

А К Т
государственной историко-культурной экспертизы
 проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
 федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил
 Евграфович», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93

Дата начала проведения экспертизы	01.08.2022 года
Дата окончания проведения экспертизы	24.08.2022 года
Место проведения экспертизы	г. Киров, г. Саратов
Заказчик экспертизы (Заявитель)	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Наследие» Адрес: 428032, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. 19/7, пом. 7; ИНН / ОГРН 2130174643 / 1162130061048

1. Сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Приоритет» (далее - ООО НПЦ «Приоритет»)	РФ, 410002, г. Саратов, ул. им. Мичурина И.В., д. 150/154, пом. 1-8, 8 (8452) 39-79-58 nrc-prioritet@mail.ru ИНН / КПП 6452950168 / 645001001
---	---

2. Состав экспертной комиссии

Председатель комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Демин Олег Борисович
Образование	высшее, Саратовский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель, диплом ИЦ № 712128
Учёная степень (звание)	кандидат технических наук, доцент кафедры архитектуры
Стаж работы	53 года
Место работы, должность	ООО НПЦ «Приоритет» - эксперт (приказ от 01.10.2018 года № НПЦ00000014); ФГБОУ ВПО «Тамбовский государственный технический университет» - профессор кафедры «Архитектура и строительство зданий».
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2021 года № 1537: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Маясов Александр Николаевич
Образование	Высшее
Специальность	Инженер-строитель
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	36 лет
Место работы, должность	ООО НПЦ «Приоритет» - эксперт (приказ от 03.06.2019 года № 1)
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 года № 626; приказ Министерства культуры Российской Федерации от 15.04.2019 года № 436: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
Член комиссии:	
Фамилия, имя и отчество	Щеглов Александр Александрович
Образование	высшее, Воронежский государственный архитектурно-строительный университет
Специальность	инженер (диплом № 1380); повышение квалификации в 2007 и в 2014 году: - реставрация, воссоздание и консервация памятников культурного наследия свидетельство от 23.11.2007 года № М-2687; - экспертиза объектов культурного наследия от 31.10.2014 года № 147/2014
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	18 лет
Место работы, должность	ООО НПЦ «Приоритет» - эксперт (приказ от 01.10.2018 года № НПЦ00000015).
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 года № 996: - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

	наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	---

3. Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов, в составе: председатель комиссии: Демин Олег Борисович; ответственный секретарь комиссии: Маясов Александр Николаевич; член комиссии: Щеглов Александр Александрович, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперты не имеют с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569.

4. Объект экспертизы

Проектная документация: «Разработка научно-проектной документации для проведения реставрационных работ на объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848 - 1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 93» (Шифр: 2243/2022) (далее – Проект, Проектная документация), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Наследие» (лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27.04.2018 года № МКРФ 04982) (далее – Автор, Разработчик).

Проектная документация разработана в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93 (далее – Объект).

5. Цель экспертизы

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) Проектной документации на проведение работ по сохранению Объекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Проект представлен на экспертизу в электронном виде в следующем составе:

Раздел 1 Предварительные работы

Книга 1 - Исходно-разрешительная документация.

Содержит следующие документы и материалы:

Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27.04.2018 года № МКРФ 04982, выданная ООО «НПП «Наследие»;

на 3 л.

Контракт на выполнение работ по разработке проектной (научно-проектной) документации для проведения реставрационных работ здания КОГБУК «Кировский областной краеведческий музей», г. Киров, ул. Ленина, 93 (дом-музей М.Е. Салтыкова-Щедрина) от 29.03.2022 года № 104-22, заключенный с КОГБУК «Кировский областной краеведческий музей»; приложения;

на 26 л.

Технический паспорт на здание Дома-музея М.Е. Салтыкова-Щедрина (Литера А, А1), расположенное по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93, выполненный по состоянию на 03.06.2016 года КОГУП «Бюро технической инвентаризации»;

на 8 л.

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 26.11.2021 года № 24, утвержденное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области;

на 4 л.

Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 26.04.2022 года № 13-55-02-05, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области;

на 3 л.

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 года № 972 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрация в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

на 3 л.

Распоряжение Министерства культуры Кировской области от 06.12.2016 года № 584 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»; приложение: охрannое обязательство;

на 12 л.

Паспорт объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93, составленный 06.12.2016 года;

на 3 л.

Свидетельство о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования (кадастровый номер 43:40:000330:0017), расположенного по адресу ориентира: г. Киров, ул. Ленина, д. 93, от 01.06.2004 года серия 43 АБ № 341793, выданное Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Кировской области;

на 1 л.

Свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления на здание Дома-музея М.Е. Салтыкова-Щедрина, расположенное по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93, от 18.10.2011 года серия 43-АВ № 566578, выданное Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области;

на 1 л.

Акт обследования (технического осмотра) состояния ТСО и инженерно-технической укреплённости объекта от 25.10.2021 года.

на 3 л.

Книга 2 - Предварительные исследования.

Раздел 2 Комплексные научные исследования

Книга 1 - Историко-архивные и библиографические исследования.

Книга 2 - Историко-архитектурные натурные исследования.

Книга 3 - Инженерно-технические исследования.

Книга 4 - Отчет о комплексных научных исследованиях.

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления

Стадия 1. Эскизный проект

Книга 1 - Пояснительная записка. Архитектурные решения. Конструктивные решения.

Стадия 2. Проект

Книга 1 - Пояснительная записка.

Книга 3 - Архитектурные решения.

Книга 4 - Конструктивные решения.

Книга 5 - Проект организации реставрации.

Состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенного в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 года № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 года № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчет;
- рабочая проектно-сметная документация;
- рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы;
- инженерные изыскания.

6. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

7. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза основывается на действующих нормативных правовых актах Российской Федерации:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- закон Кировской области от 04.05.2007 года № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области»;
- постановление Совета министров РСФСР от 30.08.1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;
- распоряжение Министерства культуры Кировской области от 06.12.2016 года № 584 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 года № 972 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрация в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 01.08.2022 года № 37/НПД-2022.

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от 01.08.2022 года № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы,

собранные в ходе экспертизы;

- выполнено изучение текстовых и графических материалов Проектной документации;
- осуществлено аналитическое изучение Проекта в целях определения соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде, научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- выполнен анализ технического состояния объекта культурного наследия;
- выполнено изучение проектных материалов для принятия решения о степени целесообразности проведения конкретных видов работ, предусмотренных Проектом;
- выполнено изучение архивных и библиографических источников, правовой и нормативной базы;
- проведены консультации с Разработчиком Проекта, в ходе которых осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и получены уточнения по предлагаемым проектным решениям;
- проведен обмен сформировавшимися мнениями экспертов и их обобщение (см. протокол заседания комиссии экспертов от 24.08.2022 года № 2).

По результатам проведенной работы установлено, что состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует п. 8 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 26.11.2021 года № 24, утвержденного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области (далее – Задание), содержит описание мероприятий по реставрации, ремонту и приспособлению Объекта под современное использование, включает в себя текстовые, графические, а также иллюстрационные материалы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты проведенных исследований оформлены актом государственной историко-культурной экспертизы в формате переносимого документа (PDF), подписанного, усиленными квалифицированными электронными подписями трех экспертов и ООО НПЦ «Приоритет», обеспечивающими конфиденциальность ключа. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного, историко-архитектурного и инженерно-технического анализов.

8. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения об Объекте

Объект поставлен на государственную охрану постановлением Совета министров РСФСР от 30.08.1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» как памятник истории и культуры государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятник истории.

В соответствии со ст. 64 Федерального Закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.

Объект зарегистрирован в Реестре с № 461410014960006 в порядке, установленном

гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.

В настоящее время Объект находится в оперативном управлении кировского областного государственного бюджетного учреждения культуры «Кировский областной краеведческий музей» (см. п. 3 Задания).

Предмет охраны Объекта утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 года № 972 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрация в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

На рассмотрение экспертов представлено охрannое обязательство собственника или иного законного владельца, утвержденное распоряжением Министерства культуры Кировской области от 06.12.2016 года № 584 «Об утверждении охрannого обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Анализ Проектной документации, представленной на экспертизу

Экспертной комиссией установлено, что Проектная документация разработана в 2022 году ООО «НПП «Наследие» в соответствии с контрактом на выполнение работ по разработке проектной (научно-проектной) документации для проведения реставрационных работ здания КОГБУК «Кировский областной краеведческий музей», г. Киров, ул. Ленина, 93 (дом-музей М.Е. Салтыкова-Щедрина) от 29.03.2022 года № 104-22, заключенным с КОГБУК «Кировский областной краеведческий музей».

Разработчик Проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Наследие», адрес местонахождения и осуществления лицензируемого вида деятельности: 428032, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. 19/7, пом. 7; ИНН / ОГРН 2130174643 / 1162130061048; лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27.04.2018 года № МКРФ 04982, переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа от 06.08.2019 года № 1120.

Проектная документация выполнена Разработчиком на основании следующих документов:

- задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 26.11.2021 года № 24, утвержденного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области;
- разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 26.04.2022 года № 13-55-02-05, выданного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области;
- приказа Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 года № 972 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения

«Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрация в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- контракта на выполнение работ по разработке проектной (научно-проектной) документации для проведения реставрационных работ здания КОГБУК «Кировский областной краеведческий музей», г. Киров, ул. Ленина, 93 (дом-музей М.Е. Салтыкова-Щедрина) от 29.03.2022 года № 104-22, заключенного с КОГБУК «Кировский областной краеведческий музей»;

- технического паспорта на здание Дома-музея М.Е. Салтыкова-Щедрина (Литера А, А1), расположенное по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93, выполненного по состоянию на 03.06.2016 года КОГУП «Бюро технической инвентаризации»;

- акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 29.04.2022 года.

9. Результаты комплексных научных исследований

Проектная документация разработана на основании комплексных научных исследований Объекта, проведенных Разработчиком в 2022 году и включающих в себя следующие работы:

- историко-архивные и библиографические исследования;
- историко-архитектурные натурные исследования;
- инженерно-технические исследования;
- подготовку отчета по комплексным научным исследованиям.

Кроме того, в ходе предварительных исследований была выполнена протоколно-документальная фотофиксация объекта культурного наследия до начала производства работ.

На основании комплексных научных исследований, выполненных Автором Проектной документации, проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений.

Историко-архивные и библиографические исследования проводились с целью уточнения информативной базы, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. На основании изучения опубликованных архивных и литературных материалов подобран материал, характеризующий этап строительства и эксплуатации здания, выявлены связанные с ним исторические события. Проведено натурное обследование памятника с описанием основных архитектурных и конструктивных особенностей. По результатам была составлена краткая историческая записка, содержащая историю возникновения и функционирования памятника.

В результате историко-архивных, библиографических и натурных исследований, выполненных Разработчиком, установлено следующее (см. Раздел 2 Книга 1 «Историко-архивные и библиографические исследования»):

«Основной прямоугольный в плане одноэтажный объём (под вальмовой крышей с фронтоном по западному фасаду) первоначален и дополнен с юга и запада двумя поздними пристроями с покрытием на один скат.

Декоративное оформление первоначального объёма здания частично видоизменено в конце 19 века. В частности, в это время скромные рамочные наличники окон с полочками-сандриками (сохранились на дворовых фасадах) были заменены на главном фасаде более сложными наличниками

В 1987 году Кировской специальной научно-реставрационной производственной мастерской был разработан проект реставрации здания. На протяжении 1991 – 1997 годов дом-музей был закрыт на реставрацию.

Западный пристрой с подсобными помещениями устроен взамен прежнего в 1990-е годы (в период реставрации здания). Прежний пристрой представлял собой простой дощатый сарай-дровяник, сделанный в советский период взамен старого дореволюционного пристроя.

Южный пристрой (тамбур) устроен взамен прежнего в октябре 2006 года. Габариты прежнего пристроя сохранены, но видоизменена форма крыши, планировка и элементы отделки. Прежний пристрой представлял собой «перебранные» в 1948 году (датировано со слов бывшего жильца дома) первоначальные сени.

Позднее в ходе проведения ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия в 2012 году выполнены следующие работы: устройство кровельного покрытия; изготовление и монтаж заполнения оконных проемов; выполнения работ по внутренней отделке помещений.

Фундамент под основным объемом здания ленточный, мелкозаложенный. Ширина кирпичной кладки по верхнему обрезу фундамента – 85 см. (кладка из глиняного кирпича на известковом растворе), глубина заложения фундамента не определена. О конструкции фундаментов под пристроями сведений нет.

Отмостка бетонная по периметру здания, за исключением уличного фасада, к которому примыкает асфальтовое покрытие уличного тротуара.

Цоколь под основным объемом здания кирпичный. Кладка цоколя частично скрыта повысившимся уровнем земли. Стены основного объема срублены из бревен (сруб в «обло» на мху). Стены пристроев из бруса.

Крыша над основным объемом здания скатная (с вальмом на востоке и фронтоном на западе), чердачная.

Декоративные элементы – обшивка стен, наличники, сандрики, карнизы – все имеют профилированные элементы, выполнены из дерева. В силу своего возраста деформировались и утратили четкое единство линий в общем рисунке фасадов.

Оконные проёмы представляют собой деревянные колоды с двойными раздельными створчатыми рамами. Заполнения дверных проемов представляют собой деревянные дверные блоки. Большинство дверей первоначальны. Все внутренние дверные полотна – филенчатые двухполотные. Входные двери имеют одно полотно. Старые полотна входных дверей простой плотничьей работы на шпонках.

По потолкам сохранились первоначальные штукатурные тянутые карнизы и потолочные розетки. До наших дней сохранились печи старого образца (типа «голландка») из глиняного кирпича.

В целом, объект культурного наследия регионального значения практически сохранил первоначальный архитектурный облик, но за время своего существования произошли некоторые изменения, на основании которых можно выделить несколько этапов формирования объекта культурного наследия:

1 этап. 1848 г. Возведение жилого дома;

2 этап. Конец 19 века. Декоративное оформление первоначального объёма здания частично видоизменяется, в это время скромные рамочные наличники окон на главном фасаде с полочками-сандриками были заменены более сложными наличниками;

3 этап. 1980-1990-е гг. Западный пристрой с подсобными помещениями устроен взамен прежнего, который представлял собой простой дощатый сарай-дровяник, сделанный в советский период взамен старого дореволюционного пристроя;

4 этап. 2000-е гг. Южный пристрой (тамбур) устроен взамен прежнего в октябре 2006 года. Габариты прежнего пристроя сохранены, но видоизменена форма крыши, планировка и элементы отделки. Прежний пристрой представлял собой «перебранные» в 1948 году первоначальные сени;

5 этап. 2010-е гг. Были проведены ремонтно-реставрационные работы на объекте культурного наследия;

Историко-архивные и библиографические исследования показали последовательность событий, связанных с объектом. На основании этого, можно сделать вывод, что период становления объекта на конец XIX века наиболее выразительно подчеркивает архитектурно-художественный образ здания и соответствует положению в застройке в настоящем времени».

В целях достоверной фиксации конструктивных и архитектурных элементов памятников, размеров и планировки их помещений, размеров и конструктивных особенностей, был выполнен комплекс архитектурных обмеров. По результатам исследований составлены обмерные чертежи. Комплект обмерных чертежей включает план здания, архитектурные обмеры фасадов с нанесением дефектов и утрат, план потолков, поперечный разрез здания, планы кровли, стропильной системы и чердака, а также обмеры отдельных конструктивных и архитектурных элементов здания.

Техническое состояние Объекта и его отдельных элементов.

Инженерно-технические исследования включали в себя обследование архитектурных и конструктивных элементов Объекта, с целью оценки их технического состояния, выявления дефектов и повреждений обследуемых конструкций, а также определения перечня необходимых мероприятий по сохранению объекта культурного наследия.

В результате инженерно-технических исследований, выполненных Разработчиком Проекта в мае 2022 года, установлено следующее (см. Раздел 2 Книга 4 «Отчет о комплексных научных исследованиях»):

«3.1.3 На основании анализа предоставленной технической документации, зафиксированных дефектов и повреждений, техническое состояние обследуемых строительных конструкций здания:

- Техническое состояние фундаментов – ограничено работоспособное.
- Техническое состояние отмостки – ограничено работоспособное.
- Состояние наружных стен – ограничено работоспособное состояние.
- Состояние стропильных конструкций — работоспособное.
- Состояние обрешетки — работоспособное.
- Техническое состояние окон – ограничено работоспособное.
- Техническое состояние заполнения дверных проемов - ограничено работоспособное.
- Техническое состояние перекрытия пола первого этажа – ограничено работоспособное.
- Техническое состояние чердачного перекрытия – ограничено работоспособное.
- Техническое состояние напольного покрытия – работоспособное.
- Техническое состояние внутренних стен – работоспособное.
- Состояние лестницы – ограничено работоспособное.
- Состояние архитектурно-лепного декора – ограничено работоспособное.
- Состояние литья печного – работоспособное.
- Техническое состояние ворот - ограничено работоспособное.

Предполагаемые к выполнению виды работ в целях безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации как первоочередные противоаварийные отсутствуют.

3.2 Рекомендации и исходные данные по конкретному использованию результатов комплексных научных исследований.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия и его полноценного функционирования необходимо выполнить следующие ремонтно-реставрационные работы по элементам (частям) здания):

Рекомендуется выполнить:

1. Устройство горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундаментов с частичной вычинкой кирпичной кладки;
2. Частичное инъецирование нижних венцов наружных стен сруба;
3. Реставрация облицовочной доски фасадов с частичной заменой элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии;
4. Ремонт и устройство отмостки;
5. Реставрация состава пола 1 этажа с частичной заменой элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии;
6. Реставрация оконных и дверных блоков с заменой отливов, реставрация наличников;
7. Замена утеплителя в перекрытии 1 этажа с устройством ходовых трапов;
8. Ремонт элементов стропильной системы, с частичной заменой элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии;
9. Замена покрытия кровли с устройством организованного водостока (восстановление) и элементов снегозадержания;
10. Ремонт внутренней отделки помещений;
11. Реставрация потолочных тяг и розеток;
12. Реставрация сохранившихся печей старого образца;
13. Ремонт внутренних инженерных сетей (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, пожарная сигнализация, видеонаблюдение);
14. Устройство санузла для маломобильных групп населения».

Техническое обследование Объекта выполнялось с учетом требований ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенного в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст.

Полученные авторами проекта в ходе комплексных научных исследований данные явились исходным материалом для разработки проектных решений по сохранению Объекта.

10. Предлагаемые проектные решения

На основании проведенных архитектурных и инженерно-технических исследований, а также историко-библиографических и историко-архивных изысканий Разработчиком предлагаются следующие проектные решения по реставрации, ремонту и приспособлению Объекта для современного использования (см. Раздел 3 Стадия 1 Книга 1 «Пояснительная записка»):

«Исходя из состояния конструкций здания, а также отделки и декора выделены следующие виды работ:

1. Устройство горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундаментов с частичной вычинкой кирпичной кладки;
2. Частичное инъецирование нижних венцов наружных стен сруба;

3. *Реставрация облицовочной доски фасадов с частичной заменой элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии;*
4. *Ремонт и устройство отмостки;*
5. *Реставрация состава пола 1 этажа с частичной заменой элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии;*
6. *Реставрация оконных и дверных блоков с заменой отливов, реставрация наличников;*
7. *Замена утеплителя в перекрытии 1 этажа с устройством ходовых трапов;*
8. *Ремонт элементов стропильной системы, с частичной заменой элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии;*
9. *Замена покрытия кровли с устройством организованного водостока (восстановление) и элементов снегозадержания;*
10. *Ремонт внутренней отделки помещений;*
11. *Реставрация потолочных тяг и розеток;*
12. *Реставрация сохранившихся печей старого образца;*
13. *Ремонт внутренних инженерных сетей (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, пожарная сигнализация, видеонаблюдение);*
14. *Устройство санузла для маломобильных групп населения».*

Рассмотрение экспертами Проектной документации осуществлялось с учетом оценки влияния планируемых работ на предмет охраны Объекта, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 года № 972 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрация в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». Данная оценка осуществлялась исходя из принципа безусловного сохранения данных особенностей, послуживших основанием для включения Объекта в Реестр.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 года № 52-01-39/12-ГП [с разъяснениями по вопросу определения состава научно-проектной документации, предоставляемой для проведения государственной историко-культурной экспертизы];

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 года № 338-01-39-ГП [о направлении Методических рекомендаций по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации];

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП [с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации].

12. Обоснования вывода экспертизы

Необходимость разработки Проектной документации обусловлена Главой VIII Федерального закона № 73-ФЗ, основывается на нормах ст. 42 - 44 данного закона и включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, определяет порядок проведения производственных работ, проводимых в целях поддержания Объекта в эксплуатационном состоянии, выявления и сохранности его историко-культурной ценности, а также приспособления под современное использование, включая реставрацию элементов, представляющих историко-культурную ценность.

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ проектная организация подготавливает Акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия. Данный акт является неотъемлемой частью исходно-разрешительной документации Проекта.

В соответствии с данными указаниями Министерства культуры Российской Федерации Разработчиком подготовлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 29.04.2022 года, в котором сделан следующий вывод:

«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

В этой связи Проект был разработан с учетом требований ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

При подготовке выводов экспертизы, учитывались следующие факторы:

- Состав и содержание Проектной документации соответствуют п. 8 Задания, утвержденного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области. Проект имеет все необходимые разрешительные документы, наличие которых установлено законодательством в сфере сохранения объектов культурного наследия.

- Материалы комплексных научных исследований обосновывают методическое содержание и состав проектных работ, цели натурных исследований. Качество и объем исследований дают представление об основных характеристиках объекта культурного наследия, истории его строительства и эксплуатации. Информация, полученная в ходе данных исследований, послужила обоснованием разработанных проектных решений по сохранению памятника истории и культуры.

- Проектная документация содержит достаточный объем обоснований принятых в Проекте решений, технологические рекомендации по ремонтно-реставрационным мероприятиям, а также предложения по организации работ и последовательности их выполнения.

Разработка Проектной документации, обусловлена, в первую очередь, ограниченно-работоспособным состоянием отдельных строительных конструкций здания (фундаментов, цоколя, отмостки, наружных стен и элементов декоративной отделки, стропильной системы, кровли, дверных и оконных заполнений, внутренней отделки помещений, систем инженерного обеспечения здания и пр.) и необходимостью приведения их в нормативное состояние с обеспечением физической сохранности памятника истории и культуры, а также необходимостью ремонта фасадов, наружной отделки, дверных и оконных заполнений с сохранением первоначального облика здания.

Проектные решения полностью учли рекомендации, изложенные в выводах по итогам проведенного инженерно-технического обследования основных несущих конструкций здания. Соблюдение методики и последовательности работ, изложенных в Проектной документации, позволит выполнить предлагаемые работы при сохранении исторического облика Объекта, культурно-исторической информации, определяющей его аутентичность.

В реализации замыслов Разработчика по ремонту и приспособлению Объекта под современное использование, прослеживается желание максимально сохранить исторический облик зданий, с устранением более поздних наслоений и утрат. Помимо реставрации и воссоздания утраченных элементов декора Проектом предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на защиту здания от атмосферных осадков. Эксперты, поддерживают данные проектные предложения и считают, что их реализация отвечает назначению памятника и благоприятно отразится на его физической сохранности и визуальном восприятии.

В результате изучения представленной Заказчиком экспертизы Проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93, экспертная комиссия пришла к следующим выводам:

1. Проектная документация разработана организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению объекта культурного наследия проводились на основании разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных государственным органом охраны объектов культурного наследия Кировской области, что соответствует ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Проектная документация соответствует требованиям Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 26.11.2021 года № 24, утвержденного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

3. При проектировании учтена имеющаяся исходно-разрешительная документация. Визуальному обследованию подверглись все элементы Объекта, расположенные в объемах проектирования в пределах видимости и доступности.

4. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 42 - 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

5. Характер работ, предусмотренных Проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что предмет охраны Объекта, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 года № 972 «Об утверждении предмета охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрация в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», сохраняется.

6. Работы, указанные в Проектной документации, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта.

7. Проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при выполнении работ по его реставрации, ремонту и приспособлению под современное использование, а также отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Проектная документация: «Разработка научно-проектной документации для проведения реставрационных работ на объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848 - 1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 93» (Шифр: 2243/2022), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Наследие», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

К настоящему акту экспертизы прилагаются:

1. Фотофиксация Объекта (на момент заключения договора на проведение на 3 л. экспертизы)
2. Протокол заседания комиссии экспертов от 01.08.2022 года № 1 на 2 л.
3. Протокол заседания комиссии экспертов от 24.08.2022 года № 2 на 2 л.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы (заключение экспертизы) оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью ООО НПЦ «Приоритет» и комиссии экспертов, в составе: председатель комиссии: Демин Олег Борисович; ответственный секретарь комиссии: Маясов Александр Николаевич; член комиссии: Щеглов Александр Александрович.

Дата оформления акта экспертизы «24» августа 2022 года.

Фотофиксация Объекта выполнена на момент заключения договора на проведение настоящей историко-культурной экспертизы

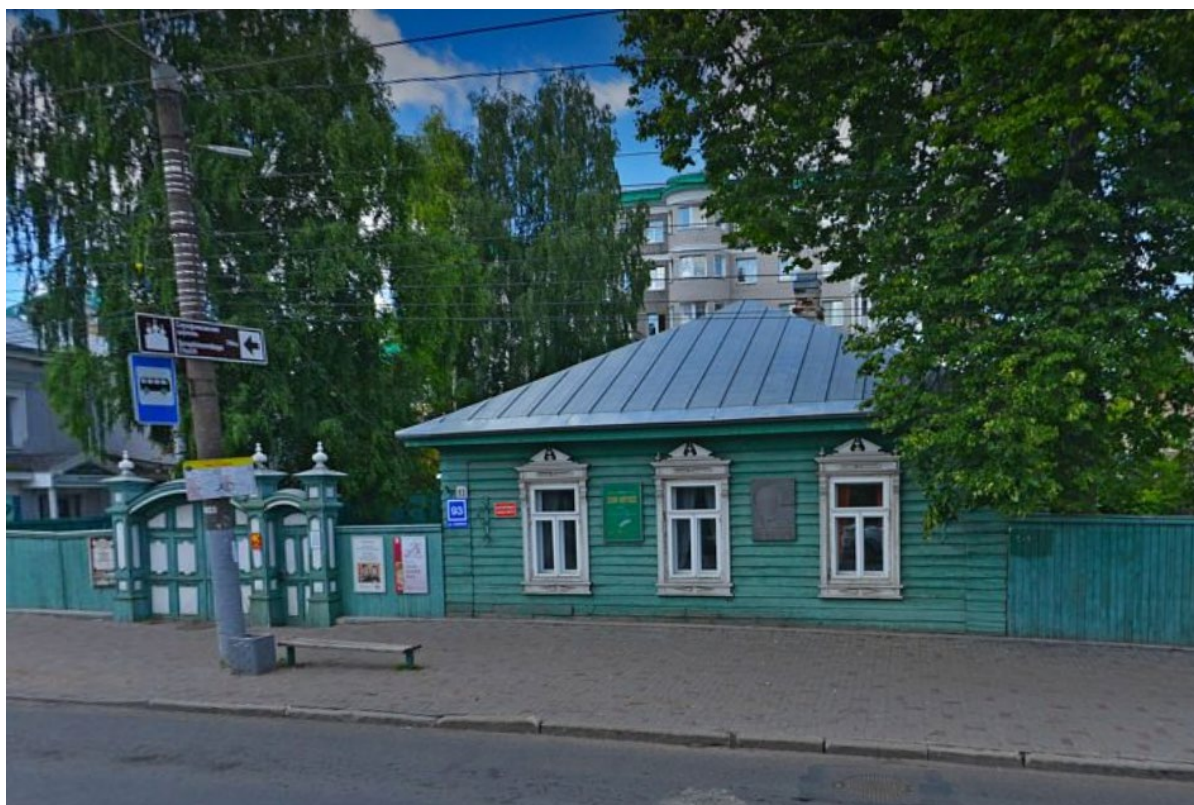


Фото 1. Общий вид Объекта.



Фото 2. Главный фасад по ул. Ленина.



Фото 3. Фрагмент дворового фасада



Фото 4. Пристрой со стороны дворового фасада.



Фото 5. Стропильная система крыши здания.



Фото 6. Интерьеры здания.

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии экспертов по вопросу

рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93

г. Саратов

01 августа 2022 г.

Присутствовали:

Дистанционно - Демин Олег Борисович - образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 53 года; эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2021 года № 1537 (- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дистанционно - Маясов Александр Николаевич – образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 36 лет, государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 15.04.2019 года № 436 (продлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 года № 626) (- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.);

Дистанционно - Щеглов Александр Александрович – образование высшее, инженер, стаж работы 18 лет, государственный эксперт, аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 года № 996 (- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

Основания работы комиссии:

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

2. Договор на проведение государственной историко-культурной от 01.08.2022 № 37/НПД-2022;

3. Проектная документация: «Разработка научно-проектной документации для проведения реставрационных работ на объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848 - 1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 93» (Шифр: 2243/2022) (далее – Проект, Проектная документация), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Наследие».

Повестка дня:

1. Утверждение состава экспертной комиссии, выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
2. Утверждение календарного плана работ экспертной комиссии.
3. Определение основных направлений работы экспертной комиссии.

Ответственный секретарь комиссии

20



А.Н. Маясов

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

По 1-му вопросу: Единогласно решили утвердить состав экспертной комиссии: О.Б. Демин, А.Н. Маясов, А.А. Щеглов; О.Б. Демин избран председателем экспертной комиссии; А.Н. Маясов ответственным секретарём экспертной комиссии.

По 2-му вопросу: утвердить следующий календарный план:

№ п/п	Этапы проведения экспертизы	Сроки выполнения
1.	Направление электронной почтой научно-проектной документации членам экспертной комиссии	1 день
2.	Изучение научно-проектной документации	11 дней
3.	Проведение дополнительных исследований (в случае необходимости)	2 дня
4.	Направление членами экспертной комиссии в адрес председателя, ответственного секретаря своих заключений, предложений и замечаний	1 день
5.	Составление председателем, ответственным секретарем акта экспертизы	2 дня
6.	Организация подписания акта экспертизы экспертной комиссией	1 день

ИТОГО: 18 рабочих дней

По 3-му вопросу: О.Б. Демин проводит анализ представленной заказчиком документации и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрения; А.А. Щеглов проводит анализ охрannого статуса объекта культурного наследия и проверяет соответствие представленной проектной документации п. 16 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; А.Н. Маясов анализирует обоснованность принятых в проекте решений.

По 4-му вопросу: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Б. Демин

Ответственный секретарь экспертной комиссии

А.Н. Маясов

Член экспертной комиссии

А.А. Щеглов

Ответственный секретарь комиссии

А.Н. Маясов

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии экспертов по вопросу

рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д. 93

г. Саратов

24 августа 2022 г.

Присутствовали:

Председатель экспертной комиссии:

Дистанционно - Демин Олег Борисович - образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 53 года; эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2021 года № 1537 (- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дистанционно - Маясов Александр Николаевич – образование высшее, инженер-строитель, стаж работы 36 лет, государственный эксперт, аттестованный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 15.04.2019 года № 436 (продлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 года № 626) (- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.);

Дистанционно - Щеглов Александр Александрович – образование высшее, инженер, стаж работы 18 лет, государственный эксперт, аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 года № 996 (- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

Основания работы комиссии:

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
2. Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 01.08.2022 № 37/НПД-2022;
3. Проектная документация: «Разработка научно-проектной документации для проведения реставрационных работ на объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848 - 1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 93» (Шифр: 2243/2022) (далее – Проект, Проектная документация), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Наследие».

Повестка дня:

Ответственный секретарь комиссии

22



А.Н. Маясов

Обсуждение и согласование заключительных выводов экспертизы, подписание заключения (акта) экспертизы.

Обсуждение:

Проектная документация соответствует требованиям Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 26.11.2021 года № 24, утвержденного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области. При проектировании учтена имеющаяся исходно-разрешительная документация. Визуальному обследованию подверглись все элементы Объекта, расположенные в объемах проектирования в пределах видимости и доступности. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 42 - 44 Федерального закона № 73-ФЗ. Характер работ, предусмотренных Проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что предмет охраны Объекта, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 года № 972 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848-1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрация в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», сохраняется. Работы, указанные в Проектной документации, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта.

Решили:

1. Эксперты единогласно пришли к мнению, что представленная на экспертизу проектная документация: «Разработка научно-проектной документации для проведения реставрационных работ на объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1848 - 1855 гг. жил Салтыков-Щедрин Михаил Евграфович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 93» (Шифр: 2243/2022), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Наследие», соответствует требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Документы, представленные в Разделе «Предварительные работы» Проекта, соответствуют п. 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569, при этом эксперты считают не целесообразным прикладывать их копии к акту экспертизы в виду их наличия в составе Проектной документации.

3. Подписать заключение (акт) экспертизы усиленными квалифицированными электронными подписями 24.08.2022.

4. Передать заказчику акт экспертизы, подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями, на электронном носителе, либо по средствам электронной почты, копию оставить у ООО НПЦ «Приоритет».

Председатель экспертной комиссии

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Член экспертной комиссии



О.Б. Демин

А.Н. Маясов

А.А. Щеглов

Ответственный секретарь комиссии



А.Н. Маясов