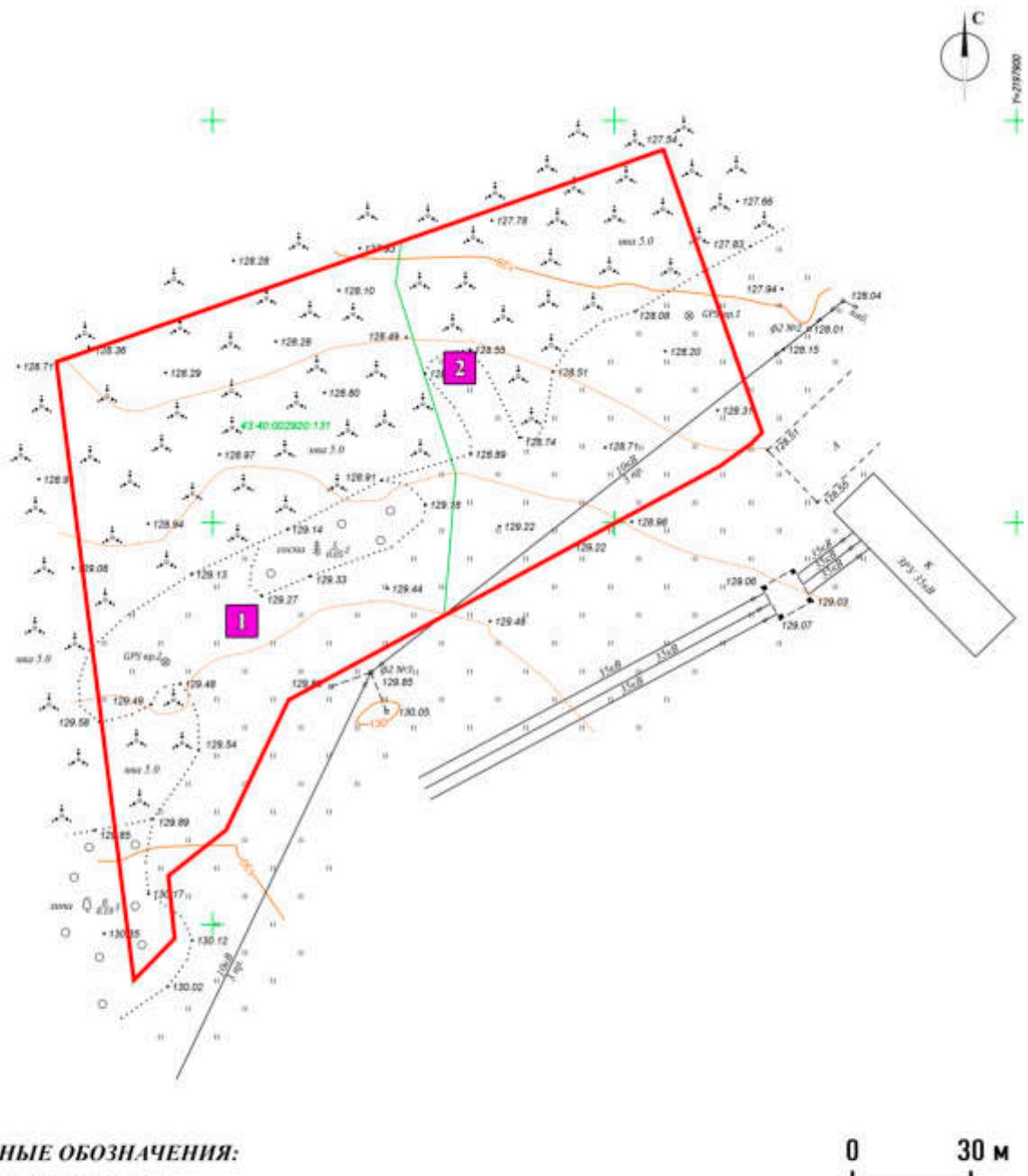


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

— Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области

— Шурф

Рис. 10. Космический снимок с обозначением исследуемой территории и археологических шурфов на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Источник: Google Карты. Дата снимка: 25.05.2025 г.



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1. Система координат МСК-43
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Высота сечения рельефа 0.5 м.

1 – Земельный участок с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области

1 – Шурф

Рис. 11. Инженерно-топографический план с обозначением исследуемой территории и заложенных шурфов на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области.



Рис. 12. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 1. Вид с юга.



Рис. 13. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 2. Вид с востока.



Рис. 14. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 2. Вид с юга.



Рис. 15. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 2. Вид с юго-запада.



Рис. 16. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 3. Вид с северо-востока.



Рис. 17. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 3. Вид с юго-востока.



Рис. 18. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 4. Вид с северо-востока.



Рис. 19. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 5. Вид с северо-востока.



Рис. 20. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 6. Вид с северо-запада.



Рис. 21. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 7. Вид с северо-запада.



Рис. 22. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 8. Вид с юго-запада.



Рис. 23. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 9. Вид с юго-запада.



Рис. 24. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 9. Вид с северо-запада.



Рис. 25. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 9. Вид с северо-востока.



Рис. 26. Фото. Фотофиксация местности на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. ТФ 9. Вид с юго-востока.



Рис. 27. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Поиск подъемного материала. Вид с северо-востока.



Рис. 28. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 1. Общий вид на место закладки шурфа. Вид с юга.



Рис. 29. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 1. Общий вид на место закладки шурфа. Вид с запада.



Рис. 30. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 1. Общий вид до начала работ. Вид с юга.



Рис. 31. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 1. Вид на выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Рис. 32. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 1. Дно шурфа после контрольной прокопки материка. Вид с юга.



Рис. 33. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 1. Стратиграфический разрез западного профиля шурфа. Вид с востока.



Рис. 34. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 1. Процесс рекультивации завершен. Вид с юга.



Рис. 35. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 2. Общий вид на место закладки шурфа. Вид с юга.



Рис. 36. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 2. Общий вид на место закладки шурфа. Вид с запада.



Рис. 37. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 2. Общий вид до начала работ. Вид с юга.



Рис. 38. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 2. Вид на выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Рис. 39. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 2. Дно шурфа после контрольной прокопки материка. Вид с юга.



Рис. 40. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 2. Стратиграфический разрез западного профиля шурфа. Вид с востока.



Рис. 41. Фото. Археологическая разведка на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области. Шурф № 2. Процесс рекультивации завершен. Вид с юга.



Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ Р018-00103-00/03556353

Настоящий открытый лист выдан:

*Старкову Роману Леонидовичу*

*паспорт 3310 № 002455*

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне  
строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения  
жилого комплекса «Чистые пруды» мощностью 9,8 МВт с возможностью  
увеличения установленной мощности до 40 МВт в г. Кирове Кировской области.  
(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

*Старков Роман Леонидович*

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной  
территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения  
сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому  
листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 21 октября 2025 г. по 22 декабря 2025 г.

Дата приятия решения о предоставлении открытого листа: 21 октября 2025 г.

**Первый заместитель Министра**  
(должность)

Дата 21 октября 2025 г.

**С.Г.Обрывалин**  
(Ф.И.О.)

М.П.



045746

**ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ  
НА ОРГАНИЗАЦИЮ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ № 12-02/2025**

г. Киров

«01» декабря 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся, **Общество с ограниченной ответственностью археологическая компания «Экспедиция»**, в лице генерального директора **Старкова Романа Леонидовича**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и государственный эксперт, **ИП Кириллов Андрей Николаевич**, дата рождения 16.12.1973 г., паспорт

зарегистрирован по адресу: г.

Удмуртская Республика, г. Глазов, ул.

ИИН 182902248430, действующий на основании Приказа Министерства культуры Российской Федерации № 1830 от 22.06.2023 г., и Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя № 315183700001801 от 14 апреля 2015 года, именуемый в дальнейшем **«Эксперт»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Эксперт по заданию Заказчика обязуется организовать выполнение научно-исследовательских работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию строительных работ, в частности:

– **«Технический отчет об археологической разведке на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области».**

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную работу на условиях, установленных настоящим Договором.

**2. Сроки выполнения работ**

2.1. Срок выполнения работ составляет 5 календарных дней с момента передачи Заказчиком документов, необходимых для проведения экспертизы.

2.2. По согласованию с заказчиком, Эксперт имеет право сдать работу досрочно.

2.3. Работа считается выполненной после передачи Заказчику заключения экспертизы.

2.4. Срок оказания услуг (проведения экспертизы) может быть продлен по соглашению сторон в случаях:

- а) непредставления Заказчиком Исполнителю документации и других материалов, необходимых для проведения экспертизы;
- б) внесения изменений в документацию, являющуюся предметом экспертизы, во время проведения экспертизы.

**3. Обязательства сторон**

3.1. Заказчик обязуется:

- 3.1.1. предоставить эксперту все необходимые документы и материалы для проведения государственной историко-культурной экспертизы;
- 3.1.2. оплатить услуги Эксперта в соответствии с настоящим Договором.
- 3.2. Заказчик вправе требовать от Эксперта надлежащего и своевременного оказания услуг по настоящему Договору.
- 3.3. Эксперт обязуется:

- провести историко-культурную экспертизу **«Технический отчет об археологической разведке на земельном участке с кадастровым номером 43:40:002920:131 в зоне строительства блочно-модульной газовой котельной № 1 для теплоснабжения жилого комплекса «Чистые пруды» в г. Кирове Кировской области».**

- провести историко-культурную экспертизу на основе принципов научной обоснованности, объективности, законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия при любой планируемой хозяйственной деятельности, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты предоставляемой информации, независимости, гласности;
- обеспечить объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов экспертизы;
- самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции;
- обеспечить конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации;
- соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы;
- выдать экспертное заключение в соответствии с предметом Договора, в виде Акта, с приложением необходимых документов согласно требованиям «Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (утверждено постановлением Правительства РФ №530 от 25 апреля 2024 г.), подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью, на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF);

- 3.4. Эксперт вправе требовать от Заказчика своевременной оплаты оказанных услуг.

#### **4. Стоимость услуг и порядок расчетов**

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору определена протоколом соглашения о договорной цене (Приложение № 1), являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора, и составляет: **рублей 00 копеек.**

4.2. Оплата Заказчиком выполненных работ производится в течение 5 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны договорились, что если иное прямо не установлено Договором, то Сторона, выступающая в качестве кредитора по денежному обязательству, вытекающему из настоящего договора, не имеет право на получение со Стороны, выступающей должником по указанному обязательству, процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (законные проценты), предусмотренные в статье 317.1 ГК РФ.

#### **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего

Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами. Срок ответа на претензию составляет 5 календарных дней.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в суд, в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **7. Конфиденциальность**

7.1. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные, предоставленные каждой из сторон в связи с исполнением Договора, не раскрывать и не разглашать, в общем и в частности, факты и иную информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой стороны настоящего Договора.

7.2. Обязательства по конфиденциальности, наложенные на Эксперта настоящим Договором, не будут распространяться на общедоступную информацию, а также на информацию, которая станет известной третьим лицам не по вине Эксперта.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, вызванное обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими после его заключения.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы, в частности, стороны относят: стихийные бедствия, природные и промышленные катастрофы, террористические акты, военные действия, гражданские беспорядки, принятие органами государственной власти или органами местного самоуправления актов, содержащих запреты или ограничения в отношении деятельности сторон по настоящему Договору, иные обстоятельства, которые не могут быть заранее предвидены или предотвращены сторонами и делают невозможным исполнение обязательств сторон по Договору.

8.3. Сторона, желающая быть освобожденной от ответственности, незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней, извещает о таких обстоятельствах другую сторону. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает сторону права на освобождение от ответственности.

8.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, срок выполнения сторонами таких обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий, но не более 60 (шестидесяти) календарных дней. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более указанного срока, либо когда при их наступлении обеим сторонам становится очевидным, что они будут действовать более этого срока, стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Договора или его прекращения без возмещения убытков. При этом Эксперт обязуется возвратить Заказчику неиспользованные по Договору денежные средства.

## **9. Прочие положения**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения всех принятых на себя сторонами обязательств. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение обязательств по Договору, допущенное в период его действия.

9.2. Действие настоящего Договора может быть прекращено досрочно по письменному соглашению сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

9.3. Настоящий Договор может быть изменен по письменному соглашению сторон.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Настоящий Договор составлен на русском языке в 2 (двух) подлинных идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## 10. Сведения о сторонах

### Заказчик экспертизы

#### **ООО АК «Экспедиция»**

610047, г. Киров,  
пер. Березниковский, д. 32, кв. 33  
E-mail: archkirov@gmail.com,  
archkirov@mail.ru, starkov-  
roman@mail.ru  
Тел.: +7-953-679-40-35  
ИНН/КПП 4345444759/434501001  
Р/счет 40702810900490000184  
в АО КБ «ХЛЫНОВ» г. Киров,  
Кор./счет 30101810100000000711  
БИК 043304711

### Эксперт

#### **ИП Кириллов Андрей Николаевич**

дата рождения 16.12.1973 г,  
паспорт

зарегистрирован по адресу: Удмуртская  
Республика, г. Глазов, ул.

, ИНН 182902248430;  
Банк получателя: Удмуртское  
Отделение N8618 ПАО «Сбербанк»  
БИК 049401601  
к/с 30101810400000000601  
р/сч

Генеральный директор

Р. Л. Старков

ИП А.Н. Кириллов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 9961e02b-fe7e-4625-b618-aa99b656348a

ОТПРАВЛЕНО

ИП КИРИЛЛОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, КИРИЛЛОВ  
АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ

01.12.25 16:39 (MSK)

Сертификат 02A3351A0175B3C5BE41E1E5DCA23CAE38

УТВЕРЖДЕНО

ООО АК "ЭКСПЕДИЦИЯ", СТАРКОВ РОМАН ЛЕОННДОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.12.25 16:48 (MSK)

Сертификат 02009D6600BCB2D5A34C174232F5618A41