

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Родовспомогательное отделение губернской больницы»,
расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров,
ул. Свободы, 64/ Преображенская, 24

Дата начала проведения экспертизы	27.07.2022
Дата окончания проведения экспертизы	01.08.2022
Место проведения экспертизы	г. Киров
Заказчик экспертизы	Управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Титова Галина Викторовна
Образование	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель (диплом ИВ №708212)
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	38 лет (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	Кировское областное государственное автономное учреждение «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области», архитектор.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.01.2020 года № 63: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в Реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в Реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в Реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации:

Я, Титова Галина Викторовна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569.

Цель экспертизы:

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы» (Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, 64/ Энгельса, 24) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы», расположенный по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, 64/ Энгельса, 24, (далее – ОБЪЕКТ).

Перечень документов, представленных на экспертизу:

Выкопировка из Распоряжения Департамента культуры Кировской области от 16.11.2010 № 273-а «Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров».

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза основывается на действующих нормативных правовых актах Российской Федерации и Кировской области:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;
- Закон Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области»;
- Правила землепользования и застройки города Кирова, утвержденные Решением Кировской городской Думы от 29.04.2009 № 28/10 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Кирова»;
- Постановление Правительства Кировской области от 21.07.2015 № 49/394 «О перечне исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Кировской области»;
- Решение Министерства культуры Кировской области от 01.12.2015 № 122 об утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения «Город Киров (Хлынов, Вятка)».

Настоящая экспертиза проводится на основании контракта №11 от 27.07.2022 на проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, заключенного с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

В ходе экспертизы:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы по ОБЪЕКТУ, подлежащему экспертизе;
- проведен сбор иной документации, перечень которой предусмотрен в п. 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, применительно к целям настоящей экспертизы;
- выполнены историко-библиографические исследования;
- проведено визуальное натурное исследование ОБЪЕКТА и градостроительной ситуации;
- выполнена документальная фотофиксация ОБЪЕКТА;
- изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы;
- проведён сравнительный анализ и обобщение всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по ОБЪЕКТУ, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную и собранную экспертом самостоятельно в ходе экспертизы.

В рамках настоящей экспертизы с целью решения вопроса об обоснованности

(необоснованности) включения в Реестр ОБЪЕКТА экспертом:

- уточнены местонахождение, наименование, время возникновения ОБЪЕКТА и (или) даты основных изменений (при наличии), внесенных в объемно-планировочное решение ОБЪЕКТА (ремонтно-реставрационные работы, утраты, перестройки, реконструкция), даты связанных с ним исторических событий;
- установлено наличие или отсутствие историко-культурной, художественной, научной и мемориальной ценности ОБЪЕКТА; особое значение для истории и культуры Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, либо муниципального образования «Город Киров»;
- дано обоснование о целесообразности включения ОБЪЕКТА в Реестр;
- в случае обоснования включения ОБЪЕКТА в Реестр для него определены:
 - категория историко-культурного значения; вид объекта культурного наследия; общая видовая принадлежность;
 - особенности ОБЪЕКТА, являющиеся основаниями для включения его в Реестр и подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны);
 - границы территории ОБЪЕКТА, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы. Выводы историко-культурной экспертизы оформлены в виде акта, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта

Принятые сокращения: ОКН – объект (объекты) культурного наследия.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

1. ОБЪЕКТ состоял на учете в госоргане по охране памятников истории и культуры как ценное здание исторической застройки. На него была составлена первичная охранная документация – паспорт памятника архитектуры «Родовспомогательный приют» (г. Киров (обл.), ул. Свободы, д. №64) от 12.12.2007.

2. Распоряжением Департамента культуры Кировской области от 16.11.2010 № 273-а «Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров» зданию по адресу: ул. Свободы, 64/Энгельса, 24 (п. 63), ОБЪЕКТУ присвоен статус выявленного объекта культурного наследия с наименованием: «Родовспомогательное отделение губернской больницы» (см. прилагаемую выкопировку).

3. Решением Кировской городской думы от 27.06.2012 г. № 4/7 «О возвращении исторических наименований улицам» принято решение о возвращении улице Энгельса исторического названия – улица Преображенская.

4. Согласно данным публичной кадастровой карты РФ, ОБЪЕКТ находится на земельном участке с кадастровым номером 43:40:000283:22, имеющем адрес – Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы/Энгельса, д. 64/д. 24.

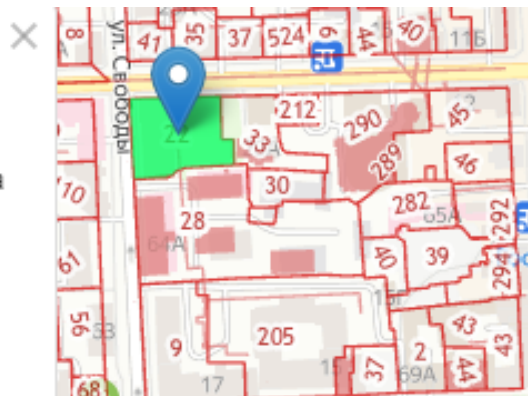
Согласно данным Росреестра (<https://egrp365.ru/>) для земельного участка с кадастровым номером 43:40:000283:22 существует и другое написание адреса: г. Киров, ул. Свободы, д. 64.

Кадастровый номер: [43:40:000283:22](#)

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)
здание лечебного корпуса Кировского родильного дома
1

Земельный участок по адресу: [\(адрес\) Кировская область, г. Киров, ул. Свободы/ул. Энгельса, д. 64/д. 24](#)

Уточненная площадь: 2 199 кв.м.



Выкопировка из публичной кадастровой карт (обращение на 27.07.2022).

5. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Киров» ОБЪЕКТ расположен на земельном участке, находящемся в границах зоны учреждений здравоохранения.

6. Квартал, в котором расположен ОБЪЕКТ, находится в границах исторического поселения «Город Киров (Хлынов, Вятка)». В предмет охраны данного исторического поселения (<https://okn.kirovreg.ru/documents/historical-settlement/>) включен ряд зданий, расположенных как в квартале, так и в окружающей его застройке. (Илл. 26).

7. В 2014 году была разработана проектная документация «Реставрация памятника «Родовспомогательное отделение губернской больницы, 1904 г., арх. Г.Г. Кугушев, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д. 24/ ул. Свободы, д. 64 с приспособлением под стационар Кировского областного клинического кожно-венерологического диспансера» (шифр 1.07.20/3, г. Киров, 2014 г., ООО «СМУ №9»).

8. В 2022 году были сделаны проектные предложения по границам территории ОБЪЕКТА в составе проектной документации «Проект зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Усадьбы Н.Г. Филиппова», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Московская, д. 9» (г. Киров, 2022 г., разработчик – Кировское областное государственное автономное учреждение «Научно-производственный центр по охране объекта культурного наследия Кировской области»).

Исторические сведения об ОБЪЕКТЕ

Здание расположено в историческом центре города, на перекрестке улиц Свободы и Преображенской.

Улицы исторического центра – основной элемент городской планировочной структуры, сложившейся в конце XVIII – начале XIX веков в соответствии с первым планом развития города 1784 года. Этот план предусматривал кардинальную перестройку древнего города с его свободной ветвистой системой улиц в регулярный город, базирующийся на сетке прямоугольных кварталов.

Следует отметить, что в дорегулярном городе, согласно первого топографического

плана 1759 года, участок исследуемого здания находился в центре городского посада. (Илл. 1).

В 1795 году в одном из вновь разбитых регулярных кварталов – на углу Царево-Константиновской (Царевской, ныне Свободы) и диагональной Филейской (ликвидирована в 1804 г.) улиц, было отведено место в форме прямоугольного треугольника секунд-майору Алексею Михайловичу Смирнову – 42 сажени по одной и 65 1/2 сажени по другой улице, для постройки двух флигелей. (Илл. 2).

Начало строительства откладывалось – строить дома в острых углах участка было нерационально, тем более что здесь у Смирнова продолжал стоять предназначенный к уничтожению его старый деревянный дом. И все-таки к 1802 году один из планируемых флигелей был построен.

В 1803 году место переходит во владение купца 2-ой гильдии Михаила Егоровича Масленникова – «для постройки каменного дома».

Каменный дом показан как построенный на плане города, снятом губернским землемером Родионовым в 1807 году. (Илл. 3)

В 1811 году этот небольшой одноэтажный дом был куплен «на пожертвования» для вновь открываемой Вятской гимназии. В бытность ее размещения в доме, рядом с ним – по Царевской улице, строится небольшой каменный флигель. В купленном здании гимназии было тесно, и уже через четыре года (в 1815 г.) она переместилась в старинное здание (в дом быв. Аверкия Перминова, сер. XVIII в., на дорегулярной Никитской улице), принадлежавшее купцу П. Г. Аршаулову. Смена домов произошла путем обмена. Новый владелец усадьбы на Царевской улице практически сразу же (17 февраля 1816 г.) продал ее чиновнице 8-го класса Наталье Сырневой. (Илл. 4)

В 1821 году Сырнева отдала дом в аренду Приказу общественного призрения – под аптеку, сроком на один год, а в июне 1823 продала дом Приказу для постоянного размещения аптеки, которая и находилась здесь в течение многих лет.

Приобретенная Приказом общественного призрения усадьба имела размеры – 47 сажен по Царево-Константиновской улице, 12 сажен по Преображенской улице, 37 сажен по южной границе (в глубину квартала). На усадьбе имелись каменные дом и флигель, деревянные (без фундаментов) флигель, баня, погреб, амбар на два отделения, каретник с конюшней, и колодец.

Больница Приказа общественного призрения располагалась в некотором отдалении от аптеки – на Спасской улице, у западного городского гласиса, а с 1847 года ей отвели место уже за городским гласисом – по южную сторону от Московского тракта (в квартале между современными улицами Московской – Октябрьским проспектом – Герцена – Горького).

После образования в 1867 году Вятского губернского земства больница Приказа была передана в его ведение и стала называться Вятской губернской больницей. К вятскому земству перешла и принадлежавшая Приказу обширная усадьба на Царево-Константиновской улице. Усадебные постройки использовались земством для различных нужд, в том числе отдавались под квартиры.

Губернское земство энергично принялось за обустройство губернской больницы. Среди прочих нововведений, в 1868 году в ней впервые было организовано родильное отделение, а разместили его в каменном доме на Царевской улице.

Родильное отделение, существовавшее практически изолированно и самостоятельно от больницы, называли по-разному – родовспомогательным отделением, родильным приютом, чаще – родовспомогательным приютом.

В 1894 году родовспомогательное отделение на 12 кроватей при губернской больнице обслуживало в год до 350 женщин, на его содержание земство расходовало до 2500 рублей. Располагалось отделение «в каменном доме, крытом железом, с флигелем при нем»: в доме – родовспомогательный приют, во флигеле – женская амбулатория. При отделении имелись амбар, погреб, баня и колодец. Приблизительная оценка недвижимости – 10.400 рублей. С 1894 в доме квартировали женщина-врач (антресольный этаж) и акушерка (помещение в подвале).

В 1898 году во дворе родовспомогательного приюта земство построило каменное здание «оспенного телятника», в котором производили прививку оспы.

В конце XIX века количество пациентов в родильном отделении год от года увеличивалось, и в 1900 году Вятское губернское земство приняло решение об устройстве для него «более обширного помещения». При осмотре существующего здания родильного приюта оказалось, что его фундамент заложен всего на 14-16 вершков «на мелком разборном вале», и при таком фундаменте надстраивать здание нельзя, поэтому решено было пристроить к нему совершенно новое.

В 1901 году губернское земское собрание ассигновало одну тысячу рублей на покупку кирпича для устройства пристройки к старому зданию родильного отделения, но в 1902 решило строить новое отдельное здание по разработанному земским архитектором Г. Г. Кугушевым плану, на что ассигновало 19 тысяч рублей.

Под новое здание отвели свободную от каменных строений северную часть усадьбы родильного отделения – на углу Царевской и Преображенской улиц.

4 марта 1903 года газета сообщила: «Ныне уже заготавливаются материалы для постройки здания, которое будет построено рядом с существующим зданием родильного приюта на Царёвской улице. Здание, как мы слышали, будет сооружено по последнему слову современной техники и со всевозможными удобствами и приспособлениями для предназначенной цели».

«Проект губернского земского родовспомогательного заведения» 3 мая 1903 года был представлен на утверждение в Строительное Отделение Губернского Правления. Рассмотревший этот проект Врачебный инспектор указал: «проектируемое здание будет соответствовать своему назначению, когда в проекте будут сделаны следующие изменения: 1) Вход в сени из общего коридора в заразное отделение (в изолятор) будет заложен так, чтобы сообщение с ним было возможно только через двор. 2) Над изолятором будет устроен непроницаемый потолок из цемента, стекла и асфальта. Последний должен быть полом для палат, расположенных над изолятором, и 3) Палата №3 будет разделена на две палаты деревянной, но не проницаемой перегородкой». Проект утвердили – по протоколу Строительного Отделения Вятского Губернского Правления от 30 мая 1903 г. № 319, но, в связи с замечаниями Врачебного инспектора, «за исправлением красными чернилами». (Илл. 5–10).

В 1903 году здание родильного приюта было в основном построено («вчерне»), губернское земское собрание выделило «на отделку и оборудование отопления, освещения и проведения горячей и холодной воды ... 28 тысяч рублей».

В конце 1903 и в начале 1904 года архитектор и заведующая родильным отделением ездили в Петербург, Москву и Харьков для осмотра существующих там родильных домов и приютов.

По решению Вятской Губернской Земской Управы от 4 мая 1904 года, на работы по устройству отопления, вентиляции, водопровода, установке «санитарных принадлежностей» и лифта в «Земском Родовспомогательном Институте» был заключен договор на 15500 рублей с технической конторой «Држевецкий и Езиоранский» (город Варшава). Договор предусматривал: устройство центрального водяного отопления и вентиляции, установку парового котла для дезинфекции и нагревания воды, устройство ручного подъемника для подъема рожениц, устройство водопровода и канализации. Срок окончания работ (если не будет задержек в общестроительных работах) – 15 октября 1904 года.

Варшавскими мастерами была разработана проектная документация (илл. 11), осуществлена поставка всего оборудования, были смонтированы система отопления (паровой котел с трубопроводами и батареями), водопроводная система (в том числе чугунные и фаянсовые ванны для взрослых и детей, фаянсовые умывальники, латунные краны), канализация, лифт. Акт приемки работ был составлен 23 февраля 1905 года.

9 сентября 1905 года родильное отделение было переведено из старого здания в новое, рассчитанное на 25 – 30 кроватей. (Илл. 13)

В отчетных ведомостях врачебных заведений Вятского губернского земства для родильного отделения указана установленная для него норма – в 30 кроватей.

21 июля 1908 года губернское земское собрание вынесло благодарность бывшему земскому архитектору Кугушеву за «умелое и экономное руководство постройкой родильного приюта».

В старом здании родильного отделения разместили повивальную школу и комнату для больных женщин и детей, ожидающих очереди приема в амбулатории, которая продолжала оставаться в старом каменном флигеле.

В 1908 году три комнаты в южной части старого родильного отделения передали под бактериологический кабинет (оспопрививальный приют).

В 1911 году на участке родильного отделения строится здание «ледника для нужд родовспомогательного заведения, бактериологического кабинета и телятника Вятского Губернского Земства».

По протоколу Строительного Отделения Вятского Губернского Правления от 3 мая 1913 г. № 145 был утвержден проект на постройку новой бани при родильном приюте, но с указанием, «чтобы баня была устроена с брандмауэрами к обоим соседним границам и чтобы обрезы фундамента не заходили линии границ». Этот проект, очевидно, не был осуществлен, поскольку на усадьбе разворачивалось новое масштабное строительство.

27 января 1913 года газета «Северное слово» сообщила: «На рассмотрение предстоящего губернского земского собрания губернской управой вносится вопрос об учреждении в Вятке химико-бактериологического института. По предположениям совещания ветеринарных врачей местом для института была избрана усадьба родильного дома, причём был выработан проект здания для института, в котором предусмотрено одновременно поместить и ветеринарный отдел губернской управы. По проекту было предусмотрено воздвигнуть двухэтажное огромное здание. Однако, как нам передают предположения совещания ветеринарных врачей, встретили резкую оппозицию со стороны женщин-врачей родильного дома, которые не находят возможным допускать на

усадьбе какие-либо постройки, не относящиеся ... к нуждам родильного дома. Проект здания будет, вероятно, переработан».

В заседании 16 февраля 1913 года губернское собрание постановило:

- 1) приступить к постройке собственного здания Бактериологического института по Царёвской улице на усадьбе родильного отделения;
- 2) в текущем году построить только часть здания – под пастеровскую станцию;
- 3) использовать при строительстве, как часть нового здания, здание бывшего родильного дома;
- 4) здание должно быть 2-этажное, с полуподвалом, стоимостью по смете 19095 рублей 30 копеек.

В 1913 году на усадьбе родильного отделения строится здание бактериологического института. Автор проекта – архитектор губернской земской управы, гражданский инженер И.И. Горбунов. (Илл. 14)

Здание пристроили вплотную к старому каменному дому по Царевской улице, при освобождении места под строительство каменный флигель усадьбы снесли.

Торжественное открытие Вятского земского бактериологического института состоялось 12 апреля 1914 года. Соседнее с ним каменное здание бывшего родильного отделения заняла ветеринарная лаборатория.

В 1918 году все усадебные постройки были муниципализованы.

С 1919 года родовспомогательное отделение стало самостоятельным учреждением, теперь его называли родильным домом.

В 1919 году родильному дому, построенному из расчета на 25 коек, приходилось обслуживать 36–40 коек, в 1925 году это число достигало в некоторые дни до 76.

В 1924 году поднимается вопрос о расширении родильного дома. Из протокола совещания заведующих подотделами губздравотдела от 20 февраля 1924 г. о работе родильного дома: последние два года родильный дом переполнен и нуждается в ремонте (испорчена и бездействует вентиляция, стены и потолки влажные, штукатурка отпадает, электропроводка также пришла в негодность), обсуждались предложения о постройке нового родильного дома, об открытии частной родовспомогательной лечебницы, родовых отделений при губбольнице, при Доме матери и ребенка, о передаче роддому соседнего небольшого дома (ул. Энгельса, 22, ныне утрачен), а лучше расположенного поблизости и наиболее благоустроенного дома Шуравина (ул. Энгельса, 16).

Из протокола совещания Губздрави от 13 декабря 1928 г.: заведующий роддомом доложил о необходимости расширения роддома «до 125 коек родовых и 25 абортных», а для расширения предложил прирезать соседний участок земли – часть усадьбы по ул. Энгельса, 22, находящийся в собственности гражданина Бояринцева.

С прирезкой участка решить вопрос не получалось, поэтому было предложено расширить роддом за счет вывода ряда служб (канцелярии и прочих кабинетов роддома, не связанных непосредственно с лечебным процессом) на соседнюю усадьбу по улице Свободы, 59 – в верхний этаж дома, занимаемого ранее гостиницей «Россия» (после постепенного расселения жильцов). В ноябре 1928 года дом по ул. Свободы, 59, уже был отдан под абортное отделение и ставился вопрос о покупке соседнего участка по ул. Энгельса, 22, «где Роддом сможет возвести надворные постройки и расширить двор; в настоящее время Роддом ни двора, ни надворных построек не имеет».

В 1929–1930 году в главном здании роддома и абортном отделении производился ремонт. Роддом приспособлялся под свои нужды бывшие «Номера «Россия»: верх – под абортное отделение на 20 коек, низ – под лазарет для патологических больных. Кроме того, сметой предусматривались ремонт печей, настилка линолеума, установка водопровода и канализационных труб, смена кабинетов некоторого персонала, перемещение бельевого склада из главного корпуса в мезонин абортного отделения, восстановление подъемной машины для подачи пищи, которая не работала несколько лет, установка электрического вентилятора, окраска масляной краской панелей в некоторых палатах, где их не было, «обелка» наружных стен здания, замена в кухне металлического клепаного очага, разборка решетчатого забора на дворе и заборов по улице Энгельса и задней меже, разборка старых ворот, поправка и покраска крыш, устройство «шкафа гардероба» для высшего и среднего персонала и др.

В 1930 году при роддоме была устроена конюшня с сеновалом и каретником и требовалось построить ледник для хранения продуктов и льда для больных и дровяник («которого нет, из-за чего воруют дрова»), а также починить забор. В тот же год началось проектирование нового роддома в другой части города (бывшее здание роддома на улице Пролетарской, 38).

В 1932 году инженер В.А. Сергеев подготовил проект расширения роддома: объем здания увеличивался вдвое – до 18000 кубических метров. Этот проект не был осуществлен, но в какой-то мере площади здания все-таки расширили за счет встройки со стороны двора, вдвое увеличив количество обслуживаемых койко-мест. В годовом отчете роддома за 1938 года приводятся следующие цифры: штат – 153 ед., количество коек – 140.

В декабре 1936 года роддом обзавелся грузовой автомашиной ГАЗ, но наряду с ней при роддоме продолжали содержать двух лошадей с повозками.

В годы Великой Отечественной войны в главном корпусе роддома находился эвакуогоспиталь 3155 – с 9.11.1941 по 6.10.1945, о чем повествует текст установленной на здании мемориальной доски.

С постройкой новых родильных домов в городе старый роддом получил №1. Администрация учреждения и стационар роддома №1 продолжали размещаться в здании на углу улиц Преображенской и Свободы вплоть до 2010 года.

Один из крупных ремонтов здания производился в 1976 году. В следующий раз здание было закрыто на ремонт в 1987–1988 годах (на 8 месяцев, при этом производство непосредственно строительных работ заняло всего около одного месяца).

В 1983 году был снесен дом по улице Энгельса, 22. Освободившийся участок, обнесли забором, пригородив к участку роддома.

В начале XXI века корпуса Роддома №1 стали постепенно реконструировать. Сначала перестроили дом по улице Свободы, 59. Работы здесь завершились в 2008 году. Здесь было открыто оснащенное новым оборудованием I-е акушерское отделение на 20 штатных коек.

С 2008 года предназначенный к реконструкции главный корпус роддома, в котором размещалось городское отделение палаты патологии беременных, практически не работал. В 2010 году был разработан проект реконструкции, которым предусматривалось устройство в здании современной системы вентиляции, двухместных палат с индивидуальной туалетной комнатой, телевизором и холодильником, установка современного лечебного оборудования. В 2011 году здание реконструировали – частично

перепланировали, заменили чердачное перекрытие и крышу. Работы производила фирма «АРСО».

С 1 января 2012 года около 100 муниципальных учреждений здравоохранения (в том числе и роддом №1) были переданы в собственность области. Областные власти распорядилась передать здание бывшего роддома №1 кожнодиспансеру. В 2014 году была подготовлена проектно-сметная документация для приспособления здания под новое назначение. Производство работ не было начато. С 2010-х годов здание не эксплуатируется и приходит всё в большее запустение.

Архитектор Г.Г. Кугушев

Автор проекта здания родовспомогательного приюта в г. Вятке (1903 г.) – земский техник Г.Г. Кугушев, являлся весьма примечательной личностью.

Кугушев Георгий Георгиевич (Егор Егорович) (19.11.1871, Гродно – 1926 г., Лондон) – князь, статистик, техник.

Окончил реальное училище, прослушал два курса технологического института и четыре семестра в Мюнхенском и Шарлоттенбургском политехникумах.

Кугушев – знакомый В.И. Ульянова (Ленина) дошущенской поры, социал-демократ. Был сослан в Вятку в 1901 году. Состоял в должности исполняющего обязанности губернского земского архитектора (техника) с 1901 по 1906 год. По его проектам в Вятке были построены зал заседаний губернского земства (ул. К. Маркса, 73), родовспомогательный приют (ул. Свободы, 64), земский книжный склад (ул. К. Маркса, 75), несколько барачков земской больницы, в Уржуме – инфекционный корпус уездной больницы. Все эти постройки ныне представляют собой ценные архитектурные объекты исторической застройки.

В 1906 Кугушев был выслан из Вятки (при губернаторе князе Горчакове), проживал в Харбине, с 1917 – снова в Вятке.

В 1918–1921 работал в губотделе Комгосоора по экономическому обоснованию дорожного строительства.

В 1918, «когда князю-демократу попытались вменить в вину непролетарское происхождение и вышвырнуть на улицу, тот обратился к предсовнаркома, «по старой дружбе». Выехал из Вятки по вызову ВЦИК для работы в Наркомате внешней торговли «под началом ещё одного своего дореволюционного знакомого, Л. Красина».

Умер в Лондоне, при торговой миссии.

Описание ОБЪЕКТА и степень сохранности исторической основы

Здание расположено на перекрестке улиц Свободы и Преображенской, по красной линии их застройки, вытянуто вдоль улицы Свободы.

Здание кирпичное, двухэтажное, с подвалом. Подвалы устроены только под средней частью здания. Крыша скатная, с чердаком, кровля металлическая.

Здание имеет несколько строительных периодов. Первоначальный П-образный объем здания возведен в 1903–1905 годах и обуславливает габариты постройки. Именно этот объем представляет интерес с архитектурно-художественной точки зрения. В первой половине 1930-х годов после встройки дополнительного объёма (в ширину центральной

части) план стал прямоугольным. При этом здание подвергли значительной внутренней перепланировке (илл. 22-24). Архитектура встройки утилитарна.

Первоначальный П-образный объем подразделяется на центральную часть и северное и южное крылья, обращенные во двор. Выходящий на перекресток улиц угол здания скошен. Здесь размещается главный вход с парадным залом-вестибюлем. Вход в приемный покой устроен со двора через небольшое крыльцо-тамбур у северного крыла. Первоначальная внутренняя планировка, которую в целом можно отнести к коридорному типу, сохранилась фрагментарно и представлена двумя лестничными клетками и двумя входами в здание – парадным и в приемный покой. Лестничные клетки с трёхмаршевыми лестницами с 1-ого на 2-ой этаж устроены в разных концах здания. На восточной стене центральной части, первоначально наружной, но оказавшейся в 1930-х годах встроенной в здание, сохраняются ниши от заложенных оконных проемов.

Архитектура первоначального объема здания эклектична и относится к так называемому «кирпичному» стилю. Фасады выполнены в технике открытого кирпича. Декорированы только уличные фасады – западный и северный. Центром фасадной композиции служит выходящий на перекрёсток скошенный угол. На первом этаже здесь устроен главный вход, на втором – небольшой балкон, завершается угловая плоскость высоким аттиком. Аттик украшает навершие из опоки – поднятая на конусе-скоции сфера. Протяженный западный фасад разбит на три части: центральную и фланкирующие ее ризалиты, устроенные в ширину боковых крыльев. Торцевой северный фасад также имеет ризалит как симметричное решение относительно главной композиционной оси, проходящей по центру скошенной грани. Первый этаж рустован и отделяется от второго промежуточным карнизом. Высокий венчающий карниз в пределах ризалитов включает пояс опочных фигурных кронштейнов, а по ширине центральной части западного фасада первоначально существовала лепная надпись «РОДОВСПОМОГАТЕЛЬНЫЙ ПРИЮТ ГУБЕРНСКОГО ЗЕМСТВА» (утрачена). Над ризалитами проходит парапет в виде металлической решётки по кирпичным столбикам. Оконные проемы с лучковыми перемычками. Перемычка окон первого этажа рустована. Окна второго этажа оформлены наличниками с сандриками и подоконными филёнками. В простенках второго этажа в пределах ризалитов помещены плоские фигурные филенки с коваными флажтоками. Простенки второго этажа в пределах основной плоскости фасадов рустованы.

За время существования здания уровень земли повысился примерно на 0,5 метра, и здание лишилось площадки парадного крыльца в три ступени, при этом порог двери, решенный как одна из ступеней (цементный, со свесом-валиком), сохранился.

Кладка фасадов первоначального периода строительства выполнена из «лицевого» кирпича на известковом растворе с расшивкой швов валиком. В 1980-х годах фасады окрасили масляной краской (сурик). Позднее, красочный слой возобновлялся еще раз, и сегодня мы имеем следующее цветовое решение фасадов – кирпичного цвета поле стены с выделением отдельных элементов охристым цветом.

Опочный камень навершия имеет сплошные поверхностные повреждения, а от его декоративного наконечника остался лишь металлический штырь. Балкон сохранил первоначальные консольные двутавровые балки и металлическую решетку ограждения, существовавший ранее деревянный настил балкона с профилированным обрамлением утрачен. Утрачен и кровельный парапет (фигурная решетка по кирпичным столбикам) у ризалитов западного фасада по улице Свободы. Часть его (у северного ризалита) в 2012 году в период замены крыши восстановили, но облик восстановленной части парапета не

соответствует существующему историческому образцу. Вследствие устройства чердачных продухов при смене крыши была увеличена высота венчающего карниза – на два ряда кладки. Декор фасадных стен сохранился практически полностью и в основном представлен кирпичными элементами с использованием лекального кирпича. Наряду с кирпичным декором присутствуют опочные детали – плиты по выносу верхнего пояса карниза и резные фигурные кронштейны по линии фриза.

Сохранившиеся в интерьере две одинаковые первоначальные трехмаршевые лестницы с 1-ого на 2-ой этаж размещены в разных крыльях здания. Лестничные марши с накладными цементными ступенями по металлическим косоурам, с обратной стороны оштукатурены. Свободные свесы ступеней заканчиваются валиком с четвертью. Лестничные площадки устроены по каменно-металлическим перекрытиям (кирпичные сводики по металлическим балкам). Ограждение лестничных маршей – металлическая решётка из ажурных литых полос-балясин с деревянным поручнем. В северной лестничной клетке располагается лестница в подвал: лестница бетонная, ограждение – дощатые плоские «балясины» с простой пропиленной резьбой по бокам. В начале ограждения маршей и у спуска в подвал установлены литые фигурные столбики.

Помещения подвала под первоначальной частью здания, в которых до революции размещались отопительные калориферные печи и кухня, сохранили первоначальные перекрытия – кирпичные сводики по рельсам (так называемые складчатые своды или своды типа Монье). Подобные своды существуют и в нескольких помещениях первого этажа.

В стенах здания имеются вентиляционные ходы старой калориферной системы. Выходящие в помещения крупные отверстия (квадрат со стороной около 40 см) вентходов закрывались металлическими (латунными?) решетками, одна из них сохранилась.

Первоначальные двойные раздельные деревянные оконные блоки в 2003 году заменили заполнениями иной конструкции. Существующие у окон откосы с двойными четвертями и цементные подоконники, имеющие обработанный закругленный край, предположительно, первоначальны.

До последней реконструкции 2011 года на основных этажах здания сохранялся ряд окрашенных белой масляной краской первоначальных дверей – из цельной древесины, с высокими широкими однопольными полотнами на 5 филёнок (одна поперечная филёнка в середине и по две вертикальных сверху и снизу).

Существующие заполнения окон и дверей, а также полы имеют позднее происхождение и достаточно утилитарны.

Стены и потолки оштукатурены. В первоначальном объёме здания в помещениях со старыми деревянными перекрытиями переход от стены к потолку – плавный полукруг (вместо традиционных штукатурных профилированных карнизов).

Стены в различных помещениях имеют различную лицевою отделку, в основном это покраска или оклейка обоями. В местах отслоившейся покраски прослеживается первоначальный тип отделки стен – побелка с окрашенной маслом панелью. Верх панели оформлен полосой зеленоватого бордюра с двойной обводкой более насыщенного темно-зеленого тона.

Чердачное перекрытие из сборных железобетонных плит и крыша устройства 2011 года.

Основные габариты здания: 45,35 x 18,3 x 8,6 (h до крыши) метра.

Техническое состояние ОБЪЕКТА

Подробное инженерно-техническое обследование ОБЪЕКТА было произведено в 2014 году. Результаты обследования представлены в проекте «Реставрация памятника «Родовспомогательное отделение губернской больницы, 1904 г., арх. Г.Г. Кугушев, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д. 24/ ул. Свободы, д. 64 с приспособлением под стационар Кировского областного клинического кожно-венерологического диспансера» (шифр 1.07.20/3, г. Киров, 2014 г., ООО «СМУ №9»).

В ходе инженерно-технического обследования были выполнены:

- 11 шурфов.
- Схемы расположения участков перекрытий.
- Схемы расположения трещин в стенах.
- Схемы расположения дефектов.
- Лабораторные испытания материала (кирпича и раствора).
- Проверочные расчеты существующих конструкций.
- Заключение о техническом состоянии здания
- Рекомендации по восстановлению эксплуатационной пригодности здания.

По результатам инженерно-технического обследования установлено следующее состояние конструкций:

Общее техническое состояние здания определено как *ограниченно работоспособное*.

Фундаменты ленточные бутовые, выше бута – кладка из глиняного кирпича на известковом растворе. Отдельные стены подвала увлажнены, присутствуют разрушения штукатурного слоя и поверхности кладки. Фундаменты находятся в работоспособном состоянии.

Стены сложены из глиняного кирпича на известковом растворе. У наружных стен выявлен ряд волосных и отдельные нитевидные трещины в кладке, присутствуют участки с разрушенной кладкой лицевой версты. Трещины выявлены и в отдельных внутренних стенах. Большинство перемычек в стенах лучковые кирпичные. В кладке многих арочных перемычках выявлены трещины. Также присутствуют деревянные перемычки, монолитные ж/б перемычки (над оконными проемами в более поздней части здания). В местах опирания ж/б плит перекрытия отдельные существующие перемычки усилены сборными ж/б перемычками. Стены находятся в ограниченно работоспособном состоянии.

Возможные причины появления трещин:

- продольные температурно-влажностные деформации стен или перекрытий при изменении средней температуры сечения;
- различная деформативность разнонагруженных участков стен вследствие разных напряжений в кладке и ползучести кладки при длительном действии нагрузки, неравномерные напряжения в кладке;
- неравномерные осадки основания.

Причины разрушения кладки стен:

- попадание на фасады воды, стекающей с кровли, морозильный эффект;
- замачивание цоколя грунтовыми и поверхностными водами, морозильный эффект.

Перекрытия подвального этажа в различных помещениях различного типа: кирпичные сводики по металлическим балкам из рельсов (следы намокания, коррозия рельсов, состояние – ограниченно работоспособное); деревянное перекрытие (в аварийном состоянии); железобетонное монолитное ребристое (наблюдается нарушение защитного слоя и коррозия арматуры, состояние – ограниченно работоспособное).

Перекрытия над 1-м этажом – деревянное, оштукатуренное снизу по дранке (поражено трухлявой гнилью, в недопустимом состоянии); в трех помещениях и на лестничных площадках – кирпичные сводики по металлическим балкам из рельса (коррозия металла, следы намокания, состояние ограниченно работоспособное).

Чердачное перекрытие над 2-м этажом, устройства 2011 г. – из сборных ж/б пустотных плит безопалубочного формования, утеплитель – минераловатные плиты общей толщиной 150 мм по пароизоляции из полиэтиленовой пленки, – в работоспособном состоянии.

По результатам расчетов нагрузка на рельсы кирпичных арочных перекрытий в некоторых помещениях превышает их несущую способность.

Крыша – вальмовая, с наружным организованным водостоком, устройства 2011 года, в работоспособном состоянии. Несущие конструкции – полуфермы (шаг 2 м), вертикальные связи, прогоны и обрешетка (шаг 0,5 м), сделаны из легких стальных оцинкованных профилей (ЛСТК) толщиной 1,5 мм, настил – из цементно-стружечных плит (ЦСП) толщиной 10 мм, кровля – оцинкованная кровельная сталь. Для опирания полуферм по обрезу стен здания устроен монолитный железобетонный пояс и металлические балки. В стенах в основании чердака выполнены продухи. По периметру кровли устроено ограждение (часть – первоначальный парапет, часть – современное металлическое стандартное). Конструкции крыши в работоспособном состоянии.

Лестницы в работоспособном состоянии, но размеры площадок, маршей и ступеней не соответствуют современным нормативным требованиям.

Полы в подвале – бетонные по грунту, с покрытием из керамической плитки советского периода; на 1-м и 2-м этажах – местами бетонные (первоначальный пол по грунту), местами из мозаичного бетона (1970-е гг.), в лестничных клетках и санузлах полы из керамической плитки. В отдельных местах на 1-м этаже и в подвале, в т.ч. в местах шурфов, разрушены.

Оконные блоки деревянные, с отдельными переплетами (с однокамерным стеклопакетом и отдельным стеклом). Стекла местами разбиты. На окнах северного фасада установлены металлические решетки.

Дверные блоки деревянные, дверь на балкон из ПВХ, в подвальном этаже присутствуют металлические дверные блоки.

Крыльцо с северо-западной стороны как таковое отсутствует – выход осуществляется непосредственно на тротуар. Козырьком служит балкон. Крыльца восточной и южной дверей бетонные, со ступенями и металлическими козырьками.

Окрасочный слой на фасадах шелушится.

Внутренняя отделка – стены и потолки оштукатурены (за исключением потолков второго этажа) и окрашены, в санузлах стены облицованы керамической плиткой. Повсеместно присутствуют отслоения штукатурки, плесень, следы намокания. Внутренняя отделка в аварийном состоянии.

Здание имеет централизованное отопление с естественной циркуляцией. Радиаторы чугунные. Трубопроводы стальные.

В перекрытии над 2-м этажом выполнены многочисленные вентиляционные отверстия, соединяющиеся горизонтальными каналами с вентиляционными шахтами, выходящими на кровлю.

Водопровод и канализация демонтированы.

Электропроводка повреждена и частично демонтирована.

При визуальном обследовании ОБЪЕКТА, проведенном в рамках данной экспертизы выявлено, что планируемые по проекту 2014 года ремонтно-реставрационные работы начаты не были, здание не эксплуатируется, ветшает и находится в *неудовлетворительном техническом состоянии*.

Предмет охраны ОБЪЕКТА

Предмет охраны ОБЪЕКТА (см. приложение 1) разработан в рамках проведения настоящей экспертизы на основании анализа собранного комплекса материалов и натурного обследования ОБЪЕКТА, подкрепленного фотофиксацией.

В особенности ОБЪЕКТА, являющиеся основаниями для включения его в Реестр и подлежащие обязательному сохранению, включены относящиеся к первоначальному строительному периоду (1903-1905 гг.) подлинные элементы капитальных конструкций, объемно-композиционное решение, элементы первоначальной планировки, декоративное оформление фасадов, отдельные элементы интерьера.

Предмет охраны зафиксирован, исходя из существующего состояния ОБЪЕКТА, в табличной форме, содержащей структурированный перечень элементов предмета охраны, с указанием их местоположения на ОБЪЕКТЕ, текстовым описанием и графическими иллюстрациями и (или) фотоиллюстрациями.

Градостроительная ситуация. Степень сохранности исторической планировочной структуры. Ландшафтно-визуальный анализ.

На сегодняшний день территорию исторического города можно условно обозначить в следующих границах: в западном направлении – от реки Вятки до Октябрьского проспекта, в северном – от речки Хлыновки до улицы Профсоюзной. В этих пределах сохранению подлежат не только отдельные исторические объекты, но исторические элементы планировочной и объемно-композиционной структуры указанной территории в целом.

Квартал, в котором расположен исследуемый участок по улице Свободы, 64, является одним из коренных – самых старых и самых значимых – кварталов в структуре исторического города. Его сохранившаяся в комплексе историческая застройка, высокое местоположение по рельефу (на вершине холма), а также окружение из достопримечательных исторических зданий и архитектурных доминант обусловили немаловажную роль квартала в формировании видов старого города. (Илл. 26)

Квартал находится по соседству с территорией бывшей главной городской площади, получившей развитие от площади древнего торгового рынка. В настоящее время бывшая площадь занята поздними сооружениями и скверами, а от стоявшего здесь некогда множества храмов сохранились лишь Спасский собор (улица Казанская, 50), здания церкви Преображенского монастыря (Динамовский проезд, 6 – 10) и домовая Крестовая церковь при архиерейском доме (Московская улица, 2а; сохранилась с утратами). Спасский

собор – главный архитектурный ориентир исторического центра, поскольку обозначает местоположение древнего торгового и является самым высоким городским храмом.

В соседнем с юга от рассматриваемого квартала сохранилась Царёво-Константиновская церковь (ул. Свободы, 70).

Имея множество архитектурных доминант в своём окружении, застройка самого квартала всегда имела достаточно спокойный силуэт, вписывалась в общий ровный фон массовой жилой застройки города и не нарушала системы сложившихся пространственных визуальных связей между архитектурными доминантами, роль которых выполняли перечисленные храмы.

Здание бывшего родовспомогательного отделения занимает ответственное угловое положение в квартале. Оно является частью строчной исторической застройки улиц Свободы и Преображенской, в которую включены:

- ОКН федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович» (ул. Преображенская, 16),
- выявленные ОКН (распоряжение департамента культуры Кировской области от 16.11.2010 № 273-а): «Дом Г.Т. Пяткина» (ул. Преображенская, 20), «Бактериологический институт» (ул. Свободы, 64а),
- здания, входящие в состав предмета охраны исторического поселения «Город Киров (Хлынов, Вятка)» (решение министерства культуры Кировской области от 01.12.2015 № 122): «Дом Воскресенского собора» (ул. Преображенская 12/ Ленина, 63).

В ближайшем окружении здания – на противоположном углу перекрестка и по линии застройки противоположной стороны улиц Свободы и Преображенской расположен целый ряд зданий, входящих в состав предмета охраны исторического поселения «Город Киров (Хлынов, Вятка)».

Рассматриваемый ОБЪЕКТ исторической застройки выгоднее всего воспринимаются с близкого расстояния, так как представляют собой постройку небольшого объема с мелкими декоративными деталями, а также потому, что в этом случае на ее восприятие меньше оказывает давление современное окружение.

Наиболее значимой видовой зоной ОБЪЕКТА являются участки улиц Свободы и Преображенской в пределах квартала, в котором расположен ОБЪЕКТ. Особо следует выделить видовые точки кругового панорамного обзора исторического центра, расположенные на перекрестке этих улиц.

Анализ существующей градостроительной ситуации показал, что Объект расположен в самой старой части города с хорошо сохранившимся массивом исторической застройки, на участке с высокой степенью сохранности исторических зданий, близких Объекту по времени постройки. Часть сохранившихся исторических зданий состоит на государственном учете в качестве объектов культурного наследия, либо выявленных объектов культурного наследия. Таким образом, можно сделать вывод о высокой степени сохранности историко-градостроительной среды: как ее планировочной структуры, так и исторической застройки, которая дает целостное представление о характере и качестве городской застройки конца XVIII – начала XX веков.

Территория ОБЪЕКТА

К настоящему времени разделение квартала на кадастровые земельные участки

отличается от исторического деления, существовавшего на начало XX века и которое нашло детальное отражение на инвентаризационном плане города по состоянию на 1927-1929 годы (илл.12).

Исторический усадебный участок, на котором был построен ОБЪЕКТ (1903-1905 гг.), имел совсем иной абрис по сравнению с закрепленным за ним ныне земельным участком с кадастровым номером 43:40:000283:22. По улице Преображенской участок ограничивался узкой придомовой территорией, гранича с жилой усадьбой дома по ул. Свободы, 22 (снесен в 1983 г.). По улице Свободы участок родовспомогательного отделения был значительно более протяженным и включал современный участок с кадастровым номером 43:40:000283:28, на котором расположен выявленный ОКН «Бактериологический институт» по ул. Свободы, 64а.

Очевидно, наиболее ранние преобразования исторической усадьбы произошли уже в 1919 году, когда родовспомогательное отделение стало самостоятельным учреждением: некий условный раздел территории между двумя учреждениями – роддомом и бактериологическим институтом. Официальное разделение участков произошло, скорее всего, во второй половине XX века в связи с развитием государственной службы госсанэпиднадзора, занявшей помещения бактериологического института в 1957 году.

В 1983 году был снесен дом по улице Энгельса, 22. Освободившийся участок, обнесли забором, пригородив к участку роддома (ул. Свободы, 64). По его восточной границе хотели построить блок гаражей, ныне от него остались неразобранные фундаменты из железобетонных блоков. В 1999 году деревянный забор заменили металлической решетчатой оградой по каменным столбам, а свободную территорию заасфальтировали. Въезд во двор устроили с улицы Энгельса – с востока от здания, через ворота в ограде. По южной границе территории владельцы соседнего участка поставили забор из железобетонных панелей.

Преобразование исторической усадебной территории бывшего родовспомогательного отделения шло постепенно и вполне оправданно функционально. Архитектурное решение находящихся ныне на этой территории зданий, включая ценные исторические постройки, индивидуально. Архитектурная индивидуальность и функциональная независимость по отношению друг к другу выявленных объектов культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы» (ул. Свободы, 64/ Преображенская, 24) и «Бактериологический институт» (ул. Свободы, 64а), имевших на период их постройки (начало XX века) единую историческую усадебную территорию, позволяют признать закономерным сложившееся на сегодняшний день разделение этой бывшей усадьбы.

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ: «Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей».

Таким образом, территорию исследуемого ОБЪЕКТА следует определить как связанную с ним исторически и функционально северную часть исторической городской усадьбы на углу улиц Преображенской и Свободы, на которой расположен собственно ОБЪЕКТ и его ближайшая придомовая территория.

Проектные предложения по отведению территории ОБЪЕКТА представлены в составе проектной документации «Проект зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения

«Усадьбы Н.Г. Филиппова», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Московская, д. 9» (г. Киров, 2022 г., разработчик – КОГАУ «НПЦ по охране объекта культурного наследия Кировской области»).

Проектное предложение территории ОБЪЕКТА соответствует выводам проведенного в ходе экспертизы анализа развития градостроительной ситуации.

Граница территории ОБЪЕКТА принята с привязкой к существующему земельному участку с кадастровым номером 43:40:283:22 и с учетом размеров исторической усадьбы на начало XX века (см. приложение 2).

Предложенные проектом требования к режиму использования земельного участка в границе территории ОБЪЕКТА соответствуют ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ (см. приложение 2).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

– ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 665-ст (в ред. 01.01.2020).

– Постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 № 646 «Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии»;

– Проектная документация «Реставрация памятника «Родовспомогательное отделение губернской больницы, 1904 г., арх. Г.Г. Кугушев, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д. 24/ ул. Свободы, д. 64 с приспособлением под стационар Кировского областного клинического кожно-венерологического диспансера» (шифр 1.07.20/3, г. Киров, 2014 г., ООО «СМУ №9»).

– Проект зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Усадьбы Н.Г. Филиппова», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Московская, д. 9. (г. Киров, 2022 г., разработчик – Кировское областное государственное автономное учреждение «Научно-производственный центр по охране объекта культурного наследия Кировской области»).

Список использованных архивных, библиографических источников
и электронных ресурсов:

1. «План города Хлынова кремлю и земляному городу со окружною градскою выгонною землёю...1759 года» – составлен комиссией графа П. И. Шувалова.// Труды Вятской учёной архивной комиссии, вып. 1-2 – Вятка, 1917 г.
2. Тинский А. Г. Планировка и застройка города Вятки в XVII–XIX веках – Киров, 1976.
3. Энциклопедия земли Вятской (Откуда мы родом ?) в 10-ти томах: том 1 – Города / составитель В.Ф. Пономарев. – Киров, 1994. – стр. 92
4. Энциклопедия земли Вятской (Откуда мы родом ?) в 10-ти томах: том 5 – Архитектура / составитель Тинский А. Г. – Киров, 1996.

5. Куковякин С. А., Агалаков В. И. «Очерки истории кировской областной клинической больницы. 1802 – 2002 гг.» – Киров, ГИПП «Вятка», 2002 – стр. 117
6. Рупасов Е. Г. «Здание родовспомогательного отделения губернской больницы, 1904 г. – ул. Свободы, 64» // «Памятники истории и культуры города Кирова. Справочник» / сост. М. Н. Бойчук – Горький: Волго-Вятское кн. изд-во, 1986 – стр. 143
7. Рупасов Е. Г. «Родовспомогательное отделение губернской больницы, 1904 г. – ул. Свободы/Энгельса, 64/24» // «Вятка. Памятники и памятные места» / сост. Бойчук М. Н. – Киров, 2002, стр. 126
8. Тинский А. Г. «Дом А. М. Смирнова, 1807г. – ул. Свободы, 64а» // «Вятка. Памятники и памятные места» / сост. Бойчук М. Н. – Киров, 2002, стр. 78
9. Титова Г. В. «Бактериологический институт, 1914 г. – ул. Свободы, 64а» // «Вятка. Памятники и памятные места» / сост. Бойчук М. Н. – Киров, 2002, стр. 139
10. Любимов В. А. «Старая Вятка. Квартал за кварталом. Первая часть. Начало (От Засоры до Раздерихинской)» – Киров, 2014 – с. 10–12
11. Центральный государственный исторический архив. Фонд 1293. Опись 166. Ед. хр. 5 – «План губернского города Вятки». Составлен вятским губернским землемером Е. Родионовым в 1807 (?) г.
12. Центральный государственный архив Кировской области (далее – ЦГАКО). Фонд 630. Опись 8. Ед. хр. 15 – «План губернского города Вятки, по которому развитие в натуре учинено». Составлен вятским губернским архитектором Ф. М. Росляковым в 1796 г.
13. ЦГАКО. Ф.Р-3922. Оп.1. Д. 934. Тинский А. Г. Картотека «Домовладения г. Хлынова – Вятки – Кирова (XVIII – XX вв.); квартал 51 (1) – улицы Московская – Царевская – Преображенская – Николаевская (Вознесенская); г. Киров, ул. Свободы, 64/Энгельса, 24 – Здание родовспомогательного приюта (родильного отделения Вятской губернской земской больницы). 1898–1966 гг.
14. ЦГАКО. Ф.Р-3922. Оп.1. Д.932. Дом Масленникова Михаила Егоровича (г. Киров, ул. Свободы, 64). 1795–1969 гг.
15. ЦГАКО. Ф.Р-3922. Оп.1. Д.933. Здание бактериологического института (г. Киров, ул. Свободы, 64а). 1913–1967 гг.
16. ЦГАКО. Ф.583. Оп.607. Д.250. Сведения для отчета губернатора о медико-санитарном состоянии г. Вятки и его уезда за 1904 г.
17. ЦГАКО. Ф.583. Оп.526. Д.256. По отношению Вятской губернской Земской Управы о рассмотрении проекта на постройку в городе Вятке губернского земского родовспомогательного заведения. 5 мая – 3 июня 1903 г.
18. ЦГАКО. Ф.616. Оп.7. Д.75. Проект, смета и другие материалы об устройстве водопровода и канализации в здании Вятского родовспомогательного приюта. 31 января 1904 г. – 3 июня 1906 г.
19. ЦГАКО. Ф.616. Оп.7. Д.77. Постановления земской управы и смета на переустройство помещения родильного приюта в бактериологическую лабораторию. 23 мая – 7 июня 1908 г.
20. ЦГАКО. Ф.583. Оп.534. Д.92. По отношению Вятской уездной земской управы о рассмотрении проекта на постройку ледника для родовспомогательного заведения бактериологического кабинета и телятника Губернского Земства. 31 марта – 21 апреля 1911 г.

21. ЦГАКО. Ф.583. Оп.607. Д.493. По отношению Вятской губернской Земской Управы о рассмотрении проектов на постройку: здания мастерской ремесленного училища, ледника при родильном отделении и здания служб при реальном училище в г. Вятке. 19–26 апреля 1911 г.
22. ЦГАКО. Ф.583. Оп.536. Д.118. По отношению Вятской Губернской Земской Управы о рассмотрении проектов на постройку бани при родильном приюте в г. Вятке, на постройку завода гончарной черепицы в Ухтымской волости Глазовского уезда и на переустройство здания старой прачечной при губернской больнице в г. Вятке. 30 апреля 1913 г. – 30 мая 1914 г.
23. ЦГАКО. Ф.Р-1089. Оп.1. Д.1112. Протокол совещания заведующих подотделами губздравотдела от 20 февраля 1924 г. о работе родильного дома. Правила внутреннего распорядка родильного дома в городе Вятке. Переписка с заведующими родильным домом о приеме и направлении больных. 1 января – 9 декабря 1924 г.
24. ЦГАКО. Ф.Р-1089. Оп.1. Д.1214. Выписка из протокола заседания президиума губисполкома от 16 июня 1925 г. и докладная записка заведующего губздравотделом в губисполком от 5 февраля 1925 г. о необходимости расширения родильного дома в городе Вятке. Протокол совещания врачей родильного дома от 15 сентября 1925 г. о дежурстве врачей, введении в роддоме историй болезни и др. вопросам. Памятка о порядке получения больными бесплатной акушерской помощи в родильном доме губздравотдела. 3 января – 18 сентября 1925 г.
25. ЦГАКО. Ф.Р-1089. Оп.1. Д.1282. Материалы о строительстве и ремонте лечебных учреждений города Вятки (инструкции, протоколы, сметы, акты и др.). 11 ноября 1926 г. – 15 декабря 1927 г.
26. ЦГАКО. Ф.Р-1089. Оп.1. Д.1370. Материалы о строительстве и реконструкции лечебных учреждений в губернии (проекты, сметы, доклады, переписка и др.). 20 декабря 1927 г. – 20 декабря 1929 г.
27. ЦГАКО. Ф.Р-1089. Оп.1. Д.1459. Постановления и выписки из протоколов заседаний Вятского Совета о санитарном состоянии города Вятки, благоустройства его, строительстве и ремонте лечебных учреждений, расширении родильного дома и др. вопросам. Отчеты о работе секций здравоохранения при горсоветах за 1927 г. и др. документы. 8 марта 1927 г. – 27 декабря 1928 г.
28. ЦГАКО. Ф.1089. Оп.4. Д.102. Об открытии в городе Вятке медицинского факультета. 4 января – 31 марта 1919 г.
29. ЦГАКО. Ф.616. Оп.6. Д.47. Ведомости земской губернской управы о врачебных заведениях земства в губернии. 21 января 1889 г. – 4 апреля 1912 г.
30. ЦГАКО. Ф.П-6772. Оп.1. Д.11. Кировское отделение Союза архитекторов СССР. Личное дело члена союза архитекторов Сергеева Владислава Александровича. 1948 г.
31. ЦГАКО. Ф.П-6772. Оп.1. Д.10. Кировское отделение Союза архитекторов СССР. Личное дело члена союза архитекторов Александрова Бориса Ивановича.
32. ЦГАКО. Ф. П-6817. Оп.4. Д.6. Планы капитального строительства на 1937 г. л. 91
33. ЦГАКО. Ф.Р-1623. Оп.1. Д.1. Отчет о работе родильного дома в 1929–1930 годах. Годовой медицинский отчет за 1929–1930 годы.
34. ЦГАКО. Ф.Р-1623. Оп.1. Д.12. Кировский родильный дом. Годовой отчет за 1938 г.
35. ЦГАКО. Ф.Р-1623. Оп.1. Д.13. Кировский родильный дом. Материалы по инвентаризации за 1939 г. Опись имущества на 1 января 1939 г.

36. ЦГАКО. Ф.Р-1249. Оп.1. Д.357. Губисполком. Разное. 1929 г.
37. ЦГАКО. Ф.Р-3309. Оп.2. Д.39. Л. 1. Инвентарный план города Вятки Нижегородского края – составлен Картоиздательством НКВД в 1928 – 1929 гг. в масштабе 1:500; кв. 51 (Энгельса – Ленина – Коммуны – Свободы)
38. КОГБУЗ «Кировский родильный дом №1» – www.medkirov.ru
39. Бубнова О. Пожар в роддоме №1 // газета «ПРО-город» от 5 апреля 2008 г.
40. А. Ситникова. Старое здание роддома №1: что будет с памятником архитектуры? 26.01.2012. – // afisha.gorodkirov.ru
41. Здание бывшего роддома №1 займет кожвендиспансер. 18.10.2013. – kirovnet.ru
42. Акт от 8.02.2007 технического состояния объекта культурного наследия «Здания родовспомогательного отделения губернской больницы, 1904 г.» по улице Свободы/Энгельса, 64/24 в г. Кирове (Приложение №1 к охранному обязательству от 12.02.2007).
43. Паспорт памятника истории и культуры «Родовспомогательный приют, 1903 г., арх. Г.Г. Кугушев» (г. Киров, ул. Свободы, 64) от 12.12.2007. Составитель Титова Г.В.

Обоснования вывода экспертизы:

В соответствии со ст. 3 Федерального закона № 73-ФЗ к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Одним из видов объекта культурного наследия в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ являются памятники – отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями; мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные, объекты археологического наследия.

Объект культурного наследия должен обладать особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для его включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Основной целью проведенного в рамках настоящей экспертизы научного исследования явилось обоснование целесообразности включения ОБЪЕКТА в Реестр, установление предмета охраны, границ его территории и требований к осуществляемой деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

В ходе проведения настоящего исследования экспертом:

1. Выявлены особенности ОБЪЕКТА, послужившие основанием для включения его в Реестр и подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны) (см. Приложение 1).
2. На основе комплексных исследований проанализированы и установлены границы территории ОБЪЕКТА и требования к режиму использования земельного участка в границах территории (см. Приложение 2).

3. Проведено натурное обследование ОБЪЕКТА, в результате которого установлено следующее:

ОБЪЕКТ является ценным элементом историко-градостроительной среды самой старой и хорошо сохранившейся части исторического центра, участвует в формировании фронта улиц Свободы и Преображенской. Местоположение ОБЪЕКТА обуславливает его градостроительную роль как углового акцента, фиксирующего перекресток улиц Свободы и Преображенской. Архитектурно-планировочное решение ОБЪЕКТА подчеркивает его акцентную роль и обеспечивает преемственность развития планировочной структуры исторического квартала.

Объект представляет архитектурно-художественную ценность как образец специализированного медицинского учреждения начала XX, украшающая город постройка индивидуального архитектурного облика в стиле эклектики начала XX века, авторство которой принадлежит технику-архитектору вятского земства Г.Г. Кугушеву.

Историческая подлинность состоит в сохранности объемно-пространственной композиции ОБЪЕКТА, несущих стен, архитектурно-декоративного оформления фасадов и фрагментов интерьера.

Таким образом, ОБЪЕКТ обладает неоспоримой архитектурно-градостроительной ценностью, как качественный элемент историко-градостроительной среды исторического центра города, позволяющий проследить преемственность развития территории, сформировать представление о разнообразии приемов архитектурной эклектики, о типе первых отдельных зданий родильных домов.

По совокупности перечисленных выше критериев сделан вывод, что ОБЪЕКТ обладает достаточной историко-культурной ценностью, неоспоримой ценностью с точки зрения архитектуры и градостроительства.

4. Установлена мемориальная ценность ОБЪЕКТА:

- здание представляет собой первый в городе Вятке и Вятской губернии больничный корпус, специально построенный для родовспомогательного отделения;
- история строительства и существования постройки связана с историей развития медицины в Вятской губернии и Кировской области;
- история строительства здания как родовспомогательного отделения демонстрирует достижения прогрессивного Вятского земства, много сделавшего для улучшения качества жизни населения Вятского края;
- здесь в годы Великой Отечественной войны с 9.11.1941 по 6.10.1945 располагался военный госпиталь 3155.

Эксперт считает обоснованным и целесообразным в рамках настоящей экспертизы рассмотреть возможность определения видовой принадлежности ОБЪЕКТА.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ, объекты культурного наследия подразделяются на: памятники, ансамбли и достопримечательные места. Эксперт считает возможным определить вид ОБЪЕКТА как «памятник», а учитывая архитектурный облик и градостроительное значение ОБЪЕКТА, определить общую видовую принадлежность – градостроительство и архитектура.

По совокупности перечисленных выше критериев оценки сделан вывод, что Объект обладает достаточной историко-культурной ценностью и подлежит государственной охране и учету как самостоятельный объект культурного наследия.

ОБЪЕКТ, в соответствии со ст. 4 Федерального закона №73-ФЗ является

подлинным объектом, обладающим историко-архитектурной, художественной, градостроительной и мемориальной ценностью, имеющей особое значение для истории и культуры не только города Кирова, но и Кировской области в целом.

Все перечисленные факторы и изученные в рамках экспертизы материалы обосновывают возможность определения для ОБЪЕКТА категории историко-культурного значения – регионального значения.

В ходе проведения настоящей экспертизы установлена необходимость уточнения адреса и датировки ОБЪЕКТА. Предлагаемые формулировки приведены в выводе экспертного заключения.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа всего комплекса материалов в отношении ОБЪЕКТА, запрошенных и полученных в ходе настоящего исследования, и основано на содержании Федерального закона № 73-ФЗ.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ОБЪЕКТУ: изучив документы и материалы, представленные Заказчиком и на основании самостоятельно проведенных исследований, эксперт установил, что включение выявленного объекта культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы», расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, 64/ Энгельса, 24, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации **ОБОСНОВАНО** (положительное заключение) с уточненными данными:

1) Сведения о наименовании Объекта: «Родовспомогательное отделение губернской больницы».

2) Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1903 – 1905 гг.

3) Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 64 / ул. Преображенская, д. 24.

4) Сведения о категории историко-культурного значения объекта: регионального значения.

5) Сведения о виде объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

6) Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению: Приложение № 1 Предмет охраны объекта культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы», расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 64 / ул. Преображенская, д. 24.

7) Сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и требования к режиму использования

земельного участка в границах территории: **Приложение № 2** Границы территории объекта культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы», расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 64 / ул. Преображенская, д. 24.

8) Фотографическое изображение: **Приложение № 3.** Фотофиксация объекта культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы», расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 64 / ул. Преображенская, д. 24.

К настоящему акту прилагаются:

1. Иллюстрации.
2. Выкопировка из технического паспорта на здание Лечебного корпуса Кировского родильного дома №1 в г. Кирове по ул. Свободы и Энгельса №64/24 по состоянию на 06.12.2005. Составитель – Кировский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация».
3. Выкопировка из Распоряжения Департамента культуры Кировской области от 16.11.2010 № 273-а «Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров».

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы (заключение экспертизы) оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта Титовой Галины Викторовны.

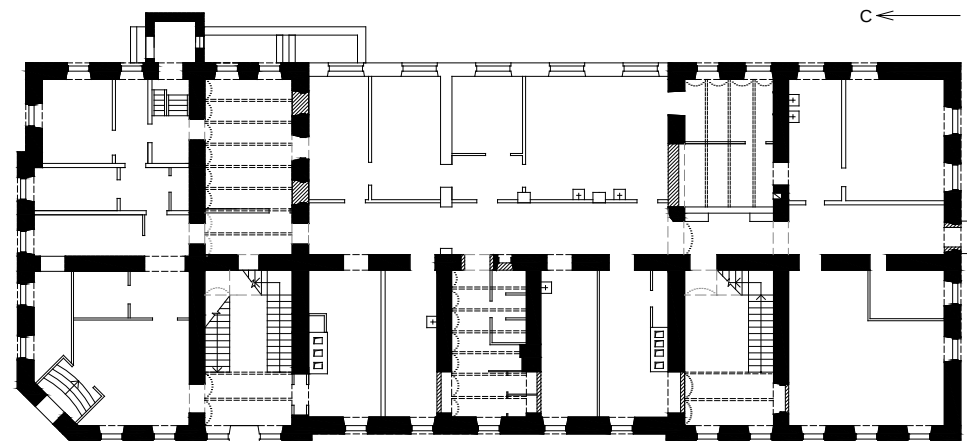
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия
«Родовспомогательное отделение губернской больницы»,
расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 64/ Преображенская, д. 24

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Местоположение Объекта в историческом центре города, на пересечении улиц Свободы и Преображенская, по красным линиям их застройки	 Схема местоположения

2

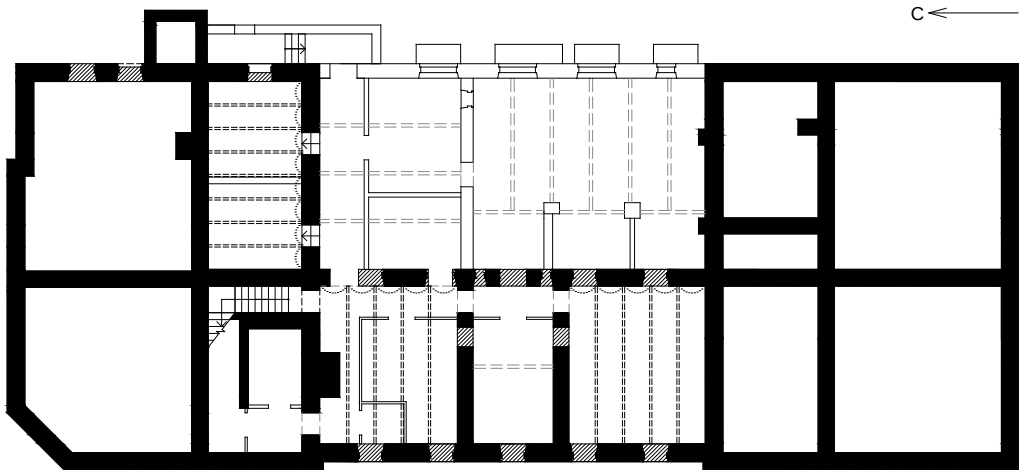
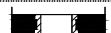
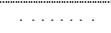
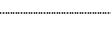
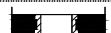
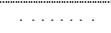
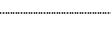
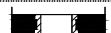
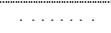
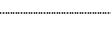
Объемно-
пространственная
композиция

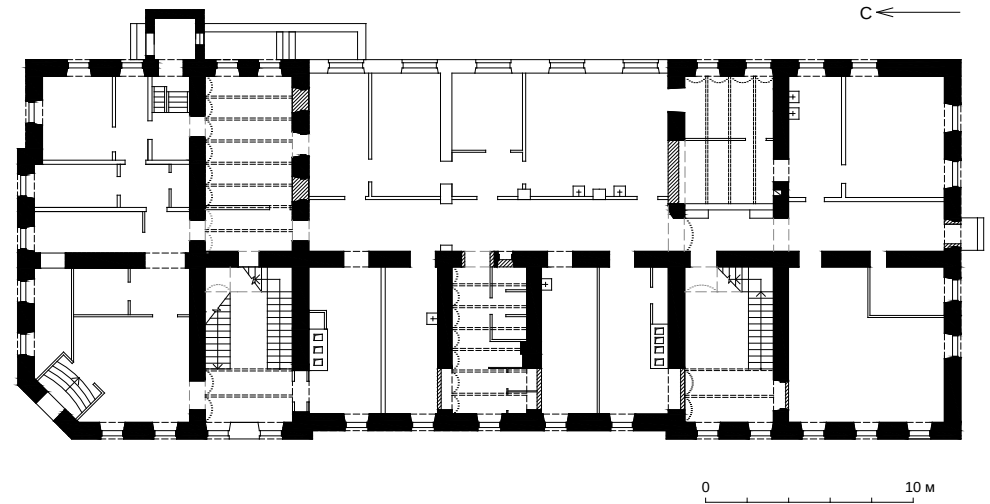
Двухэтажное здание,
с подвальным этажом,
П-образной формы в плане,
со скошенным северо-
западным углом,
с примыкающим
с востока одноэтажным
крыльцом-тамбуром;
крыша скатная,
с чердаком.



0 10 м

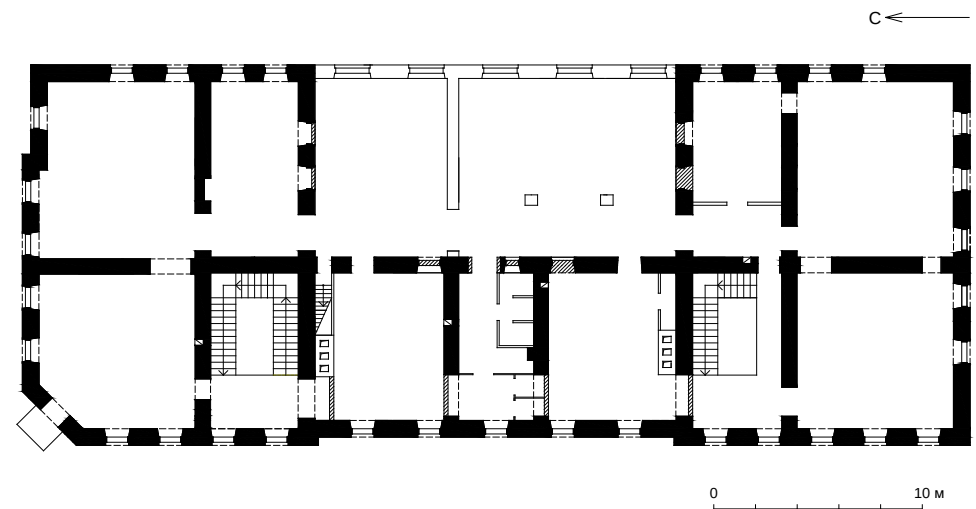
План первого этажа

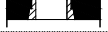
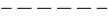
3	Конструктивная система	Основные конструкции здания: капитальные стены первоначального периода строительства из глиняного кирпича на известковом растворе; перекрытия: кирпичные своды, в т.ч. по металлическим балкам типа «Монье»; трехмаршевые лестницы с первого на второй этаж: лестничные марши из цементных ступеней по металлическим косоурам; лестница парадного входа: три ступени криволинейного абриса в плане; тип кровельного покрытия: металлическое рядовое, с наружным организованным водостоком;	 <table><tr><td></td><td>- капитальные стены из глиняного кирпича первоначального периода строительства</td></tr><tr><td></td><td>- заложенные проемы</td></tr><tr><td></td><td>- конструкции периода строительства 1930-х годов</td></tr><tr><td></td><td>- переложенные проемы</td></tr><tr><td></td><td>- горизонтальные проекции металлических балок под кирпичные сводики</td></tr><tr><td></td><td>- кривизна сводов</td></tr><tr><td></td><td>- проекции горизонтальных балок</td></tr><tr><td></td><td>- проекции лучковых перемычек</td></tr></table> План подвального этажа		- капитальные стены из глиняного кирпича первоначального периода строительства		- заложенные проемы		- конструкции периода строительства 1930-х годов		- переложенные проемы		- горизонтальные проекции металлических балок под кирпичные сводики		- кривизна сводов		- проекции горизонтальных балок		- проекции лучковых перемычек
			- капитальные стены из глиняного кирпича первоначального периода строительства																
	- заложенные проемы																		
	- конструкции периода строительства 1930-х годов																		
	- переложенные проемы																		
	- горизонтальные проекции металлических балок под кирпичные сводики																		
	- кривизна сводов																		
	- проекции горизонтальных балок																		
	- проекции лучковых перемычек																		



	- капитальные стены из глиняного кирпича первоначального периода строительства
	- заложенные проемы
	- конструкции периода строительства 1930-х годов
	- переложенные проемы
	- горизонтальные проекции металлических балок под кирпичные сводики
	- кривизна сводов
	- проекции горизонтальных балок
	- проекции лучковых перемычек

План 1 этажа



	- капитальные стены из глиняного кирпича первоначального периода строительства
	- заложенные проемы
	- переложенные проемы
	- конструкции периода строительства 1930-х годов
	- проекции горизонтальных балок
	- проекции лучковых перемычек

План 2 этажа

4

Архитектурно-художественное решение

Кладка фасадов и фасадного декора из лицевого кирпича, с использованием опочных элементов.



Фото 1. Главные фасады здания. Вид с перекрестка улиц.
Фотосъемка 2021 г.

4.1	Общие элементы		
4.1.1.		Оконный проём типа 1: оконный проём первого этажа с декоративной лучковой рустованной перемычкой и подоконным отливом из стесанного кирпича	 Фото 2. Оконный проём типа 1. Фотосъемка 2022 г.
4.1.2.		Оконный проём типа 2: лучковый оконный проем второго этажа, оформленный рамочным наличником с двухуровневым прямым сандриком на высоких кронштейнах, с прямоугольной подоконной филенкой, расположенной между двумя пилястрами, несущими рамку наличника	 Фото 3. Оконный проём типа 2. Фотосъемка 2022 г.

4.1.3.		Оконный проём типа 3: узкий лучковый оконный проём первого этажа	 Фото 4. Оконный проём типа 3. Фотосъемка 2021 г.
4.1.4.		Оконный проём типа 4: лучковый оконный проём второго этажа, с узким подоконным отливом из стесанного кирпича	 Фото 5. Оконный проём типа 4. Фотосъемка 2022 г.

4.1.5.		Фигурные филенки с коваными флагштоками в простенках ризалитов второго этажа	Фото 6,7. Филенки с флагштогами. Западный фасад. Фотосъемка 2022 г.
4.1.6.		Антаблемент типа 1: венчающий, состоящий из ступенчатого архитрава, фриза, заполненного рядом из фигурных опочных кронштейнов, и ступенчатого карниза с рядом из опочных плит в основании	Фото 8. Антаблемент типа 1. Фотосъемка 2022 г.

4.1.7.		Антаблемент типа 2: междуэтажный, состоящий из гладкого фриза и трехчастного карниза	 Фото 9. Антаблемент типа 2. Фотосъемка 2022 г.
4.1.8.		Антаблемент типа 3: венчающий, состоящий из ступенчатого архитрава, гладкого фриза и многоступенчатого карниза	 Фото 10. Антаблемент типа 3. Фотосъемка 2022 г.
4.1.9.		Антаблемент типа 4: венчающий, состоящий из ступенчатого архитрава, гладкого фриза и ступенчатого карниза, вынесенного из плоскости стены на ряде из опочных плит	 Фото 11. Антаблемент типа 4. Фотосъемка 2022 г.

4.1.10.		Цоколь типа 1: уступ цоколя с обработанным «на фаску» верхним рядом кладки	 Фото 12. Цоколь типа 1. Фотосъемка 2022 г.
4.1.11.		Кирпичный пояс типа 1: кирпичный ступенчатый пояс с обработанным «на фаску» нижним рядом кладки, расположенный в основании окон первого этажа	 Фото 13. Кирпичный пояс типа 1 в основании окон первого этажа. Фотосъемка 2022 г.
4.1.12.		Кирпичный пояс типа 2: кирпичный ступенчатый пояс в основании окон второго этажа	 Фото 14. Кирпичный пояс типа 2 в основании окон второго этажа. Фотосъемка 2022 г.

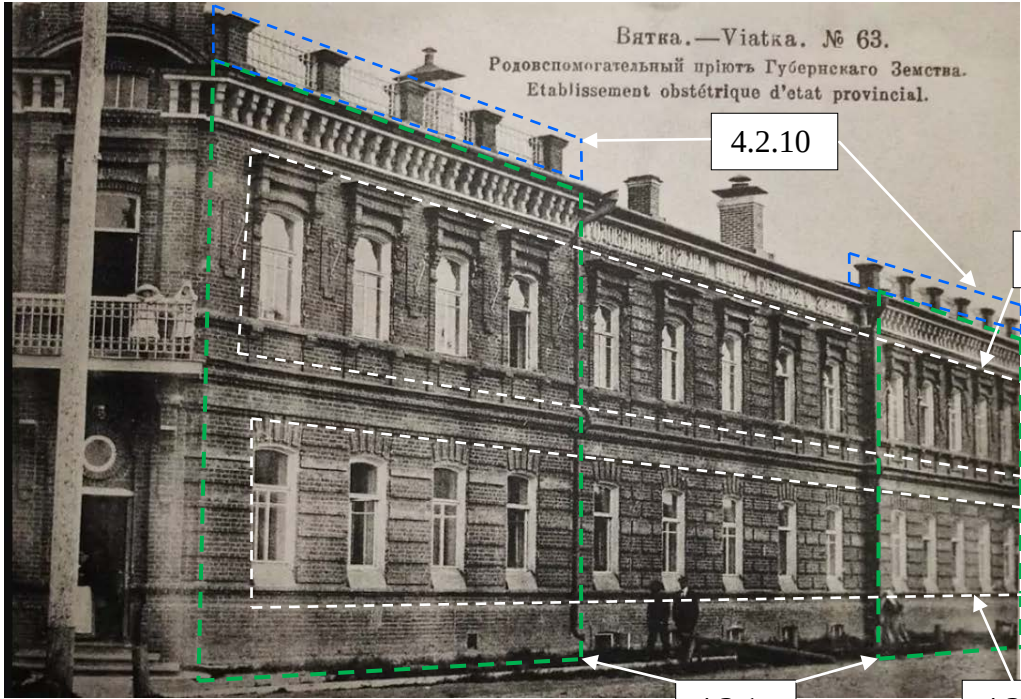
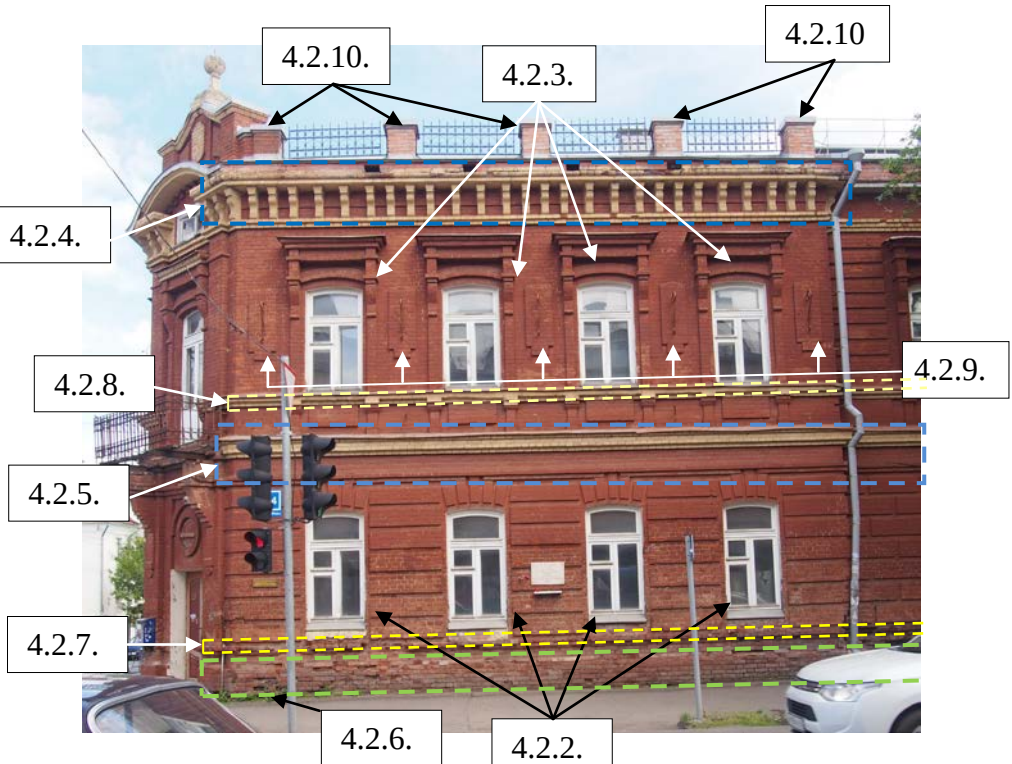
4.2	Западный фасад		
4.2.1.		Два боковых рустованных в уровне первого этажа ризалита, фланкирующих фасад, рустовка дощатая	 Вятка.—Viatka. № 63. Родовспомогательный приютъ Губернскаго Земства. Etablissement obstétrique d'état provincial. 4.2.10 4.2.3. 4.2.1. 4.2.2.
4.2.2.		Четырнадцать оконных проемов типа 1	
4.2.3.		Четырнадцать оконных проемов типа 2	

Фото 15. Западный фасад. Вид с северо-запада.
Фотооткрытка начала XX в.

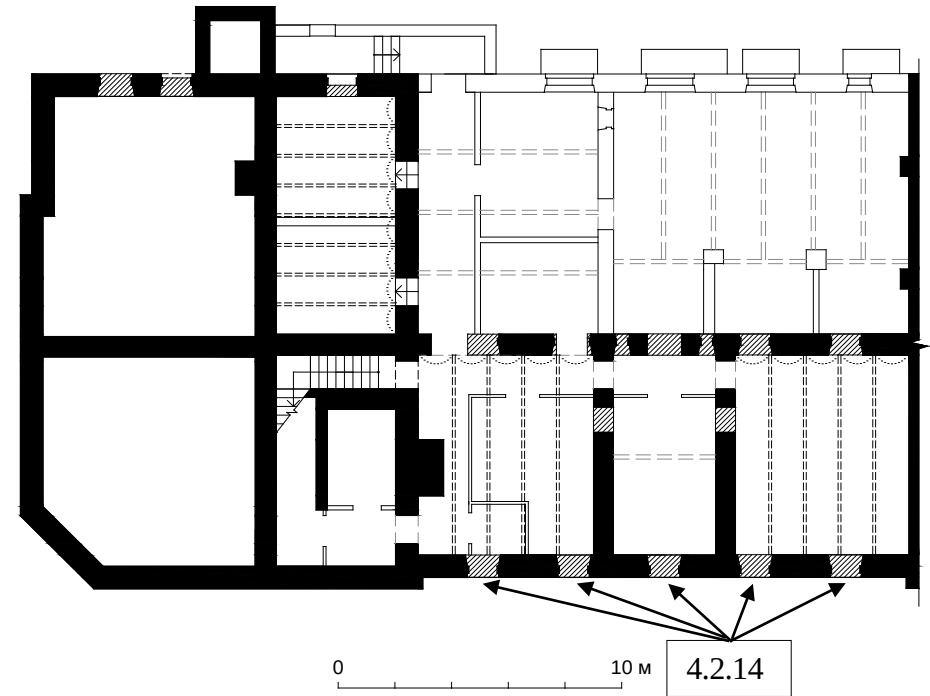
4.2.4.		Антаблемент типа 1 в пределах ризалитов	
4.2.5.		Антаблемент типа 2	
4.2.6.		Цоколь тип 1	
4.2.7.		Кирпичный пояс типа 1	
4.2.8.		Кирпичный пояс типа 2	
4.2.9.		Одиннадцать фигурных филенок с коваными флагштоками в простенках ризалитов второго этажа	
4.2.10.		Парапет на крыше – кирпичные столбики с фигурной металлической решеткой между ними	
Фото 16. Северный ризалит западного фасада. Фотосъемка 2022 г.			

4.2.11.	Центральная часть западного фасада, между ризалитами	Антаблемент типа 4	
4.2.12.		Рустовка простенков в форме выступающих лопаток	
4.2.13.		Рустовка простенков первого этажа в форме кладки из крупных блоков	

Фото 17. Центральная часть западного фасада.
Фотосъемка 2022 г.

4.2.14.

Пять оконных проемов
подвального этажа



Подвальный этаж

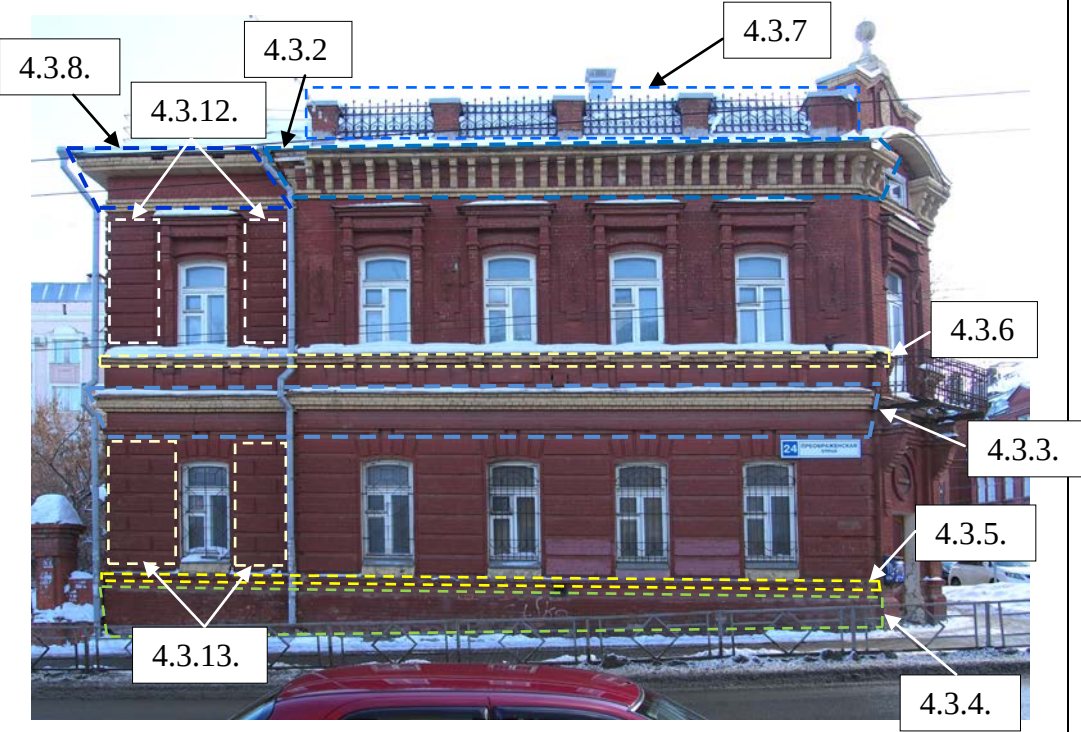
4.3.	Северный фасад		
4.3.1.		Один фланкирующий фасад ризалит, рустованный в уровне первого этажа, руст дощатый	
4.3.2.		Антаблемент типа 1	
4.3.3.		Антаблемент типа 2	
4.3.4.		Цоколь типа 1	
4.3.5.		Кирпичный пояс типа 1	
4.3.6.		Кирпичный пояс типа 2	
4.3.7.		Парапет на крыше: пять кирпичных столбиков с фигурной металлической решеткой между ними	
4.3.8.		Антаблемент типа 4	

Фото 18. Северный фасад. Фотосъемка 2022 г.

4.3.9.		Пять оконных проемов типа 1	
4.3.10.		Пять оконных проемов типа 2	
4.3.11.		Пять фигурных филенок с коваными флагштоками в простенках ризалита второго этажа	
4.3.12.		Рустовка простенков второго этажа в форме выступающих лопаток	
4.3.13.		Рустовка простенков первого этажа в форме кладки из крупных блоков	

Фото 19. Северный фасад. Фотосъемка 2022 г.

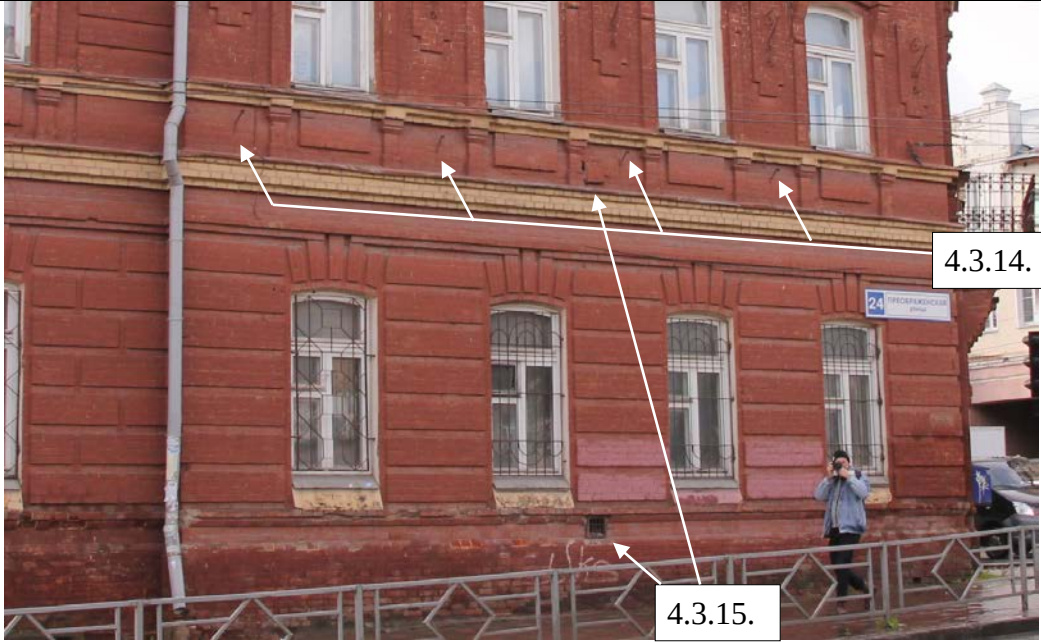
4.3.14.		Четыре кованых флагштока между подоконными филенками в уровне второго этажа	
4.3.15.		Два вентиляционных прямоугольных отверстия: с металлической решеткой над цоколем, с металлической дверцей в уровне второго этажа	

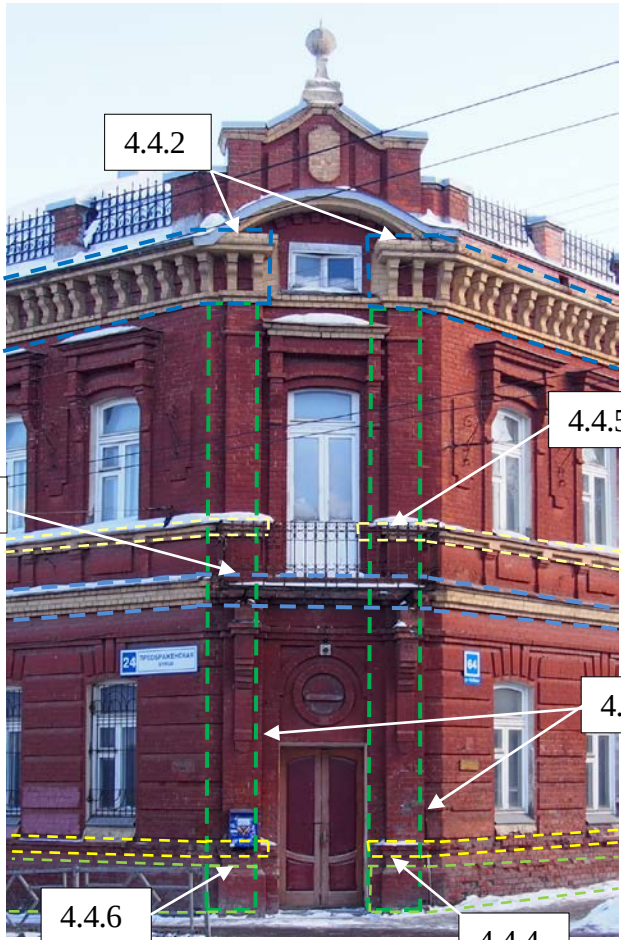
Фото 20. Ризалит северного фасада. Фотосъемка 2022 г.



Фото 21. Вентиляционное отверстие с металлической решеткой над цоколем



Фото 22. Вентиляционное отверстие в уровне второго этажа

4.4.	Северо-западный скошенный фасад		
4.4.1.		Две пилястры на всю высоту фасада, фланкирующие дверные проемы и раскреповывающие уступ цоколя, кирпичный пояс типа 1 и типа 2, антаблемент типа 1 и типа 2	 Фото 23. Северо-западный скошенный фасад. Фотосъемка 2022 г.
4.4.2.		Антаблемент типа 1	
4.4.3.		Антаблемент типа 2	
4.4.4.		Кирпичный пояс типа 1	
4.4.5.		Кирпичный пояс типа 2	
4.4.6.		Цоколь типа 1	

4.4.7.		Чердачное окно под лучковой аркой, вынесенной из плоскости стены рядом кладки из опочных плит, с окантовкой из сухариков по низу	
4.4.8.		Фигурный кирпичный аттик с пилястрами и щитом для размещения эмблемы	
4.4.9.		Навершие аттика – сфера на фигурном конусе-скоции и постаменте, выполненные из опоки	

Фото 24. Северо-западный скошенный фасад.
Фотосъемка 2022 г.

4.4.10.		Один балкон на кирпичных кронштейнах с консольными двутавровыми балками и металлическим кованым ограждением	
4.4.11.		Один прямоугольный парадный дверной проем	
4.4.12.		Один круглый оконный проем с рамочным обрамлением над дверным проемом	
4.4.13.		Один лучковый дверной проем второго этажа оформленный рамочным наличником на кронштейнах, с двухуровневым прямым сандриком	

Фото 25. Северо-западный угловой фасад. Фотосъемка 2022 г.

4.5.	Южный фасад		
4.5.1.		Антаблемент типа 3	
4.5.2.		Цоколь типа 1	
4.5.3.		Антаблемент типа 1	
4.5.4.		Кирпичный пояс типа 2	
4.5.5.		Антаблемент типа 2	
4.5.6.		Руст дощатый	
4.5.7.		Кирпичный пояс типа 1	

Фото 26. Южный фасад. Фотосъемка 2022 г.

4.5.8.		Пять оконных проемов типа 4	 4.5.8 4.5.9 4.5.12 4.5.11 4.5.10 Фото 27. Южный фасад. Фотосъемка 2022 г.
4.5.9.		Два узких оконных проема типа 3	
4.5.10.		Два лучковых оконных проема	
4.5.11.		Один проем	
4.5.12.		Вентиляционное отверстие с металлической дверцей в уровне второго этажа	
4.6.	Восточный фасад		
4.6.1.		Антаблемент типа 3	 4.6.1 4.6.3 4.6.3 4.6.5 4.6.4 4.6.4 Фото 28. Восточный фасад. Фотосъемка 2007 г.
4.6.2.		Цоколь типа 1	
4.6.3.		Восемь оконных проемов типа 4	
4.6.4.		Пять оконных проемов типа 3 первого этажа	
4.6.5.		Три лучковый оконных проема первого этажа	

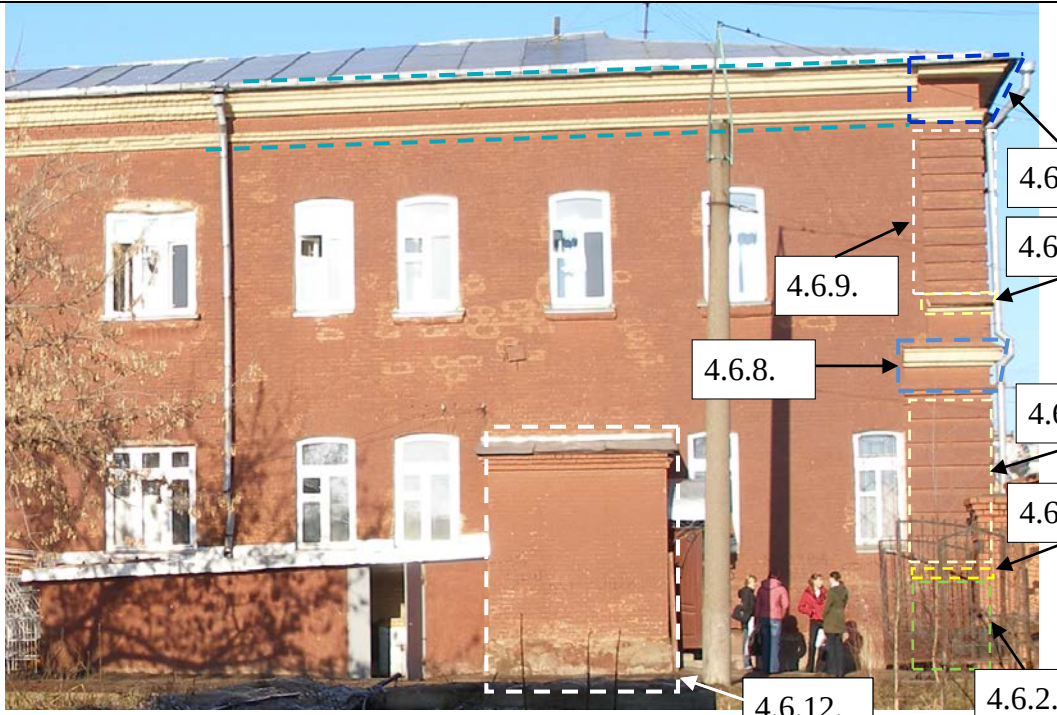
4.6.6.		Антаблемент типа 4	
4.6.7.		Кирпичный пояс типа 2	
4.6.8.		Антаблемент типа 2	
4.6.9.		Руст дощатый	
4.6.10.		Кирпичный пояс типа 1	
4.6.11.		Руст в виде крупных блоков	
4.6.12.		Одноэтажное крыльцо-тамбур со ступенчатым карнизом, односкатной крышей и дверным проёмом	
4.6.13.		Одно вентиляционное прямоугольное отверстие с металлической дверцей в уровне второго этажа	

Фото 29. Фрагмент восточный фасад. Фотосъемка 2007 г.

Фото 30. Вентиляционное отверстие. Восточный фасад.

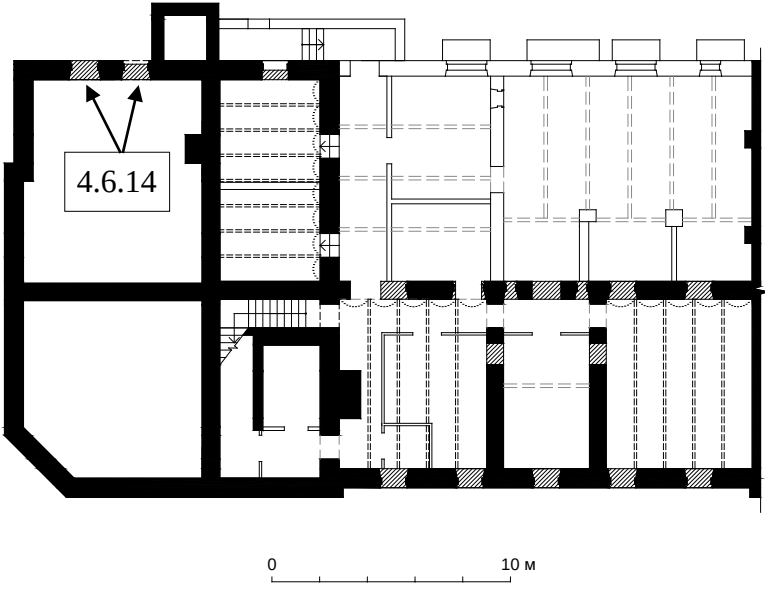
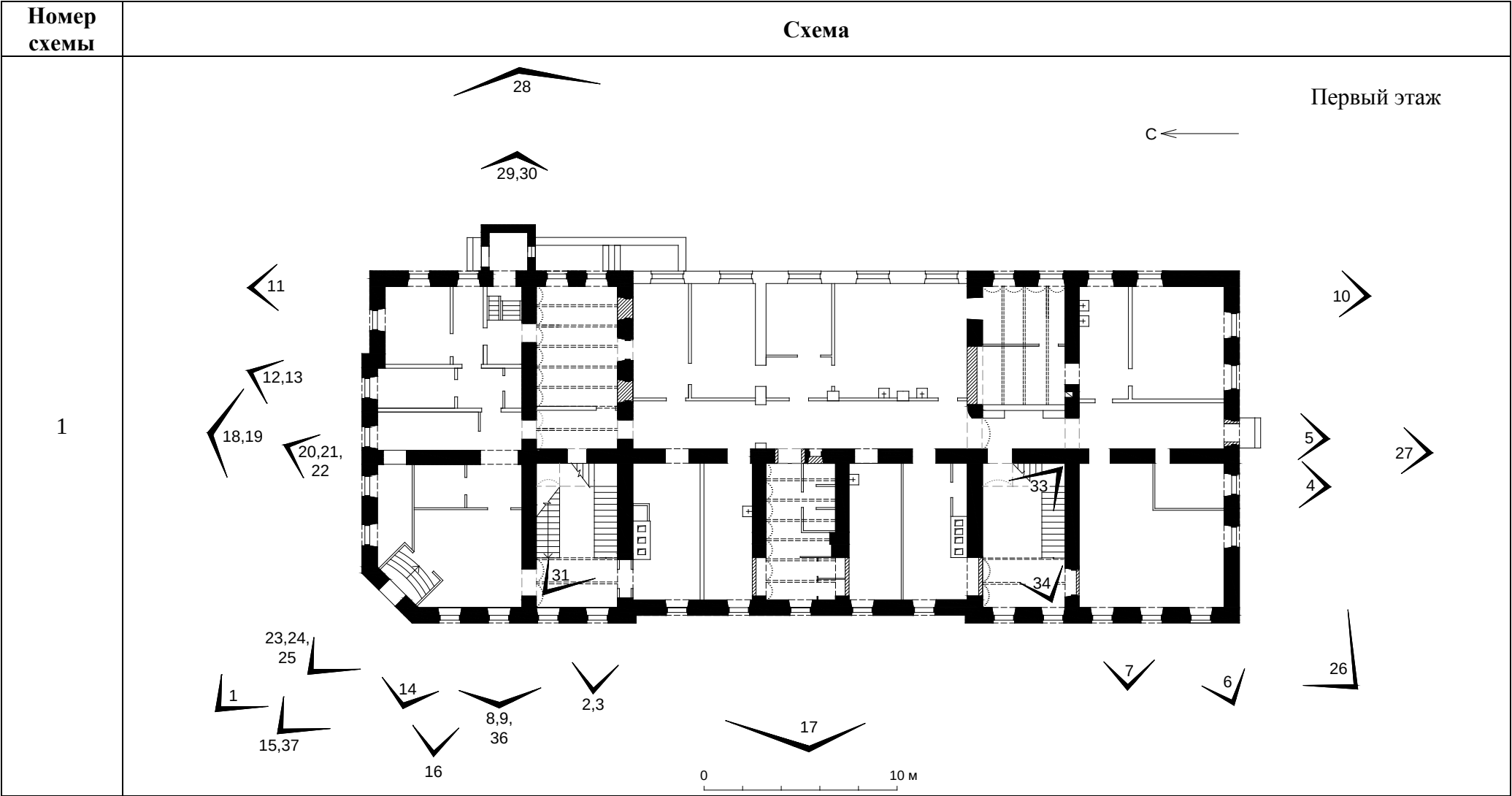
4.6.14.		Два лучковых оконных проема	 План подвала
4.7.	Внутренние помещения		
4.7.2.		Междуэтажные лестницы первоначального периода строительства: обработка свесов цементных накладных ступеней на «валик с четвертью», ограждение из ажурных литых балясин с деревянным поручнем, литые столбики по концам маршей	 Фото 31. Междуэтажная северная лестница. Вид с первого этажа. Фотосъемка 2022 г.

			 Фото 32, 33, 34. Междуэтажная южная лестница. Фотосъемка 2022 г.
4.7.3.	Второй этаж	Металлическая решетка вентиляционного хода бывшей системы калориферного отопления	 Фото 35. Вентиляционная решетка на втором этаже. Фотосъемка 2022 г.

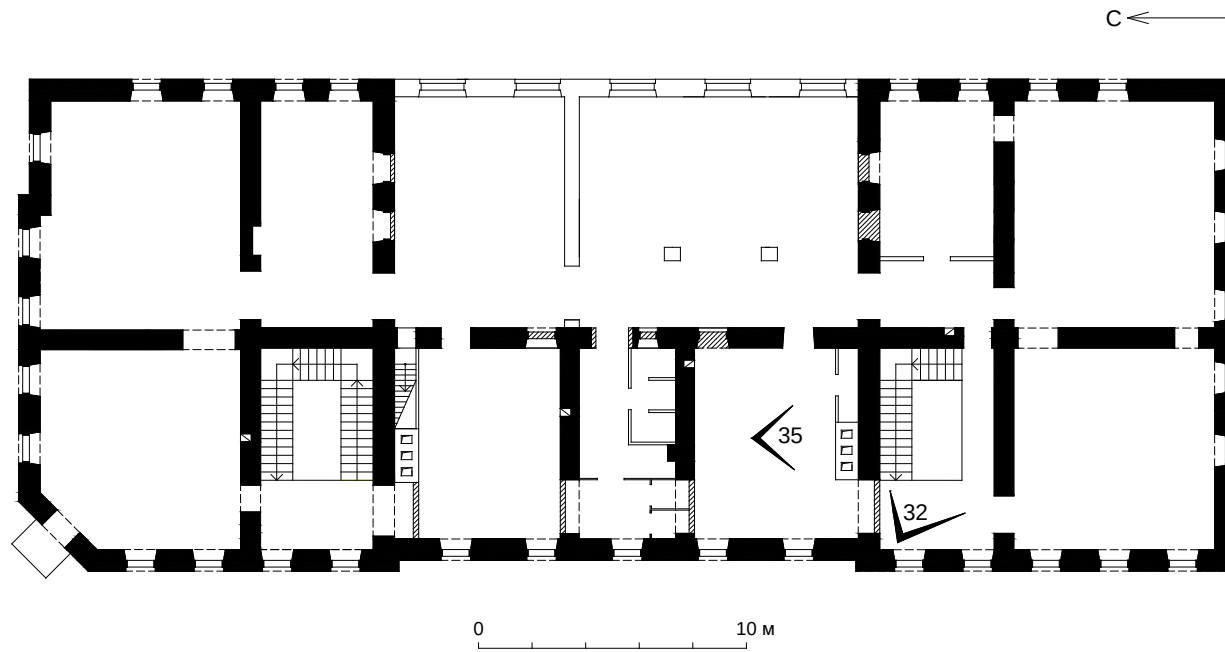
5.	Мемориальная значимость	- первый в городе Вятке и Вятской губернии больничный корпус, специально построенный для родильного отделения; - история строительства здания связана с историей вятского земства; - история строительства и существования постройки связана с историей развития медицины в Вятской губернии и Кировской области; - здесь в годы Великой Отечественной войны с 9.11.1941 по 6.10.1945 располагался военный госпиталь 3155.	Фото 36. Информационная доска, установленная на северном ризалите западного фасада Фото 37. Фотооткрытка начала XX в. Надпись на фризe центральной части западного фасада: «Родовспомогательный пріютъ Губернскаго Земства»
----	----------------------------	---	--

СХЕМЫ ФОТОФИКСАЦИИ
предмета охраны



Второй этаж

2



**Границы территории
объекта культурного наследия
«Родовспомогательное отделение губернской больницы»,
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров,
ул. Свободы, 64 / ул. Преображенская, 24.**

Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия «Родовспомогательное отделение губернской больницы», расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, 64 / ул. Преображенская, 24, имеет следующие характеристики:

Координаты характерных точек границ территории:

Система координат – МСК-43

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	584 373,60	2 199 338,60
2	584 374,03	2 199 365,83
3	584 374,03	2 199 367,50
4	584 334,84	2 199 369,05
5	584 333,83	2 199 366,70
6	584 325,67	2 199 366,88
7	584 324,73	2 199 340,66
1	584 373,60	2 199 338,60

Требования к режиму использования земельных участков
в границе территории

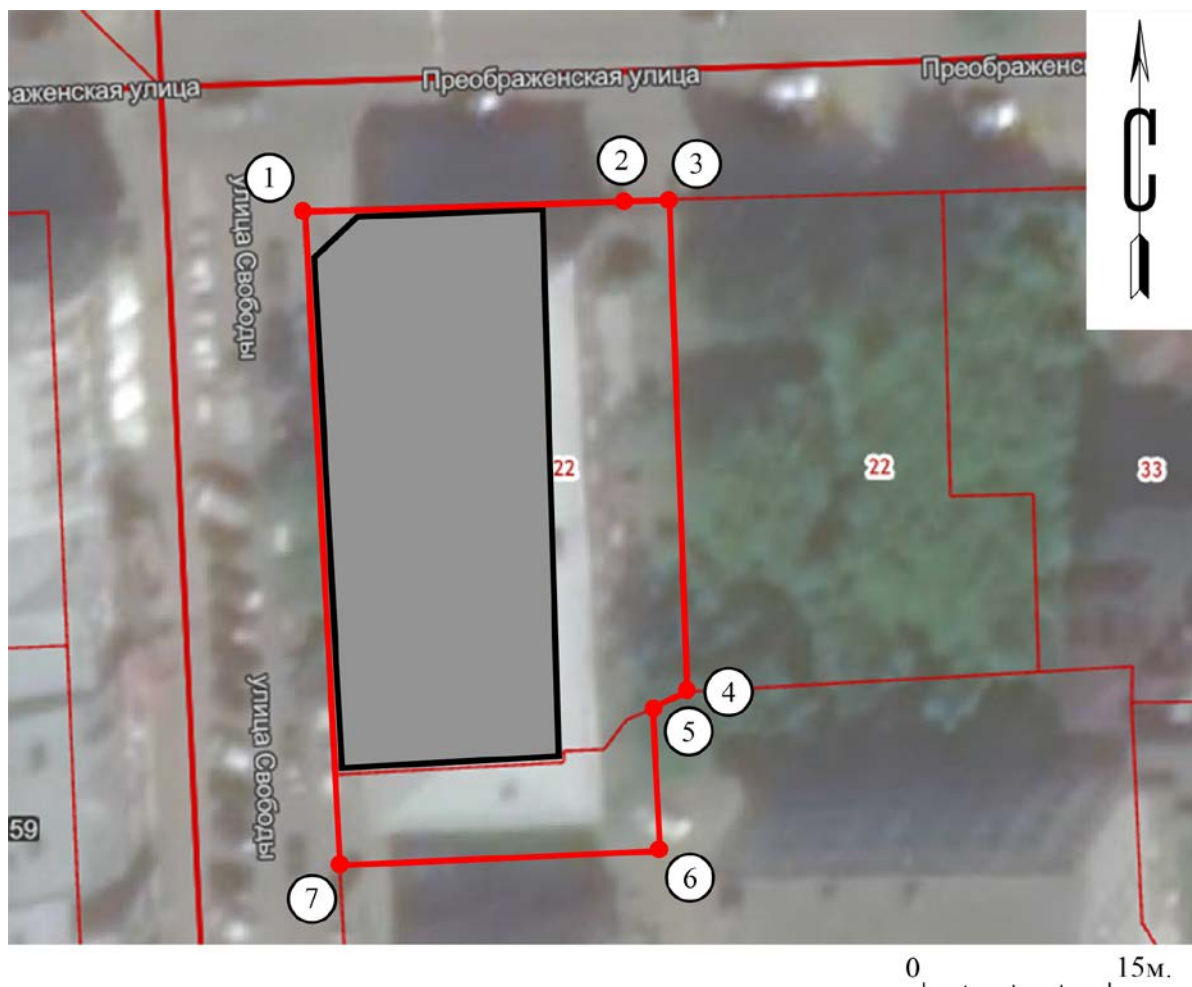
В границе территории объекта:

запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта;

разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях.

Схема границы территории
 объекта культурного наследия
 «Родовспомогательное отделение губернской больницы»,
 расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров,
 ул. Свободы, 64 / ул. Преображенская, 24:



Условные обозначения

	Объект культурного наследия
	Граница территории объекта культурного наследия
	Поворотные точки границы территории с номером

ФОТОФИКСАЦИЯ
объекта культурного наследия
«Родовспомогательное отделение губернской больницы»,
расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров,
ул. Свободы, д. 64 / ул. Преображенская, д. 24.



Фото 1. Общий вид с перекрестка улиц Преображенской и Свободы, с северо-запада.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2021 г.



Фото 2. Вид с перекрестка улиц Преображенской и Свободы, с северо-запада.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2022 г.



Фото 3. Северный фасад. Вид с улицы Преображенской.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2021 г.



Фото 4. Фрагмент западного фасада и южный фасад. Вид с юго-запада.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2022 г.



Фото 5. Западный фасад. Центральная часть.
Автор съемки – Бойчук М.Н., дата съемки – 2007 г.



Фото 6. Общий вид с северо-востока.
Автор съемки – Титова Г.В., дата съемки – 06.06.2014.



Фото 7. Первый этаж. Фойе. Вид на главный вход.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2022 г.



Фото 8. Северное крыло. Первый этаж. Сводчатые перекрытия типа «Монье».
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2022 г.



Фото 9. Второй этаж. Южное крыло. Юго-западное помещение.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2022 г.

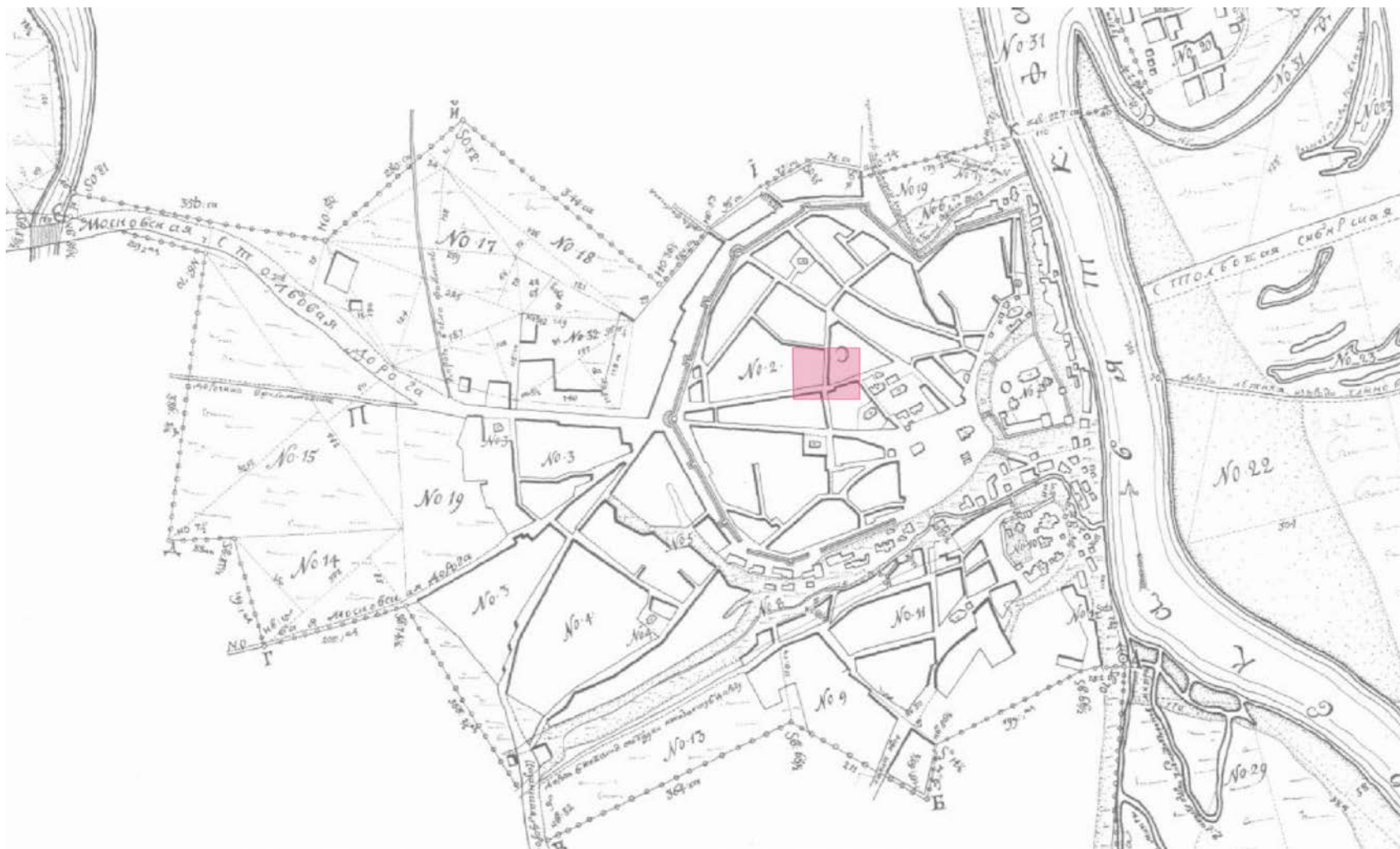


Фото 10. Южное крыло. Междуетажная лестница. Вид со второго этажа.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2022 г.



Фото 11. Северное крыло. Междуэтажная лестница. Вид с первого этажа.
Автор съемки – Баруткина Е.Е., дата съемки – 2022 г.

ИЛЛЮСТРАЦИИ



Илл. 1

План города 1759 года (геодезист П. Иванов комиссии графа П.И. Шувалова)
из сборника Труды Вятской учёной архивной комиссии, вып. 1-2 – Вятка, 1917 г.

Цветом выделено местоположение современного квартала в улицах Преображенская – Ленина – Московская – Свободы.

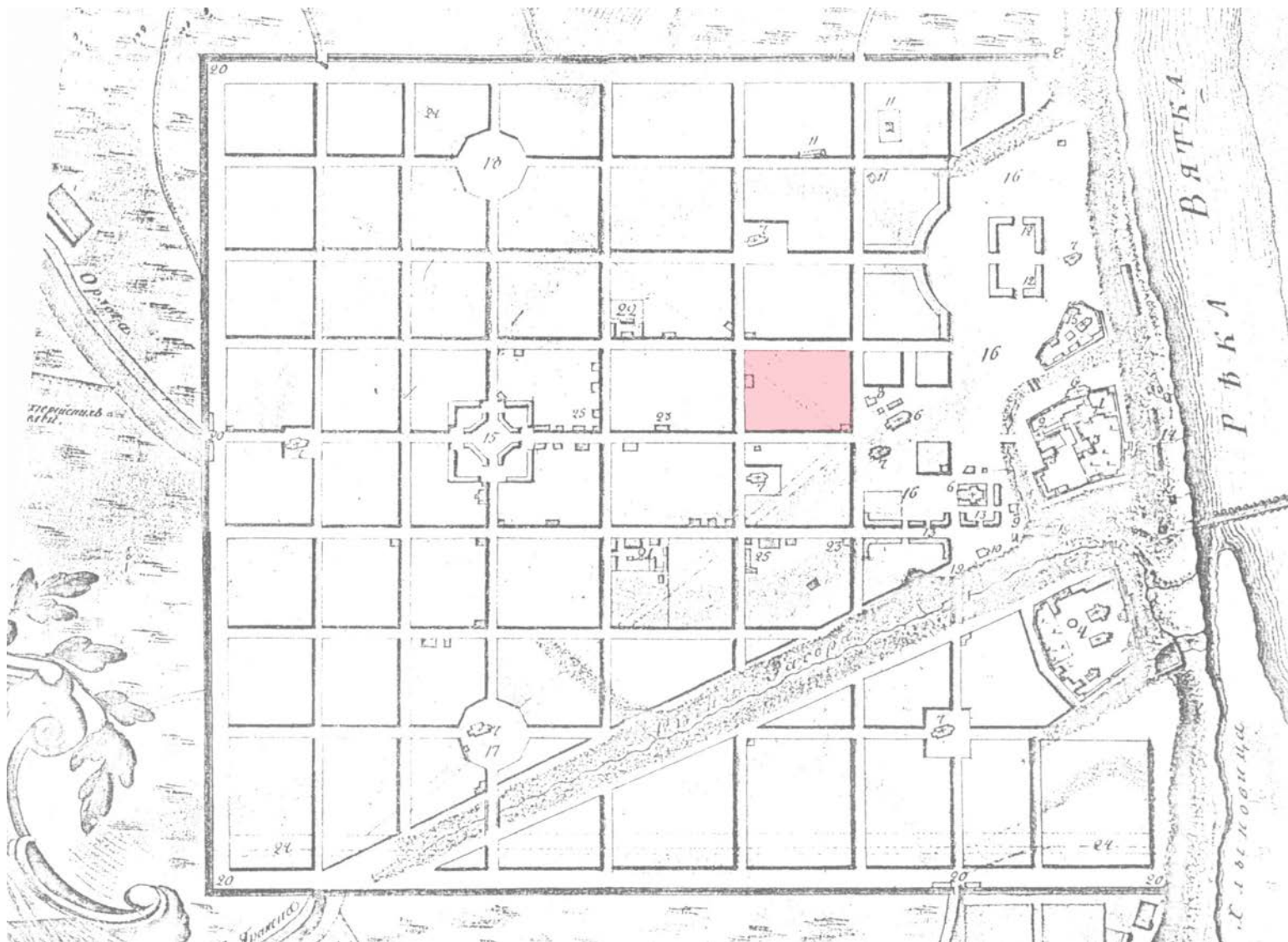


Илл. 2

Фрагмент плана города 1799 г. (губ. архитектор Ф.М. Росляков)

ГАКО. ф. 630, оп. 8, ед. хр. 15

Цветом выделено отведенное в 1795 году А.М. Смирнову место под застройку на углу Царево-Константиновской и диагональной Филейской улиц.



Илл. 3

План города 1807 года (губ. землемер Е.И. Родионов).

ЦГИА: ф.1293, оп. 166, ед.хр. 5, л.1

Цветом выделен квартал в современных улицах Преображенская – Ленина – Московская – Свободы.

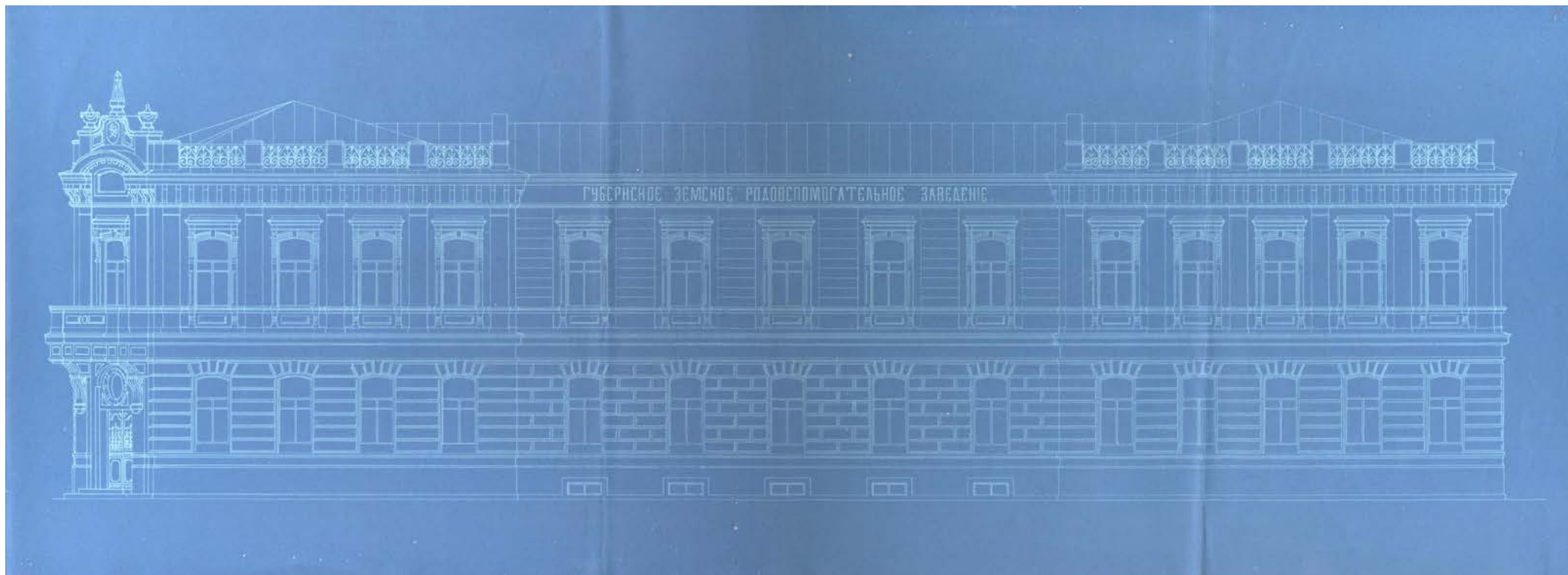


Илл. 4

Первое помещение Вятской гимназии в доме Масленникова в 1811–1815 гг.

фото из книги Васильев М. Г. «История Вятской гимназии за сто лет её существования» – Вятка, 1911 г. – стр. 358

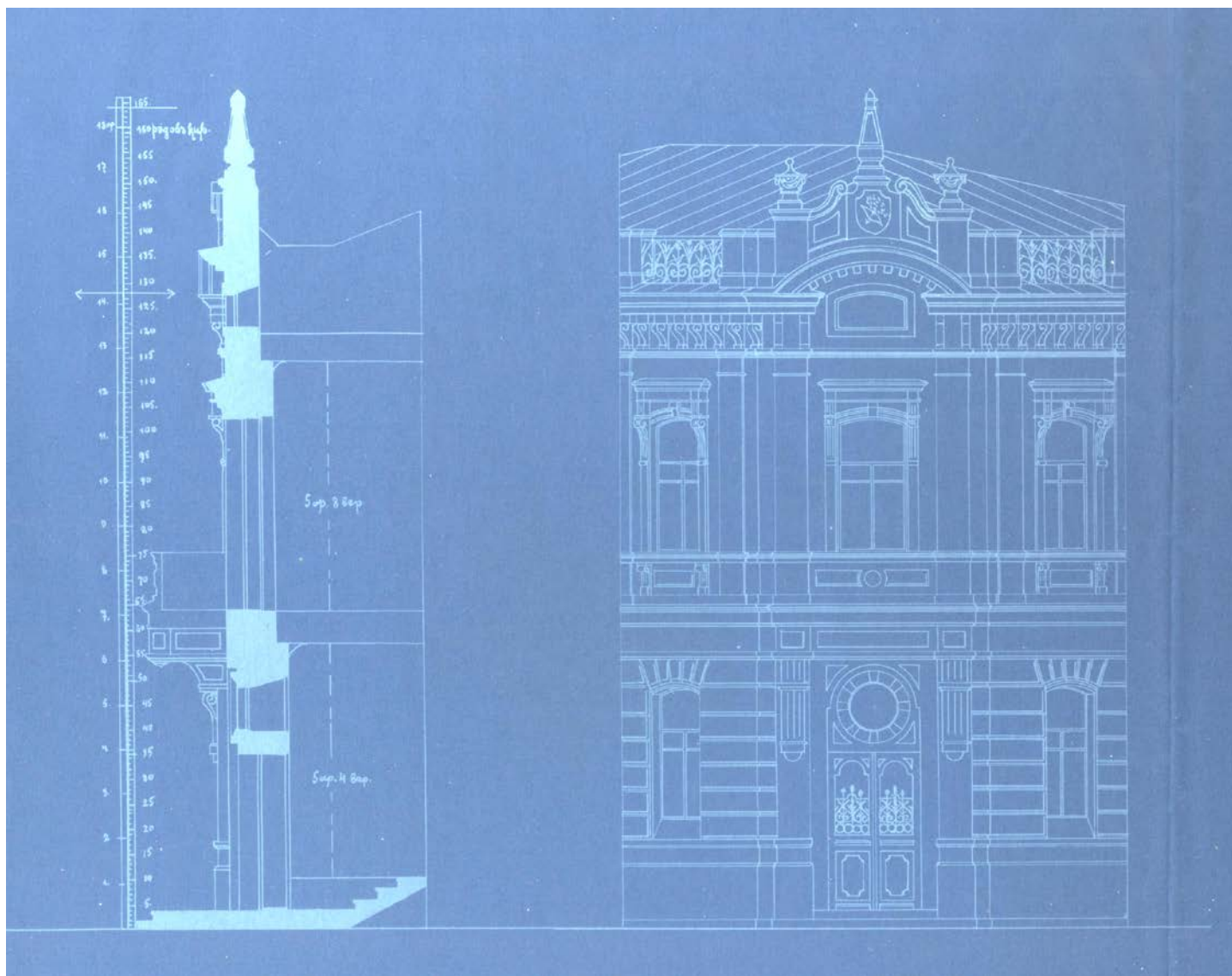
Слева направо: каменный дом (построен в период 1802–1807 гг.), каменный флигель (построен в период 1811–1815 гг.)



Илл. 5

Проект на постройку в городе Вятке губернского земского родовспомогательного заведения. 1903 г.

ГАКО: ф. 583 оп. 526, ед. хр. 256 – л. 6

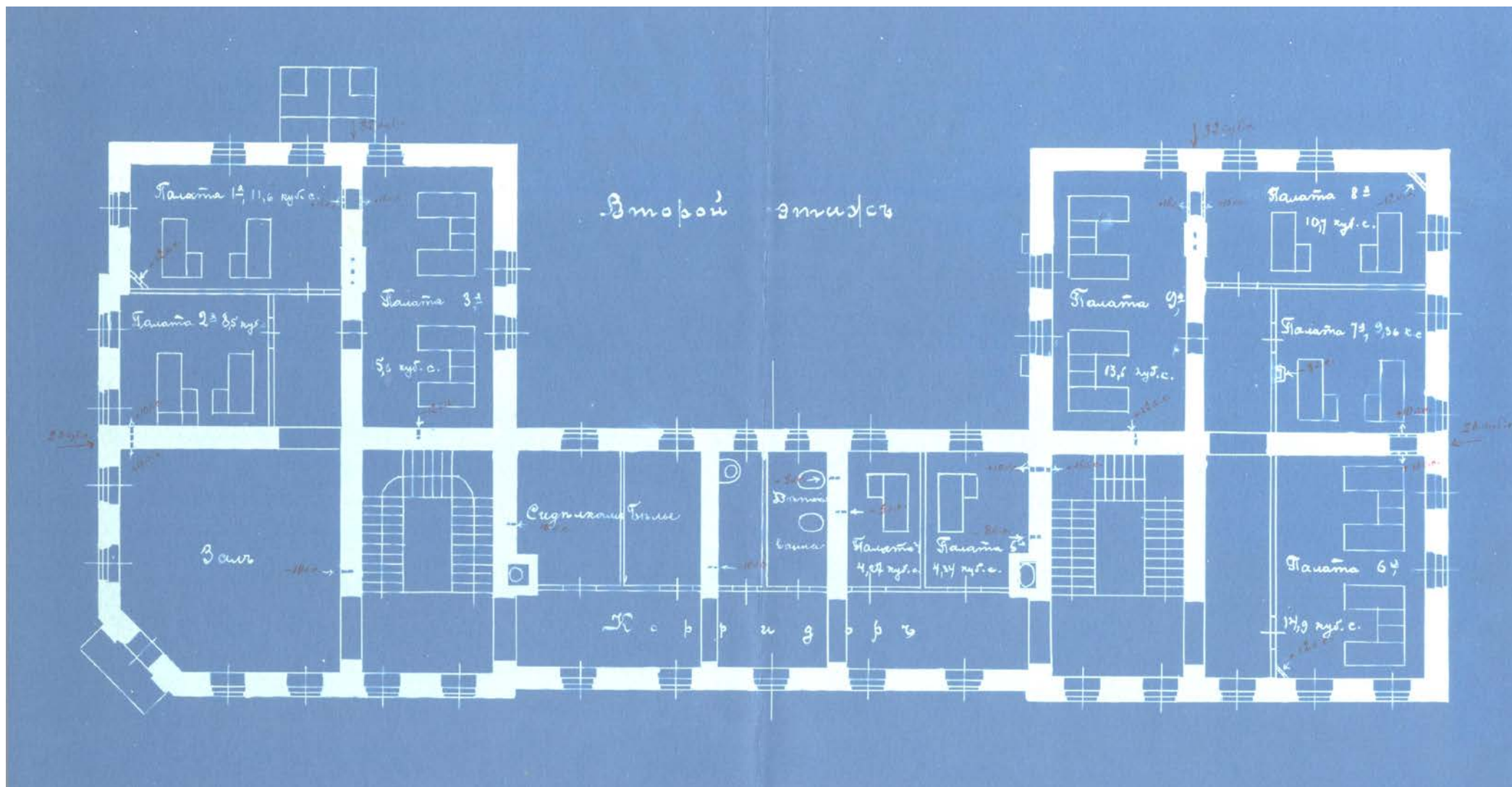


Илл. 6

Проект на постройку в городе Вятке губернского земского родовспомогательного заведения. 1903 г.

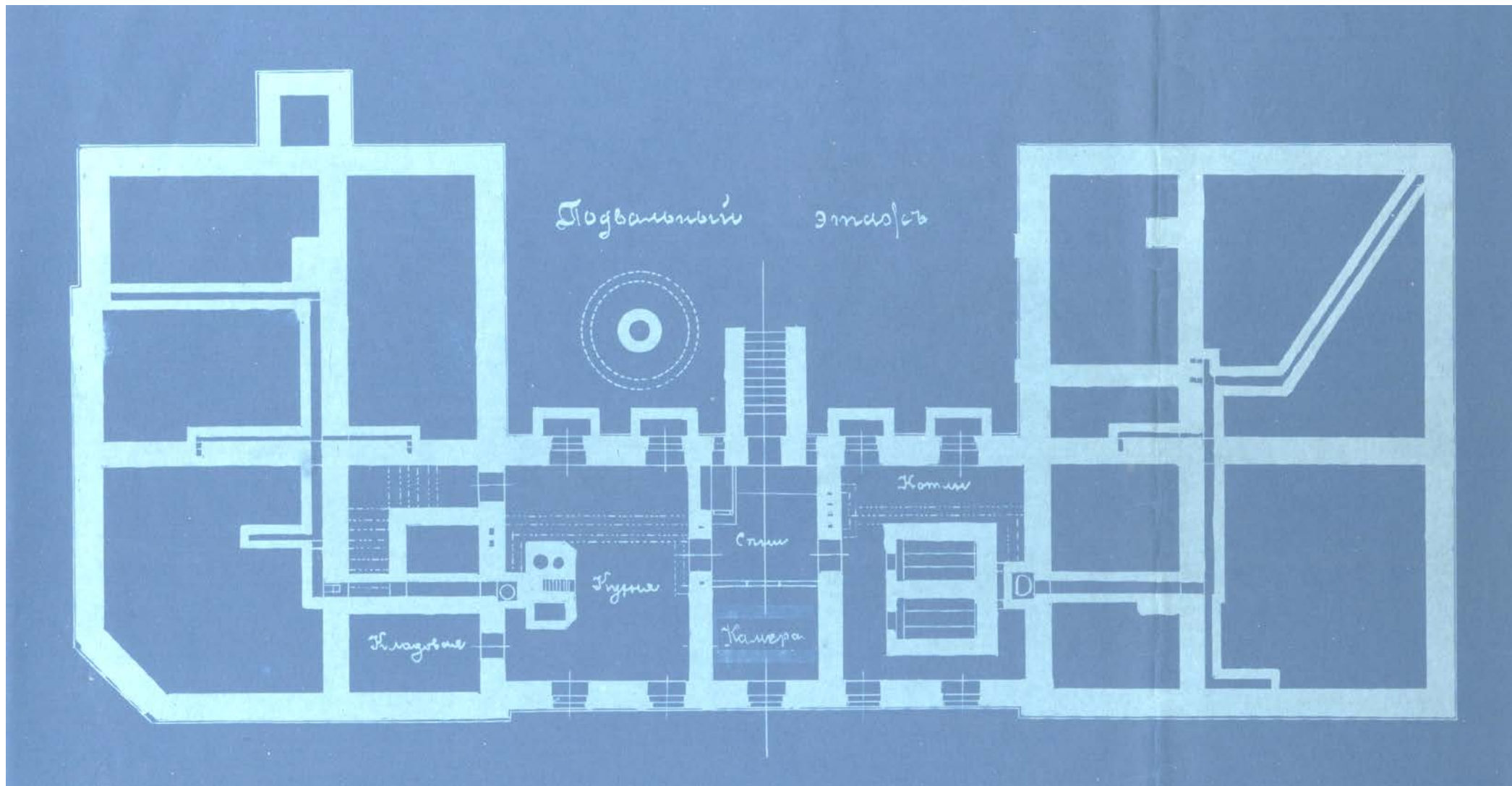
ГАКО: ф. 583 оп. 526, ед. хр. 256 – л. 5

Проект на постройку в городе Вятке губернского земского родовспомогательного заведения. 1903 г.
ГАКО: ф. 583 оп. 526, ед. хр. 256 – л. 8



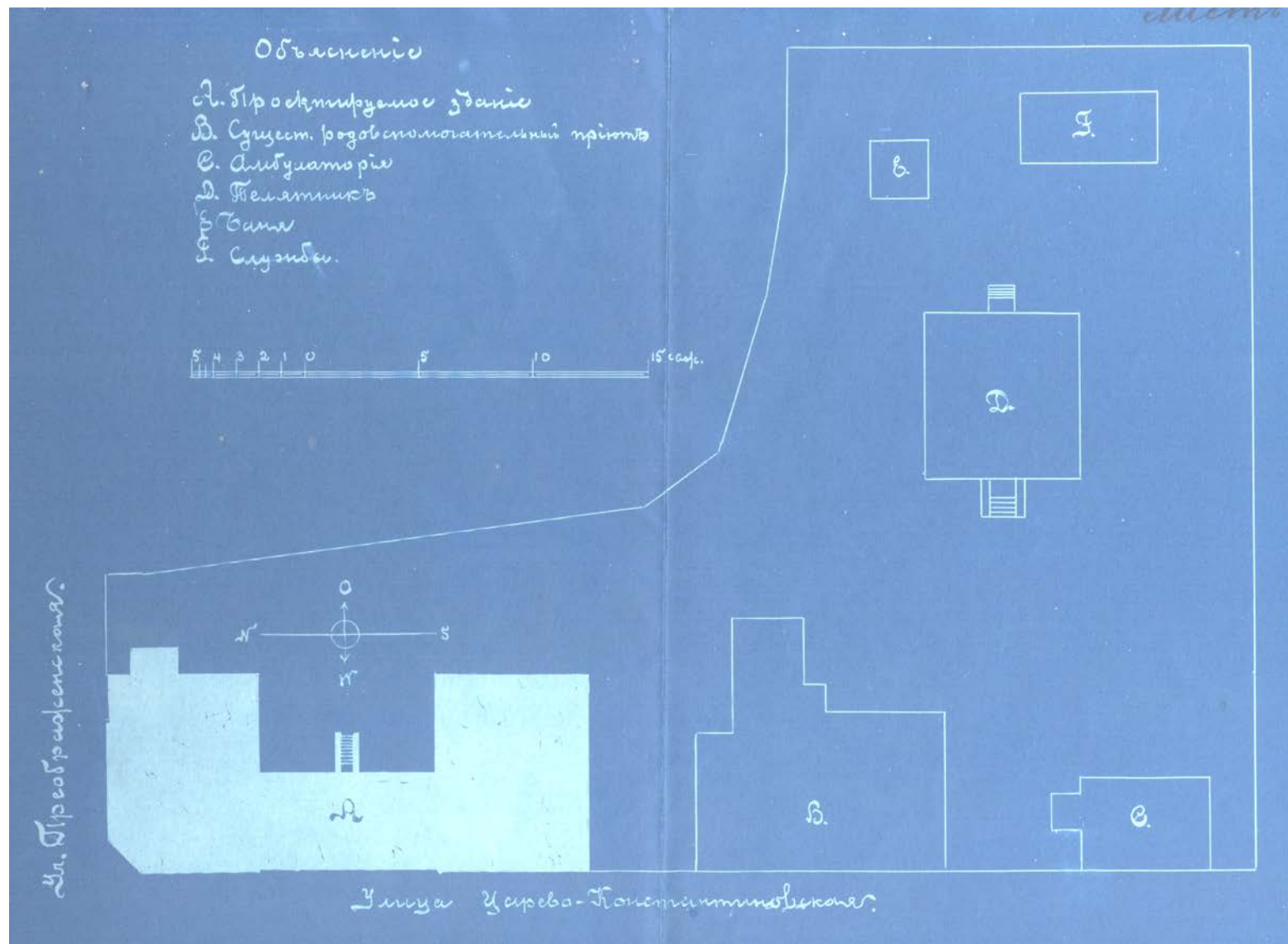
Илл. 8. План 2 этажа.

Проект на постройку в городе Вятке губернского земского родовспомогательного заведения. 1903 г.
ГАКО: ф. 583 оп. 526, ед. хр. 256 – л. 8



Илл. 9. План подвала.

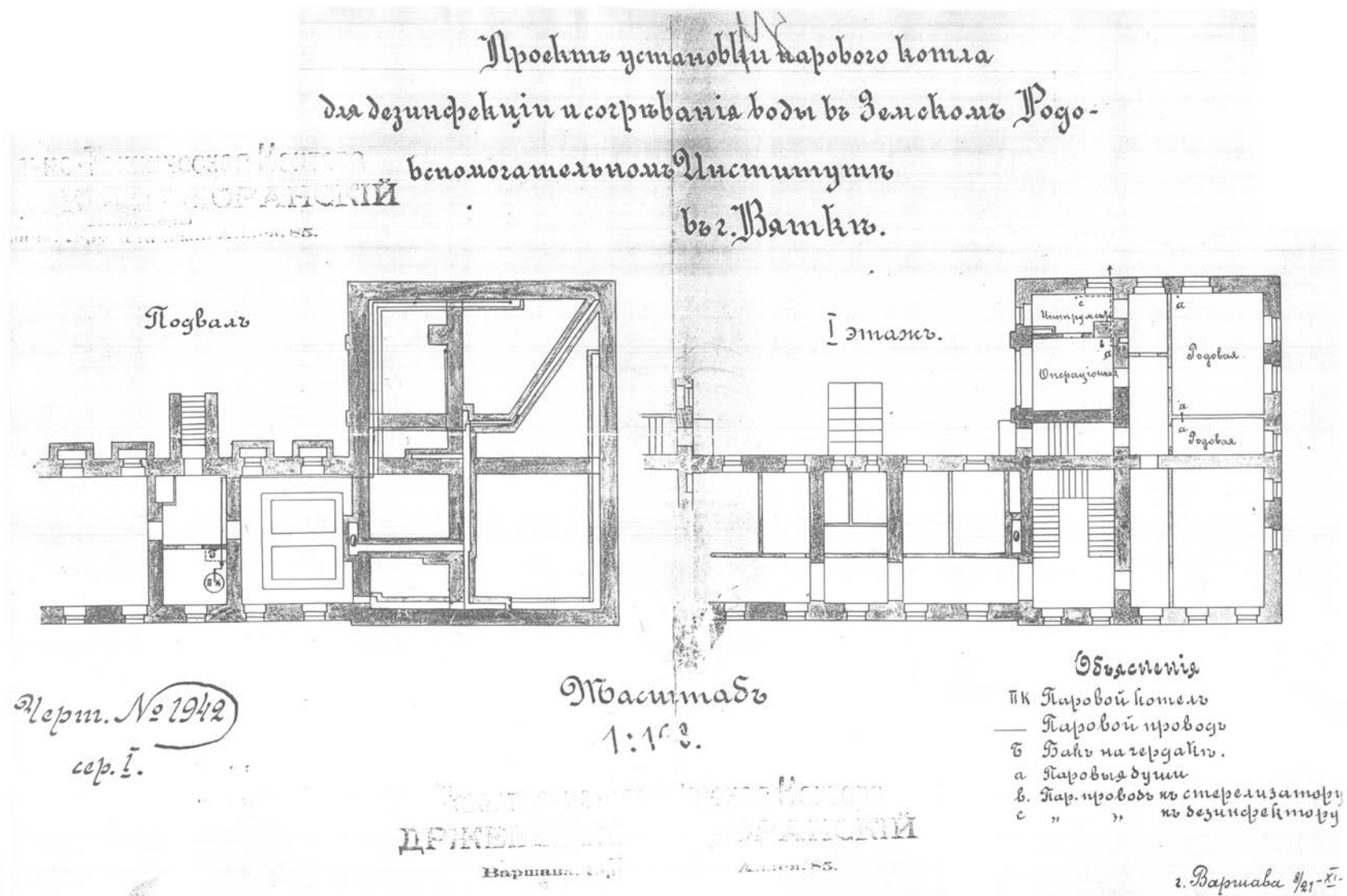
Проект на постройку в городе Вятке губернского земского родовспомогательного заведения. 1903 г.
ГАКО: ф. 583 оп. 526, ед. хр. 256 – л. 9



Илл. 10. Генплан

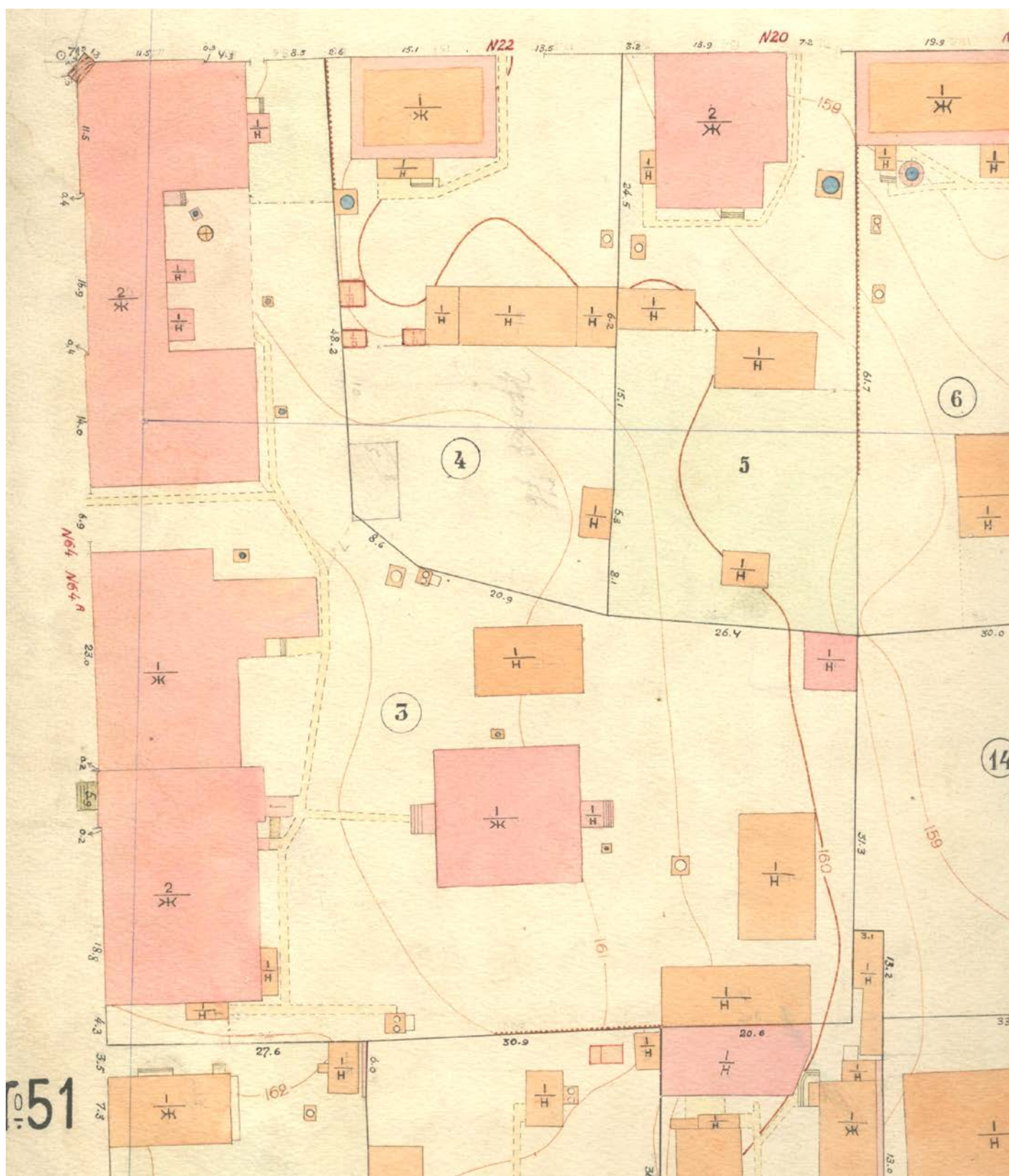
Проект на постройку в городе Вятке губернского земского родовспомогательного заведения. 1903 г.

ГАКО: ф. 583 оп. 526, ед. хр. 256 – л. 10



Илл. 11

Проект установки парового котла для дезинфекции и согревания воды
в Земском родовспомогательном институте. 1904 г. ГАКО ф. 616 оп. 7 д. 75, л. 1



Илл. 12.

Квартал № 51 в улицах Энгельса – Ленина – Коммуны – Свободы.

Северо-западная часть квартала с участком родильного дома и бактериологического института.

Инвентарный план города Вятки Нижегородского края.

Составлен Картоиздательством НКВД в 1928 – 1929 гг.

ГАКО фонд Р-3309, оп. 2, ед. хр. 39, л. 1



Илл. 13. Фотооткрытка начала XX в. «Вятка. №63. Родовспомогательный приют Губернского Земства».



Илл. 14. Фотооткрытка 1910-х годов «Вятка. №15. Бактериологический Институт Вятского Губернского Земства».

Застройка усадьбы родовспомогательного приюта по Царево-Константиновской улице.

Слева направо: родовспомогательный приют (1903–1905 гг.), ветлаборатория (старый родовспомогательный приют, бывшая гимназия), бактериологический институт (1913–1914 гг.)



Илл. 15. Родильный дом.
Фотоснимок Л.И. Шишкина, 1930-е (?) гг.



Илл. 16. Фотоснимок 1981 г.

Здание по ул. Энгельса, 22. Справа - Родильный дом №1.

(Любимов В. А. «Старая Вятка. Квартал за кварталом. Первая часть. Начало (От Засоры до Раздерихинской)» – Киров, 2014 – с. 11.)



Илл. 17

Фотоснимок М.Н. Бойчука, 1991 г.

Родильный дом №1. Вид с улицы Энгельса, с северо-востока.



Илл. 18. Фотоснимок М.Н. Бойчука, 1991 г.
Родильный дом №1. Вид в застройке квартала по улице Энгельса.



Илл. 19. Фотоснимок М.Н. Бойчука, 1991 г.
Родильный дом №1. Фасад по улице Свободы. Вид с северо-запада.



Илл. 20. Фотоснимок М.Н. Бойчука, 1991 г.
Родильный дом №1. Вид с улицы Свободы, с юго-запада.

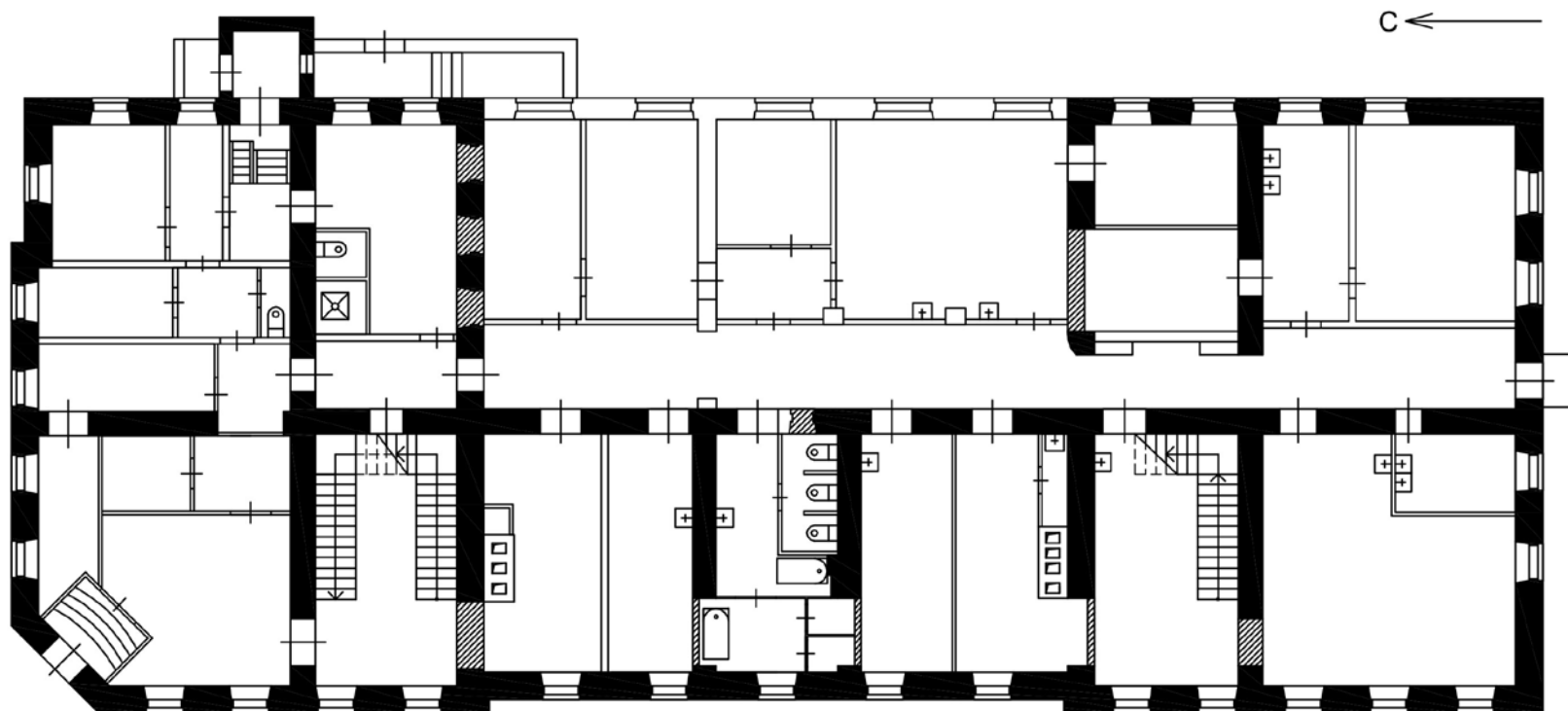


Илл. 21. Замена крыши. 2011 г.

г. Киров (обл.), ул. Свободы, д. № 64.

Родовспомогательный приют, 1903 г.

План 1 этажа



Условные обозначения:

 первоначальный период строительства

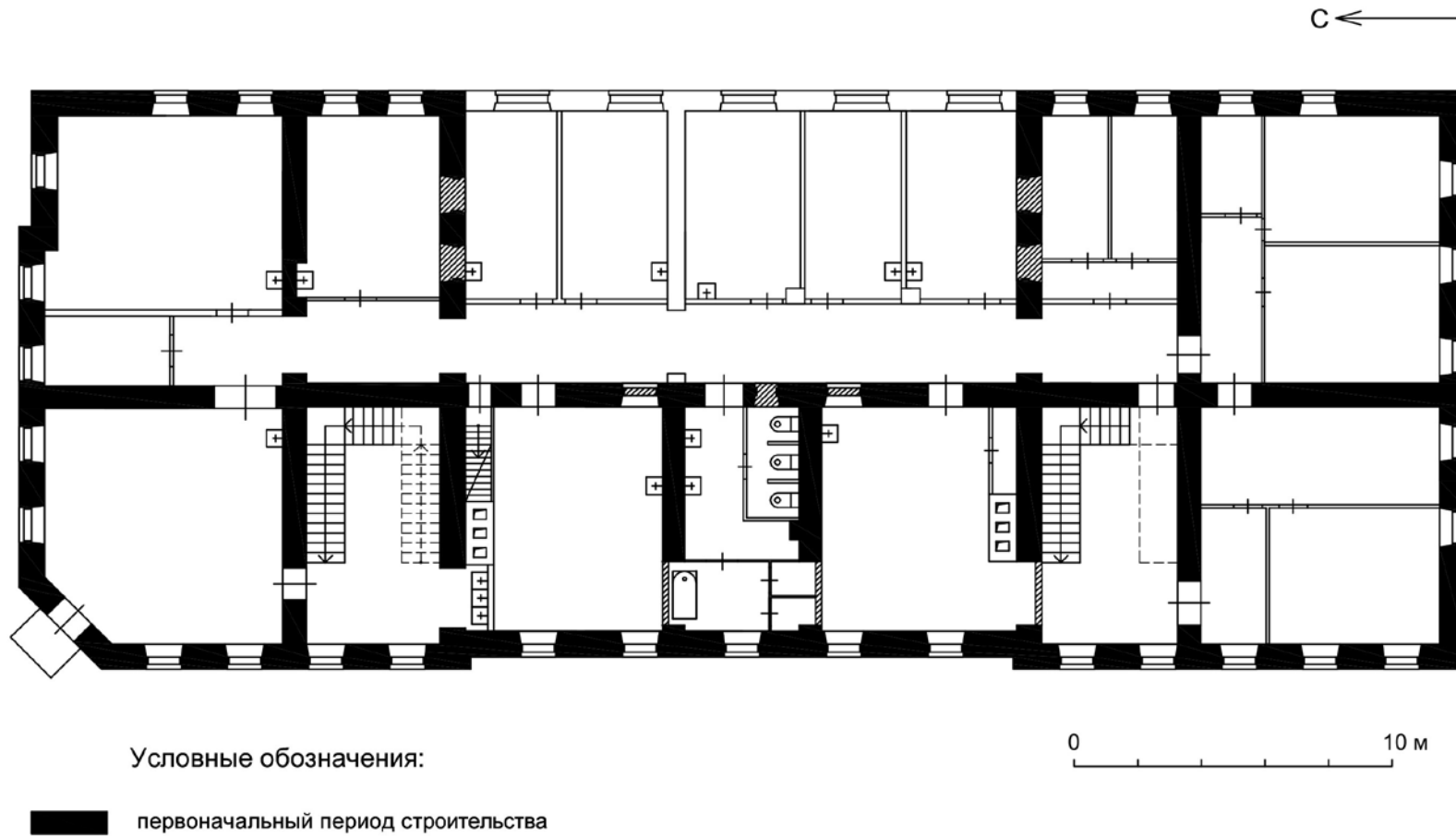
0 10 м

Илл. 22. Приложение к паспорту памятника архитектуры от 12.12.2007.

г. Киров (обл.), ул. Свободы, д. № 64.

Родовспомогательный приют, 1903 г.

План 2 этажа

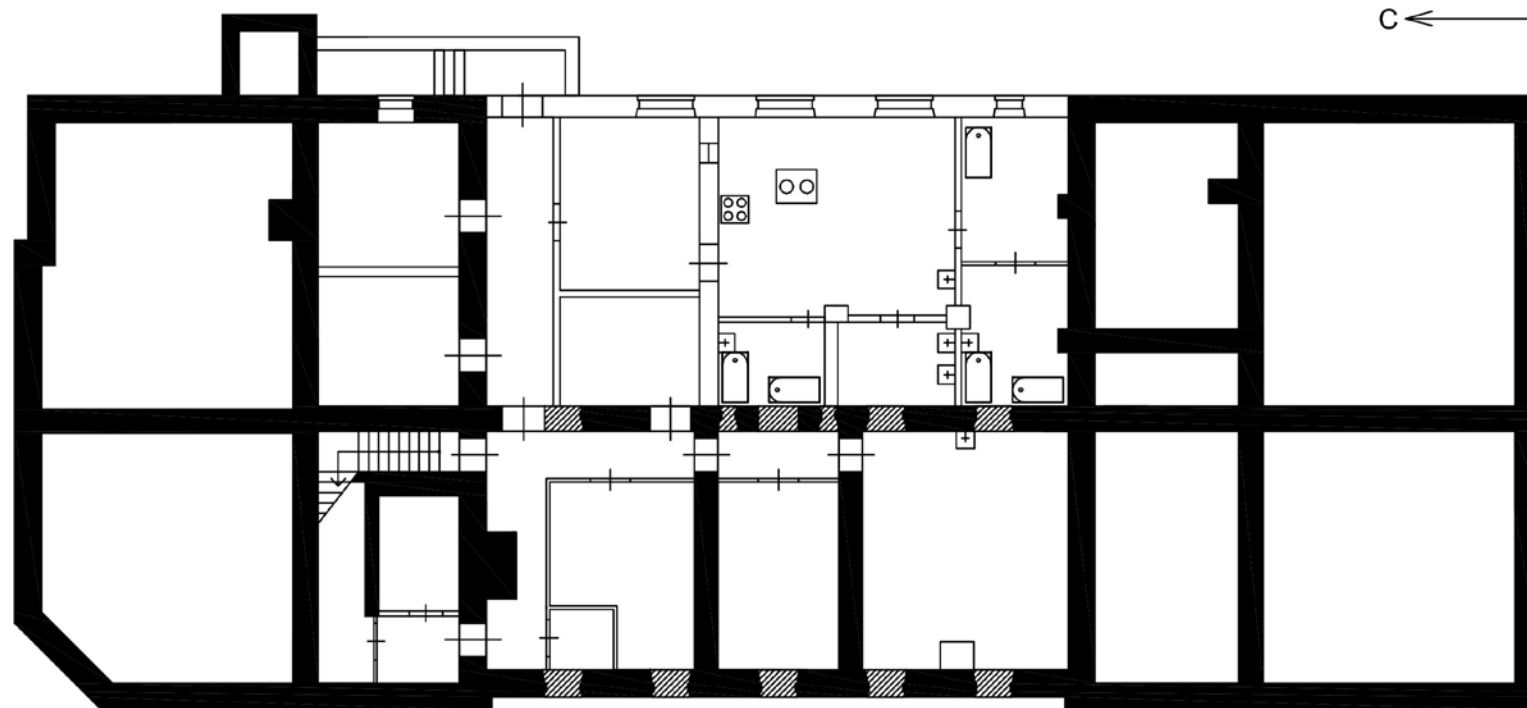


Илл. 23. Приложение к паспорту памятника архитектуры от 12.12.2007.

г. Киров (обл.), ул. Свободы, д. № 64.

Родовспомогательный приют, 1903 г.

План подвала



Условные обозначения:

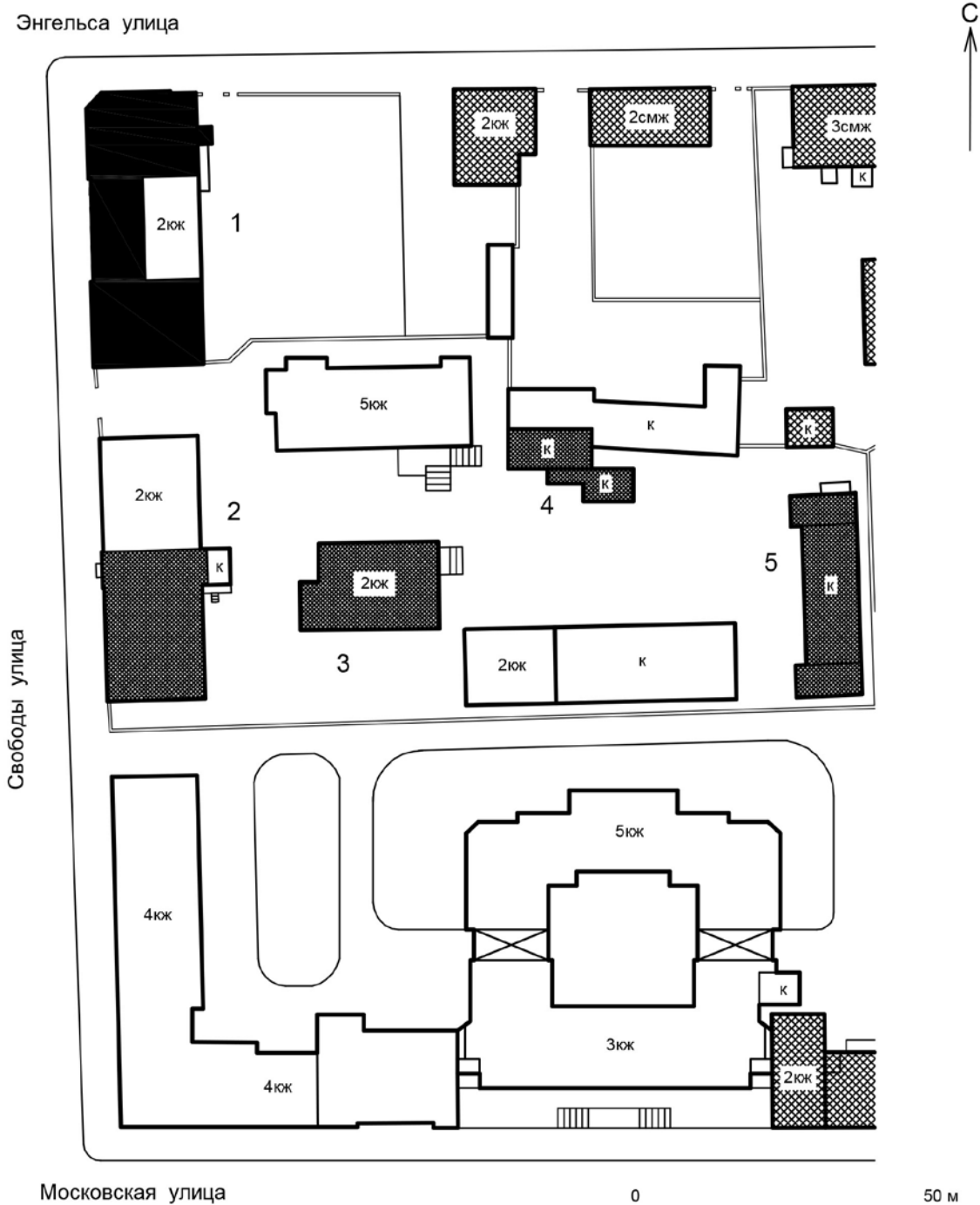
- первоначальный период строительства
- заложенный проём

0 10 м

Илл. 24. Приложение к паспорту памятника архитектуры от 12.12.2007.

Родовспомогательный приют, 1903 г.

Ситуационный план

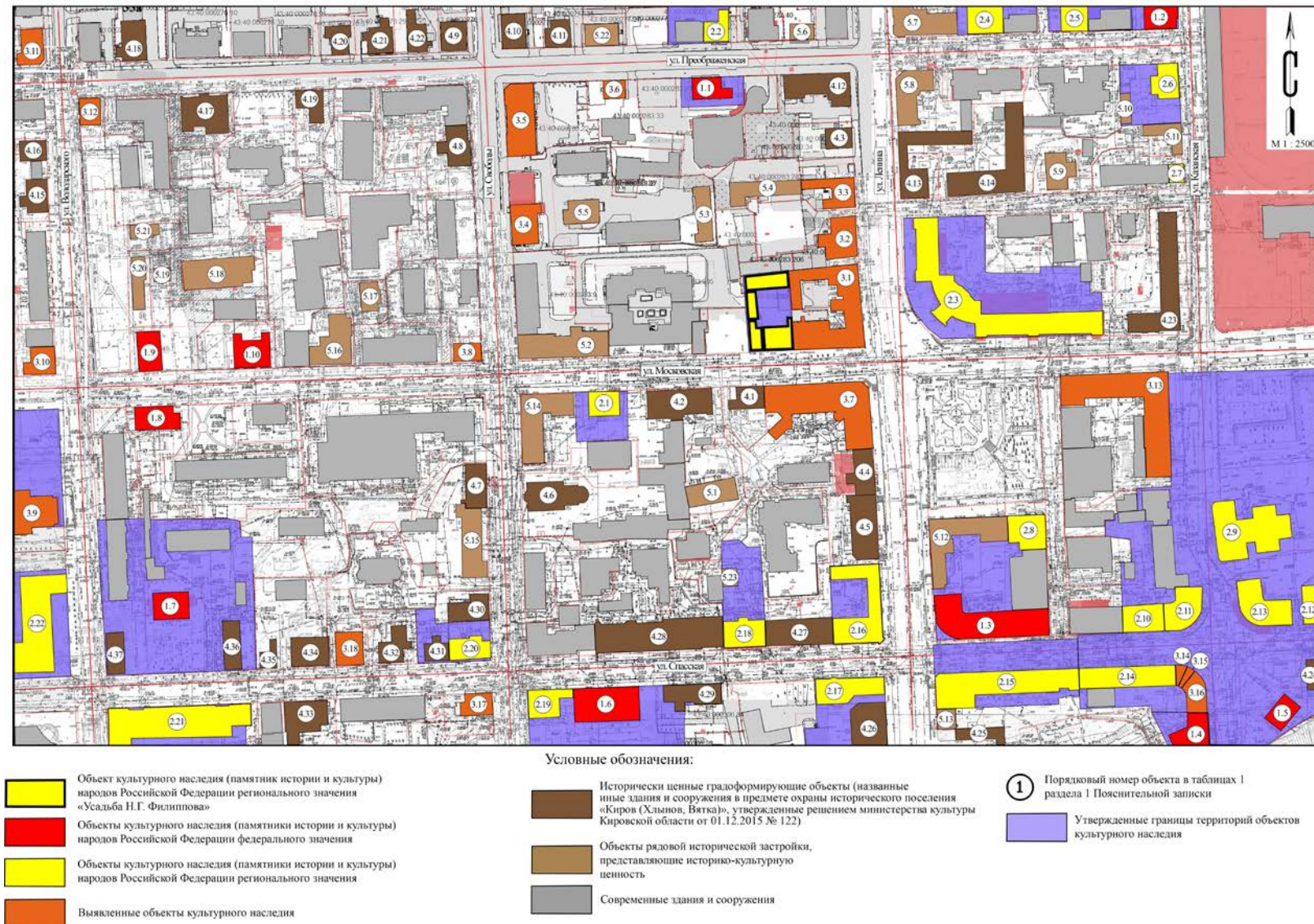


Условные обозначения:

-  - застройка конца 18 - начала 20 вв.
-  - постройки губернской больницы

Экспликация:

- 1 - Родовспомогательный приют, 1903 г.
- 2 - Бактериологический институт, 1914 г.
- 3 - Оспенный телятник, 1898 г.
- 4 - Ледник, 1911 г.
- 5 - Службы, 1920-е (?) гг.

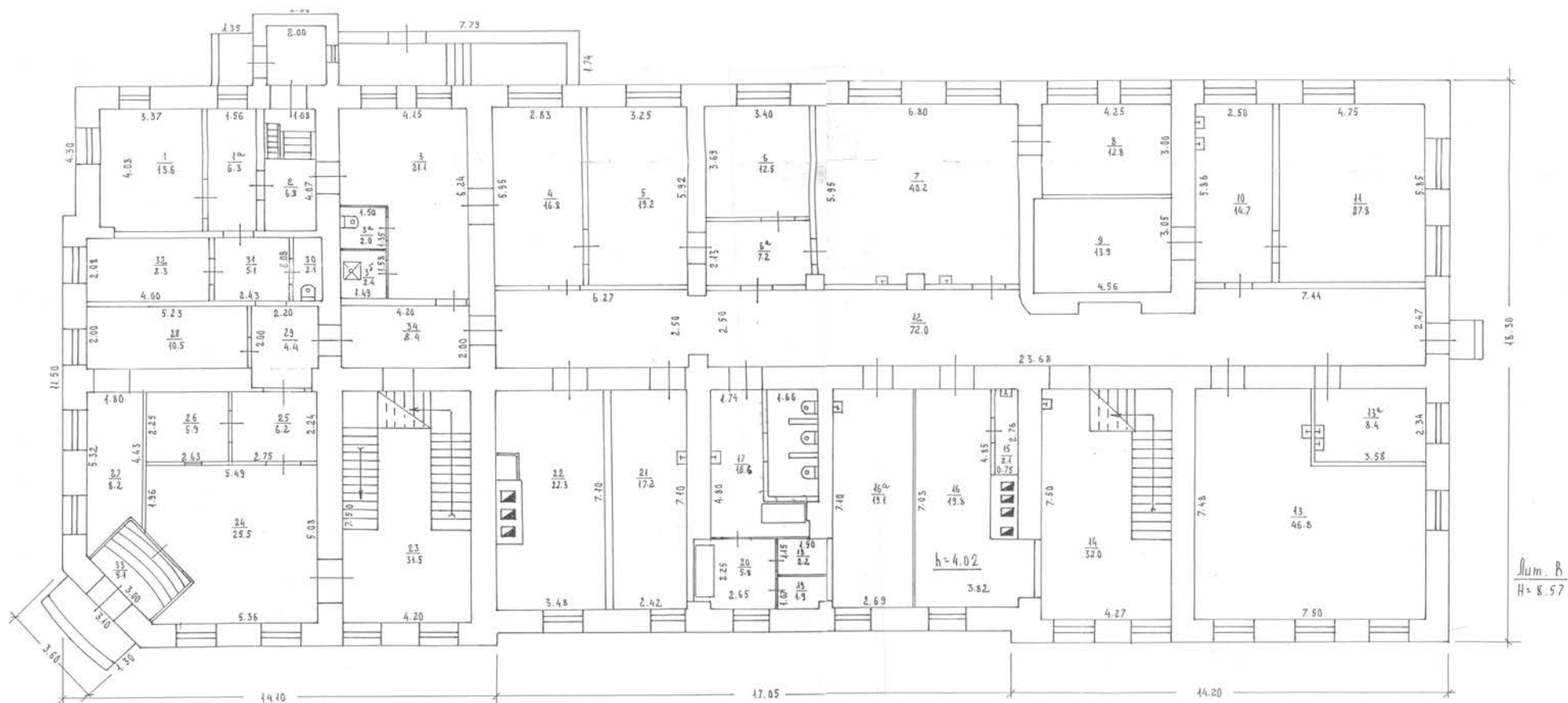


Илл. 26. План месторасположения объектов культурного наследия.

Проект зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Усадьбы Н.Г. Филиппова», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Московская, д. 9. (г. Киров, 2022 г., разработчик – Кировское областное государственное автономное учреждение «Научно-производственный центр по охране объекта культурного наследия Кировской области»)

Выкопировка из технического паспорта
здания по ул. Свободы и Энгельса №64/24 в г. Кирове.
2005 г.
Кировский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация».

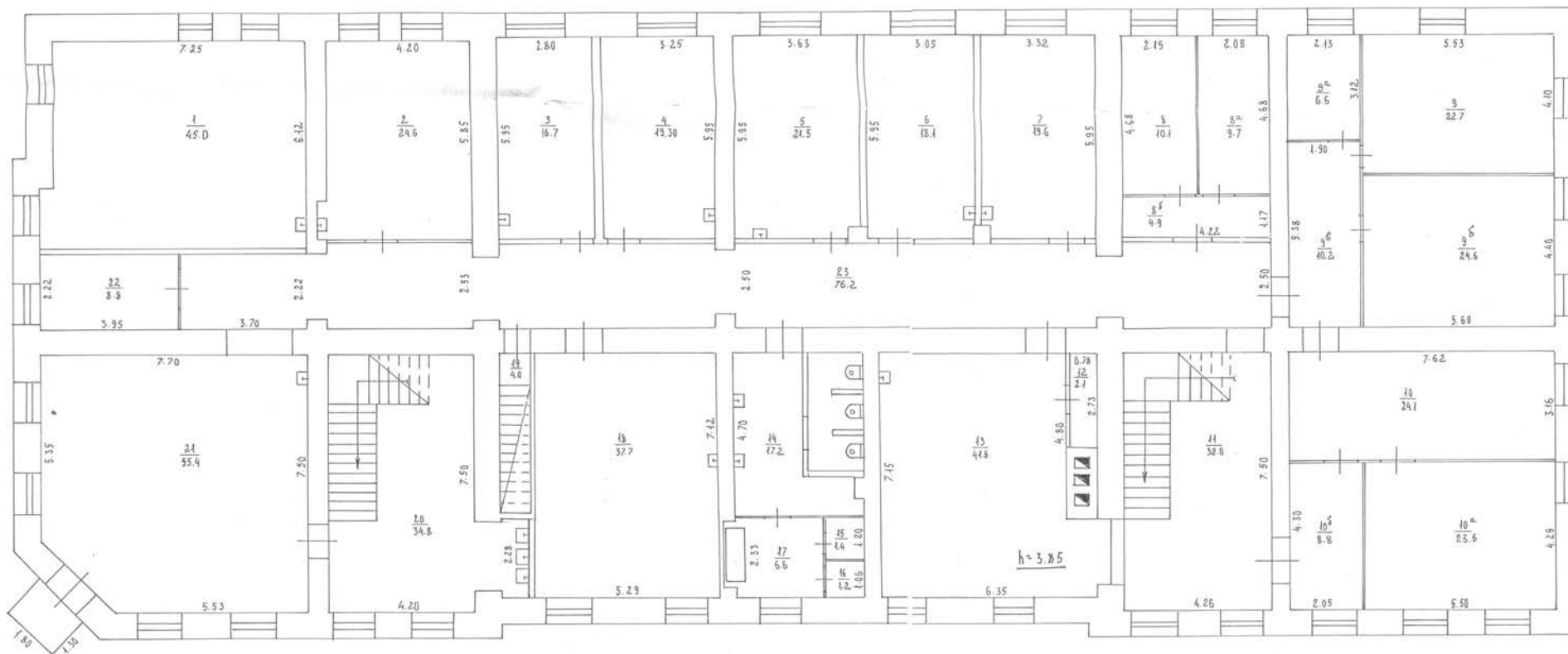
Роснедвижимость			
Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости			
Кировский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"			
		Кировский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"	
Город (пос.)	Киров		
Район	Первомайский		
Кад. №	43:40:000283:0006:3/09/B		
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ			
на здание	Лечебного корпуса Кировского родильного дома №1		
Лит. "Б"			
ул.	Свободы и Энгельса	№	64/24
Квартал №			
Инвентарный №		3	



Инвентаризационный план первого этажа по состоянию на 06.12.2005.

Выкопировка из технического паспорта здания по ул. Свободы и Энгельса №64/24 в г. Кирове. 2005 г.

Кировский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация».



Инвентаризационный план второго этажа по состоянию на 06.12.2005.

Выкопировка из технического паспорта здания по ул. Свободы и Энгельса №64/24 в г. Кирове. 2005 г.

Кировский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация».



ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.11.2010

№ 273-а

г. Киров

Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров»

В соответствии с пунктом 1 статьи 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 Положения об охране и использовании памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 года № 865, на основании протокола заседания экспертной комиссии по проведению экспертизы объектов, представляющих собой историко-культурную ценность и рекомендуемых для включения в список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, от 12 ноября 2010 года:

Утвердить прилагаемый Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров».

Глава департамента



В.А.Микрюков

Утверждён
распоряжением
департамент культуры
Кировской области
от 16.11.10 № 243-а

СПИСОК

выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования "Город Киров"

департамент культуры Кировской области
(наименование органа, осуществляющего учёт)

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Автор	Местонахождение объекта (адрес)	Пользователь или собственник	Техническое состояние	Заключение экспертизы
Памятники							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание двух трехкомплектных начальных училищ	1911 г.	арх. Э.К.Нюквист	ул. Большевиков, 54	ФГОУ СПО Художественное училище	удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) регионального значения
2	Дом, в котором жил и работал художник А.И. Денишин	-	-	ул. Большевиков, 56		удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) регионального значения
3	Дом купца П.В. Алцыбеева	1873 г.	-	ул. Большевиков, 58		удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) регионального значения

1	2	3	4	5	6	7	8
60	Дом А.П. Важенина	1820-е г.	-	ул. Орловская, 15 / ул. Большевиков, 76	Муниципальная собственность	удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) муниципального значения
61	Дом Е.Д. Мышкина	1870 г.	-	ул. Орловская, 42 / ул. Володарского, 126	Муниципальная собственность (жилой дом)	удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) муниципального значения
62	Здание 1-го и 5-го начальных училищ	1913 г.	-	ул. Р. Люксембург, 66	МОУ ДОД "Центр детского творчества с изучением прикладной экономики"	удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) муниципального значения
63	Родовспомогательное отделение губернской больницы	1904 г.	арх. Г.Г.Кугушев	ул. Свободы, 64 / ул. Энгельса, 24	МУЗ "Родильный дом №1"	удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) муниципального значения
64	Бактериологический институт	1914 г.	арх. И.И. Горбунов	ул. Свободы, 64-а	ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Кировской области"	удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) муниципального значения
65	Дом С.О.Ильинского	1909 г.	-	ул. Свободы, 77-а	Муниципальная собственность (жилой дом)	удовлетворительное	Возможно признать объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) муниципального значения