

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

*Общество с ограниченной ответственностью  
«Маковей»*

---

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации  
на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального  
значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена  
Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по ад-  
ресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а



г. Киров, г. Калининград  
2025 год

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации**  
**на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального**  
**значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена**  
**Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по ад-**  
**ресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а**

г. Киров, г. Калининград,

15.09.2025г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 года № 530.

<b>Дата начала проведения экспертизы</b>	30.08.2025 г.
<b>Дата окончания проведения экспертизы</b>	15.09.2025г.
<b>Место проведения экспертизы</b>	г. Киров, г. Калининград
<b>Заказчик экспертизы</b>	Общество с ограниченной ответственностью СМУ №9 (далее ООО СМУ №9)
<b>Заказчик научно-проектной документации</b>	МБУ «Библиотека для детей и юношества имени Альберта Лиханова»

**Сведения об организации:**

Полное и сокращенное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Маковей» (далее - ООО «Маковей»)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	610047, г. Киров, ул. Ленинградская, 10А-10 8 (83352) 23-04-03, irikovich63@yandex.ru
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 4345378577
Устав организации	Утвержден решением единственного учредителя от 30.01.2014г №1.
Сведения об организации	<p>Повышение квалификации в 2017 году – ЧОУ «Санкт-Петербургский институт искусств и реставрации» по программе «Экспертиза объектов культурного наследия»;</p> <p>Повышение квалификации в 2020 году – ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры»;</p> <p>Участие в программе для профессионалов в сфере комплексного развития городов России «Городские практики» в 2020 году;</p> <p>Участие в международном Научном симпозиуме ICOMOS 2022 года в Университете Удонхани Раджабхат (Удонхани, Таиланд) на тему «Религиозное наследие: празднование и сохранение мест религиозного и ритуального значения в глобальном мире и в условиях меняющегося климата».</p> <p>ООО «Маковей» включен в Общероссийский Реестр дисциплинированных поставщиков для государственных и муниципальных нужд 2023</p>

	года ( <a href="http://www.dispos.ru">www.dispos.ru</a> ) (письмо ООО «Центр разработки Каталога» №164841-1 от 30.05.2024г).
--	--

**Сведения об экспертах:**

Председатель комиссии:	
<b>1. Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Рожин Дмитрий Николаевич</b>
Образование	высшее (Кировский политехнический институт).
Специальность	«Промышленное и гражданское строительство», квалификация «инженер-строитель» (диплом ФВ №030878, выдан 30 июня 1992 г., рег. № С-1579)
Учёная степень (звание)	К.т.н. специальность 05.23.01 – «Строительные конструкции, здания и сооружения» диплом КТ № 016776 от 10.03.2000г.
Стаж работы	32 года (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	- ИП Рожин Д.Н., руководитель - ООО «Маковей» – эксперт (приказ от 02.02.2024 №1)
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.08.2025г. № 1430: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Ответственный секретарь комиссии:	
<b>2. Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Шашин Сергей Ирикович</b>
Образование	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель, диплом РВ № 490171 Повышение квалификации в 2017 году – ЧОУ «Санкт-Петербургский институт искусств и

	<p>реставрации» по программе «Экспертиза объектов культурного наследия» от 04.10.2017 №262/2017;</p> <p>Повышение квалификации в 2020 году – ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 № 162410152739, регистрационный номер 21533</p> <p>Профессиональная переподготовка в 2023г – ООО «Академия Профессионального Образования Кадров», г. Тюмень, присвоена квалификация «Инженер-градостроитель» Диплом от 15.06.2023г № 01334</p> <p>Профессиональная переподготовка в 2023г – ООО «Академия Профессионального Образования Кадров», г. Тюмень, присвоена квалификация «Инженер-реставратор» Диплом от 01.08.2023г № 01581</p>
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	32 года (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	ООО «Маковей» – директор Член Российского отделения ICOMOS
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 № 2121: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, объекта культурного наследия федерального значения либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.</li> </ul>
--	--

Член комиссии:

<b>3. Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Бублик Валерий Николаевич</b>
Образование	высшее, Калининградский государственный университет; профессиональная переподготовка АНО ДПО Уральский институт повышения квалификации и переподготовки в 2021 г.; профессиональная переподготовка ООО «Академия Профессионального Образования Кадров» в 2023 г.; Повышение квалификации в 2014 году, 2017 году ЧОУ ВО «Санкт-Петербургский институт искусств и реставрации» и в 2020 г. ФГБУ ВО «Казанский архитектурно-строительный университет», Экспертиза объектов культурного наследия от 03.10.2014 года № 120/2014 и от 04.10.2017 №263/2017, Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия.

	Реставрация памятников архитектуры от 10.04.2020 № 21540
Специальность	историк, диплом РВ № 248754; архитектор-реставратор, диплом 592400078743; инженер-градостроитель, диплом №723100531596; инженер-реставратор, диплом №723100531613; Экспертиза объектов культурного наследия от 03.10.2014 года № 120/2014 и от 04.10.2017 №263/2017, Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры от 10.04. 2020 № 21540
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	32 года (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ИП Бублик В.Н. – руководитель;</li> <li>- ООО «Маковей» – эксперт (приказ от 23.01.2017 № 23к)</li> <li>- Член Научно- методического Совета по культурному наследию при Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области</li> </ul>
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18.06.2025 № 1055:</p> <p>объекты государственной историко-культурной экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Регистр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</li> </ul>

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;
- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и

	<p>требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;</p> <p>- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;</p> <p>- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</p>
--	---

**Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации:**

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов ООО «Маковей», в составе: председатель комиссии Рожин Дмитрий Николаевич; ответственный секретарь Шашин Сергей Ирикович и член комиссии Бублик Валерий Николаевич, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 25.04.2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» на момент проведения экспертизы эксперты:

а) не имеют родственные связи с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети));

- б) не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- в) не имеют долговые или иные имущественные обязательства перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед экспертами;
- г) не владеют ценностями бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- д) не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с пунктом 6 постановления Правительства РФ от 25.04.2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» на момент проведения экспертизы экспертам не известны обстоятельства, препятствующие привлечению их к проведению экспертизы либо не позволяющие им соблюдать принципы ее проведения, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

На основании вышеизложенного, обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

#### **Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:**

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или объекта культурного наследия федерального значения от 14.02.2025г. №02-55-02-03 (далее -Задание).

Лицензия № МКРФ 00567 от 12.03.2013г., (лицензия представлена на срок – беспрекословно, лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 1024 от 28.08.2020г) на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

Копия Приложения №1 к Лицензии № МКРФ 00567 от 12.03.2013г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Выкопировка из Реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сайт Министерства культуры РФ. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 00567; номер в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00402825. Дата предоставления

лицензии Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление №9» (ООО «СМУ №9»): 12.03.2013г.

Статус лицензии регистрационный номер № МКРФ 00567 от 12.03.2013г. – действующая.

Постановление Администрации города Кирова от 24.02.2009 № 550-П «О предоставлении МУ «ГДЮ Библиотека А.А. Лиханова» земельного участка №43:40:000329:0035 в постоянное (бессрочное) пользование по адресу: г. Киров, ул. Орловская, 17а»

Решение Департамента культуры Кировской области от 12.12.2013г № 548 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека»»

Свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2013г 43-АВ 954357 (земельный участок)

Свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2013г 43-АВ 954358 (здание)

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974г №624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета министров РСФСР от 30 августа 1960г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»»

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, расположенных на территории Кировской области.

Паспорт объекта культурного наследия от 08.08.2022г.

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2014г № 1220 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрации в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приказ № 37 от 08.08.2022г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека».

Технический паспорт здания «Библиотеки для детей и юношества имени Альберта Лиханова» по адресу Кировская область, г. Киров, ул. Орловская, д. 17а
Приказ по ООО «СМУ №9» от 27.05.2025г № 1/25 «О назначении»
Ситуационный план с указанием местоположения объекта (Раздел 1. Подраздел 1.2.)
Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2025г.

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (далее - ГОСТ Р 55528-2013).

#### **Объект экспертизы:**

1) Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а (далее - научно-проектная документация).

2) Разработчик:

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление № 9» (далее - ООО «СМУ № 9»), Лицензия 00567 от 12.03.2013 г., (лицензия представлена на срок – бессрочно, лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 1024 от 28.08.2020г) на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Копия Приложения №1 к Лицензии № МКРФ 00567 от 12.03.2013 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

- Выкопировка из Реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сайт Министерства культуры РФ. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 00567; номер в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00402825. Дата предоставления лицензии Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление №9» (ООО «СМУ №9»): 12.03.2013г.

Статус лицензии регистрационный номер № МКРФ 00567 от 12.03.2013г. – действующая.

- Свидетельство об аттестации специалиста в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей от 25.01.2020 г регистрационный номер 2018-0540001530 выданное Скопину Е.Л.

- Свидетельство об аттестации специалиста в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей от 31.01.2020 г регистрационный номер 2018-0540000194 выданное Большаковой Т.С. (далее – Авторы, Разработчики).

3. Объект культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенный по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а (далее - Объект).

#### **Цель экспертизы:**

Определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

**Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде в следующем составе:**

Номер тома	Обозначение	Шифр
<b>Раздел 1. Предварительные работы.</b>		
Подраздел 1.1	Исходно-разрешительная документация.	0140300040825000968-ИД
Подраздел 1.2	Часть 2. Предварительные исследования.	0140300040825000968-ПИ
<b>Раздел 2. Комплексные научные исследования.</b>		
Подраздел 2.1	Часть 1. Историко-архитектурные и библиографические исследования	0140300040825000968-ИБИ

Подраздел 2.2	Историко-архитектурные натурные исследования.	0140300040825000968-НИ
Подраздел 2.3	Историко- и инженерно-технические исследования	0140300040825000968-ИТИ
Подраздел 2.4	Отчет по комплексным научным исследованиям	0140300040825000968-ОКНИ
<b>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Эскизный проект.</b>		
Подраздел 3.1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	0140300040825000968-ПЗ.ЭП
Подраздел 3.2	Архитектурные решения	0140300040825000968-АР.ЭП
Подраздел 3.3	Конструктивные решения	0140300040825000968-КР.ЭП
<b>Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Проект.</b>		
Подраздел 4.1	Пояснительная записка	0140300040825000968-ПЗ.П
Подраздел 4.2	Архитектурные решения	0140300040825000968-АР.П
Подраздел 4.3	Конструктивные решения	0140300040825000968-КР.П

Научно-проектная документации представлена на экспертизу в электронном виде: Раздел 1., Раздел 2., Раздел 3.

В соответствии с пунктом 6.2.2. Письма МК РФ от 16.10.2015 г. № 338-01-39- ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» «Не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчет;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определенная за-данием на разработку проектной документации);
- рабочая проектно-сметная документация;
- рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы».

В соответствии с пунктом 6.2.4. Письма МК РФ от 16.10.2015 г. № 338-01-39- ГП Инженерные изыскания (в случае их проведения) не подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

В соответствии с пунктом 6.2.5. Письма МК РФ от 16.10.2015 г. № 338-01-39- ГП предмет охраны учитывался экспертами при проведении государственной историко-культурной экспертизы в целях соответствия разработанных проектных решений предмету охраны (в части обеспечения сохранности и подлинности архитектурных и конструктивных элементов объекта).

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Экспертиза проводится на основании договора возмездного оказания услуг на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертами:

- проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол № 1);
- рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение научно-проектной документации в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;

обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории;

научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований, проведен обмен и обобщение сформированных мнений экспертов (протокол № 2);

- результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что научно - проектная документация разработана в 2025г лицензированной организацией ООО «СМУ №9».

Цель научно-проектной документации: проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.

Научно-проектная документация выполнена с применением методов историко-архитектурного анализа, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства.

При изучении научно-проектной документации и других материалов экспертная комиссия сочла представленный материал достаточным для подготовки Акта государственной историко-культурной экспертизы.

При подготовке заключения экспертизы, оформленного в виде акта, учитывались все нормативные правовые акты и документы, указанные в «Научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а.

При подготовке Акта государственной историко-культурной экспертизы Эксперты руководствовались статьями 4 и 26 Федерального закона от 29.06.1915г № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

Объект культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенный по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, рассматривался Экспертами в соответствии с нормативно-правой документацией о постановке его на охрану и «Научно-проектной документацией по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а».

#### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

В соответствии с пунктом 3 Задания, собственником (законным владельцем) рассматриваемого Объекта является муниципальное бюджетное учреждение «Библиотека для детей и юношества имени Альберта Лиханова».

**Сведения об объекте «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенному по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а.**

В научно-проектной документации представлена информация о рассматриваемом Объекте с официального сайта Министерства культуры Российской Федерации - выписка из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/>).

Эксперты, рассмотрев представленную научно-проектную документацию, нормативно-правовые документы, приняли решение при подготовке Акта государственной историко-культурной экспертизы руководствоваться данными об Объекте, указанными в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а.

## **Раздел 1. Предварительные работы.**

### **Подраздел 1.1 Исходно-разрешительная документация;**

#### **Подраздел 1.2 Предварительные исследования.**

В соответствии с подпунктом 7.2. пункта 7 ГОСТ Р 55528-2013 в научно-проектной документации представлены исходно-разрешительные материалы, в соответствии с пунктом 8 Задания, а также документация в соответствии с пунктом 5.6. ГОСТ Р 55528-2013 и результаты предварительного исследования памятника при ознакомлении с памятником и имеющимися о нем материалами:

- а) Программа научно-исследовательских работ (Раздел 1. Подраздел 1.2. Предварительные исследования);
- б) План мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия (Раздел 1. Подраздел 1.2. Предварительные исследования);
- в) Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (Том 1.2. Раздел I. Часть 2 Предварительные исследования);
- г) Акт осмотра технического состояния объекта культурного наследия федерального значения от 10.06.2025г. (Раздел 1. Подраздел 1.2. Предварительные исследования);
- д) Акт утрат первоначального облика объекта культурного наследия от 10.06.2025г

(Раздел 1. Подраздел 1.2. Предварительные исследования);

е) Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2025г. (Раздел 1. Подраздел 1.2. Предварительные исследования).

В соответствии с пунктом 5.6. ГОСТ Р 55528-2013 в Разделе 1. Подразделе 1.2. в научно-проектной документации представлены:

- сведения о ранее выполненной научно-проектной документации (Раздел 1. Подраздел 1.2. п. 7 Задания и Подраздел 2.1. п.4);

- ситуационный план с указанием местоположения объекта (Раздел 1. Подраздел 1.2.)

В научно-проектной документации представлена информация о видах работ, предполагаемые к выполнению, на Объекте (Раздел 1. Подраздел 1.2.)

В соответствии с подпунктом 7.2.2. пункта 7 ГОСТ Р 55528-2013 в составе предварительных работ представлена фотофиксация существующего состояния с приложением схем ее осуществления по отношению к Объекту (Раздел 1. Подраздел 1.2.)

## **Раздел 2. Комплексные научные исследования.**

### **Подраздел 2.1 Историко-архитектурные и библиографические исследования.**

#### **Подраздел 2.2. Историко-архитектурные натурные исследования.**

#### **Подраздел 2.3 Историко-и инженерно-технические исследования.**

#### **Подраздел 2.4 Отчет по комплексным научным исследованиям.**

В соответствии с подпунктом 7.3. пункта 7 ГОСТ Р 55528-2013, а также в соответствии с пунктом 8 Задания от 26.01.2023г. №1 представлен Раздел 2. «Комплексные научные исследования», включающий в себя: историко-архивные и библиографические исследования (Подраздел 2.1), историко-архитектурные натурные исследования (Подраздел 2.2), историко-и инженерно-технические исследования (Подраздел 2.3), отчет по комплексным научным исследованиям (Подраздел 2.4).

В соответствии с подпунктом 7.3.1. пункта 7 ГОСТ Р 55528-2013 историко-архивные и библиографические исследования, проводимые в составе комплексных научных исследований, включают:

- выписки из архивных и библиографических источников, дающие возможность определить строительную историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся объект;

- иллюстративные материалы, включающие фотокопии (Раздел 2. Комплексные научные

исследования. Подраздел 2.1 Историко-архивные и библиографические исследования Приложение 1. Иконография);

- библиографический список;
- информация о ранее разработанной научно-проектной документации для реставрации;
- историческая записка, содержащая архитектурно-художественный анализ объекта; краткую историю местности, где он был сооружен; краткую характеристику окружающей исторической застройки; сведения о строителях, необходимые иллюстративные материалы, позволяющие проследить историю его существования, роль в окружающей среде и культурное значение.

В научно-проектной документации представлен «Сравнительный анализ наименований адреса объекта культурного наследия, указанных в исходно-разрешительной документации и в архивных источниках».

В соответствии с подпунктом 7.3.2. пункта 7 ГОСТ Р 55528-2013 в научно-проектной документации представлены историко-архитектурные натурные исследования (Подраздел 2.2).

В рамках натурных исследований в научно-проектной документации представлена графическая часть, включающая планы, обмерные чертежи, разрезы, ведомости дефектов, схему расположения шурфов и зондажей, расчет несущей способности стропильной ноги, теплотехнические расчеты чердачного перекрытия и ограждающих конструкций.

Подраздел 2.3 «Историко-и инженерно-технические исследования» в составе комплексных научных исследований, представлен данными об исполнителе, заказчике, цели и этапы обследования; подготовке к проведению обследования, инженерном обследование и результатах теплотехнического расчета чердачного перекрытия, заключением по техническому состоянию строительных конструкций и выводам по дальнейшей эксплуатации объекта, приложениям в составе:

Приложения А. Перечень нормативно-технической и методической документации;

Приложения Б. Ведомость дефектов и повреждений строительных конструкций;

Приложения В. Материалы фотофиксации;

Приложения Г. Графическая часть.

Подраздел 2.4 «Отчет по комплексным научным исследованиям» в составе комплексных научных исследований, представлен пояснительной запиской.

### **Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Эскизный проект.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 1. «Проект

реставрации и приспособления», а также в соответствии с пунктом 8 Задания, представлены:

Подраздел 3.1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений;

Подраздел 3.2 Архитектурные решения;

Подраздел 3.3 Конструктивные решения.

### **Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Эскизный проект.**

#### **Подраздел 3.1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 1. «Эскизный проект», в соответствии с пунктом 8 Задания, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (с дополнениями изменениями) Раздел 1. «Пояснительная записка с обоснованием проектных решений» представлен текстовой частью, описывающей состав технико-экономических показателей установленных в соответствии с функциональным назначением рассматриваемого объекта с целью обеспечения на его основе необходимой и достаточной информацией пользователей проектной документации всех уровней о технических характеристиках объекта.

### **Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Эскизный проект.**

#### **Подраздел 3.2 Архитектурные решения.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 1. «Эскизный проект», в соответствии с пунктом 8 Задания, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (с дополнениями изменениями) в научно-проектной документации представлен Подраздел 3.2 «Архитектурные решения» в составе графической части, выполненной ООО «СМУ №9».

Экспертами установлено, что, руководствуясь предметом охраны, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2014г № 1220 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного в Кировской области (г. Киров), и его регистрации в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в Проекте предусматриваются нижеследующие виды работ:

*«В основе проектируемого архитектурного облика объекта культурного наследия установлен метод целостной реставрации.*

*Реставрационные работы объекта включают в себя следующий комплекс работ:*

- Устройство горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундаментов с частичной вычинкой кирпичной кладки;
- Частичное инъецирование кирпичных стен в подвальном этаже.
- Реставрация с частичной заменой элементов и ремонта декора фасада (горизонтальные межэтажные тяги, растительный орнамент прямоугольных филенок, замковые камни окон).
- Ремонт штукатурки фасада с последующей окраской.
- Ремонт и устройство отмостки.
- Ремонт бетонных, плиточных, линолеумных, ламинатных полов.
- Замена оконных блоков с целью восстановления исторического вида и эксплуатационных свойств элементов фасада.
- Дополнительное утепление чердачного этажа с устройством ходовых трапов, огнебиозащитную обработку стропильных конструкций, изготовить и смонтировать лестницу на чердак;
- Ремонт покрытия кровли, водосточной системы, слуховых окон, ремонт ограждения.
- Ремонт внутренней отделки помещений:
  - монтаж подвесных потолков;
  - окраску потолков;
  - ремонт штукатурки;
  - выполнить тонкослойную штукатурку с армированием сводов подвального и 1-го этажей;
  - ремонт стен туалетов из плитки;
  - демонтаж и монтаж стен из гипсокартона;
  - оклейку обоями стен;
  - окраску стен;
  - ремонт лестниц.
- Ремонт внутренних инженерных сетей (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, пожарная сигнализация, видеонаблюдение);
- Устройство санузла для маломобильных групп населения на первом этаже.
- Выполнить необходимые мероприятия по доступности библиотеки для всех категорий инвалидов.

При выполнении скрытых работ необходимо придерживаться стандартных современных решений с обеспечением надежности и долговечности.

Обоснованием принятых архитектурно-художественных и конструктивных решений

по фасадам и интерьерам здания является комплекс научно-исследовательских работ, включающий:

- историко-архивные и библиографические исследования (Раздел 2 Книга 1);
- историко-архитектурные натурные исследования (Раздел 2 Книга 2);
- инженерно-технические исследования (Раздел 2 Книга 3);
- отчет по комплексным научным исследованиям (Раздел 2 Книга 4).

Проектом предлагается восстановление прежнего вида и формы архитектурных элементов здания, воссоздание утраченных элементов и декоративных деталей путем восстановления их формы и размеров, в т.ч. по сохранившимся историческим фотографиям. В настоящее время здание «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а. Эксплуатируется в качестве здания библиотеки».

В научно-проектной документации представлена информация: «Проектом предусматривается выполнение ремонтных работ, проводимых в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны; а также реставрация представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия (предмета охраны), проводимую в целях обеспечения сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия».

### **Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Эскизный проект.**

#### **Подраздел 3.3 Конструктивные решения.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 и подпунктом 7.5.2. пункта 7 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 1. «Эскизный проект», а также в соответствии с пунктом 8 Задания Подраздел 3.3 «Конструктивные решения» включают графические материалы Раздела 3. Подраздел 3.3, выполненные ООО «СМУ №9» в составе устройства отсечной гидроизоляции подвального и 1-го этажа; плана подвального этажа, планов 1-го и 2-го этажей, разрезы 1-1 и 2-2, планов кровли и чердака.

### **Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Проект.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 2. «Проект реставрации и приспособления», а также в соответствии с пунктом 8 Задания, представлены:

- Подраздел 4.1 Пояснительная записка;
- Подраздел 4.2 Архитектурные решения;
- Подраздел 4.3 Конструктивные решения.

## **Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Проект.**

### **Подраздел 4.1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 2. «Проект», в соответствии с пунктом 8 Задания, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (с дополнениями изменениями) Подраздел 4.1 «Пояснительная записка» представлен текстовой частью, описывающей состав технико-экономических показателей установленных в соответствии с функциональным назначением рассматриваемого объекта с целью обеспечения на его основе необходимой и достаточной информацией пользователей проектной документации всех уровней о технических характеристиках объекта.

## **Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Проект.**

### **Подраздел 4.2 Архитектурные решения.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 2. «Проект», в соответствии с пунктом 8 Задания, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (с дополнениями изменениями) в научно-проектной документации представлен Подраздел 4.2 «Архитектурные решения» в составе пояснительной записи и графической части, выполненной ООО «СМУ №9».

## **Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Проект.**

### **Подраздел 4.3 Конструктивные решения.**

В соответствии с подпунктом 6.3.4. пункта 6 и подпунктом 7.5.2. пункта 7 ГОСТ Р 55528-2013 Стадия 2. «Проект», а также в соответствии с пунктом 8 Задания Подраздел 4.3 «Конструктивные решения» включают текстовую часть, содержащую пояснительную записку, содержащую описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций, описание конструктивных и технических решений подземной части объекта, перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения капитального строительства.

Графические материалы Раздела 4 Подраздел 4.3 «Конструктивные решения» представлена графической частью, выполненной ООО «СМУ №9», в составе следующих схем и чертежей:

КР.П-01 Устройства отсечной гидроизоляции стен подвального этажа

КР.П-02 Устройства отсечной гидроизоляции стен первого этажа

КР.П-03 Плана отмостки

КР.П-04 Устройство входных площадок в осях Д/2-7 (северного фасада)

КР.П-05 Устройство отмостки 1 в осях Д/2-7 (северного фасада). Ремонт отмостки 2 в осях 1/А-Г (западного фасада).

КР.П-06 Крыльце 1. Ограждение

КР.П-07 Спецификация на устройство крыльца и ограждения

КР.П-08 План подвального этажа

КР.П-09 План 1-го этажа

КР.П-10 План 2-го этажа

КР.П-11 Козырек К-1

КР.П-12 Козырек К-2, К-3

КР.П-13 Ремонт лестницы Л-1

КР.П-14 Схема размещения косоуров и балок лестницы Л-1

КР.П-15 Спецификация элементов лестницы Л-1

КР.П-16 Косоуры, ступени лестницы Л-1

КР.П-17 Устройство тамбур-шлюза. Перегородка 1

КР.П-18 Устройство перегородки 2

КР.П-19 Ограждение О-1

КР.П-20 План кровли

КР.П-21 Дефлектор. Спецификация элементов на коньковый дефлектор.

КР.П-22 Слуховые окна СО-1, СО-2, СО-3

КР.П-23 Схема расположения ходового трапа

КР.П-24 Ходовой трап с лестницей

КР.П-25 Лестница входа на чердак.

### **Анализ проектной документации**

Необходимость разработки научно-проектной документации обусловлена Главой VIII Федерального закона № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 42-44 данного закона, включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, определяет порядок ведения производственных работ, проводимых в целях создания условий для современного использования Объекта, включая реставрацию элементов, представляющих собой историко-культурную ценность.

Научно-проектная документация выполнена в соответствии с требованиями, предъявляемыми к сохранению объектов культурного наследия статьями 43 и 44 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации»; со Сводом реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

#### **Общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях.**

В научно-проектной документации представлена информация об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенному по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, включающая информацию о собственнике здания, ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению Объекта.

В целях сохранения Объекта ООО «СМУ №9» была выполнена научно-проектная документация, предусматривающая сохранение и приспособление памятника к функциям современного использования.

#### **В рамках проекта проведены комплексные научные исследования:**

Фотофиксация состояния объекта культурного наследия (см. Раздел 1. Подраздел 1.2 п. 12), историко-архитектурные и библиографические изыскания (см. Раздел 2., Подраздел 2.1.), историко-архитектурные натурные исследования (см. Раздел 2., Подраздел 2.2), представлены Подраздел 2.4 Часть 4. «Отчет по комплексным научным исследованиям» выполненные ООО «СМУ №9».

#### **Обоснование проектных решений**

#### **Описание существующего облика, технического состояния и использования объекта.**

В соответствии с п. 7.5.1 ГОСТ Р 55528-2013 в Разделе 3. Подразделе 3.1 «Пояснительная записка с обоснованием проектных решений» представлено описание существующего облика, состояния и использования памятника, описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования. Авторами представлена подробная информация о том, какие мероприятия предусмотрены научно-проектной документацией по сохранению рассматриваемого Объекта.

#### **Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования.**

По объекту культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенному по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, в научно-проектной

документации представлено Заключение о возможности приспособления Объекта (Раздел I. Предварительные работы. Подраздел 1.2. Предварительные исследования). На основании результатов предварительных исследований Объекта Авторы научно-проектной документации пишут «*ООО «СМУ №9» осуществлен технический осмотр объекта культурного наследия, с целью предварительной оценки технического состояния конструкций, инженерных сетей и определение возможности проведения ремонтных работ. По результатам технического осмотра конструкций и отдельных конструктивных элементов определена степень и характер повреждений, влияние качественных и количественных параметров выявленных дефектов и повреждений на несущую способность и устойчивость обследуемых конструкций. Осмотр сопровождался фотофиксацией дефектов и повреждений. На основании технический осмотра составлен перечень видов работ, предполагаемых к выполнению на объекте культурного наследия. Предполагаемые к выполнению виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия.*

*Вывод: Данный объект культурного наследия, возможно приспособить к современному использованию, без нарушений и видоизменений элементов, составляющих предмет охраны».*

Научно-проектная документация разработана в соответствии с установленным техническим заданием на техническое обследование и разработку проектной документации. Настоящая научно-проектная документация выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами, инструкциями по проектированию и обеспечивает безопасность при соблюдении установленных требований.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

1. Энциклопедия земли Вятской. Том 5. Архитектура. Тинский А.Г. (сост.). 1996
2. ГАКО 620 – 16(1в) – 125 лл.2,3,4,5,6.
3. 731 (ГАКО - ф 582 - оп.81 - д. 1325).
4. 719 (ГАКО, ф582 – оп.57 – д.48).
5. 532. (ГАКО 582 - 130 - 1553).
6. ГАКО – 628 -13-9
7. ГАКО 628 – 13 – 27
8. ГАКО 628-20-96 Л.73об
9. ГАКО 628-13-156 №969.

10. ГАКО 1123-1-431, № 272

11. 2042. ГАКО. 3126-2-123, л.50

12. 1641. ГАКО 1123-1-40

13. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного в Кировской области (г. Киров).

#### **Обоснования вывода экспертизы:**

- Контракт № 0140300040825000968 на выполнение работ по разработке научно-проектной документации для проведения реставрационных работ по сохранению и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а (Идентификационный код закупки № 253434507091243450100100050017112244);

- Задание;

- Копия Лицензии 00567 от 12.03.2013 г., (лицензия предоставлена на срок – бессрочно, лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 1024 от 28.08.2020г) на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

- Копия Приложения №1 к Лицензии № МКРФ 00567 от 12.03.2013 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Представленная на экспертизу научно-проектная документация содержит проект приспособления для современного использования.

Объем представленной научно-проектной документации обеспечивает необходимый уровень исследований и проектных решений, обеспечивающих сохранность Объекта, и отвечает требованиям по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ проектная организация подготавливает Акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта. Данный акт является неотъемлемой частью исходно-разрешительной документации научно-проектной документации.

**В соответствии с данными указаниями Министерства культуры Российской Федерации Разработчиком подготовлен Акт определения влияния предполагаемых к**

**проводению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации в 2025 г. и сделаны следующие выводы:**

**«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ НЕ ОКАЗЫВАЮТ влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».**

Научно-проектная документация была разработана с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**На основании вышеизложенного эксперты пришли к следующим выводам:**

1. Научно-проектная документация разработана организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению Объекта проводились на основании задания на проведение указанных работ, выданных государственным органом охраны объектов культурного наследия, что соответствует ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ и содержит необходимый объем графических и текстовых материалов, установленный ГОСТ Р 55528-2013.

2. Предусмотренные в научно-проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 43 и 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

3. Характер работ, предусмотренных научно-проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что особенности Объекта, представляющие историко-культурную ценность, сохраняются.

4. Научно-проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта в соответствии с действующими строительными и противопожарными нормами, и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Предварительные и комплексные научные исследования служат обоснованием принятых решений в научно-проектной документации реставрации Объекта и являются его неотъемлемой частью согласно национальным стандартам Российской Федерации в сфере

сохранения объектов культурного наследия, указанным в циркулярном письме Министерства культуры Российской Федерации от 27 августа 2015 г. № 280-01-39-ГП.

6. Научно-проектная документация, подготовленная Разработчиком, может быть рекомендована для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

### **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:**

**Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенный по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, выполненная лицензированной организацией ООО «СМУ №9», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.**

**Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде и действителен при наличии научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, выполненная лицензированной организацией ООО «СМУ №9» в 2025 году.**

### **К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:**

- 1 Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, № 1
- 2 Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, № 2.

3 Приложения к заключению экспертизы, обосновывающих вывод экспертной комиссии:

Цветовое решение фасада.

Председатель экспертной комиссии

Д.Н. Рожин

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин

Член экспертной комиссии

В.Н. Бублик

**Директор  
общества с ограниченной  
ответственностью «Маковей»**

**С.И. Шашин.**

**В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» настоящее заключение экспертизы, оформленное в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, экспертами подписано усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО «Маковей» в формате переносимого документа (PDF) и обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченных лиц.**

## Приложения

**к акту государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенный по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а.**

### Фотофиксация объекта, 2025 г.



Общий вид объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека» (г. Киров, ул. Орловская, д. 17а).

## ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения

«Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу:

г. Киров, ул. Орловская, д. 17а.

г. Киров, г. Калининград

30.08.2025 г.

### Совещались:

**Бублик Валерий Николаевич** (г. Калининград) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 18.06.2025 № 1055.

**Рожин Дмитрий Николаевич** (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.08.2025г. № 1430.

**Шашин Сергей Ирикович** (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 № 2121.

### **Повестка заседания:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

### **Рассмотрели:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

**Решили:** утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Д.Н. Рожин, В.Н. Бублик, С.И. Шашин.

**2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.** Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

**Решили:** избрать председателем Экспертной комиссии Д.Н. Рожина, ответственным секретарем Экспертной комиссии –С.И. Шашина.

**3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.**

**Решили:** определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 года № 530, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии выполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы: - протокол организационного заседания; - протоколы рабочих заседаний. Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются

председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

5. Постановили утвердить сроки работы экспертной комиссии в соответствии с договором с Заказчиком, в том числе, проведение итогового заседания комиссии, рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы:

В связи с производственной необходимостью сроки проведения экспертизы могут быть изменены или скорректированы.

№ п/п	Этапы проведения экспертизы	Срок выполнения
1.	Доведение приказа о проведении экспертизы до членов экспертной комиссии	1 день
2.	Направление электронной почтой научно-проектной документации членам экспертной комиссии	1 день
3.	Изучение научно-проектной документации	21 день
4.	Проведение дополнительных исследований (в случае необходимости)	1 день
5.	Направление членами экспертной комиссии в адрес председателя и ответственного секретаря своих заключений, предложений и замечаний	1 день
6.	Составление председателем, ответственным секретарём акта экспертизы	4 дня
7.	Организация подписания акта экспертами	1 день
ИТОГО		30 дней

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленный Заказчиком комплект научно-проектной документации (Состав научно-проектной документации представлен в акте государственной историко-культурной экспертизы).

В связи с тем, что рабочая проектно-сметная документация по заданию госоргана может выдаваться в течение производства работ поэтапно и на основании письма МК РФ от 16.10.2015 г. № 338-01-39- ГП, п. 6.2 МК РФ, Раздел 4 «Рабочая проектная документация» не представлен на рассмотрение Экспертам в полном Объеме.

**Решили:** запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Д.Н. Рожин

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин

Член экспертной комиссии

В.Н. Бублик

**Настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы, экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в формате переносимого документа (PDF) и обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченных лиц.**

## ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу:  
г. Киров, ул. Орловская, д. 17а.

г. Киров, г. Калининград

15.09.2025г.

### Председатель экспертной комиссии:

**Рожин Дмитрий Николаевич** (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.08.2025г. № 1430.

### Ответственный секретарь экспертной комиссии:

**Шашин Сергей Ирикович** (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 № 2121.

### Член экспертной комиссии

**Бублик Валерий Николаевич** (г. Калининград) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 18.06.2025 № 1055.

### Повестка заседания:

1. Рассмотрение и обсуждение документации.
2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Д.Н. Рожин, С.И. Шашин, В.Н. Бублик).
3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

### Вопрос 1. Рассмотрение и обсуждение документации.

Слушали Д.Н. Рожина, С.И. Шашина, В.Н. Бублик - научно-проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Постановили:

По результатам рассмотрения признать, что Научно-проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Вопрос 2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения.

Слушали:

Д.Н. Рожина с предложением о положительном заключении Экспертной комиссии по научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенный по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а.

Вопрос о положительном заключении Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Постановили:

1. Члены Экспертной комиссии (Д.Н. Рожин, С.И. Шашин, В.Н. Бублик), рассмотрев текст государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенный по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, решили: согласовать выводы экспертизы и произвести подписание этого акта в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 года № 530 в нижеследующей редакции:

**Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1837 г. при участии революционера-демократа Герцена Александра Ивановича была основана публичная библиотека», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 17а, выполненная лицензированной организацией ООО «СМУ №9», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного.**

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

2. Рекомендовать руководителю ООО «Маковей» утвердить Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Вопрос 3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Слушали:

С.И. Шашина с вопросом о порядке подписания Акта государственной историко-культурной экспертизы и пересылки его Заказчику экспертизы.

Постановили:

1. Секретарю Экспертной комиссии осуществить пересылку Акта историко-культурной экспертизы членам Экспертной комиссии электронной почтой.

2. Подписанный в электронном виде акт государственной историко-культурной экспертизы направить Заказчику экспертизы электронной почтой.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Председатель экспертной комиссии

Д.Н. Рожин

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин

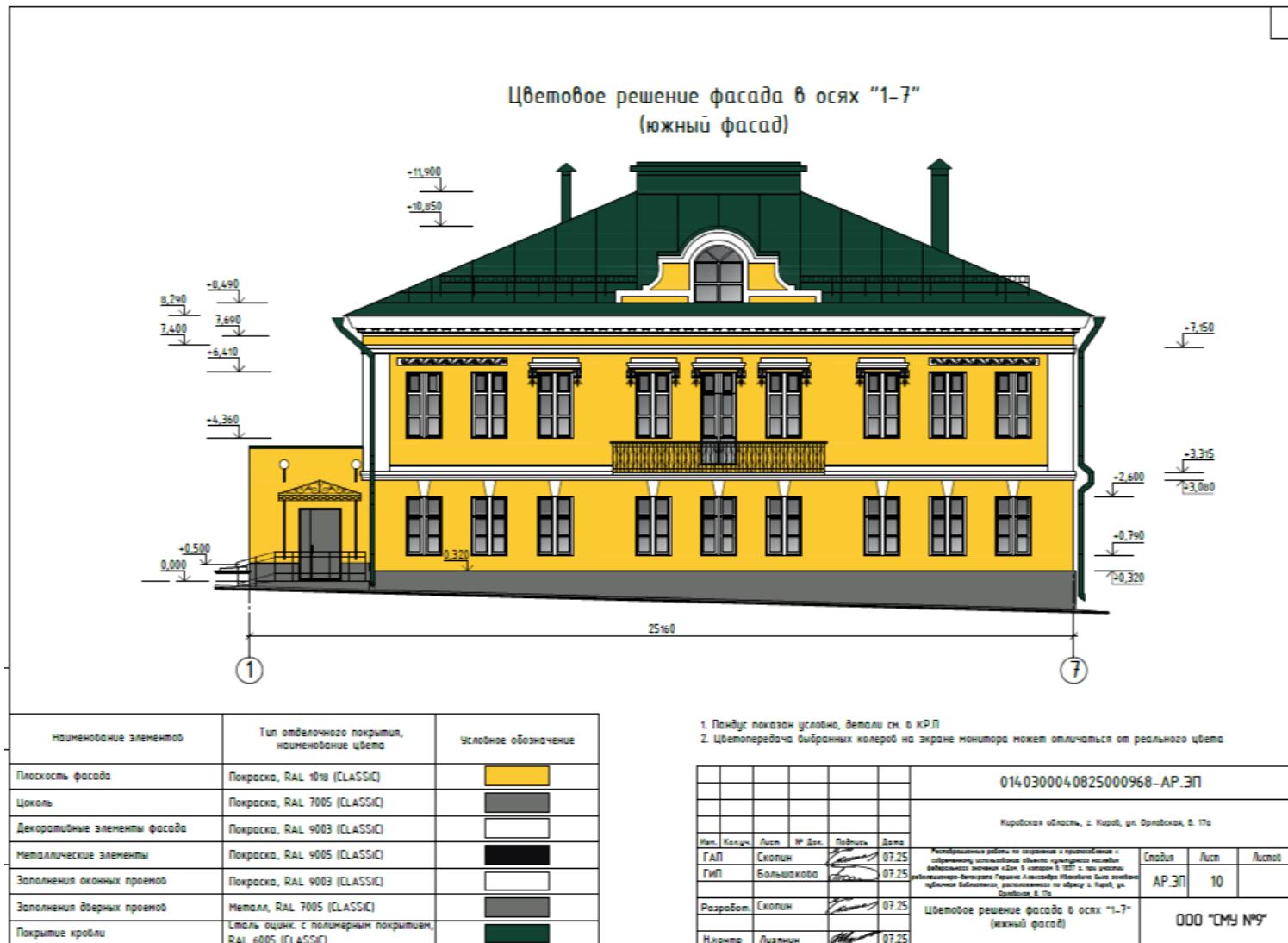
Член экспертной комиссии

В.Н. Бублик

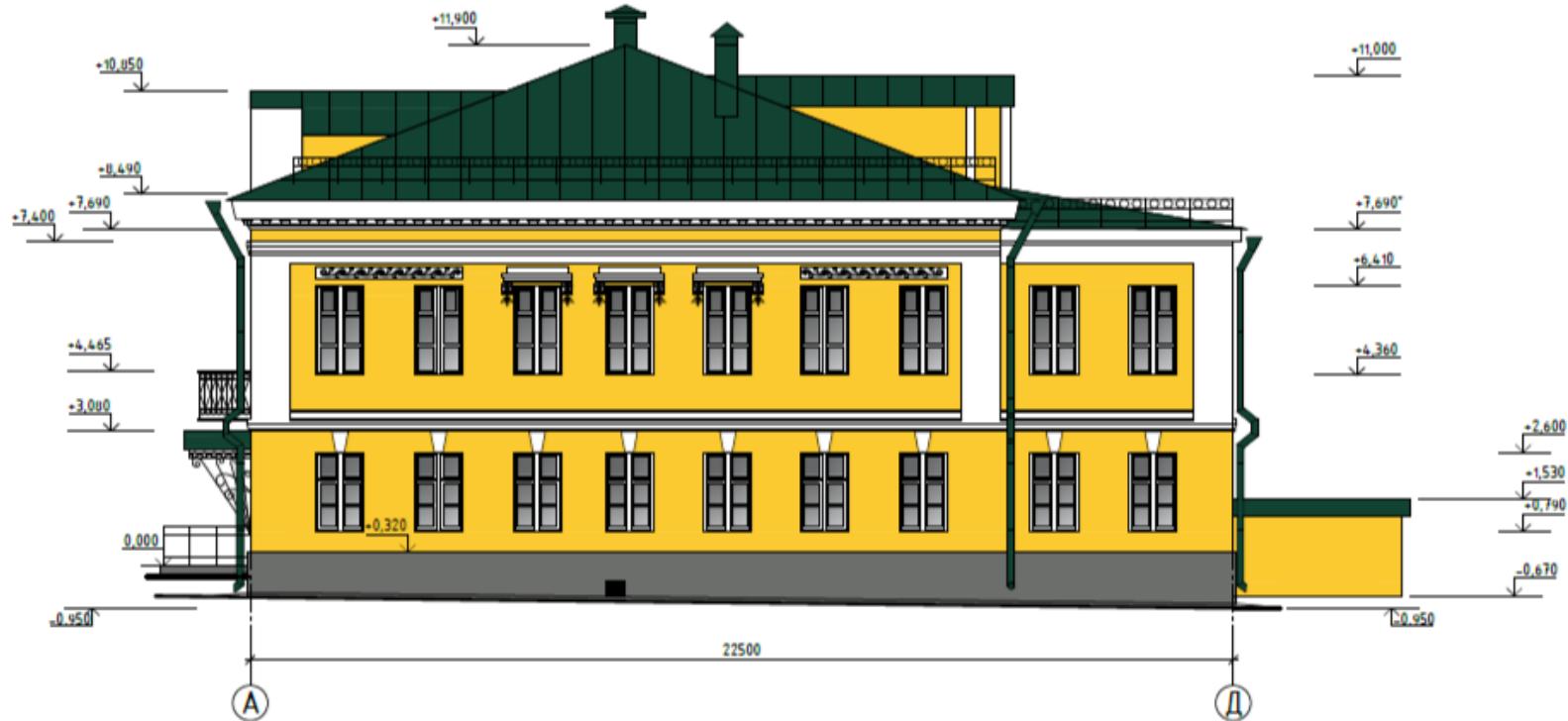
**Настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы, экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в формате переносимого документа (PDF) и обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченных лиц.**

### 3. Приложения к заключению экспертизы, обосновывающих вывод экспертной комиссии:

#### Цветовое решение фасада.



## Цветовое решение фасада в осях "А-Д" (восточный фасад)

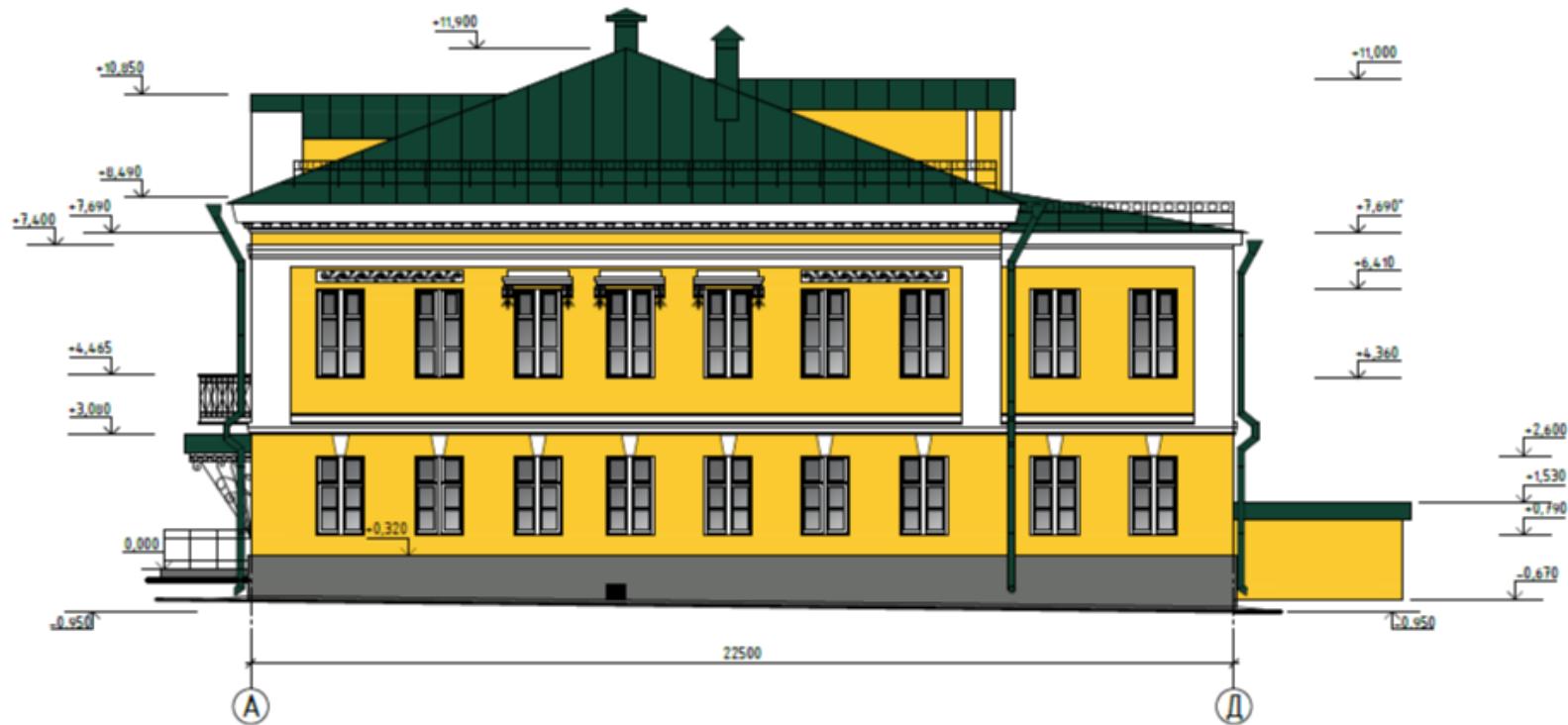


Наименование элементов	Тип отделочного покрытия, наименование цвета	Условное обозначение
Плоскость фасада	Покраска, RAL 1018 (CLASSIC)	
Цоколь	Покраска, RAL 7005 (CLASSIC)	
Декоративные элементы фасада	Покраска, RAL 9003 (CLASSIC)	
Металлические элементы	Покраска, RAL 9005 (CLASSIC)	
Заполнения оконных проемов	Покраска, RAL 9003 (CLASSIC)	
Заполнения дверных проемов	Металл, RAL 7005 (CLASSIC)	
Покрытие крошки	Литая оцинк. с полимерным покрытием, RAL 6005 (CLASSIC)	

1. Пандус показан условно, детали см. в КРП
2. цветопередача выбранных колеров на экране монитора может отличаться от реального цвета

					0140300040825000968-АР.ЭП
					Кировская область, г. Киров, ул. Орловская, 8, 17а
Исп. Кол.нр.	Логот.	№ Док.	Подпись	Дата	
ГАП	Скопин		Константин	07.25	Реконструкция работы по строительству и промышленности с соблюдением установленных объемов градостроительных нормативов федерального значения в зоне 3, категория 5.157 з. при участии реконструкции-ремонта Гарантии Александра Ивановича Был включено в перечень работ, выполняемых в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 106
ГиП	Большакова		Наталья	07.25	АР.ЭП 11
Разработ.	Скопин		Константин	07.25	Цветовое решение фасада в осиях "А-Д" (боксточный фасад)
И.контр.	Лизгинин		Андрей	07.25	ООО "СМУ №9"

## Цветовое решение фасада в осях "А-Д" (восточный фасад)



Наименование элементов	Тип отделочного покрытия, наименование цвета	Условное обозначение
Плоскость фасада	Покраска, RAL 1018 (CLASSIC)	
Цоколь	Покраска, RAL 7005 (CLASSIC)	
Декоративные элементы фасада	Покраска, RAL 9003 (CLASSIC)	
Металлические элементы	Покраска, RAL 9005 (CLASSIC)	
Заполнения оконных проемов	Покраска, RAL 9003 (CLASSIC)	
Заполнения дверных проемов	Металл, RAL 7005 (CLASSIC)	
Покрытие крыши	Литая смесь с полимерным покрытием, RAL 4005 (CLASSIC)	

1. Пандус показан условно, детали см. в КР.П
2. Цветопередача выбранных колеров на экране монитора может отличаться от реального цвета

				0140300040825000968-АР.ЭП
				Кирибская область, с. Кирб, ул. Орловская, 8, 17а
Имя, Фамилия	Лицем	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Скопин	07.25		25.07.2015
ГиП	Большакова	07.25		25.07.2015
<p>Рекомендации работы по коррекции с привлечением к сотрудничеству исполнительных органов государственного народного хозяйства и органов местного самоуправления Тверской области в соответствии с п. 1 ст.ст. 5 и 127 к. при участии генерального директора Государственного Административного Бюро по надзору и контролю за соблюдением требований технических регламентов, расположенного по адресу с. Кирб, ул. Орловская, 8, 17а</p>				
Разработчик	Скопин	07.25	Цветовое решение фасада в осех "А-Д" (восточный фасад)	
Исполнитель	Лихачев	07.25	ООО "СМУ №9"	

Цветовое решение фасада в осях "Д-А"  
(западный фасад)



Наименование элементов	Тип отделочного покрытия, наименование цвета	Условное обозначение
Плоскость фасада	Покраска, RAL 1018 (CLASSIC)	
Цоколь	Покраска, RAL 7005 (CLASSIC)	
Декоративные элементы фасада	Покраска, RAL 9003 (CLASSIC)	
Металлические элементы	Покраска, RAL 9005 (CLASSIC)	
Заполнение оконных проемов	Покраска, RAL 9003 (CLASSIC)	
Заполнение дверных проемов	Металл, RAL 7005 (CLASSIC)	
Покрытие крыши	Сталь оцинк. с полимерным покрытием, RAL 6005 (CLASSIC)	

1. Пандус показан условно, детали см. в КРП  
2. Цветопередача выбранных колоров на экране монитора может отличаться от реального цвета

					0140300040825000968-АР.ЭП
Кировская область, г. Киров, ул. Орловская, д. 17а					
Нан.	Колич.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
ГАП	Скопин				07.25
ГИП	Большаково				07.25
Разработ.	Скопин				07.25
Исполнит.	Лузгин				07.25
Цветовое решение фасада "Д-А" (западный фасад)					000 "СМУ №9"
Следят	Лист	Лист			
АР.ЭП	12				