



**УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.04.2024

№ 25

г. Киров

**О внесении изменения в распоряжение управления  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Кировской области от 17.05.2023 № 15 «Об утверждении  
охранного обязательства собственника или иного законного владельца  
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
народов Российской Федерации федерального значения  
«Дом Окулова»**

В соответствии с подпунктами 1 и 5 пункта 2, пунктами 7, 8 и 9 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 1.4 порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.07.2020 № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», на основании обращений Кировского областного государственного профессионального образовательного бюджетного учреждения «Вятское художественное училище имени А.А. Рылова» от 01.04.2024 № 143-01-09 и от 03.04.2024 № 149/1-01-09:



1. Внести в распоряжение управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области от 17.05.2023 № 15 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Окулова» изменение, утвердив состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Окулова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Казанская/ ул. Горбачева, д. 52/14, в новой редакции согласно приложению.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления



А.Ю. Грачёв



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия Кировской  
области

от 09.04.2024 № 25

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ  
по сохранению объекта культурного наследия, сроки установки на объект  
культурного наследия информационной надписи и обозначения

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению  
объекта культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	Выполнение проекта ремонта фасада здания и его согласование с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области	2024 г.	1. Состав (перечень) работ и сроки (периодичность) их проведения определены на основании акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 24.04.2023. 2. Собственнику объекта культурного наследия в целях учета его мнения подготовлено письмо, содержащее состав (перечень) работ по сохранению объекта культурного наследия и сроки (периодичность) их проведения (далее – письмо об учете мнения по работам) от 02.05.2023 № 24136-55-01-13-л (служебная записка).
2	Выполнение ремонта фасада здания по согласованному с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области проекту	2024 г.	3. Письмо об учете мнения по работам получено собственником объекта культурного наследия 02.05.2023. 4. Ответ собственника объекта культурного наследия на письмо об учете мнения по работам в установленные сроки поступил (16.05.2023), предложений по изменению состава (перечня)
3	Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия	2025 г.	
4	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия – разработка и согласование	2025 г.	



№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
	<p>проектной документации на проведение работ: ремонт кровли (ремонт поврежденных и изношенных конструкций, замена поврежденного покрытия); ремонт системы водоотведения с кровли; ремонт фасадов (вычинка кирпичной кладки, ремонт отделочного покрытия фасадов, ремонт, восстановление декоративных элементов фасадов); ремонт крыльца; ремонт отмостки; восстановление гидроизоляции фундаментов; ремонт оконных и дверных заполнений; ремонт отделочных покрытий внутренних помещений; демонтаж лестниц; выравнивание полов в один уровень во всех помещениях этажа; демонтаж или приспособление для современного использования поздних пристроев с соблюдением общих стилистических решений объекта культурного наследия; благоустройство территории; ремонт инженерных сетей (отопление, водопровод, канализация, электрика)</p>		<p>и сроков (периодичности) работ по сохранению объекта культурного наследия (далее – План) не содержал; в нем было выражено согласие с предложенным проектом Плана. В связи с чем проект Плана был учтен уполномоченным органом государственной охраны объектов культурного наследия при подготовке настоящего охранного обязательства. Проведение дополнительных консультаций не потребовалось. Таким образом, состав (перечень) видов работ и сроки (периодичность) их проведения считаются принятыми с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия.</p> <p>5. Получены письма законного владельца объекта культурного наследия от 01.04.2024 № 143-01-09 и от 03.04.2024 № 149/1-01-09 о внесении изменений в состав (перечень) работ и сроки (периодичность) их проведения в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия. Предлагаемое изменение в целях учета мнения собственника объекта культурного наследия 03.04.2024 направлялось соответствующему лицу, в установленный законом срок поступил ответ владельца объекта культурного наследия от 08.04.2024 № 19756-40/05-03-л об отсутствии возражений относительно внесения изменения. В связи с чем в охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия по инициативе собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия внесены изменения</p>



№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
5	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия по проектной документации, разработанной в соответствии с пунктом 4 настоящего состава (перечня) работ по сохранению объекта культурного наследия	2025 – 2027 гг.	
6	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно	Требование установлено согласно подпункту 1 пункта 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ