

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

научно-проектной документации по приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Орловская, 18»

г. Киров, г. Н. Новгород,

30 июля 2019 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11² указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	16 июля 2019 г.
Дата окончания проведения экспертизы	30 июля 2019 г.
Место проведения экспертизы	г. Киров, г. Н.Новгород
Заказчик экспертизы	ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг» (г. Киров)
Исполнители экспертизы	Д.Н.Рожин (г. Киров) Г.В.Титова (г. Киров) О.Е.Сундиева (г. Н. Новгород)

Сведения об экспертах.

Председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии:

Ответственный секретарь комиссии

Д.Н.Рожин

1. Фамилия, имя и отчество	Рожин Дмитрий Николаевич
Образование	высшее (Кировский политехнический институт)
Специальность	«Промышленное и гражданское строительство», квалификация «инженер-строитель» (диплом ФВ №030878, выдан 30 июня 1992 г., рег. № С-1579)
Ученая степень (звание)	К.т.н. специальность 05.23.01 – «Строительные конструкции, здания и сооружения» диплом КТ № 016776 от 10.03.2000 г.
Стаж работы	27 лет
Место работы и должность	ИП Рожин Д.Н., руководитель;
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Минкультуры РФ от 31.01.18 г. № 78 объекты государственной историко-культурной экспертизы, в т.ч.- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Члены экспертной комиссии:

2. Фамилия, имя и отчество	Титова Галина Викторовна
Образование	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель, диплом ИВ № 708212
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы, должность	Кировское областное государственное автономное учреждение «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области», научный сотрудник;
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ МК РФ от 07.12.2016 № 2678: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта

	<p>культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</p>
3. Фамилия, имя и отчество	Сундиева Ольга Егоровна
Образование	высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова)
Специальность	архитектор – реставратор
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	37 лет
Место работы, должность	<p>ООО «Проектреставрация» (Н.Новгород), заместитель ген. директора, научный руководитель проектов.</p> <p>Архитектор-реставратор высшей категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия) – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 июня 2017 г. № 1030;</p> <p>Член Нижегородского союза реставраторов.</p>
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2018 № 2211:</p> <p>объекты государственной историко-культурной экспертизы, в т.ч. - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</p>

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации:

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов, в составе: председателя комиссии и ответственного секретаря Рожина Дмитрия Николаевича; членов комиссии Титовой Галины Викторовны и Сундиевой Ольги Егоровны, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ), и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

Объект экспертизы.

Проектная документация по приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения **«Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18»**. (далее – Проект, Проектная документация).

Исполнитель проектной документации - ООО «ВИНКАЙТ» (г.Йошкар-Ола, ИНН 7701312265). ГИП – Михеев Д.А, ГАП, автор – Гурина Е.Г.. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ № МКРФ 675 от 5.06.2013 г., переоформлена № МКРФ 2372 от 26.12.2018г. (далее – Автор, Разработчик).

Заказчик разработки проектной документации – ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг» (г. Киров, ИНН 4345308322)

Проектная документация разработана в отношении объекта культурного наследия регионального значения **«Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18»** (далее – Объект).

Цель экспертизы.

Определение соответствия Проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

1	Копия Распоряжения № 494 от 01.11.2016г «Об утверждении задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия»	1л
2	Копия Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 20-Р-2016 от 01.11.2016г.	9 л.
3	Копия распоряжения № 37 от 21.12.2018 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»	15л.
4	Копия паспорта объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1919	3л.

	г. жил советский полководец В. К. Блюхер» от 2.07.2015 г.	
5	Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации №58971-р от 29 ноября 2016г. «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», 1919 г. (Кировская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	2л.
6	Копия Указа президента Российской Федерации №452 от 5 мая 1997 года «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»	4л.
7	Решение УГООКН Кировской области №21 от 27.05.2019г. «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер» и о признании утратившим силу решения министерства культуры Кировской области от 14.09.2017 №348	4л.
8	Копия договора о развитии застроенной территории в городе Кирове от 07.08.2014г.	7л.
9	Копия технического паспорта на многоквартирный жилой дом: г. Киров, ул. Орловская, 18А от 19.04.2007г.	15л.
10	Выписка из ЕГРН №43/001/049/2017-4895 от 11.10.2017г	19л.
11	Приложение 2 к муниципальной целевой программе «Переселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда с учетом развития застроенных территорий в муниципальном образовании «Город Киров» на 2008-2015 годы», утвержденной решением Кировской городской Думы от 21 декабря 2007 г. №10/2 «Перечень многоквартирных домов, признанных от 01.01.2009 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расселенных при финансовой поддержке Фонда содействия и областного бюджета (заявка 2009 года — программа стимулирования рынка жилья)»	2л.
12	Письмо МКУ «Агентство по работе с предприятиями и имуществом» №700/4 от 25.07.2013г. «О предоставлении информации»	2л.

1 3	Копия задания на проектирование от 06.05.2019г.	3л.
1 4	Копия технических условий на строительное проектирование от 06.05.2019г.	5л.
1 5	Ситуационный план с указанием местоположения и охранной зоны объекта культурного наследия, зоны регулирования застройки	1л.
1 6	Копия Лицензии № МКРФ 00822 от 05 июня 2013 г. №МКРФ 2372 от 26 декабря 2018г.	3л.
1 7	Копия акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации 02.04.2019	4 л.

Проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде в следующем составе:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта	Обозначение раздела	Наименование раздела	Шифр
Том 1	Предварительные работы	Книга 1	Исходно-разрешительная документация	379-19 - ИРД
		Книга 2	Проект предмета охраны	379-19-ПО
		Книга 3	Первоочередные противоаварийные мероприятия	379-19-ПА
Том 2	Комплексные научные исследования	Книга 1	Историко-архивные и библиографические исследования	379-19-АИ
		Книга 2	Историко-архитектурные натурные исследования	379-19-ОЧ
		Книга 3	Инженерно-технические исследования	23.1/ОЗС/16
		Книга 4	Инженерно-геологические	016-19-ИГИ

			изыскания		
		Книга 5	Инженерно-геодезические изыскания	087-18-ИГДИ	
		Книга 6	Отчет по комплексным научным исследованиям	379-19-ОКНИ	
Том 3	Проект приспособления	Книга 1	Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения)		
		Часть 1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	379-19-ПЗ	
		Часть 2	Архитектурные решения	379-19-АР	
		Часть 3	Конструктивные и объемно-планировочные решения	379-19-КР	
Проект					
		Раздел 1	Пояснительная записка	379-19-ПЗ	
		Раздел 2	Схема планировочной организации земельного участка	379-19-ПЗУ	
		Раздел 3	Архитектурные решения	379-19-АР	
		Раздел 4	Конструктивные решения	379-19-КР	
	Раздел 5		Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	379-19-ИОС	
		Подраздел 1	Система электроснабжения	379-19-ИОС-ЭС	
		Подраздел 2	Система водоснабжения	379-19-ИОС-В	
		Подраздел 3	Система водоотведения	379-19-ИОС-К	
		Подраздел 4	Отопление, вентиляция и тепловые сети	379-19-ИОС-ОВ	
		Подраздел 5	Сети связи	379-19-ИОС-СС	Подраздел 7
			Технологические решения	379-19-ИОС-ТХ	

	Раздел 6		Проект организации приспособления	379-19-ПОС
	Раздел 7		Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	379-19-ПОД
	Раздел 8		Перечень мероприятий по охране окружающей среды	379-19-ООС
	Раздел 9		Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	379-190-ПБ
	Раздел 10		Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	379-19-ОДИ
	Раздел 10_1		Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	379-19-ЭЭ
	Раздел 10_2		Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	379-19-ТБЭ
	Раздел 13		Состав проектной документации	379-19-СПД

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 16.07.2019 года № 01 ИКЭ.

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от 16.07.2019 года № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение Проекта в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:
 - проверено соответствие нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде, научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
 - проведен обмен сформировавшимися мнениями экспертов и их обобщение (см. протокол заседания комиссии экспертов от 24.07.2019 года № 2);

По результатам проведенной работы установлено, что состав и содержание представленного на экспертизу Проекта в целом соответствует п. 15 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения **«Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Орловская, 18»** от 01.11.2016г. г. №20-Р-2016, утвержденное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области (далее – Задание), а также заданию на проектирование от 06.05.2019г., выданному Заказчиком, содержит описание мероприятий по приспособлению Объекта для современного использования, включает в себя текстовые, графические, а также иллюстрационные материалы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты проведенных исследований оформлены экспертами в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного, историко-архитектурного и инженерно-технического анализов.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Объект поставлен на государственную охрану Постановлением Администрации Кировской области от 09.07.1997 №211 «Об отнесении объектов исторического и культурного наследия области к категории памятников истории и культуры местного значения», Общая видовая принадлежность Объекта — памятник.

В соответствии со ст. 64 Федерального Закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.

Объект зарегистрирован в Реестре с № 431610611070005 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29.11.2016 года № 58971-р.

Адрес Объекта в соответствии с нормативно-правовым актом о постановке на государственную охрану: г. Киров, ул. Орловская, 18.

В настоящее время Объект находится в собственности Департамента муниципальной собственности г.Кирова.

Границы территории Объекта в настоящее время утверждены- Решение УГООКН Кировской области №21 от 27.05.2019г. «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер» и о признании утратившим силу решения министерства культуры Кировской области от 14.09.2017 №348.

Предмет охраны Объекта не утвержден. Разработан в составе данного проекта.

На Объект оформлено охранное обязательство, утвержденное Распоряжением управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области № 37 от 21.12.2018 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации». В качестве первичного учетного документа Объекта на экспертизу представлен паспорт объекта культурного наследия, утвержденный 2.07.2015 года.

Краткие исторические сведения об Объекте, описание его архитектурного облика (приводится по данным, имеющимся в пояснительной записке и других материалах в составе документации).

В результате историко-архивных и архитектурных исследований, выполненных Разработчиком, установлено следующее:

Здание построено в 1899 г. вдовой протоиерея Елизаветой Алексеевной Кибардиной и является флигелем на принадлежащей ей усадьбе. Новый флигель заменил старый одноэтажный деревянный, размером 5x2½ сажени, стоявший по красной линии улицы Орловской, в ряд с существовавшим на усадьбе полукаменным двух-трехэтажным домом (в советское время- дом по улице Орловская, 20).

В «Окладные книги» новый флигель вписали как деревянный двухэтажный, размером 7x7 сажен. По размерам он даже несколько превосходил старый усадебный дом. В верхний этаж флигеля въехала семья владелицы, а квартира в нижнем этаже отдавалась внаем.

В 1906 г. наследники Кибардиной публикуют объявление о продаже дома. Продажа не состоялась, и в тот же год «дом Кибардина на Орловской улице» арендовала мастерская Вятского земства сроком на три года. Под словом «дом» в данном случае подразумевалась вся усадьба. Какие помещения на усадьбе Кибардина заняли мастерские, не установлено.

Несмотря на то, что «Окладная книга» 1910 г. называет владельцами усадьбы сыновей Е.А. Кибардиной – Николая, Дмитрия и Владимира Федоровичей Кибардиных, распорядителем усадьбы, очевидно, являлся один из братьев-наследников – священник Николай (отсюда, очевидно, и название «дом Кибардина»).

В 1910 г. усадьба и, соответственно, оба ее дома имели один адрес – улица Орловская, д. 16 (современные д. 18 и д. 20).

В 1918 г. дома Кибардиных были муниципализированы и переданы под жилье. В них размещались коммунальные квартиры.

В этом доме жил и работал с апреля по август месяц 1919 г. выдающийся полководец — маршал Советского Союза Василий Константинович Блюхер, который в этот период командовал Вятским укрепрайоном и руководил строительством укреплений, защищавших города Слободской, Вятка, Орлов и Котельнич от возможного наступления армии Колчака. Большую часть времени он проводил в штабе, располагавшемся неподалеку на современной ул. Ленина и на объектах укрепрайона. Какие именно помещения дома он занимал, установить невозможно. Также невозможно достоверно реконструировать интерьер здания на тот период.

Как жилой, дом использовался до 2010х гг. За этот период, по крайней мере, дважды заменялась обшивка здания, заменялись окна и двери, неоднократно проводился ремонт внутренней отделки.

Объект культурного наследия является памятником истории.

На мраморной мемориальной доске, которая была установлена на доме 8 мая 1968 г., было написано:

«В этом доме жил и работал с апреля по август м-ц 1919 г. выдающийся полководец — маршал Советского Союза Василий Константинович Блюхер». В верхней части доски - барельефный профиль полководца. Автор - скульптор В.С. Рязанцев. В настоящее время доска отсутствует.

Указом президента Российской Федерации от 05.05.1997 года № 452 Объект был исключен из числа памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения. Тем же указом местным органам власти было рекомендовано принять на охрану такие памятники в качестве памятников местного значения.

Постановлением администрации Кировской области "Об отнесении объектов исторического и культурного наследия области к категории памятников истории и культуры местного значения" № 211 от 09.07.1997 г., Объект поставлен на охрану как памятник истории местного (регионального) значения.

Здание двухэтажное деревянное, на кирпичном цоколе. Основной объем постройки - почти квадратный в плане. Со двора имеется небольшой пристрой - сени.

Первоначально здание имело два крыльца – парадное (с улицы) и хозяйственное (со двора). На каждое крыльцо выходило по две двери – на первый и второй этажи. Входная дверь на второй этаж вела непосредственно на лестницу.

Планировка этажей повторяется – центральный коридор с комнатами по бокам. Коридор светлый – с окнами в обоих торцах, выходящих на боковые фасады. Ряд парадных комнат, ориентированных вдоль уличного фасада, включает зал (на три средних окна) с двумя симметрично поставленными по углам голландскими печами с диагональными гранями. Кроме коридора, зал имеет сообщение с угловой северо-западной комнатой, которую можно трактовать как кабинет.

Вход в центральный коридор из сеней выполнен через помещение кухни. В юго-восточном углу здания, при сенях, находится санузел. Первоначально их было по два на каждом этаже: выходящая в центральный коридор теплая туалетная комната и холодная уборная со входом из сеней. В сенях все свободное и подлестничное пространство занимали кладовки и лестница на чердак.

Кроме двух основных этажей, с восточной стороны в цокольной части, учитывая понижение рельефа, был выполнен подвальный этаж, имевший самостоятельный вход с восточного фасада. Доступ в подвал был в последние годы закрыт – заложены и дверь, и три окна подвала.

Первоначально рубленое здание не имело облицовки, обшиты были только торцовые фронтоны доской «в елочку». Но еще до революции оно было обшито доской в шпунт по каркасу из бруса. Декор здания составляли деревянные профилированные карнизы, профилированные наличники окон и дверей, деревянные резные парадные двери.

К настоящему времени архитектурный облик дома значительно изменен. Заменена ранняя обшивка дома (сохранилась только в подкарнизной части). Также заменены окна вместе с наличниками (одно первоначальное сохранилось только на втором этаже западного фасада сеней). Утрачены первоначальные входные двери. Изменено расположение окон на восточном фасаде. Заложены проемы цокольного этажа. В то же время, сохранились первоначальные слуховые окна во фронтонах чердака, профилированные деревянные карнизы.

На основании задания на проектирование, выданного Заказчиком, был выполнен визуальный осмотр здания, подлежащего приспособлению. В настоящее время в здании по ул. Орловская, д. 18 в г. Кирове никто не проживает, доступ в него закрыт. Из-за отсутствия кровли здание замачивается атмосферными осадками, конструкции разрушаются, идет процесс их обрушения.

Анализ Проектной документации, представленной на экспертизу

Экспертной комиссией установлено, что Проектная документация разработана в 2019 году обществом с ограниченной ответственностью «ВИНКАЙТ» в соответствии с договором от 27.03.2019 года № 379-19, заключенным с ООО Спецзастройщик «Транс Холдинг».

Разработчик Проектной документации - общество с ограниченной ответственностью «ВИНКАЙТ», адрес местонахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности: 3424000, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Палантая, д.114Б, этаж 1, оф.1; ОГРН 1027701009247, ИНН 7701312265; лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 05.06.2013 года № МКРФ 675, переоформленная на основании решения лицензирующего органа - приказа: от 26.12.2018 года № 2372.

Проектная документация выполнена Разработчиком на основании следующих документов и материалов:

- задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 20-Р-2016 от 01.11.2016г., утвержденного распоряжением министерства культуры Кировской области;

-технического паспорта на многоквартирный жилой дом: г. Киров, ул. Орловская, 18 от 19.04.2007 г., выполненным Кировским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное бюро технической инвентаризации» по состоянию на 04.05.2011г.

-договора на разработку проекта по приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу:., Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18» №379-19 от 27.03.2019 г.;

- задания на проектирование «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу:., Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18».

-акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 2 апреля 2019 года.

Состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенного в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст.

Результаты комплексных научных исследований

Проектная документация разработана на основании комплексных научных исследований Объекта, проведенных Разработчиком в 2019 году:

Историко-архивные и библиографические исследования, включающие в себя:

- выписки из архивных и библиографических источников, дающие возможность определить строительную историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся объект;

- иконографические и иллюстративные материалы, включающие фотокопии или копии письменных, графических и изобразительных материалов;

- библиографический список и список архивных дел, содержащих сведения об объекте;

- историческую записку, содержащую архитектурно-художественный анализ объекта; краткую историю местности, где он был сооружен; краткую характеристику окружающей исторической застройки; сведения об архитекторах, строителях, владельцах объекта; изменения в пользовании объекта за время его существования; подробное описание разрушений, ремонтов, перестроек и необходимые иллюстративные материалы, позволяющие проследить историю его существования, роль в окружающей среде и культурное значение Объекта.

- Натурные исследования включают:

- обмерочные чертежи фасадов;
- обмерочные планы 1 и 2 этажей;
- разрез здания;
- вскрытия конструкций (наружная обшивка и отделка, внутренняя отделка);
- фотофиксация;

- данные инженерных исследований строительных конструкций Объекта.

По результатам комплексных научных исследований выполнены:

- историческая записка (т.2 кн. 1);

- обмерные чертежи (т.2 кн.2);

- технический отчет по результатам технического обследования жилого дома по адресу: г. Киров, ул. Орловская, 18.

На основании комплексных научных исследований Объекта, выполненных Разработчиком в 2019 году, подготовлено следующее заключение (см. т.2 кн.6):

«На период проведения научных работ исследуемый объект культурного наследия не используется .

В ходе проведения комплексных научных исследований выявлено следующее:

Здание признано аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации и расселено в соответствии с муниципальной целевой программой «Переселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда с учетом развития застроенных территорий в муниципальном образовании «Город Киров» на 2008-2015 годы», утвержденной решением Кировской городской Думы от 21 декабря 2007г. №10/2.

Согласно заключению Технического отчета по результатам технического обследования жилого дома по адресу: г. Киров, ул. Орловская, 18 23.1/03С/16, жилой дом по адресу: г. Киров, ул. Орловская, 18 на момент технического обследования (апрель 2016г.) находится в аварийном состоянии и непригоден для эксплуатации. Реконструкция здания невозможна. Здание рекомендуется к сносу.

В настоящее время здание находится в аварийном состоянии, продолжается процесс обрушения конструкций, что создает угрозу для прохожих. Деревянное сгораемое здание создает угрозу пожара для соседних домов.

Основное объемно-пространственное решение здания сохранилось первоначальным.

Наружная отделка здания неоднократно заменялась. Ранняя отделка сохранилась фрагментарно.

Первоначальная внутренняя отделка не сохранилась, данных, позволяющих ее реконструировать, в ходе исследований не выявлено. Сохранившаяся (находится в состоянии разрушения) отделка относится к периоду не ранее 2й половины XX века.

Проектом предполагается полная замена его конструкций на современные (железобетон, пенобетон, обшивка деревом и др.), выполняемые из огнестойких материалов, с соблюдением современных норм пожарной безопасности и эксплуатации. Здание предполагается использовать в качестве офисного.

В Акте определения влияния приведены следующие выводы: «В связи с аварийным состоянием конструкций и продолжающимся процессом их обрушения, а также- пожарной опасностью здания (деревянные конструкции – V степень огнестойкости), необходима полная замена конструкций на огнестойкие (полная разборка и замена на улучшающие показатели таких конструкций элементы). Поскольку выполняется замена несущих конструкций на современные, предполагаемые к выполнению указанные виды работ оказывают влияние на конструктивные и других характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

На основании комплексных научных исследований Объекта, выполненных Разработчиком в 2019 году, подготовлены следующие рекомендации (см. т.2 кн.6):

Предлагается замена аварийных конструкций здания с выполнением их вновь из современных огнестойких материалов, с соблюдением современных норм пожарной безопасности и эксплуатации, максимальным сохранением внешнего облика.

В процессе производства работ должен быть выполнен осмотр вскрытых конструкций и отделочных слоев представителем научно-проектной фирмы с

фотофиксацией, при необходимости- обмерной и графической фиксацией. По результатам осмотра возможна корректировка проектных решений.

В процессе производства работ и научного руководства ими должны быть выполнены шаблоны профилей карниза и других архитектурных элементов, недоступных в настоящее время.

Техническое обследование Объекта выполнялось с учетом требований ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенного в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст.

Предлагаемые проектные решения

На основании проведенных архитектурных и инженерно-технических исследований, а также историко-библиографических и историко-архивных изысканий Разработчиком предлагаются следующие архитектурно-строительные решения по ремонту и приспособлению Объекта для современного использования (см. т.3. кн.2, часть 2 и часть3):

Для обеспечения возможности приспособления здания для современного функционального использования согласно задания заказчика в проекте выполняется:

-замена аварийных конструкций здания с выполнением их вновь из современных огнестойких материалов, с соблюдением современных норм пожарной безопасности и эксплуатации, максимальным сохранением внешнего облика.

Фасады здания, формирующие его архитектурный облик, остаются без изменения, существующее общее архитектурно-композиционное решение здания в проекте сохраняется. Стилистика, ритмический ряд элементов декора, пропорции остаются неизменными в соответствии с разработанным в составе проекта предметом охраны.

Предмет охраны Объекта - нормативный правовой акт, утверждающий предмет охраны Объекта, государственным органом охраны памятников Кировской области - не принимался. Проектом предлагается установить следующие составляющие предмета охраны:

1. Градостроительные характеристики. Место расположения в центральной части г. Кирова, по линии застройки ул. Орловская.

2. Объемно-пространственная композиция. Силуэт, представляющий собой горизонтальное протяженное очертание вытянутого с востока на запад объема вдоль красной линии ул. Орловская г. Кирова.

Г-образная форма Объекта в плане.

Объект состоит из основного объема и пристройки.

Объект включает:

подвал,

первый этаж,

второй этаж,

чердак.

3. Конструктивная система. Двухскатная форма крыши основного объема с треугольными фронтонами с восточного и западного фасадов

Двухскатная форма крыши пристроенного объема с треугольным фронтоном
Окрашенный листовой металл с фальцевым соединением в качестве материала кровли

4. Архитектурно-художественное решение. Обшивка деревянной доской поля фасадов встык.

Обшивка деревянной доской фронтонов внахлест.

4.1.1 Оконный проём типа 1: оконный проём с простым рамочным прямоугольным деревянным наличником.

4.1.2 Оконный проём типа 2: оконный проём с простым рамочным прямоугольным деревянным наличником.

4.1.3 Оконный проём типа 3: слуховой арочный оконный проем фронтона с простым рамочным арочным деревянным наличником.

4.1.4 Карниз типа 1: наборный ступенчатый карниз фронтона.

4.1.5 Карниз типа 2: наборный ступенчатый венчающий карниз.

4.1.6 Лопатка типа 1: простая угловая деревянная лопатка на высоту двух этажей.

4.2 Северный фасад

4.2.1 Шесть оконных проёмов типа 1 на первом этаже.

Семь оконных проёмов типа 1 на втором этаже.

4.2.2 Дверной проём с фрамугой.

4.2.3 Металлический козырёк (восстановление по аналогам).

4.2.4 Две лопатки типа 1.

4.2.5 Карниз типа 2.

4.3 Восточный фасад

4.3.1 Один оконный проем типа 1 на первом этаже.

Один оконный проем типа 1 на втором этаже.

4.3.2 Один оконный проем типа 2 на первом этаже.

Один оконный проем типа 2 на втором этаже.

4.3.3 Один оконный проем типа 3.

4.3.4 Три лопатки типа 1.

4.3.5 Металлический козырёк (восстановление по аналогам).

4.3.6 Треугольный фронтон.

4.3.7 Карниз типа 1.

4.3.8 Карниз типа 2.

4.4 Западный фасад.

4.4.1 Три оконных проема типа 1 на первом этаже.

Три оконных проема типа 1 на втором этаже. 4.4.2

Один оконный проем типа 3.

4.4.3 Две лопатки типа 1.

4.4.4 Металлический козырёк (восстановление по аналогам).

4.4.5 Треугольный фронтон.

4.4.6 Карниз типа 1.

4.4.7 Карниз типа 2.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;
- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 года № 52-01-39/12-ГП [с разъяснениями по вопросу определения состава научно-проектной документации, предоставляемой для проведения государственной историко-культурной экспертизы];
- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП [с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации].

Обоснование вывода экспертизы.

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу проектная документация по ремонту и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «**Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блохер**», выполненная в 2019 г. ООО «ВИНКАЙТ» (г.Йошкар-Ола) на основании: Лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ № МКРФ 675 от 5.06.2013 г., переоформлена № МКРФ 2372 от 26.12.2018 г., Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №20-Р-2016 от 01.11.2016 г., Технического паспорта здания, Задания на проектирование от 06.05.2019 г. в целом содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных на реставрацию и приспособление помещений для современного использования.

Входящие в состав проектной документации

Том 1. «Предварительные работы», Том 2. «Комплексные научные исследования», Том 3. «Проект приспособления» содержат необходимую информацию о принятых проектных решениях. Разработка Проектной документации обусловлена, в первую очередь, необходимостью приспособления Объекта для современного использования с учетом современных требований, которым должны отвечать общественные здания в части противопожарных требований.

По мнению экспертной комиссии, предлагаемые к выполнению работы являются частью необходимых на объекте культурного наследия мероприятий по его приспособлению для современного использования с учетом функционального назначения объекта, не препятствуют визуальному восприятию исторического облика фасадов и не затрагивают предмет охраны объекта.

В результате изучения представленной Заказчиком экспертизы Проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения **«Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18»,** экспертная комиссия пришла к следующим выводам:

1. Проектная документация разработана организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению объекта культурного наследия проводились на основании задания на проведение указанных работ, выданного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, что соответствует ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Проектная документация соответствует требованиям Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения **«Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18»,** от 01.11.2016 года № 20-Р-2016, утвержденного распоряжением №494 от 01.11.2016 г., «Об утверждении задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия».

3. При проектировании учтена имеющаяся исходно-разрешительная документация. Визуальному обследованию подверглись все элементы Объекта.

4. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 42-44 Федерального закона № 73-ФЗ.

5. Рассматриваемой проектной документацией предмет охраны Объекта, разработанный в составе рассматриваемого проекта «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», см. т. 1, кн.2, сохраняется.

6. Работы, указанные в Проектной документации, оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта.

7. Проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при выполнении работ по его ремонту и приспособлению для современного использования и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Экспертная комиссия считает необходимым:

1. Нормативным актом органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия установить предмет охраны Объекта на основании проведенных комплексных научных исследований (п. 5.6 ГОСТ Р 55628-2013).

1. Градостроительные характеристики. Место расположения в центральной части г. Кирова, по линии застройки ул. Орловская.

2. Объемно-пространственная композиция. Силуэт, представляющий собой горизонтальное протяженное очертание вытянутого с востока на запад объема вдоль красной линии ул. Орловская г. Кирова.

Г-образная форма Объекта в плане.

Объект состоит из основного объема и пристройки.

Объект включает:

подвал,

первый этаж,

второй этаж,

чердак.

3. Конструктивная система. Двухскатная форма крыши основного объема с треугольными фронтонами с восточного и западного фасадов

Двухскатная форма крыши пристроенного объема с треугольным фронтоном

Окрашенный листовой металл с фальцевым соединением в качестве материала кровли

4. Архитектурно-художественное решение. Обшивка деревянной доской поля фасадов встык.

Обшивка деревянной доской фронтонов внахлест.

4.1.1 Оконный проём типа 1: оконный проём с простым рамочным прямоугольным деревянным наличником.

4.1.2 Оконный проём типа 2: оконный проём с простым рамочным прямоугольным деревянным наличником.

4.1.3 Оконный проём типа 3: слуховой арочный оконный проем фронтона с простым рамочным арочным деревянным наличником.

4.1.4 Карниз типа 1: наборный ступенчатый карниз фронтона.

4.1.5 Карниз типа 2: наборный ступенчатый венчающий карниз.

4.1.6 Лопатка типа 1: простая угловая деревянная лопатка на высоту двух этажей.

4.2 Северный фасад

4.2.1 Шесть оконных проёмов типа 1 на первом этаже.

Семь оконных проёмов типа 1 на втором этаже.

4.2.2 Дверной проём с фрамугой.

4.2.3 Металлический козырёк (восстановление по аналогам).

4.2.4 Две лопатки типа 1.

4.2.5 Карниз типа 2.

4.3 Восточный фасад

4.3.1 Один оконный проем типа 1 на первом этаже.

Один оконный проем типа 1 на втором этаже.

4.3.2 Один оконный проем типа 2 на первом этаже.

Один оконный проем типа 2 на втором этаже.

4.3.3 Один оконный проем типа 3.

4.3.4 Три лопатки типа 1.

4.3.5 Металлический козырёк (восстановление по аналогам).

4.3.6 Треугольный фронтон.

4.3.7 Карниз типа 1.

4.3.8 Карниз типа 2.

4.4 Западный фасад.

4.4.1 Три оконных проема типа 1 на первом этаже.

Три оконных проема типа 1 на втором этаже.

4.4.2 Один оконный проем типа 3.

4.4.3 Две лопатки типа 1.

4.4.4 Металлический козырёк (восстановление по аналогам).

4.4.5 Треугольный фронтон.

4.4.6 Карниз типа 1.

4.4.7 Карниз типа 2.

Проектная документация по приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18», выполненная обществом с ограниченной ответственностью «ВИНКАЙТ», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы (заключение экспертизы) оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью комиссии экспертов в составе: председатель комиссии и ответственный секретарь: Рожин Дмитрий Николаевич; члены комиссии: Титова Галина Викторовна, Сундиева Ольга Егоровна.

К настоящему акту прилагаются:

Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации от 16 июля 2019 г. – на 2 л.;

Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно - проектной документации от 24 июля 2019 г. – на 2л.

Дата оформления заключения экспертизы – 30 июля 2019 г.

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации по ремонту и приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Орловская, 18

16 июля 2019 г.

г. Киров, г. Н.Новгород

Совещались (по дистанционной связи):

Рожин Дмитрий Николаевич (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78.

Титова Галина Викторовна (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678.

Сундиева Ольга Егоровна (г. Нижний Новгород) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2018 № 2211.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Ответственный секретарь комиссии

Д.Н.Рожин

Рожин Дмитрий Николаевич;

Титова Галина Викторовна;

Сундиева Ольга Егоровна.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии: Рожина Дмитрия Николаевича;

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569

4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также выше указанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель и ответственный
секретарь экспертной комиссии

Д.Н.Рожин

Члены Экспертной комиссии

Г.В.Титова

О.Е.Сундиева

В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации по приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения « Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18

«24» июля 2019 г.

г. Киров, г. Н.Новгород

Совещались (по дистанционной связи):

Рожин Дмитрий Николаевич (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78.

Титова Галина Викторовна (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678.

Сундиева Ольга Егоровна (г. Нижний Новгород) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2018 № 2211.

1. Рассмотрение и обсуждение документации
2. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Рожин Д.Н., Титова Г.В., Сундиева О.Е.);
3. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Вопрос 1. Рассмотрение и обсуждение документации.

Слушали Рожина Д.Н., Титову Г.В., Сундиеву О.Е., - Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Постановили:

По результатам рассмотрения признать, что Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Вопрос 2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения.

Слушали:

Рожина Д.Н. с предложением о положительном заключении Экспертной комиссии по проектной документации по ремонту и приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18.

Вопрос о положительном заключении Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Постановили:

1. Члены Экспертной комиссии (Д.Н. Рожин, Г.В.Титова, О.Е.Сундиева), рассмотрев текст государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18, на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, решили: согласовать выводы экспертизы и произвести подписание этого акта в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г. в нижеследующей редакции:

Проектная документация по приспособлению объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. жил советский полководец В. К. Блюхер», расположенного по адресу: Кировская область, г.Киров, ул. Орловская, 18, выполненная ООО «ВИНКАЙТ», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Вопрос 3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Слушали:

Д.Н.Рожина с вопросом о порядке подписания Акта государственной историко-культурной экспертизы и пересылки его Заказчику экспертизы.

Постановили:

1. Секретарю Экспертной комиссии осуществить пересылку Акта историко-культурной экспертизы членам Экспертной комиссии экспресс почтой или лично в руки.

2. Подписанный в электронном виде акт государственной историко-культурной экспертизы направить Заказчику экспертизы электронной почтой.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Председатель и ответственный

Д.Н.Рожин

секретарь экспертной комиссии

Члены Экспертной комиссии

Г.В.Титова

О.Е.Сундиева

В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.