

**УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

16.11.2022

№ 78

г. Киров

**Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором 25 ноября 1917 г. проходило первое заседание Вятского Совета, провозгласившего Советскую власть»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, и разработанным Кировским областным государственным автономным учреждением «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» проектом предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором 25 ноября 1917 г. проходило первое заседание Вятского Совета, провозгласившего Советскую власть», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, пер. Кооперативный, д. 4, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором 25 ноября 1917 г. проходило первое заседание Вятского Совета, провозгласившего Советскую власть», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, пер. Кооперативный, д. 4 (далее – Объект), согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

И.о. начальника управления



А.Ю. Грачев

Приложение

УСТАНОВЛЕН

решением управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Кировской области  
от 16.11.2022 № 78

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)**

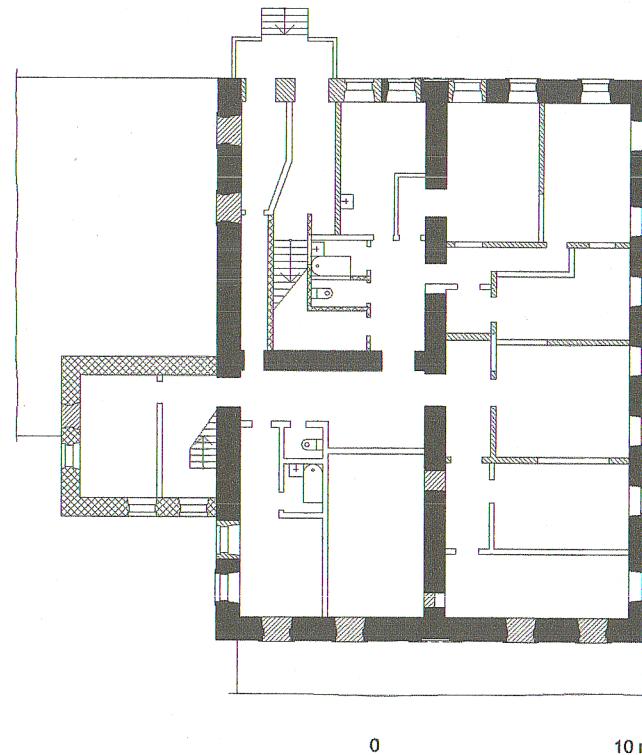
**народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором 25 ноября 1917 г. проходило первое заседание  
Вятского Совета, провозгласившего Советскую власть», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров,  
пер. Кооперативный, д. 4 (далее – предмет охраны)**

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Местоположение объекта: по красной линии застойки Кооперативного переулка, города Кирова Кировской области.	 <p>Схема местоположения</p>

2

**Объемно-  
пространственная  
композиция**

Прямоугольное в плане двухэтажное здание на цокольном этаже с небольшим выступом с запада.



**план первого этажа**

**Условные обозначения:**

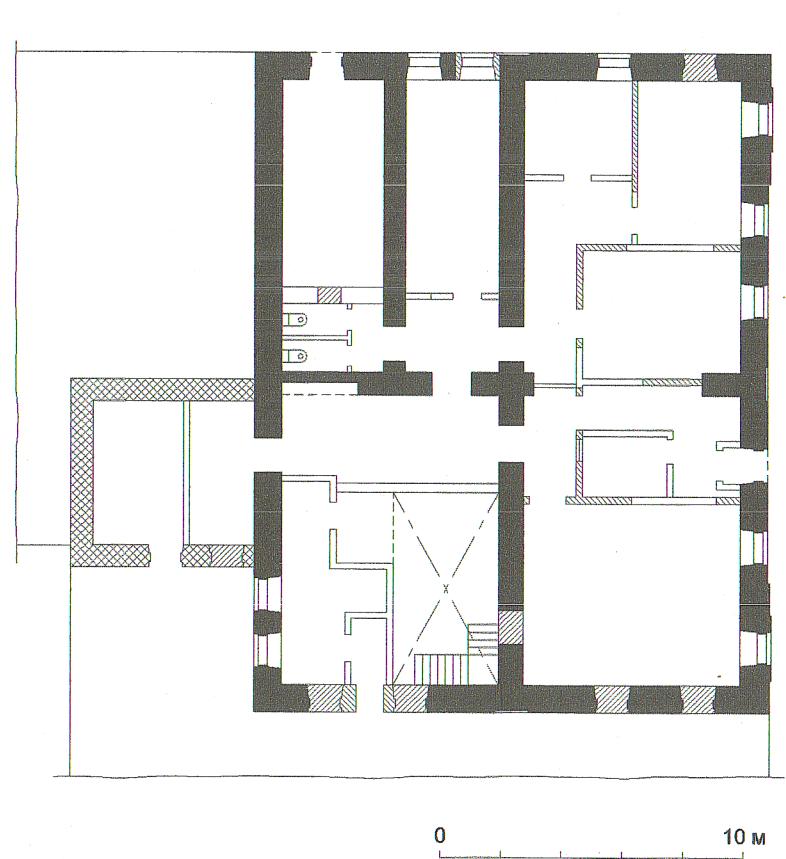
- [Solid black square] - конструкции 1812 г.
- [Cross-hatched square] - конструкции периода 3-ей четв. XIX в.
- [Hatched square] - конструкции 1928 - 1929 гг.
- [White square with green border] - поздние конструкции, абрис  
примыкающих зданий и пристроев
- [Hatched square with black border] - поздние закладки
- [Hatched rectangle] - поздние прорубленные проёмы

3

### Конструктивная система

**Основные конструкции здания:**

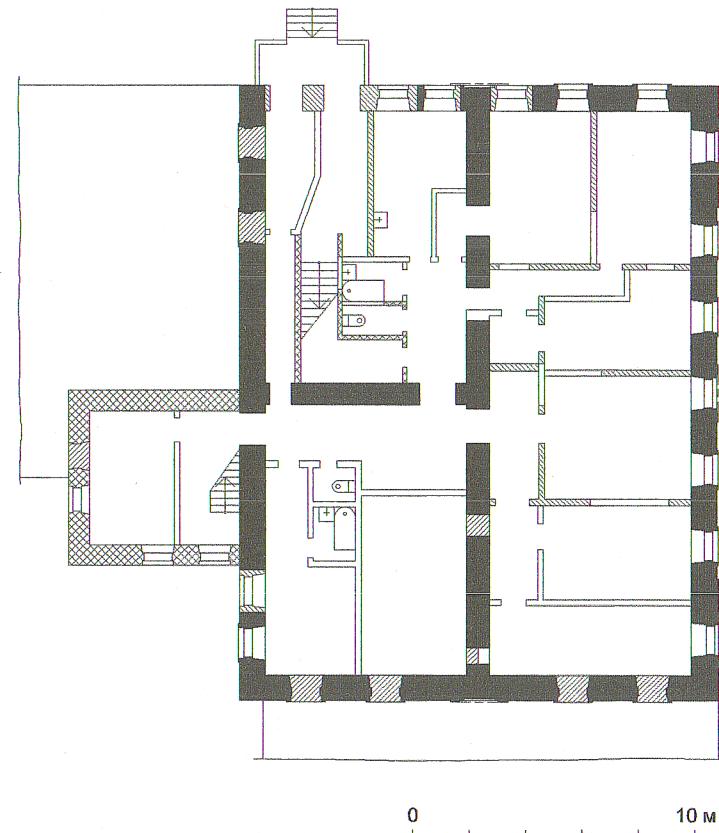
- фундаменты ленточные бутовые и кирпичные;
- стены из глиняного кирпича;
- перекрытия деревянные;
- полы деревянные;
- стропила из бревен;
- кровля металлическая из оцинкованного кровельного железа.



план подвала

#### Условные обозначения:

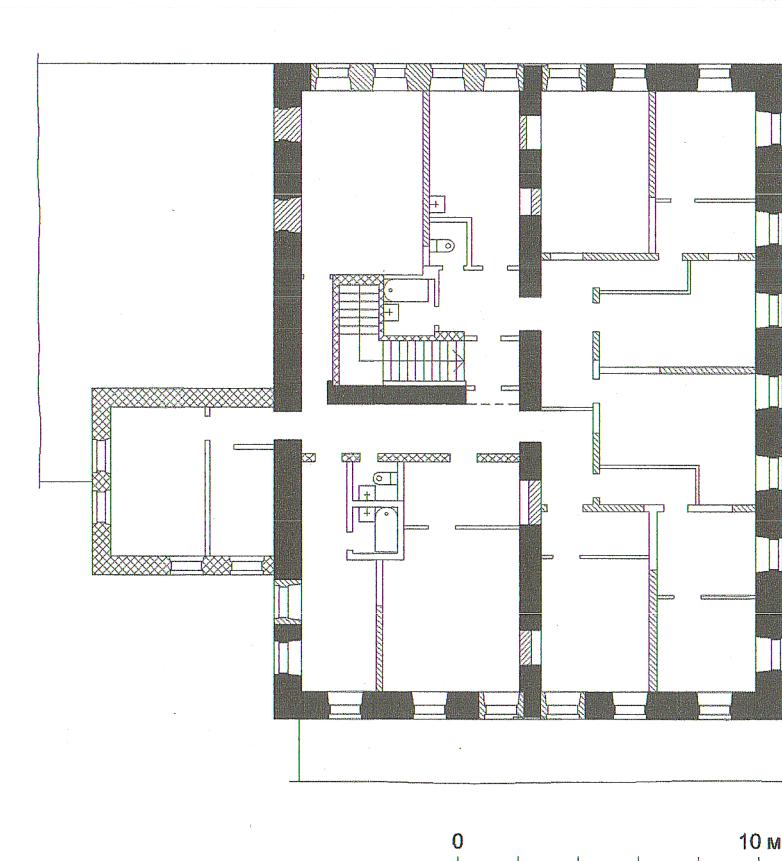
- |   |   |
|---|---|
| [Solid black square]                    | - конструкции 1812 г.                                       |
| [Cross-hatched square]                  | - конструкции периода 3-ей четв. XIX в.                     |
| [Hatched square]                        | - конструкции 1928 - 1929 гг.                               |
| [White square]                          | - поздние конструкции, абрис прымывающих зданий и пристроев |
| [Hatched rectangle]                     | - поздние закладки  |
| [Hatched rectangle with diagonal lines] | - поздние прорубленные проёмы                               |



### план первого этажа

Условные обозначения:

- - конструкции 1812 г.
- ▨ - конструкции периода 3-ей четв. XIX в.
- ▨ - конструкции 1928 - 1929 гг.
- - поздние конструкции, абрис  
примыкающих зданий и пристроев
- ▨ - поздние закладки
- ▨ - поздние прорубленные проёмы



план второго этажа

Условные обозначения:

- конструкции 1812 г.
- конструкции периода 3-ей четв. XIX в.
- конструкции 1928 - 1929 гг.
- поздние конструкции, абрис  
примыкающих зданий и пристроев
- поздние закладки
- поздние прорубленные проёмы

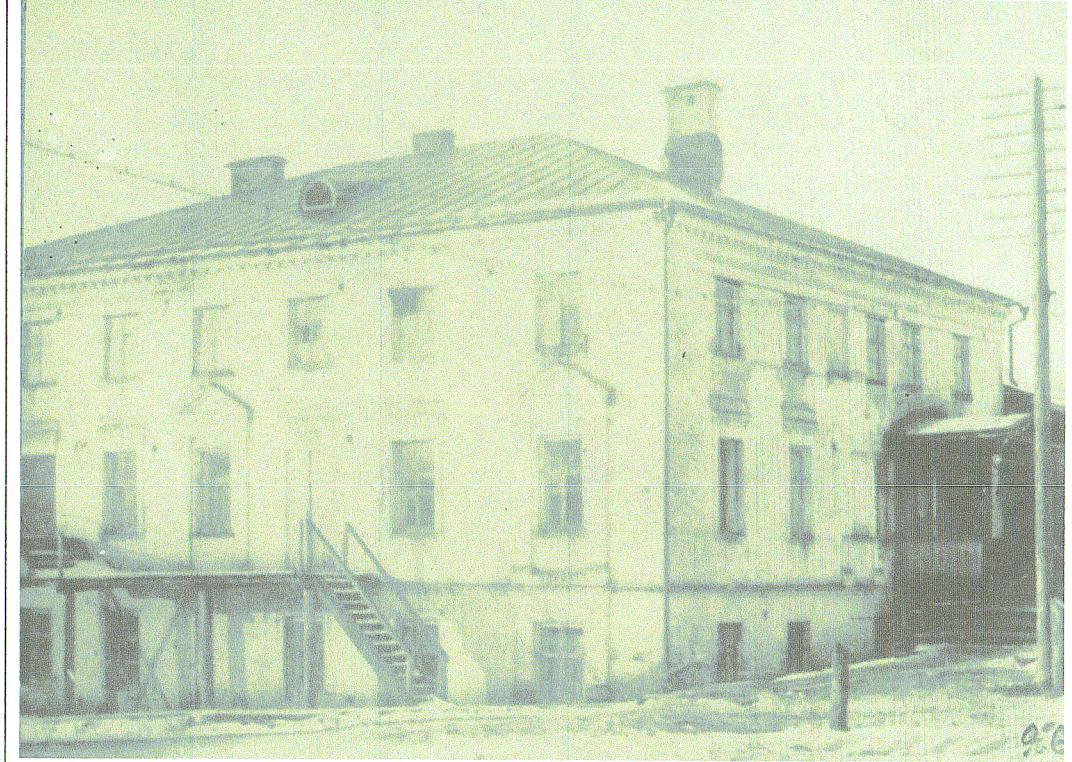
4	Архитектурно-художественное решение	<p>Цокольный этаж выполнен как постамент, отделен от верхних этажей профилированным карнизом. Первый этаж выделен как основной обрамлением окон наличниками. Завершает здание высокий трехчастный карниз с рядом сухариков</p> <p>Тип отделки фасадов – известковая обмазка.</p>	 <p>Фото 1. Вид с северо-востока с Кооперативного переулка. Фотосъемка кон. XIX – нач. XX вв.</p>
---	-------------------------------------	--	---



Фото 2. Вид с северо-востока с Кооперативного переулка.  
Фотосъемка ок. 1951 г.

		Общие элементы	
4.1			
4.1.1.		Оконный проём типа 1: прямоугольный оконный проём первого этажа, обрамлённый наличником в виде упрощенного дорического портика с треугольным фронтоном	
4.1.2.		Оконный проём типа 2: прямоугольный оконный проём первого этажа, обрамлённый наличником в виде рамки с прямоугольным сандриком	
4.1.3.		Оконный проём типа 3: прямоугольный оконный проём цокольного этажа, имеющий прямую кирпичную перемычку	
4.1.4.		Оконный проём типа 4: прямоугольный оконный проём цокольного этажа, имеющий прямую кирпичную перемычку, обрамлённый широким наличником в виде рустованного постамента	

4.1.5.		Оконный проём типа 5: прямоугольный оконный проём второго этажа	
4.1.6.		Оконный проём типа 6: прямоугольный оконный проём пристроя, имеющий прямую кирпичную перемычку	
4.1.7.		Оконный проём типа 7: прямоугольный оконный проём первого этажа	
4.1.8.		Межэтажный карниз: простой профилированный карниз, образованный выступом кирпича, разделяющий цокольный и первый этажи	
4.1.9.		Венчающий карниз: высокий трёхчастный карниз с рядом сухариков, завершающий фасад	

4.2.		Восточный фасад
4.2.1		Две оси оконных проёмов цокольного этажа типа 4
4.2.2		Четыре оси оконных проёмов цокольного этажа типа 3
4.2.3		Одна ось прямоугольного ложного проёма цокольного этажа
4.2.4.		Три оси оконных проёмов первого этажа типа 1
4.2.5.		Четыре оси оконных проёмов первого этажа типа 2
4.2.6.		Семь осей оконных проёмов второго этажа типа 5
4.2.7.		Ризалиты в одну ось оконных проёмов по флангам фасада
4.2.8.		Межэтажный карниз
4.2.9.		Венчающий карниз



Фото 4. Восточный фасад. Вид с юго-востока с Кооперативного переулка. Фотосъемка 2013 г.

## Северный фасад

4.3.		
4.3.1		Семь осей оконных проёмов второго этажа типа 5
4.3.2		Две оси оконных проёмов первого этажа типа 2
4.3.3.		Три оси оконных проёмов первого этажа типа 7
4.3.4.		Две оси прямоугольных дверных проёмов
4.3.5.		Три оси оконных проёмов цокольного этажа типа 5
4.3.6.		Одна ось ложного оконного проёма цокольного этажа
4.3.7.		Межэтажный карниз
4.3.8		Венчающий карниз



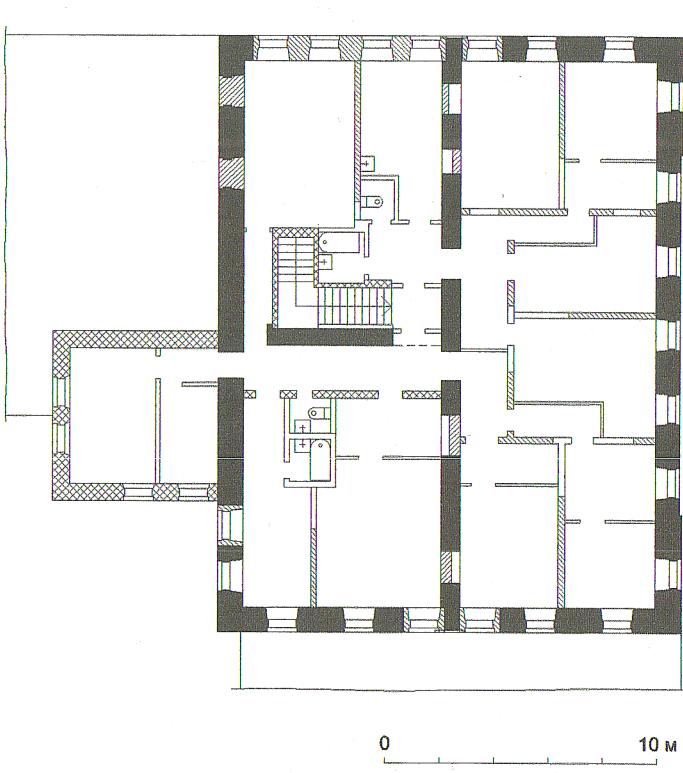
Фото 5. Северный фасад. Вид с северо-запада.  
Фотосъемка 2014 г.

## Западный фасад

4.4		
4.4.1		Одна ось оконного проёма первого этажа пристроя типа 6
4.4.2.		Две оси оконных проёмов второго этажа пристроя типа 6
4.4.3.		Две оси оконных проёмов второго этажа типа 5
4.4.4.		Одна ось оконного проёма первого этажа типа 7
4.4.5.		Одна ось оконного проёма первого этажа типа 2
4.4.6.		Венчающий карниз



Фото 6. Фрагменты западного и южного фасада.  
Вид с юго-запада. Фотосъёмка 2013 г.

4.5.		Южный фасад
4.5.1	Шесть осей оконных проёмов второго этажа типа 5	 <p>Второй этаж</p>

4.5.2.		Две оси оконных проёмов первого этажа пристроя типа 6	
4.5.3.		Две оси оконных проёмов второго этажа пристроя типа 6	
4.5.4.		Венчающий карниз	

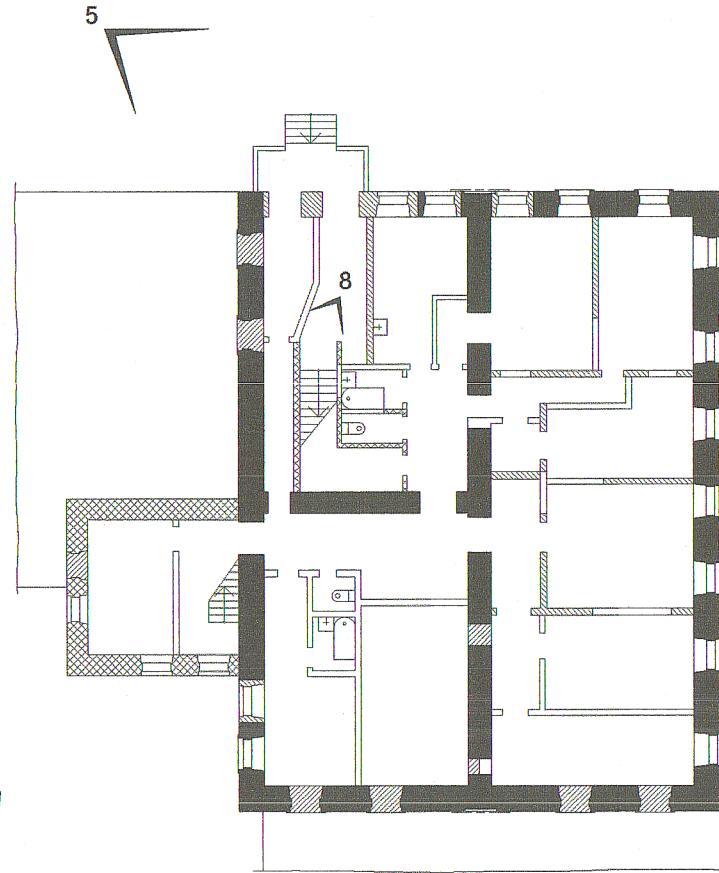
4.6.		Внутренние помещения
4.6.1.		Бетонная лестница
4.6.2.		<p>Филенчатое ограждение лестницы.</p> 

Фото 8. Внутренние помещения.  
Фотосъёмка 2015 г.

\*Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

Приложение  
к предмету охраны

**СХЕМЫ ФОТОФИКСАЦИИ  
предмета охраны**

Номер схемы	Схема
1	 <p>The diagram illustrates a building layout with various rooms and access points. Key features include:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Rooms:</b> A large rectangular room at the bottom left, a smaller room with a hatched pattern below it, and a central staircase area.</li> <li><b>Access Points:</b> Four black triangles labeled 4, 6, 7, and 5 indicate external access points or cameras.</li> <li><b>Surveillance Coverage:</b> Colored lines (purple, green, blue) represent surveillance coverage areas, with a red line connecting points 6 and 7.</li> <li><b>Vertical Axis:</b> A vertical axis labeled 'C' with an upward arrow is positioned on the right side, labeled "Первый этаж" (First floor).</li> <li><b>Numbered Labels:</b> Points 1, 2, 3 are located near the vertical axis; point 8 is located on the central staircase.</li> </ul>