

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
научно-проектной документации по сохранению
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом Л. Никитина» -
(в части нежилого помещения),
расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88

г. Нижний Новгород

20 апреля 2021 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «**Жилой дом Л. Никитина**» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88 - составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

Дата начала проведения экспертизы: 12.04.2021 г.

Дата окончания проведения экспертизы: 20.04.2021 г.

Место проведения экспертизы: г. Нижний Новгород

Заказчик экспертизы: ИП Буторин Сергей Валерьевич

Ответственный секретарь комиссии _____ *О.Е. Сундиева*

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Сундиева Ольга Егоровна – председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии
Образование	высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова)
Специальность	«Архитектура», архитектор-реставратор
Стаж работы в сфере охраны объектов культурного наследия	39 лет
Место работы и должность	ООО "Проектреставрация", зам. ген. Директора, научный руководитель проектов
Реквизиты аттестации эксперта	Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 г. № 2211). Профиль экспертной деятельности (объекты государственной историко-культурной экспертизы), в т. ч.: проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
Дополнительные сведения	Архитектор-реставратор высшей категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия) – Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 июня 2017 г. № 1030; Член Нижегородского союза реставраторов.
Фамилия, имя, отчество	Кагоров Владимир Михайлович – член экспертной комиссии
Образование	высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова)
Специальность	архитектор
Стаж работы в сфере охраны объектов культурного наследия	37 лет
Место работы и должность	Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, доцент;
Реквизиты аттестации эксперта	эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 № 1627). Профиль экспертной деятельности (объекты государственной историко-культурной экспертизы), в т.ч.: проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

Дополнительные сведения	член Союза архитекторов РФ, дипломант международных смотров-конкурсов «Зодчество-2004», «Зодчество-2005», «Зодчество-2007», член Президиума Совета Нижегородского общества охраны памятников истории и культуры, член Ученого совета Нижегородского государственного историко-архитектурного музея-заповедника.
Фамилия, имя, отчество	Кириллова Ольга Сергеевна – член экспертной комиссии
Образование	высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова)
Специальность	«Архитектура» архитектор-реставратор первой категории
Стаж работы в сфере охраны объектов культурного наследия	26 лет
Место работы и должность	ООО «Проектреставрация», главный архитектор;
Реквизиты аттестации эксперта	эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2018 г. № 2330). Профиль экспертной деятельности: объекты государственной историко-культурной экспертизы, в т.ч. проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Нижеподписавшиеся авторы экспертного заключения: Кагоров Владимир Михайлович, Кириллова Ольга Сергеевна, Сундиева Ольга Егоровна несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия народов РФ № 73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569.

Объект экспертизы:

Объектом экспертизы является научно-проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «**Жилой дом Л. Никитина**» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88.

Разработчик научно-проектной документации – **ООО Проектная научно-реставрационная строительная фирма «Анфилада – Р».**

Заказчик разработки научно-проектной документации – **ИП Буторин Сергей Валерьевич.**

Цель экспертизы:

Целью экспертизы является определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов (материалов), представленных на экспертизу:

На экспертизу представлен в электронном виде комплект научно-проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88, в электронном виде в следующем составе:

Том 1. Предварительные работы.

Том 2. Комплексные научные исследования.

Том 3. Проект приспособления.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы (материалы), подлежащие экспертизе;

- проведен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) на предмет соответствия нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы с целью определения обоснованности проектных решений и соответствия проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведены консультации с авторами научно-проектной документации;

- замечания экспертной комиссии по научно-проектной документации авторами проекта устранены;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
2. ГОСТ Р 55529-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).
4. Приказ Министерства культуры РФ от 05.06.2015 № 1749 "Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия" (зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2015 г. № 39711) (ред. от 24.06.2016 г.).
5. Документы (материалы), представленные на экспертизу.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований. Обоснование вывода экспертизы.

1. Краткая историко-культурная характеристика объекта культурного наследия, сведения о его существующем состоянии (приводится по данным, имеющимся в пояснительной записке и других материалах в составе документации).

1.1 Общая характеристика объекта культурного наследия.

Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» расположен в центральной исторической части города, на северо-восточном углу перекрестка ул. Герцена-Ленина и фиксирует угол застройки квартала.

В 1812 году мещанину Луке Алексеевичу Никитину было отведено это место. Здание построено в 1818 году на основе одного из «примерных фасадов» в стиле классицизма и занимает острый юго-западный угол квартала на пересечении современных ул. Ленина (бывшая Вознесенская-Николаевская)- Герцена (бывшая Казанская) - «стрелку». Здание имеет сложную форму в плане, со скругленным углом на пересечении улиц. Южная и западная стены, в соответствии с направлением улиц, сходятся под острым углом, и все помещения в южной половине дома имеют трапециевидную форму. Фасады дома оформлены просто – несложные по профилям кирпичный профилированный венчающий карниз с «сухарями», подоконный и частично замененный в настоящее время плоским бетонным междуэтажный карниз. Сохранились лучковые сандрики и профилированные (плоские) гипсовые наличники второго этажа. Часть первого этажа на уличных фасадах

облицована современной плиткой. Кровля – скатная, в настоящее время покрыта оцинкованной кровельной сталью с фальцевым соединением картин. Над входом со стороны ул. Ленина выполнен современный арочный козырек художественнойковки.

В советское время на первом этаже здания располагалась мастерская «Ремонт часов», в начале 2000-х годов – «Военторг», а затем различные торговые заведения, а в 2020 году располагалась пекарня-кондитерская.

Второй этаж был и остается жилым.

За время существования здание претерпело много ремонтов и перепланировок., но в основном сохранило свой исторический облик и основные конструкции.

1.2. Сведения о существующем техническом состоянии объекта культурного наследия.

Разработчиками в марте 2021 года было проведено натурное обследование в части помещений первого этажа, подлежащей приспособлению для современного использования, поэтому состояние конструкций всего здания не обследовалось. Внутри помещений несущие конструкции закрыты облицовкой. Эти помещения временно не используются, в них поддерживается требуемый для предприятия торговли микроклимат.

Был произведен визуальный осмотр здания снаружи и внутри помещений, в которых в дальнейшем будет произведен ремонт и приспособление помещений, выполнены обмерные чертежи, фотофиксация.

Перегородки в пределах западной части обследуемых помещений – гипсокартонные по стальному каркасу из тонкостенных профилей, толщиной 76-78 мм и выполненные по технологии, применявшейся с 1990-х годов. Перегородки, находящиеся в пределах восточного отсека, выполнены из глиняного кирпича на ребро и широко применялись с конца 1980-х годов. Наружная стена вышеназванного отсека выполнена из силикатного утолщенного кирпича на цементном растворе.

В ходе проведенных исследований выяснено, что существующие конструкции перегородок – поздние (конец 20- начало 21 вв.) и могут быть разобраны без ущерба для элементов здания и не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта.

2. Характеристика представленной на экспертизу проектной документации.

Комплект проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «**Жилой дом Л. Никитина**» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88, представлен в составе трех томов:

Том 1. Предварительные работы.

Том 2. Комплексные научные исследования.

Том 3. Проект приспособления.

Том I. Предварительные работы состоит из 2 книг и содержит:

Книга 1. Исходно-разрешительная документация.

- Задание на проведение работ по сохранению объекта, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, от 30.09.2020 № 29.
- Договор №7791 Аренды нежилого помещения от 21 сентября 2020 г.
- Технический паспорт на помещение торговое №1003.
- Выписки из ЕДГРН об объекте недвижимости.
- Задание на проектирование.
- Технические условия на строительное проектирование.
- Ситуационный план.
- Приказ от 10.03.2021 г. о назначении ответственного.
- Лицензия № МКРФ 19248 от 21 июня 2019 г.
- Программа научно-исследовательских работ.
- План мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия.
- Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования.
- Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия до начала проведения работ со схемами фотофиксации – 43 фото.
- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН.

Книга 2. Проект предмета охраны.

- Историко-культурные исследования «Жилой дом Л. Никитина», ... (материалы историко-культурных исследований).
- Историко-архитектурные исследования. Краткая историческая справка.
- Историко-градостроительные исследования.
- Архивные исследования.
- Вывод.
- Предмет охраны «Жилой дом Л. Никитина».
- Фотофиксация.
- Библиография. Архивные источники.

Том 2. Комплексные научные исследования состоит из 3 книг и содержит:

Книга 1. Историко-архивные и библиографические сведения:

- Архитектурно-художественный анализ объекта.
- Краткая история местности, где был сооружен объект.
- Краткая характеристика окружающей исторической застройки.
- Сведения об архитекторах, строителях, владельцах объекта. Изменения в пользовании объекта за время его существования.
- Описание разрушений, ремонтов, перестроек.
- Репродукции исторических фотографий.
- Основные библиографические и архивные источники
- Список сокращений.

Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования:

- Общие данные. Указания к обмерным чертежам.
- Обмерный план.
- Разрезы 1-1, 4-4.

Книга 3. Отчет по комплексным научным исследованиям:

- Введение.
- Основание и исходные данные для проведения работ по комплексным научным исследованиям.
- Основная часть.
- Историческая справка.
- Описание существующего облика, технического состояния и использования Объекта.
- Краткое описание выполненных комплексных научных исследований.
- Заключение.
- Краткие выводы по результатам выполнения комплексных научных исследований.
- Рекомендации и исходные данные по конкретному использованию результатов комплексных научных исследований.

Том 3. Проект приспособления представлен в Стадии 1. Эскизный проект, состоит из 2 книг:

Книга 1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения):

- Часть 1. Пояснительная записка с обоснованием проектных решений.
- Часть 2. Архитектурные решения.
- Ситуационный план.

- Схема расположения приспособляемых помещений. План первого этажа.
- Фрагмент маркировочного плана первого этажа М 1:100.
- Часть 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.
- Фрагмент кладочного плана первого этажа М 1:100.

Стадии 2. Проект, и состоит из 4 книг:

- Часть 1. Пояснительная записка.
- Часть 2. Архитектурные решения.
 - Текстовая часть.
 - Графическая часть – Фрагмент маркировочного плана первого этажа М 1:100 Ведомость столярных изделий.
- Часть 3 Конструктивные решения.
 - Текстовая часть.
 - Графическая часть.
 - Фрагмент кладочного плана первого этажа М 1:100.
- Часть 4. Проект организации реставрации (строительства).
 - Текстовая часть.

Экспертная комиссия отмечает, что в целом представленный состав и объем научно-проектной документации достаточен для проведения экспертизы на предмет соответствия документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства РФ в области государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Характеристика проекта в целом и основных проектных решений по сохранению объекта культурного наследия; обоснования вывода экспертизы.

3.1 Соответствие нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертируемая научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон) выполнялась юридическим лицом ООО Проектная научно-реставрационная строительная фирма «Анфилада – Р», имеющим Лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 01335 от 19 февраля 2013 г. (переоформлена на основании приказа №1765 от 14 ноября 2019 г.).

Научно-проектная документация выполнялась на основании:

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 30.09.2020 №29, выданного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Согласно статье 40 Регионального закона № 73-ФЗ «сохранение объекта культурного наследия – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для

Ответственный секретарь комиссии _____ О.Е. Сундиева

современного использования ...».

Согласно статье 44 Регионального закона, «приспособление объекта культурного наследия для современного использования - научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия».

В Задании от 30.09.2020 №29 отмечено, что предмет охраны объекта культурного наследия не установлен. Сотрудники проектной организации разработали *проект предмета охраны, который включает:*

Градостроительные характеристики:

Местоположение Объекта по линии застройки на углу ул. Ленина и ул. Герцена города Кирова Кировской области.

Объемно-пространственная характеристика:

Силуэт – горизонтально протяженный, вытянутый с юга на север объема вдоль красной линии ул. Ленина и с запада на восток – вдоль красной линии ул. Герцена. Здание угловое, угол острый, закруглен, включает первый и второй этажи и чердак.

Конструктивная система:

Наружные стены первого и второго этажей – из глиняного кирпича; Крыша – четырехскатная, сохранение высотной отметки по коньку, материал кровельного покрытия – окрашенный листовый металл с фальцевым соединением. Водосток – настенные желоба, водосточные трубы, со стороны западного фасада – слуховое окно с сложнофигурным фронтоном.

Архитектурно-художественное решение:

Тип отделки фасадов: первый этаж – известковая обмазка, окраска; второй этаж - известковая обмазка, окраска.

Общие элементы:

Оконный проем типа 1: прямоугольный проем второго этажа, с трех сторон обрамлен наличником в виде тянутой филенки, над проемом выполнен арочный сандрик в виде тянутого карниза; Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем первого этажа; Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Оконный проем типа 3: арочный оконный проем второго этажа; Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Оконный проем типа 4: прямоугольный оконный проем первого этажа; Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Оконный проем типа 5: прямоугольный оконный проем второго этажа; Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Оконный проем типа 6: арочный оконный проем второго этажа, с трех сторон обрамлен наличником в виде тянутой филенки, над проемом выполнен арочный сандрик в виде тянутого карниза; Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Карниз типа 1: двухступенчатый кирпичный междуэтажный карниз.

Карниз типа 2: двухступенчатый кирпичный подоконный карниз.

Карниз типа 3: пятиступенчатый кирпичный венчающий карниз с расположенными по горизонтали дентикулами.

Карниз типа 4: трехступенчатый кирпичный междуэтажный карниз.

Южный фасад:

Шесть оконных проемов типа 2 на первом этаже.

Пять оконных проемов типа 1 на втором этаже.

Два оконных проемов типа 3 на втором этаже.

Дверной проем (в настоящее время оконный проем типа 1); Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Карниз типа 1.

Карниз типа 2.

Карниз типа 3.

Кованный козырек (восстановление по аналогам XIX в.). Цвет – черный матовый.

Западный фасад:

Шесть оконных проемов типа 2 на первом этаже.

Четыре оконных проема типа 1 на втором этаже (в том числе одна ниша, заложенный бывший оконный

Ответственный секретарь комиссии _____ О.Е. Сундиева

проем).

Четыре дверных проема (в настоящее время три из которых являются оконными проемами типа 2). Откосы – под вид известковой обмазки; Цвет столярки – сурик.

Шесть оконных проемов типа 6 на втором этаже.

Карниз типа 1.

Карниз типа 2.

Карниз типа 3.

Карниз типа 4.

Кованый козырек (восстановление по аналогам XIX в.). Цвет – черный матовый.

Сложнофигурный фронтон слухового окна.

Восточный фасад:

Два оконных проемов типа 2 на первом этаже.

Шесть оконных проемов типа 2 на втором этаже (в том числе один заложенный).

Карниз типа 1.

Карниз типа 2.

Карниз типа 3.

Юго-западный угол. Фрагмент фасада:

Один оконный проем типа 4 на первом этаже (на закругленном углу, в настоящее время дверной проем).

Один оконный проем типа 1 на втором этаже (в настоящее время ниша).

Карниз типа 1.

Карниз типа 2.

Карниз типа 3.

Содержание представленной на экспертизу научно-проектной документации находится в соответствии с нормами Федерального закона.

4. Обоснованность и допустимость основных проектных решений.

Обоснование вывода экспертизы.

Работы по проектной документации выполняются внутри выявленного объекта культурного наследия только в помещении согласно договору аренды и направлены на приспособление под современное использование. Пространственная организация интерьера определяется назначением приспособляемого помещения под предприятие торговли. Первоначальные капитальные стены сохраняются. Существующие на первом этаже поздние гипсокартонные перегородки подлежат разборке. В соответствии с новым архитектурно-планировочным решением проекта приспособления будут устроены новые перегородки. Внутренняя отделка и конструкция полов помещений сохраняется существующая. В местах повреждения внутренней отделки стен и существующих полов выполняется их восстановление.

Фасады здания, формирующие архитектурный облик здания, сохраняются без изменения, существующее архитектурно-композиционное решение здания проектом не затрагивается.

В рамках выполнения данного проекта разработан предмет охраны выявленного объекта культурного наследия.

Проект не предусматривает изменения особенностей здания, составляющих предмет охраны выявленного объекта культурного наследия. Существующая функция помещений (предприятие торговли) совпадает с исторической функцией здания (жилой дом и торговое здание).

Основная задача проекта – приспособление части помещений выявленного объекта культурного наследия для современного использования.

Проектные решения, предусмотренные рассматриваемой проектной документацией, предполагают проведение работ по приспособлению для

Ответственный секретарь комиссии _____ О.Е. Сундиева

современного использования части помещений выявленного объекта культурного наследия.

Вывод экспертизы:

Рассмотрев представленную на экспертизу научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «**Жилой дом Л. Никитина**» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88), экспертная комиссия признала документацию соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**).

Подписи экспертов:

Председатель и ответственный
секретарь экспертной комиссии

Сундиева О.Е.

Член экспертной комиссии

Кагоров В.М.

Член экспертной комиссии

Кириллова О.С.

ПРОТОКОЛ №1
заседания экспертной комиссии (организационное)
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации по сохранению
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» -
(в части нежилого помещения),
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88

г. Нижний Новгород

«12» апреля 2021 г.

Присутствовали:

Сундиева О.Е. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 № 2211).
Кагоров В.М. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 17.09.2018 № 1627)
Кириллова О.С. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2018 № 2330).

Повестка дня:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.
2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. О предмете и целях экспертизы.
5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.
6. Об определении основных направлений работы экспертов.
7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

Сундиева Ольга Егоровна.
Кагоров Владимир Михайлович;
Кириллова Ольга Сергеевна;

Слушали:

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем и ответственным секретарем экспертной комиссии – Сундиеву Ольгу Егоровну.

Слушали:

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

а) В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29 и 31 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной

Ответственный секретарь комиссии _____ О.Е. Сундиева

историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569, а также настоящим порядком;

б) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений, в том числе дистанционных;

в) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;

г) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

протокол организационного заседания;

протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Слушали:

О предмете и целях экспертизы.

Сундиева О.Е. сообщила членам комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация по сохранению выявленного объекта культурного наследия «**Жилой дом Л. Никитина**» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88.

Решили:

Целью экспертизы является определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Разработчик научно-проектной документации – **ООО Проектная научно-реставрационная строительная фирма «Анфилада – Р»**.

Заказчик разработки научно-проектной документации – **ИП Буторин Сергей Валерьевич**.

Заказчик экспертизы научно-проектной документации – **ИП Буторин Сергей Валерьевич**.

Слушали:

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы

Сундиева О.Е. уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в электронном варианте:

Том 1. Предварительные работы.

Том 2. Комплексные научные исследования.

Том 3. Проект приспособления.

Решили:

Информацию принять к сведению.

Слушали:

6. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

Сундиева О.Е. разрабатывает методику проведения экспертизы, проводит комплексный анализ проекта и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Кагоров В.М., Кириллова О.С. рассматривают разделы документации, связанные с архитектурно-реставрационными и конструктивными решениями, и дают замечания и предложения.

Ответственный секретарь комиссии _____ О.Е. Сундиева

Слушали:

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания	Ответственный исполнитель
12.04.2021 г.	Заседание экспертной комиссии №1 (организационное)	Сундиева О.Е. Кагоров В.М. Кириллова О.С.
20.04.2021 г.	Заседание экспертной комиссии №2 (итоговое)	Сундиева О.Е. Кагоров В.М. Кириллова О.С.
21.04.2021 г.	Передача Заказчику заключения (Акта) экспертизы.	Сундиева О.Е.

Председатель и ответственный
секретарь экспертной комиссии

Сундиева О.Е.

Член экспертной комиссии

Кагоров В.М.

Член экспертной комиссии

Кириллова О.С.

ПРОТОКОЛ №2
заседания экспертной комиссии (итоговое)
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации по сохранению
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» -
(в части нежилого помещения),
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88

г. Нижний Новгород

«20» апреля 2021 г.

Присутствовали:

Сундиева О.Е. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 № 2211).
 Кагоров В.М. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 17.09.2018 № 1627)
 Кириллова О.С. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2018 № 2330).

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение научно-проектной документации по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88, разработанной ООО Проектная научно-реставрационная строительная фирма «Анфилада – Р», - согласование заключительных выводов.

2. Подписание экспертного заключения.

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. Слушали:

Итоговое рассмотрение научно-проектной документации по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88, на предмет соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия - согласование заключительных выводов.

Решили:

Признать научно-проектную документацию по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» - (в части нежилого помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88, соответствующей требованиям государственной охраны объектов культурного наследия **(положительное заключение)**.

2. Подписание экспертного заключения

Сундиева О.Е. представила Акт государственной историко-культурной экспертизы (экспертное заключение) научно-проектной документации по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Л. Никитина» - (в части нежилого

Ответственный секретарь комиссии _____ О.Е. Сундиева

помещения), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Герцена/Ленина, д.7/88.

Члены экспертной комиссии произвели подписание Акта в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Решили:

Заверить электронными подписями следующие документы (в формате pdf):

- экспертное заключение - Акт государственной историко-культурной экспертизы.

3. Слушали:

О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Решили:

Передать заказчику подписанное экспертное заключение и протоколы в формате pdf, заверенные электронными подписями.

Председатель и ответственный
секретарь экспертной комиссии

Сундиева О.Е.

Член экспертной комиссии

Кагоров В.М.

Член экспертной комиссии

Кириллова О.С.