УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

18.02.2026 № 16

г. Киров

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом Я.А. Прозорова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Ленина, д. 104

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, и разработанным Кировским областным государственным автономным учреждением «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» проектом предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом Я.А. Прозорова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Ленина, д. 104, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

регионального значения «Дом Я.А. Прозорова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Ленина, д. 104, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (http:///www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

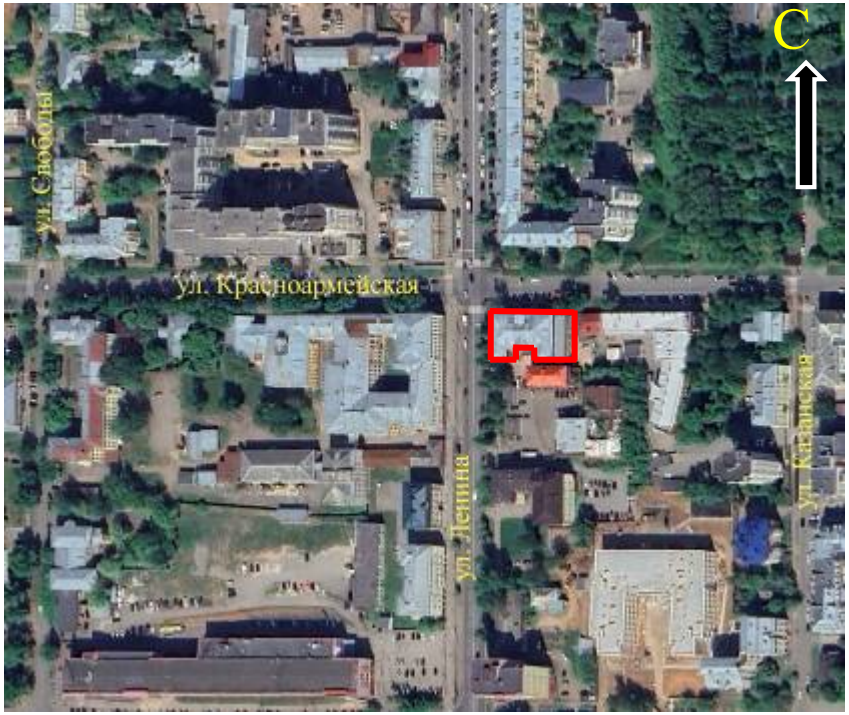
Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области А.Ю. Грачев

Приложение

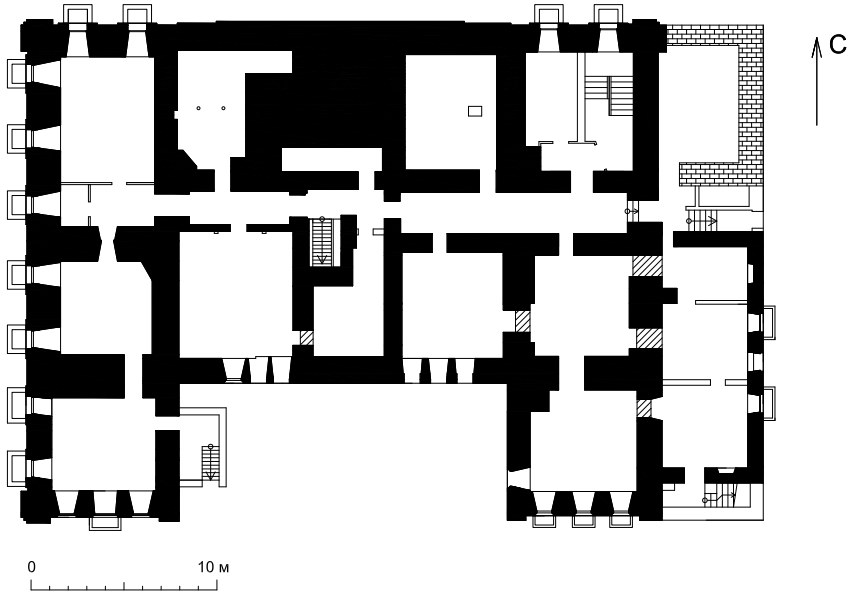
УСТАНОВЛЕН

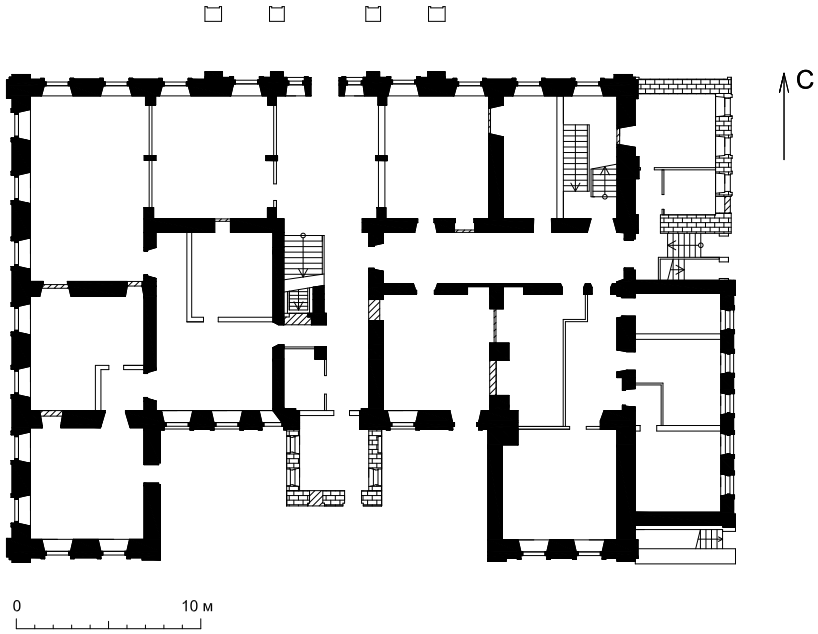
решением управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области
от 18.02.2026 № 16

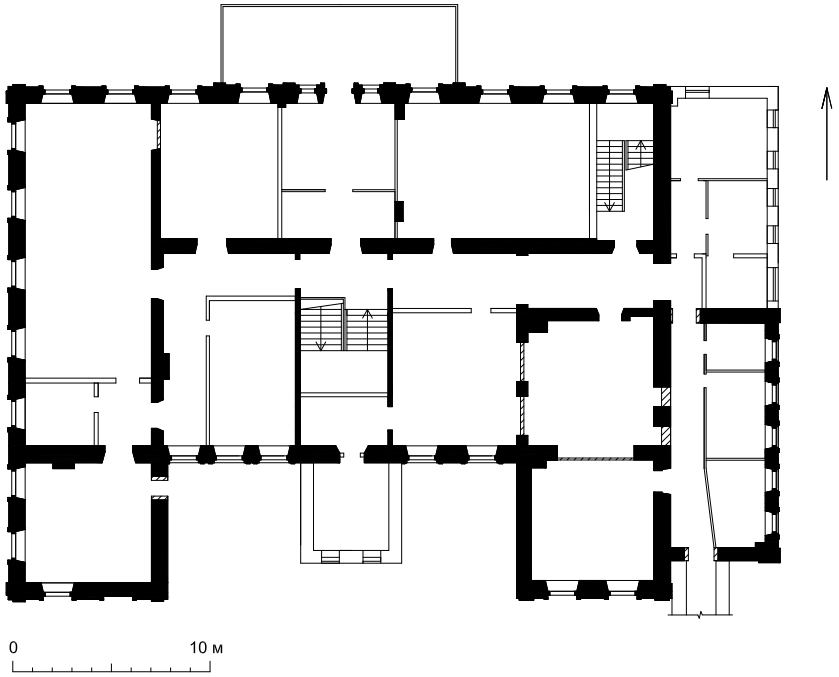
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом Я.А. Прозорова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Ленина, д. 104

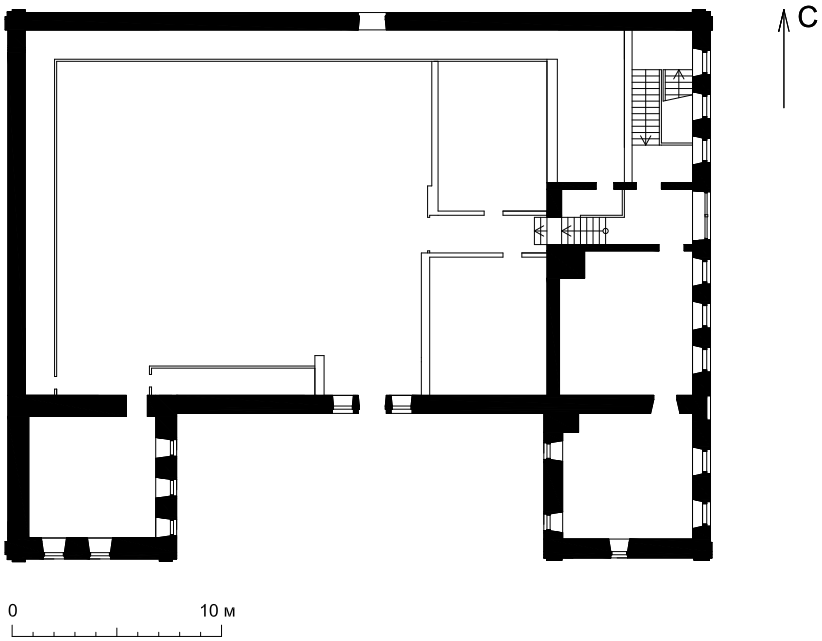
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом Я.А. Прозорова» располагается в городе Кирове Кировской области на перекрестке улиц Ленина и Красноармейская по их красным линиям	 Схема местоположения

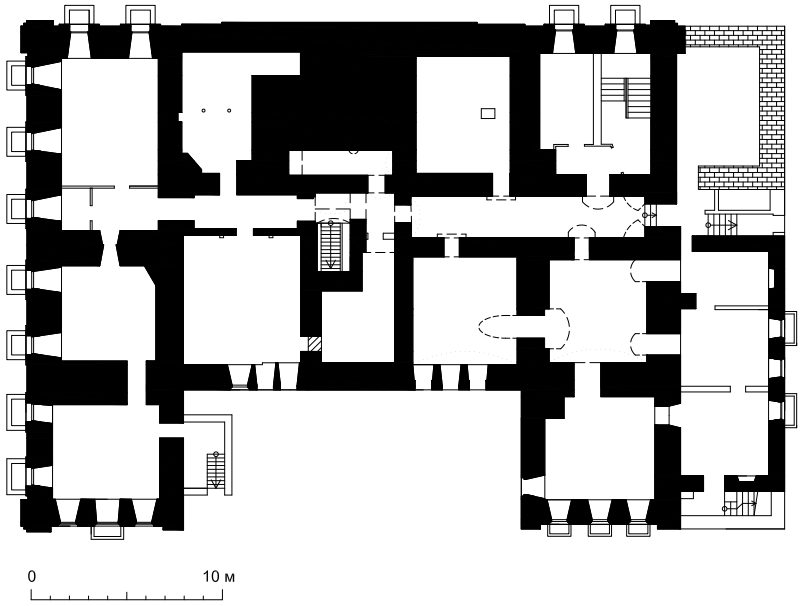
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Сложной формы в плане Объект, состоящий из четырех объемов: основной объем – двухэтажный, П-образный в плане, с подвальным и антресольным этажами и крыльцом; объем юго-восточного пристроя – двухэтажный, прямоугольный в плане, с подвальным этажом; объем северо-восточного пристроя – одноэтажный, прямоугольный в плане, с подвальным этажом; объем южного пристроя – одноэтажный, прямоугольный в плане; крыша – скатная, вальмовая, чердачная	 Схема объемов на плане 1 этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивное решение		
3.1		Капитальные стены периода строительства 1872 г. основного объема и объема юго-восточного пристроя – из глиняного кирпича; капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. объема северо-восточного пристроя и объема южного пристроя – из глиняного кирпича	 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. План подвального этажа

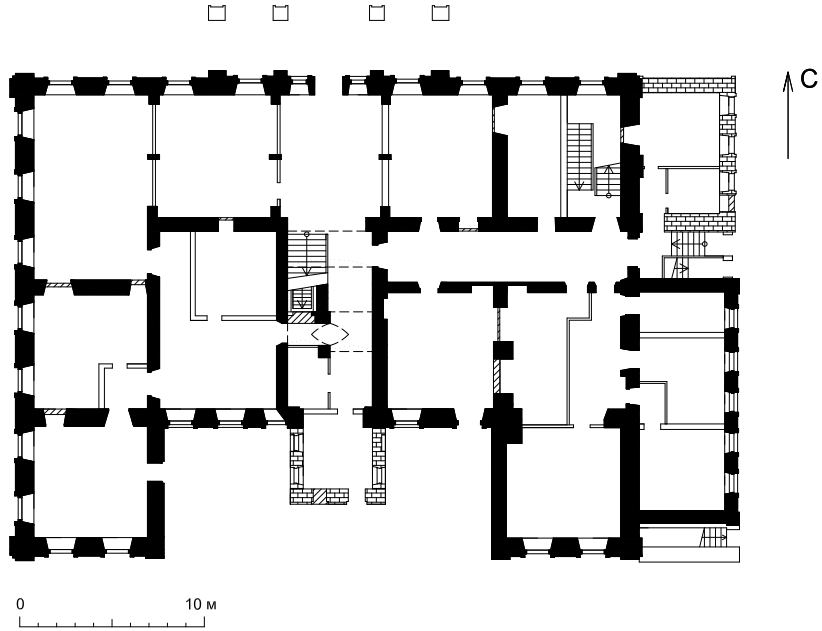
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. План первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. План второго этажа

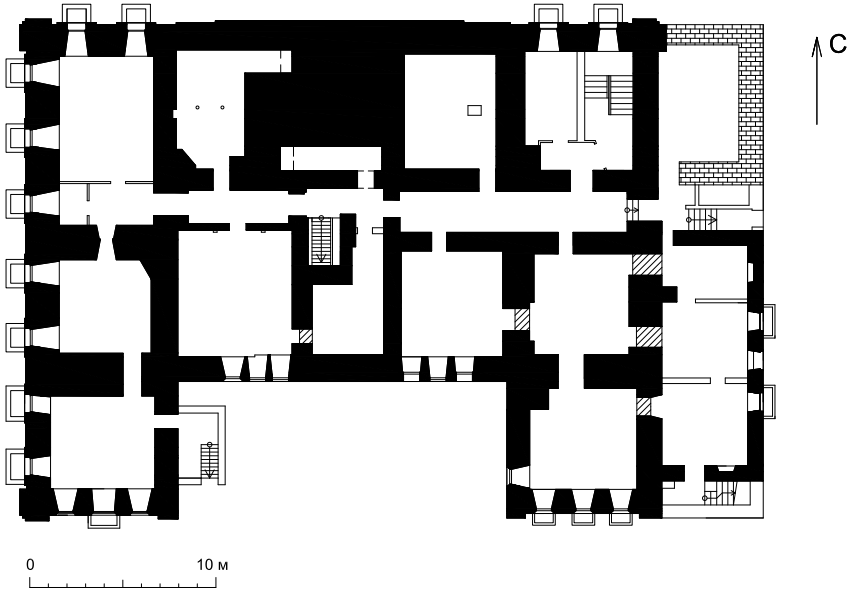
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обаозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. План антресольного этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3.2		Перекрытия подвального и первого этажей – коробовые своды и деревянные балочные; перекрытия второго и антресольного этажей – деревянные балочные	 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. - распалубки сводов - кривизна свода План подвального этажа

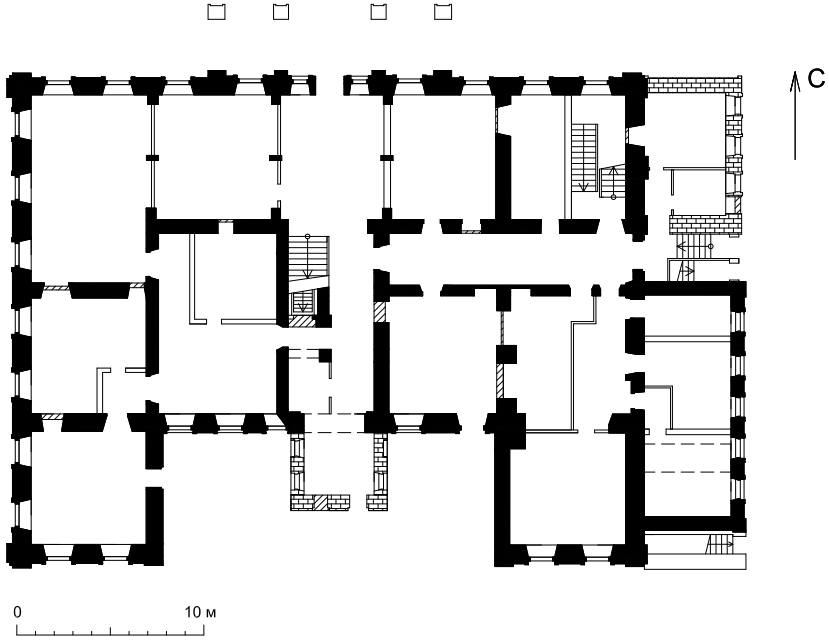
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 1. Коробовый свод в помещении подвального этажа. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. - распалубки сводов - кривизна свода План первого этажа

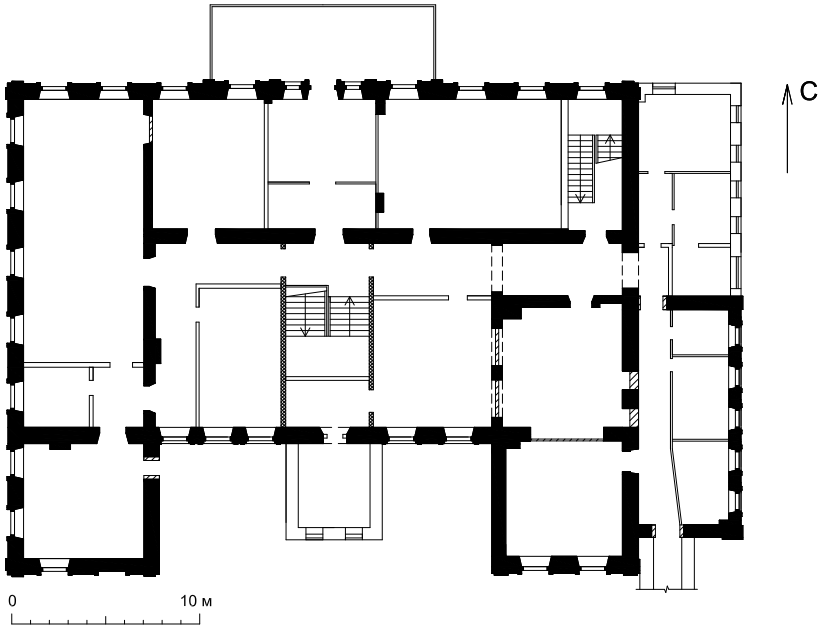
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 2. Коробовый свод в помещении подвального этажа. Фото 2025 г.

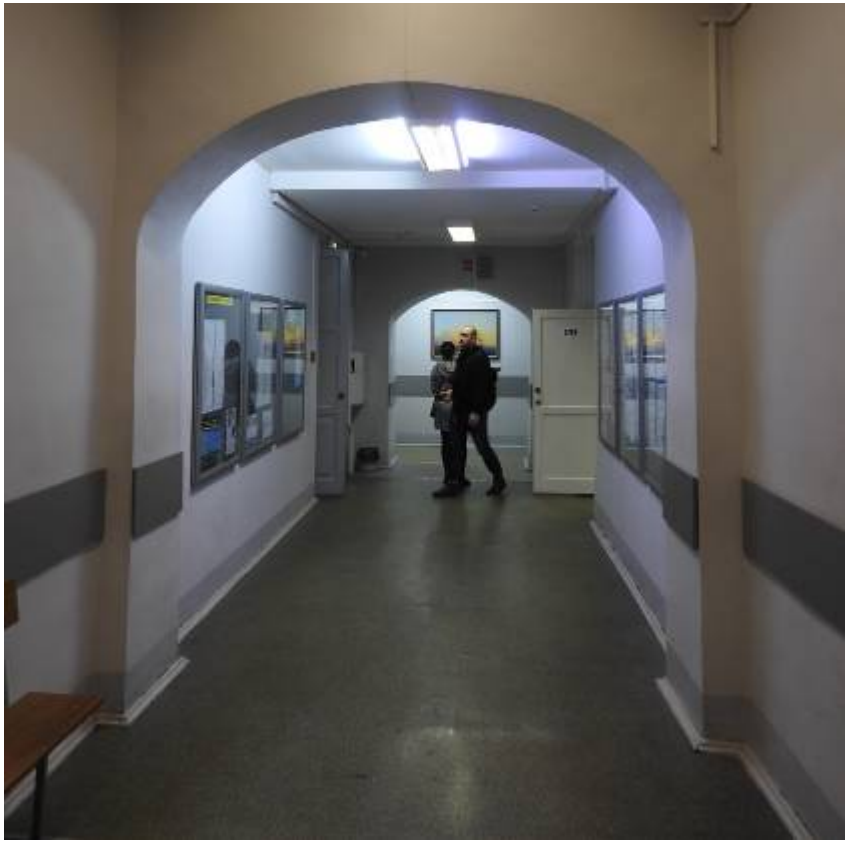
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3.3		Лучковые перемычки дверных проемов подвального, первого и второго этажей	 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. - проекция лучковой перемычки План подвального этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 3. Лучковая перемычка дверного проема подвального этажа. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. - проекция лучковой перемычки План первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 4. Лучковая перемычка дверного проема первого этажа. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - проекция лучковой перемычки План второго этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 5. Лучковые перемычки дверных проемов второго этажа. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3.4		Стропильные конструкции – деревянные; покрытие кровли – листовое кровельное железо	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3.5		Конструкции двухмаршевой лестницы с поворотной площадкой, соединяющей первый и второй этажи	Фото 6. Конструкции двухмаршевой лестницы с поворотной площадкой, соединяющей первый и второй этажи. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 7. Конструкции двухмаршевой лестницы с поворотной площадкой, соединяющей первый и второй этажи. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов – окраска	 Фото 8. Вид с северо-запада. Фото 2010 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1	Общие элементы		
4.1.1	Основной объем	Уступ типа 1: профилированный уступ цоколя	 Фото 9. Уступ типа 1. Фото 2025 г.
4.1.2		Карниз типа 1: многоступенчатый профилированный междуэтажный карниз, дополненный рядом арочных ниш	 Фото 10. Карниз типа 1. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3	Основной объем, объем юго-восточного пристроя	Карниз типа 2: многоступенчатый профилированный междуэтажный карниз, дополненный рядом арочных ниш	Фото 11. Карниз типа 2. Фото 2025 г.
4.1.4	Основной объем, объем южного пристроя	Карниз типа 3: ступенчатый междуэтажный карниз, дополненный рядом арочных ниш	Фото 12. Карниз типа 3. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5	Основной объем, объем юго-восточного пристроя, объем южного пристроя	Карниз типа 4: профилированный карниз	Фото 13. Карниз типа 4. Фото 2025 г.
4.1.6	Основной объем	Карниз типа 5: профилированный карниз антресольного этажа, дополненный рядом бус	Фото 14. Карниз типа 5. Фото 2025 г.
4.1.7		Карниз типа 6: профилированный карниз антресольного этажа	Фото 15. Карниз типа 6. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.8	Основной объем	Карниз типа 7: профилированный карниз антресольного этажа	Фото 16. Карниз типа 7. Фото 2025 г.
4.1.9		Карниз типа 8: многоступенчатый профилированный венчающий карниз антресольного этажа	Фото 17. Карниз типа 8. Фото 2025 г.
4.1.10		Карниз типа 9: многоступенчатый карниз	Фото 18. Карниз типа 9. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.11	Объем юго-восточного пристроя	Карниз типа 10: ступенчатый карниз	 Фото 19. Карниз типа 10. Фото 2025 г.
4.1.12	Основной объем	Карниз типа 11: многоступенчатый профилированный венчающий карниз, дополненный рядом модульонов	 Фото 20. Карниз типа 11. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.13	Объем северо-восточного пристроя	Карниз типа 12: ступенчатый профилированный карниз	 Фото 21. Карниз типа 12. Фото 2025 г.
4.1.14	Основной объем, объем юго-восточного пристроя	Оконный проем типа 1: лучковый оконный проем подвального этажа. Тип заполнения оконного проема	 Фото 22. Оконный проем типа 1. Фото 2008 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.15	Основной объем	Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем цокольного этажа, украшенный волютообразной бровкой	 Фото 23. Оконный проем типа 2. Фото 2008 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.16	Основной объем	Оконный проем типа 3: прямоугольный оконный проем первого этажа, поставленный на профилированную подоконную доску, обрамленный плоским наличником с профилированным сандриком, поддерживаемым модульонами. Под оконным проемом расположена прямоугольная филенка с фигурной ширинкой. Тип заполнения оконного проема	 Фото 24. Оконный проем типа 3. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.17	Основной объем	Оконный проем типа 4: прямоугольный оконный проем первого этажа с лучковой перемычкой, поставленный на профилированную подоконную доску, обрамленный плоским наличником с профилированным сандриком, поддерживаемым фигурными кронштейнами. Под оконным проемом расположена прямоугольная филенка с фигурной ширинкой. Тип заполнения оконного проема	 Фото 25. Оконный проем типа 4. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.18	Основной объем	Оконный проем типа 5: прямоугольный оконный проем первого этажа с лучковой перемычкой, поставленный на подоконную доску	 Фото 26. Оконный проем типа 5. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.19	Объем южного пристроя	Оконный проем типа 6: прямоугольный оконный проем первого этажа, поставленный на профилированную подоконную доску, дополненный профилированным сандриком, поддерживаемым фигурными кронштейнами. Тип заполнения оконного проема	 Фото 27. Оконный проем типа 6. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.20	Объем северо-восточного пристроя	Оконный проем типа 7: прямоугольный оконный проем первого этажа с лучковой перемычкой, дополненный профилированным сандриком, поддерживаемым фигурными кронштейнами. Тип заполнения оконного проема	 Фото 28. Оконный проем типа 7. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.21	Основной объем	Оконный проем типа 8: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на профилированную подоконную доску, обрамленный плоским лучковым наличником с профилированным фигурным сандриком, украшенным картушем с растительным орнаментом и поддерживаемым фигурными кронштейнами с волютами. Под оконным проемом расположена прямоугольная филенка с прямоугольной ширинкой, стоящая на профилированном основании. Тип заполнения оконного проема	 Фото 29. Оконный проем типа 8. Фото 2025 г.

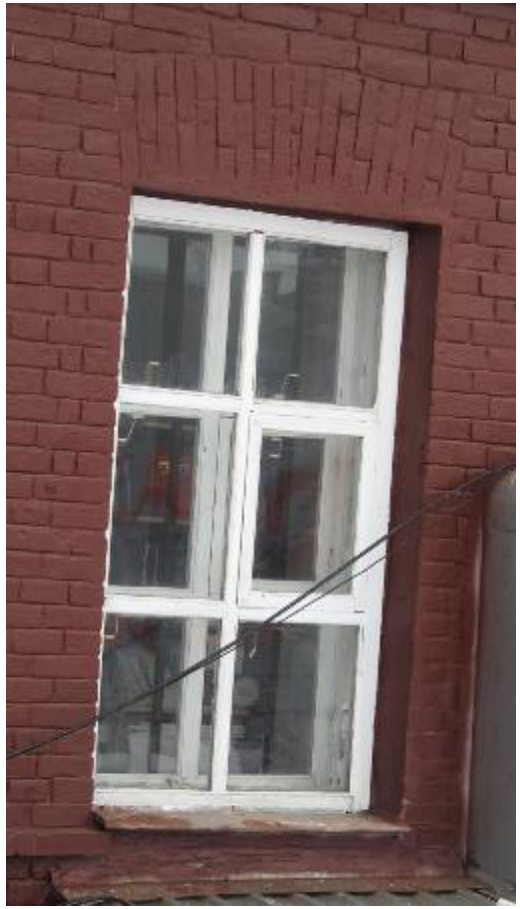
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.22	Основной объем	Оконный проем типа 9: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на подоконную доску. Тип заполнения оконного проема	 Фото 30. Оконный проем типа 9. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.23	Основной объем	Оконный проем типа 10: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на профилированную подоконную доску, обрамленный плоским лучковым наличником с профилированным сандриком, поддерживаемым фигурными кронштейнами. Под оконным проемом расположена прямоугольная филенка с прямоугольной ширинкой. Тип заполнения оконного проема	 Фото 31. Оконный проем типа 10. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.24	Объем юго-восточного пристроя	Оконный проем типа 11: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на профилированную подоконную доску, обрамленный плоским лучковым наличником с двумя фигурными ушками. Под оконным проемом расположена прямоугольная филенка с прямоугольной ширинкой. Тип заполнения оконного проема	 Фото 32. Оконный проем типа 11. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.25	Основной объем	Оконный проем типа 12: прямоугольный оконный проем антресольного этажа. Тип заполнения оконного проема	 Фото 33. Оконный проем типа 12. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.26	Основной объем	Оконный проем типа 13: прямоугольный оконный проем антресольного этажа. Тип заполнения оконного проема	 Фото 34. Оконный проем типа 13. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.27	Основной объем	Оконный проем типа 14: прямоугольный оконный проем антресольного этажа с лучковой перемычкой. Тип заполнения оконного проема	 Фото 35. Оконный проем типа 14. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.28	Основной объем	Оконный проем типа 15: прямоугольный оконный проем антресольного этажа. Тип заполнения оконного проема	 Фото 36. Оконный проем типа 15. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.29	Объем юго-восточного пристроя	Оконный проем типа 16: прямоугольный оконный проем первого этажа с лучковой перемычкой, поставленный на профилированную подоконную доску, обрамленный плоским лучковым наличником с профилированным сандриком, поддерживаемым фигурными кронштейнами. Под оконным проемом расположена прямоугольная филенка с фигурной ширинкой. Тип заполнения оконного проема	 Фото 37. Оконный проем типа 16. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.30	Основной объем	Оконный проем типа 17: прямоугольный оконный проем антресольного этажа. Тип заполнения оконного проема	 Фото 38. Оконный проем типа 17. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.31	Основной объем	Пилястра типа 1: плоская пилястра первого этажа, имеющая профилированную базу и капитель, частично раскреповывающую карниз типа 1. В уровне капители расположена гирлянда растительного орнамента с медальоном, в центре тела пилястры – круглая розетка с цветочной пятилистной фигурой. Пилястра поставлена на постамент с профилированным карнизом в уровне подвального этажа	 Фото 39. Пилястра типа 1. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.32	Основной объем	Пилястра типа 2: плоская пилястра первого этажа, имеющая профилированную капитель, частично раскреповывающую карниз типа 1	 Фото 40. Пилястра типа 2. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.33	Основной объем	Пилястра типа 3: плоская пилястра второго этажа, имеющая профилированную базу и капитель с розеткой и цветочным орнаментом, раскреповывающую карнизы типа 9 и типа 11. Пилястра поставлена на постамент с профилированными уступом и карнизом	 Фото 41, 42. Пилястра типа 3. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.34	Основной объем	Пилястра типа 4: плоская пилястра второго этажа, имеющая профилированную базу и капитель, раскреповывающую карнизы типа 9 и типа 11. Пилястра поставлена на постамент с профилированным карнизом	 Фото 43. Пилястра типа 4. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.35	Объем юго-восточного пристроя	Пилястра типа 5: плоская пилястра второго этажа, имеющая ступенчатую капитель и два профилированных пояса	 Фото 44. Пилястра типа 5. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.36	Основной объем	Пилястра типа 6: плоская пилястра антресольного этажа с профилированными базой, капителью и поясом	 Фото 45. Пилястра типа 6. Фото 2025 г.

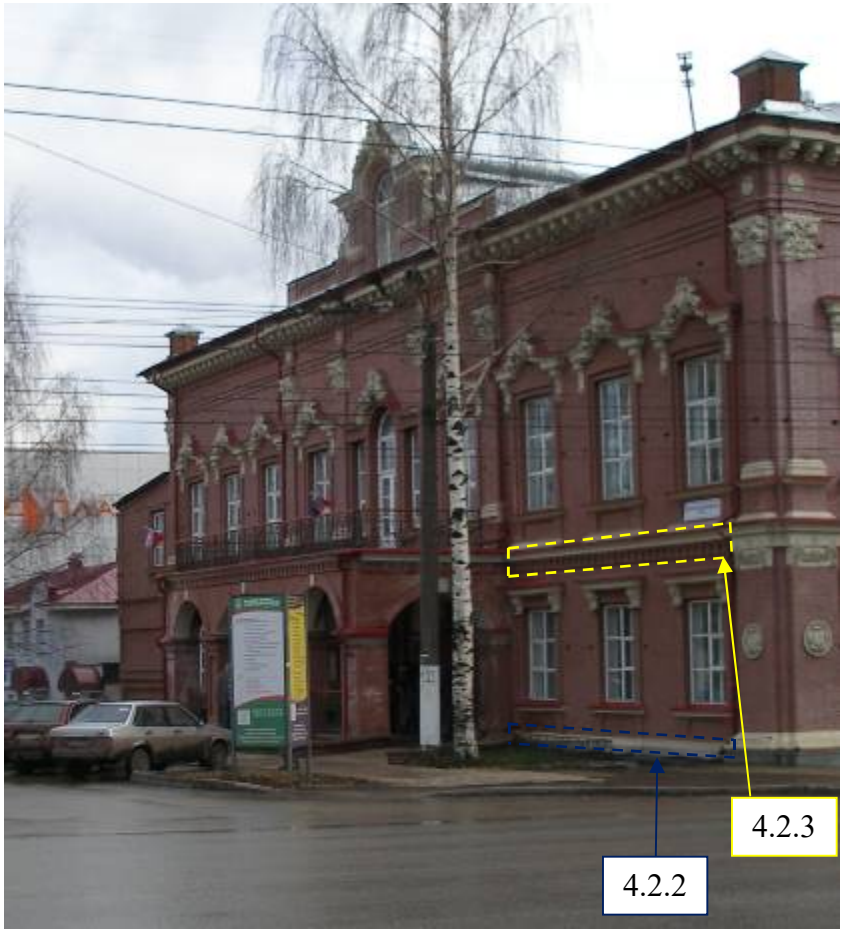
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.37	Основной объем	Пилястра типа 7: плоская пилястра антресольного этажа с капителью, раскреповывающей карниз типа 4	 Фото 46. Пилястра типа 7. Фото 2025 г.
4.1.38		Пилястра типа 8: плоская пилястра антресольного этажа с карнизом типа 4 в уровне капители и прямоугольной ширинкой	 Фото 47. Пилястра типа 8. Фото 2025 г.

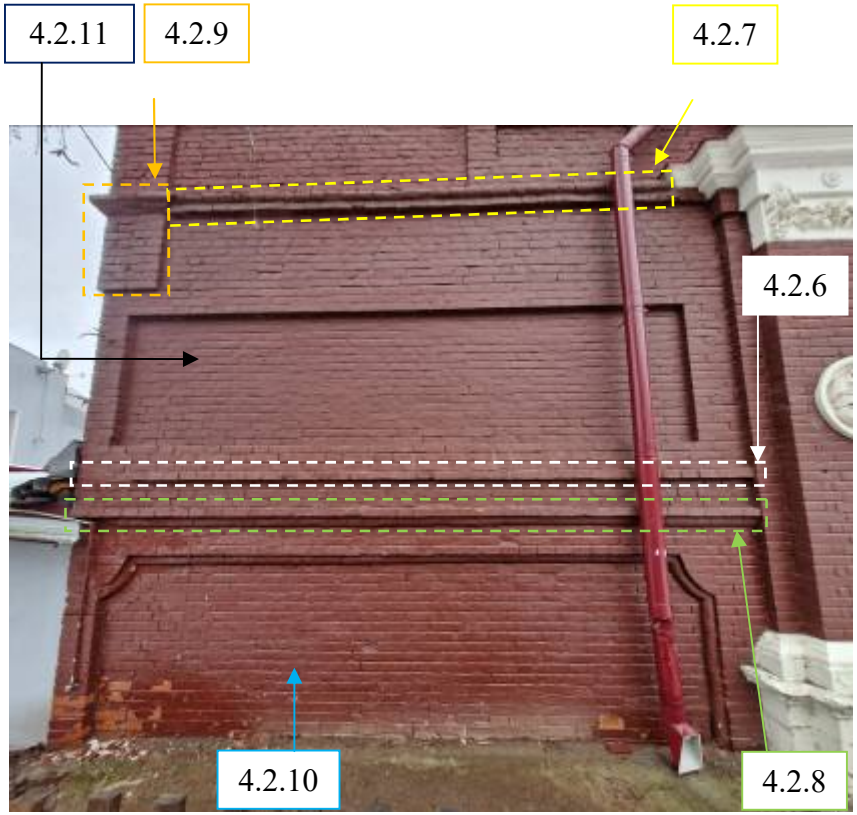
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.39	Основной объем	Пилястра типа 9: плоская висячая пилястра антресольного этажа, раскреповывающая карнизы типа 7, типа 9 и типа 11	 Фото 48. Пилястра типа 9. Фото 2025 г.

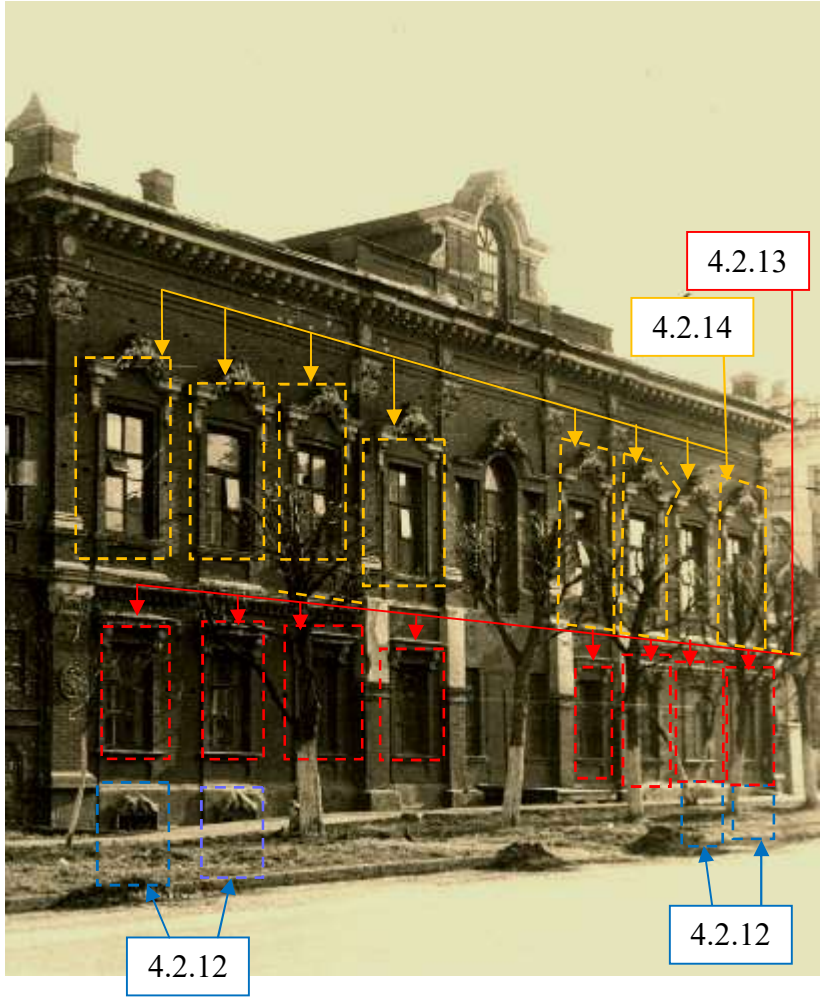
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.40	Основной объем	Аттиковый столбик типа 1: угловой аттиковый столбик, имеющий по периметру уступ типа 1 в основании и карниз типа 4 в завершении. Фасадные стороны аттиковых столбиков имеют по одной пилястре, капители которых раскреповывают карниз типа 4	 Фото 49. Аттиковый столбик типа 1. Фото 2025 г.
4.1.41		Филенка типа 1: фигурная профилированная филенка с фигурой в виде пальметты в углах выноса карниза типа 11	 Фото 50. Филенка типа 1. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Северный фасад		
4.2.1	Основной объем	Центральный ризалит	 Фото 51. Северный фасад. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.2	Основной объем	Уступ типа 1	Фото 52. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.3		Карниз типа 1	
4.2.4		Карниз типа 9	
4.2.5		Карниз типа 11	

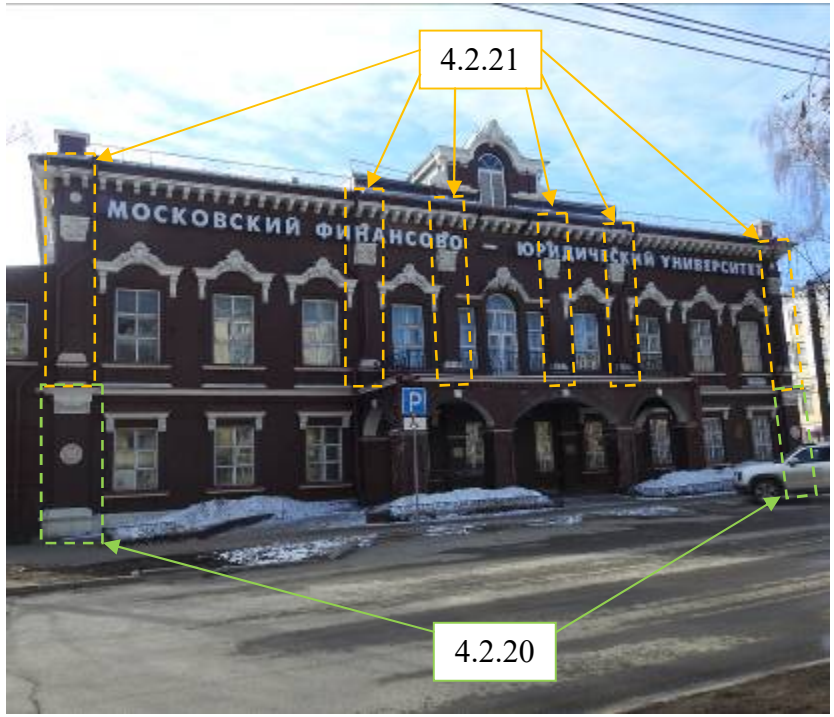
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 53. Северный фасад. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.6	Объем северо-восточного пристроя	Карниз типа 10	 Фото 54. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.7		Карниз типа 12	
4.2.8		Ступенчатый профилированный карниз	
4.2.9		Одна висячая плоская пилястра	
4.2.10		Фигурная профилированная ниша	
4.2.11		Прямоугольная ниша	

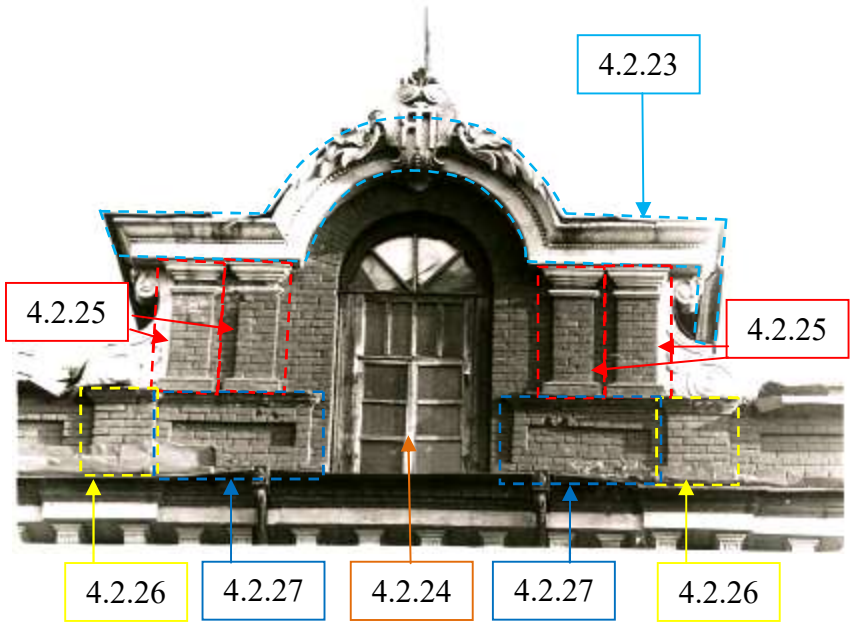
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.12	Основной объем	Четыре оконных проема типа 2	 Фото 55. Северный фасад. Фото 1981 г.
4.2.13		Восемь оконных проемов типа 3	
4.2.14		Восемь оконных проемов типа 8	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.15	Основной объем	Два оконных проема типа 5	 Фото 56. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.16		Один прямоугольный дверной проем первого этажа	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.17	Основной объем	Два оконных проема типа 9	Фото 57. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.18		Один арочный дверной проем второго этажа, фланкированный двумя плоскими лопатками	
4.2.19		Фигурный профилированный сандрик с витым поясом и картушем с цветочным орнаментом над дверным проемом второго этажа и двумя оконными проемами типа 9	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.20	Основной объем	Две пилястры типа 1	 Фото 58. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.21		Шесть пилястр типа 3	

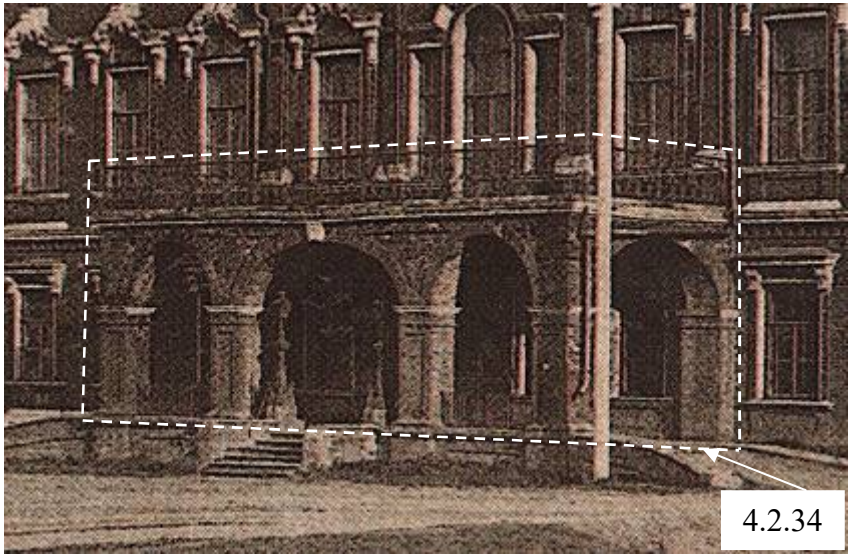
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.22	Основной объем	Четыре пилона первого этажа с профилированными горизонтальными импостами	 Фото 59, 60. Северный фасад. Фото 2025 г.

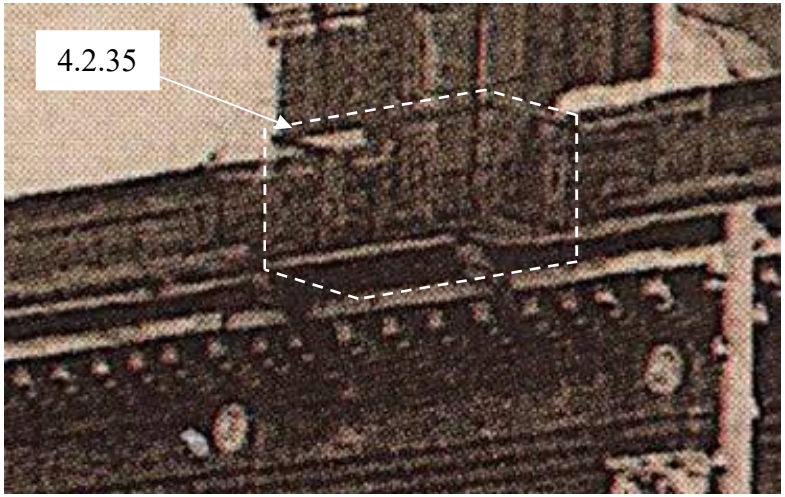
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.23	Основной объем	Карниз типа 5	 Фото 61. Северный фасад. Фото 1982 г.
4.2.24		Один арочный дверной проем антресольного этажа. Тип заполнения дверного проема	
4.2.25		Четыре пилястры типа 6	
4.2.26		Две пилястры типа 7	
4.2.27		Две пилястры типа 8	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.28	Основной объем	Картуш с растительным орнаментом и вензелем «ЯП»	 Фото 62. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.29		Две симметричные волюты с растительным орнаментом	

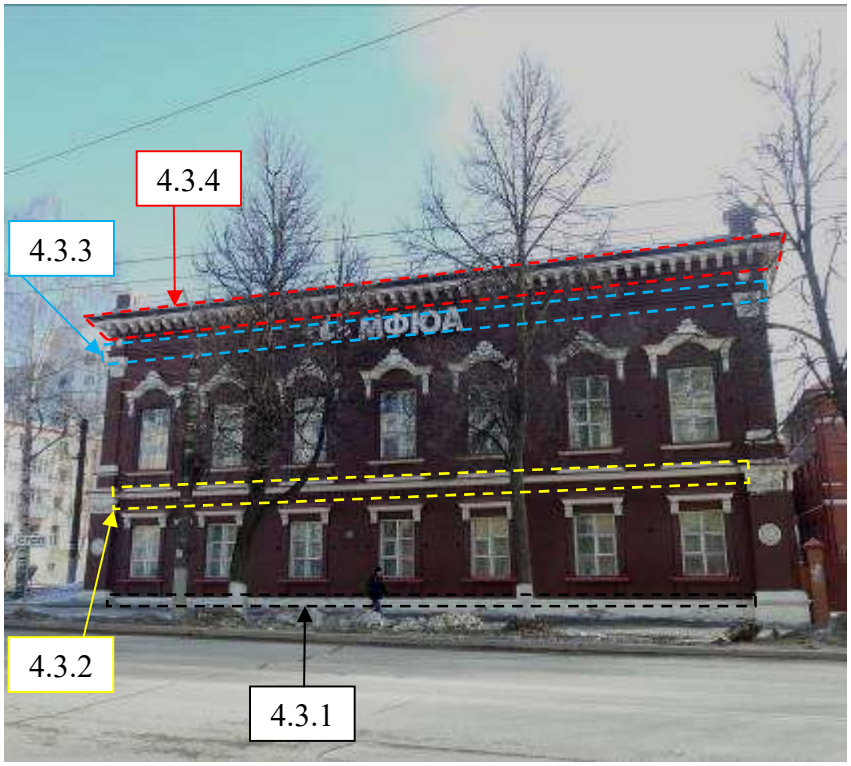
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.30	Основной объем	Две плоские лопатки антресольного этажа	 Фото 63. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.31		Две прямоугольные ширинки антресольного этажа	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.32	Основной объем	Два аттиковых столбика типа 1	 Фото 64. Северный фасад. Фото 2025 г.
4.2.33		Две филенки типа 1	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.34	Основной объем	Крыльцо первого этажа, состоящее из пяти арок с плоскими архивольтами на четырех прямоугольных в плане пилонах с профилированными импостами и базами. Центральная лучковая арка имеет замковый камень. На перекрытии крыльца расположен балкон второго этажа, имеющий металлическое фигурное ограждение	 Фото 65. Северный фасад. Фото начала XX в.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.35	Основной объем	Балкон антресольного этажа, прямоугольный в плане. Ограждение балкона	 Фото 66, 67. Северный фасад. Фото начала XX в. и 2025 г.
4.2.36		Две фигурные консоли, поддерживающие балкон антресольного этажа	

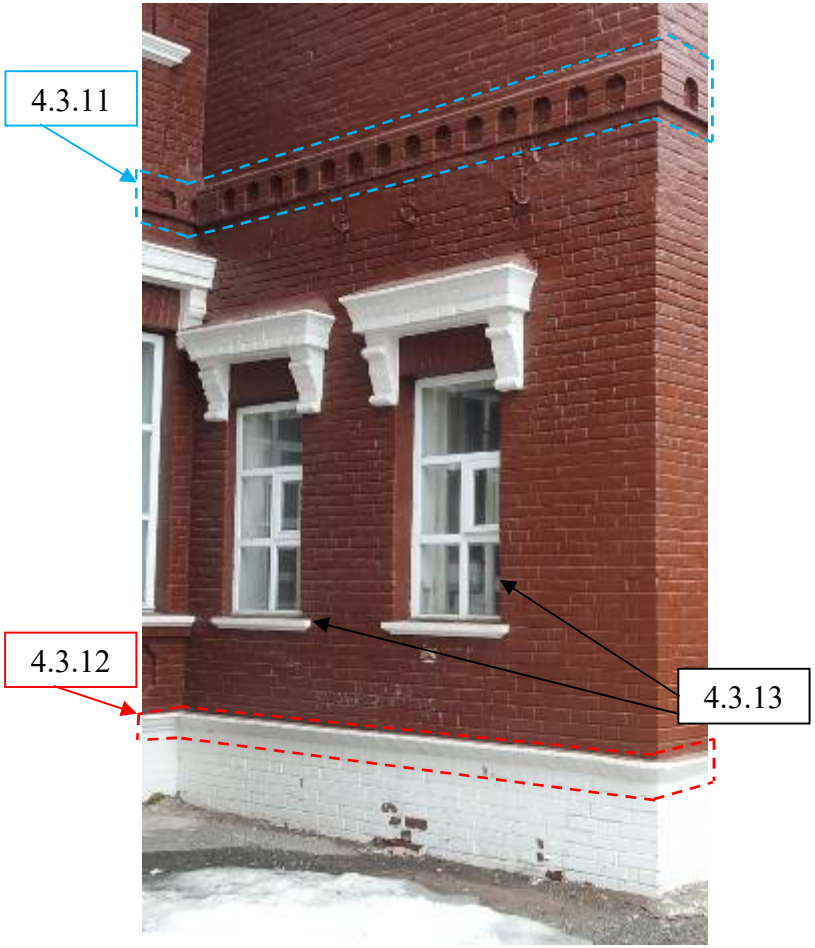
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.37	Основной объем	Прямоугольный руст стен подвального этажа	 Фото 68, 69. Северный фасад. Фото 2008 г.

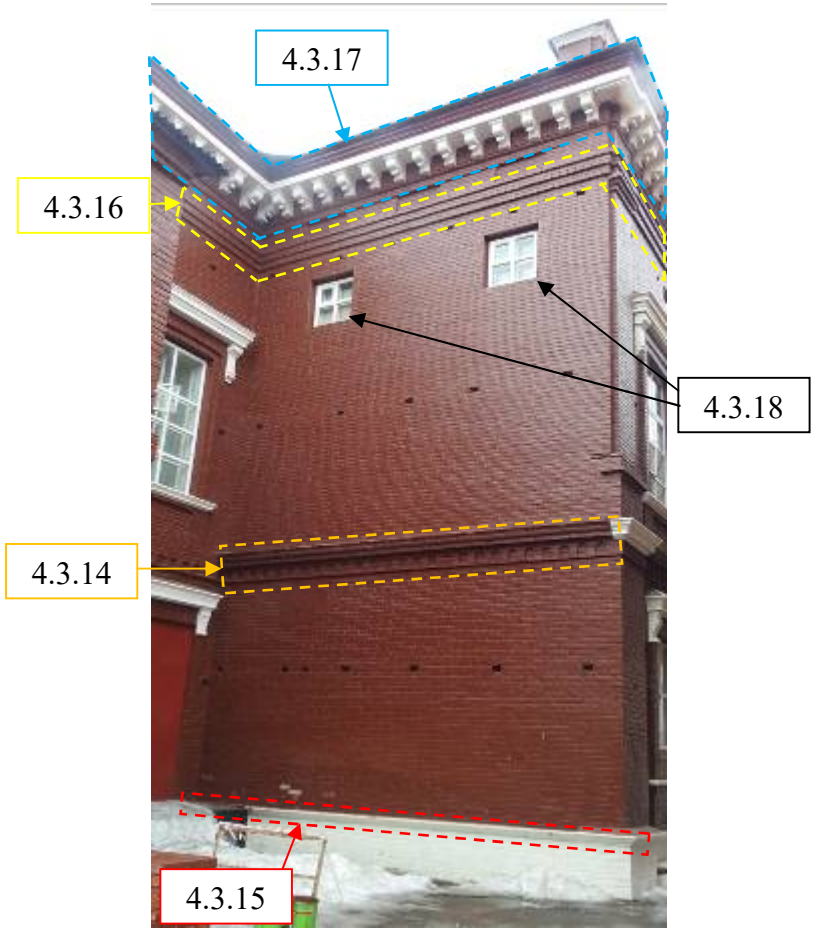
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Западный фасад		
4.3.1	Основной объем	Уступ типа 1	 Фото 70. Западный фасад. Фото 2025 г.
4.3.2		Карниз типа 1	
4.3.3		Карниз типа 9	
4.3.4		Карниз типа 11	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.5	Основной объем	Семь оконных проемов типа 2	 Фото 71. Западный фасад. Фото 1978 г.
4.3.6		Семь оконных проемов типа 3	
4.3.7		Семь оконных проемов типа 8	

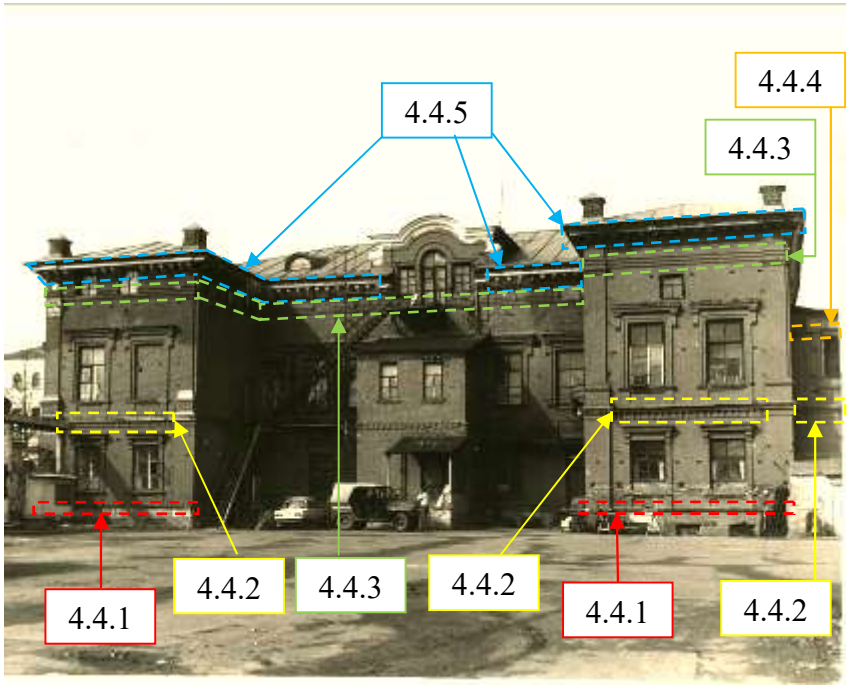
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.8	Основной объем	Две пилястры типа 1	 Фото 72. Западный фасад. Фото 2025 г.
4.3.9		Две пилястры типа 3	

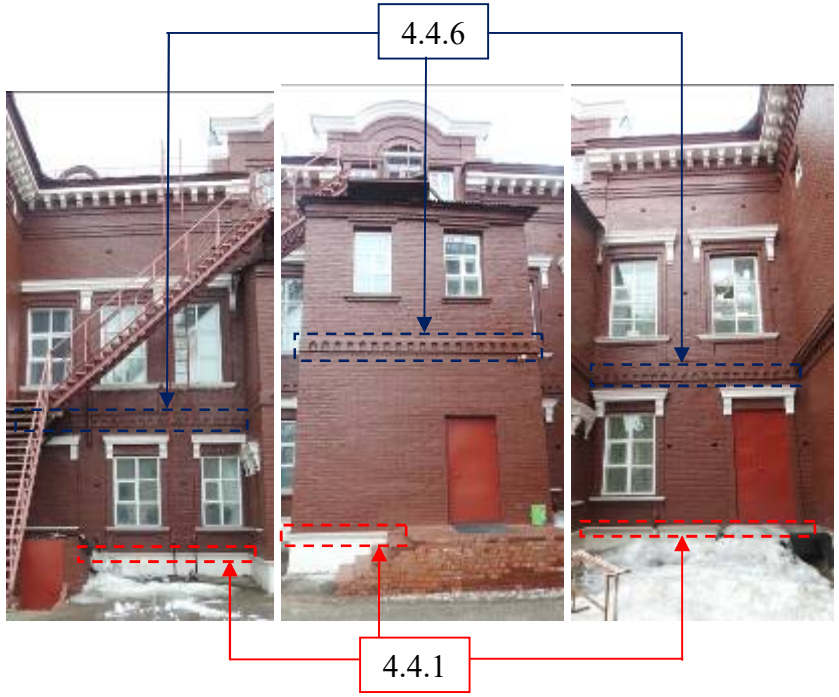
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.10	Основной объем	Прямоугольный руст стен подвального этажа	 Фото 73. Западный фасад. Фото 2025 г.

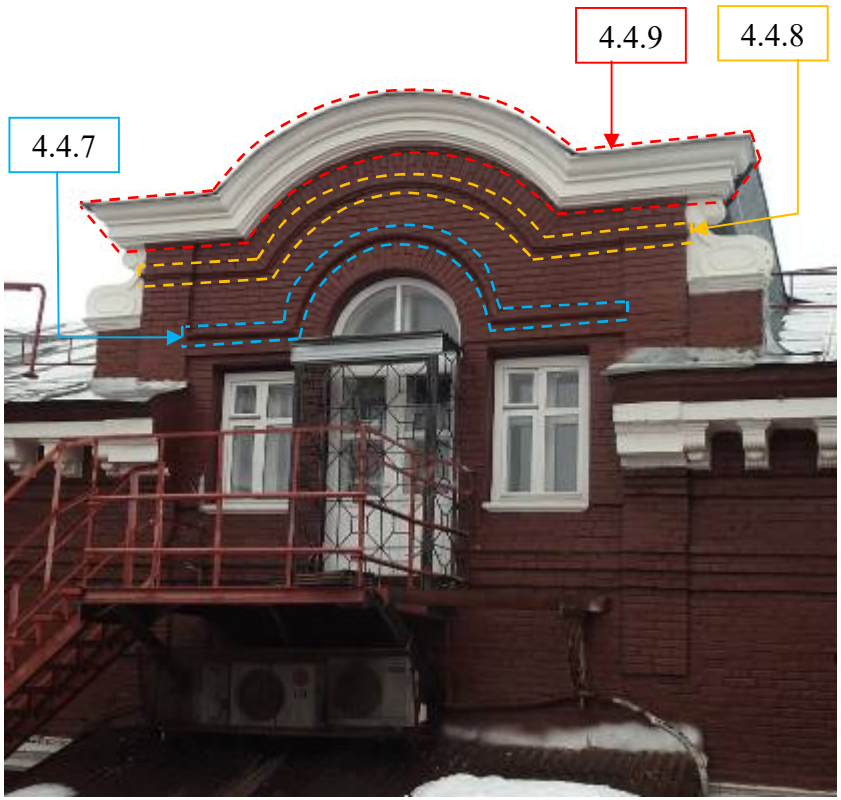
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.11	Объем южного пристроя	Карниз типа 3	 Фото 74. Западный фасад. Фото 2025 г.
4.3.12		Карниз типа 4	
4.3.13		Два оконных проема типа 6	

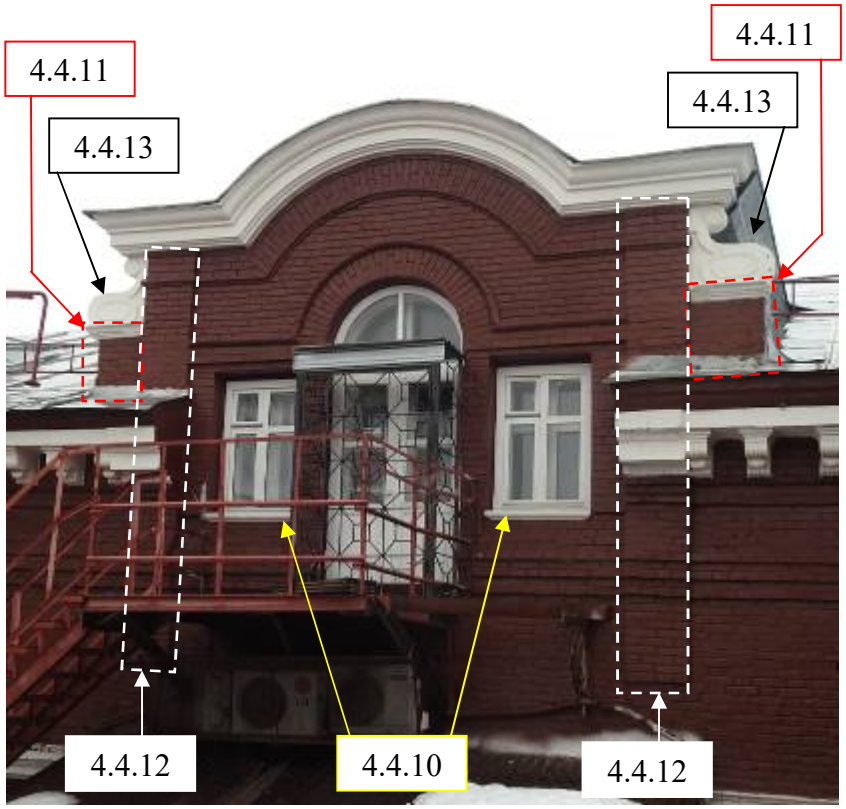
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.14	Основной объем	Карниз типа 2	 Фото 75. Западный фасад. Фото 2025 г.
4.3.15		Карниз типа 4	
4.3.16		Карниз типа 9	
4.3.17		Карниз типа 11	
4.3.18		Два оконных проема типа 12	

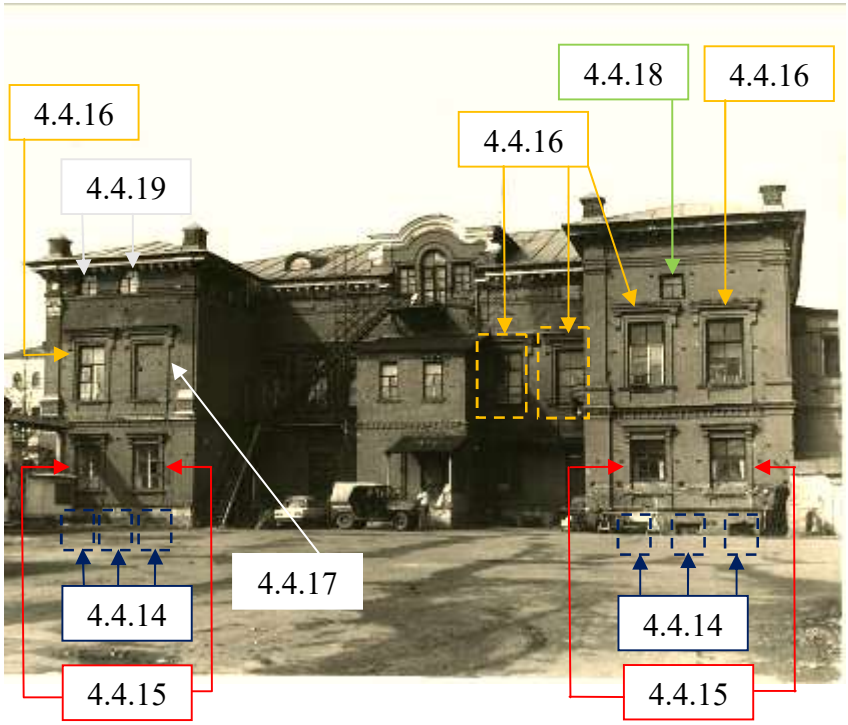
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.19	Основной объем	Одна прямоугольная ширинка, включающая ряд из трех прямоугольных ширинок	 Фото 76. Западный фасад. Фото 2025 г.

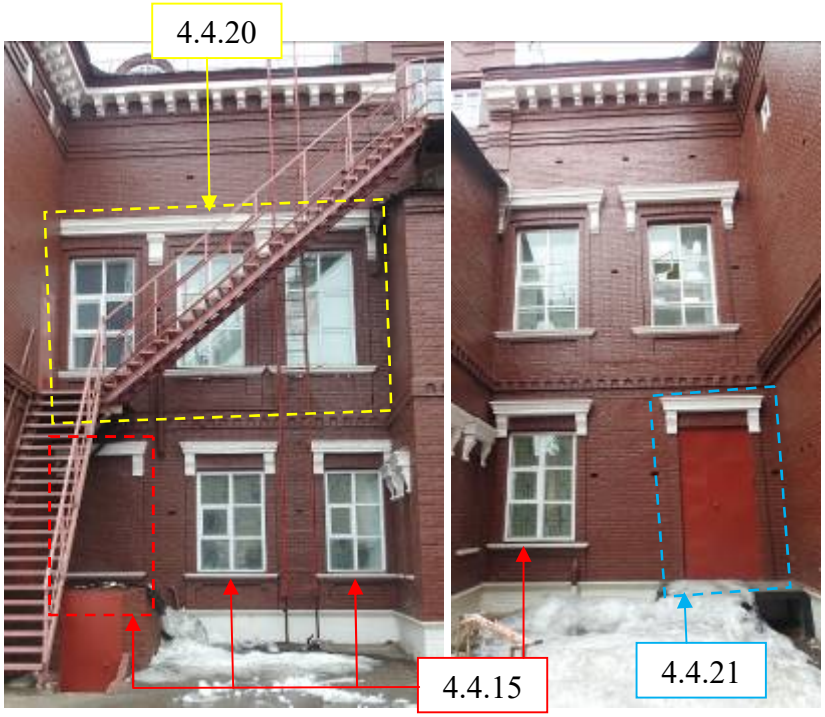
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4	Южный фасад		
4.4.1	Основной объем, объем юго-восточного пристроя	Карниз типа 4	 Фото 77. Южный фасад. Фото 1993 г.
4.4.2		Карниз типа 1	
4.4.3		Карниз типа 9	
4.4.4		Карниз типа 10	
4.4.5		Карниз типа 11	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.6	Основной объем, объем южного пристроя	Карниз типа 3	 Фото 78, 79, 80. Южный фасад. Фото 2025 г.

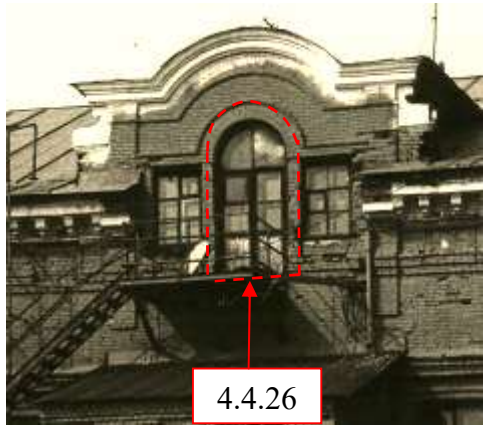
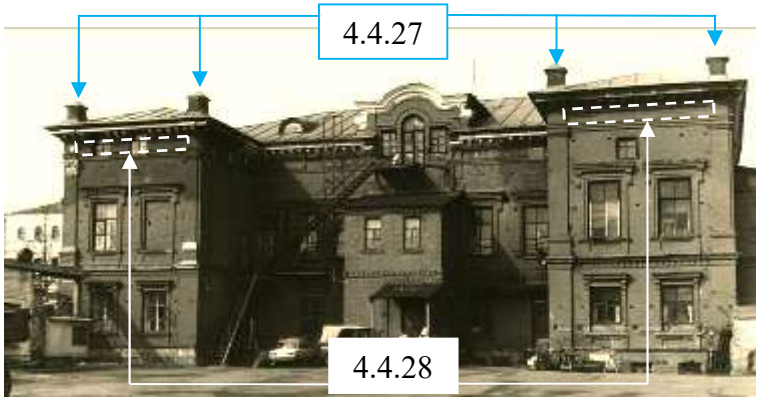
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.7	Основной объем	Карниз типа 6	 Фото 81. Южный фасад. Фото 2025 г.
4.4.8		Карниз типа 7	
4.4.9		Карниз типа 8	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.10	Основной объем	Два оконных проема типа 15	 Фото 82. Южный фасад. Фото 2025 г.
4.4.11		Две пилястры типа 7	
4.4.12		Две пилястры типа 9	
4.4.13		Две симметричные волюты	

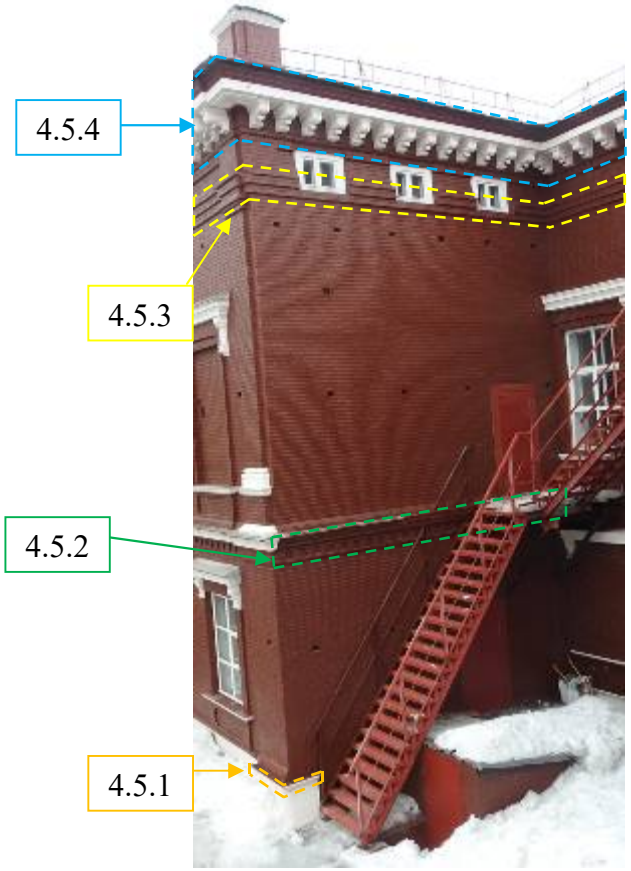
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.14	Основной объем	Шесть оконных проемов типа 1	 Фото 83. Южный фасад. Фото 1993 г.
4.4.15		Восемь оконных проемов типа 4	
4.4.16		Пять оконных проемов типа 10	
4.4.17		Один ложный оконный проем типа 10	
4.4.18		Один оконный проем типа 12	
4.4.19		Два оконных проема типа 17	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.20	Основной объем	Три прямоугольных оконных проема второго этажа, поставленных на профилированные подоконные доски, обрамленные плоскими лучковыми наличниками с общим профилированным сандриком, поддерживаемым фигурными кронштейнами. Под оконными проемами расположены три прямоугольные филенки с тремя прямоугольными ширинками. Тип заполнения оконных проемов	 Фото 84, 85. Южный фасад. Фото 2025 г.
4.4.21		Один прямоугольный дверной проем первого этажа, обрамленный плоским наличником с профилированным сандриком, поддерживаемым фигурными кронштейнами	

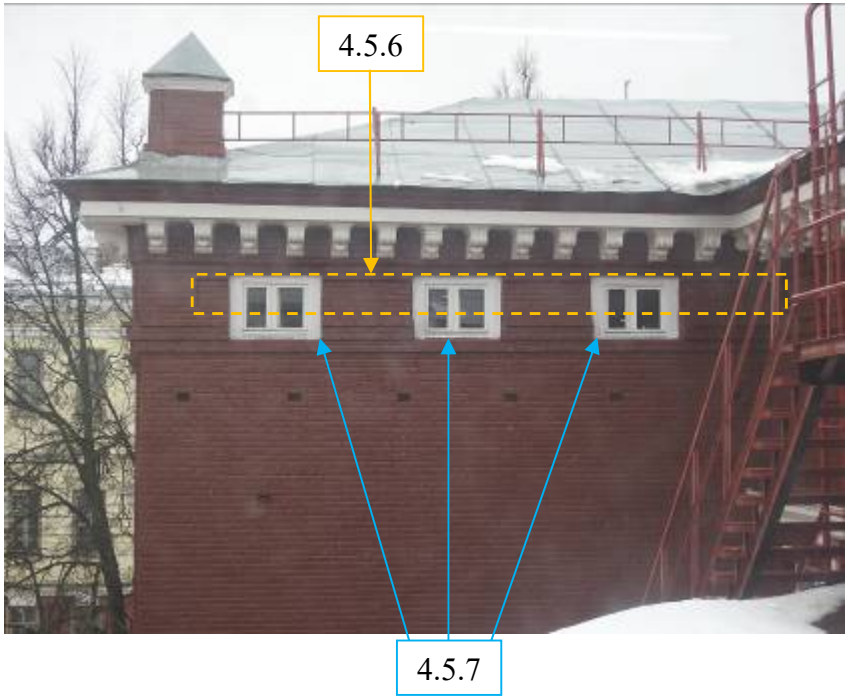
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.22	Основной объем	Одна пилястра типа 1	Фото 86, 87. Южный фасад. Фото 2025 г.
4.4.23		Три пилястры типа 2	
4.4.24		Одна пилястра типа 3	
4.4.25		Три пилястры типа 4	

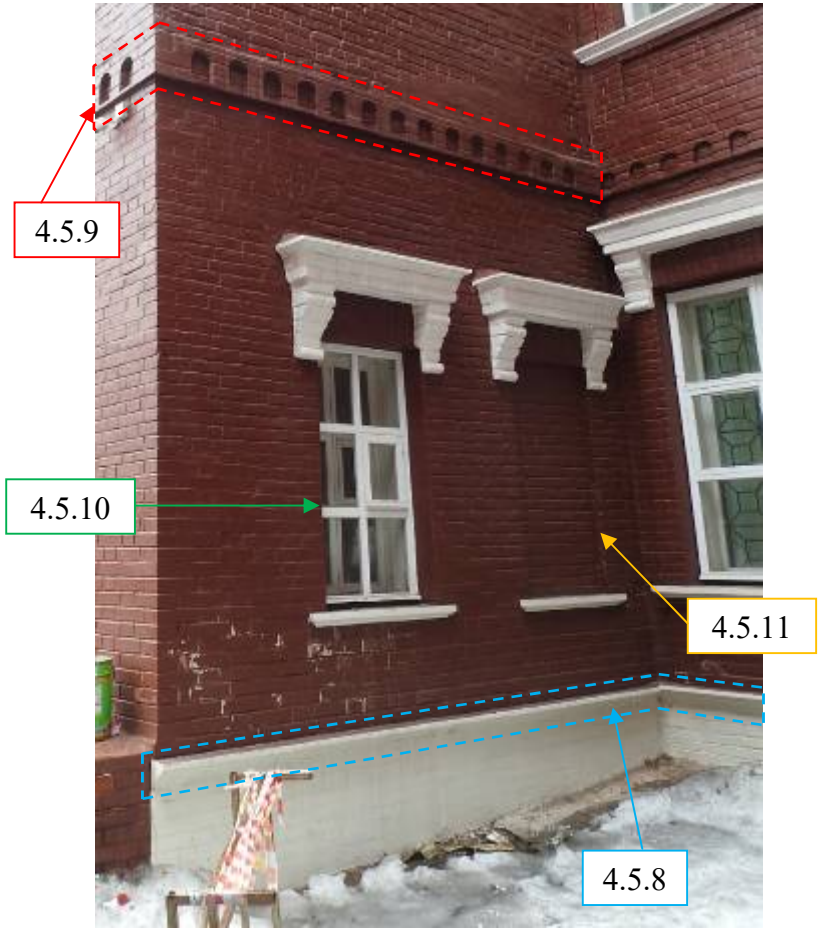
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.26	Основной объем	Один арочный дверной проем антресольного этажа. Тип заполнения дверного проема	 Фото 88. Южный фасад. Фото 1993 г.
4.4.27		Четыре аттиковых столбика типа 1	 Фото 89. Южный фасад. Фото 1993 г.
4.4.28		Две прямоугольные ширинки	

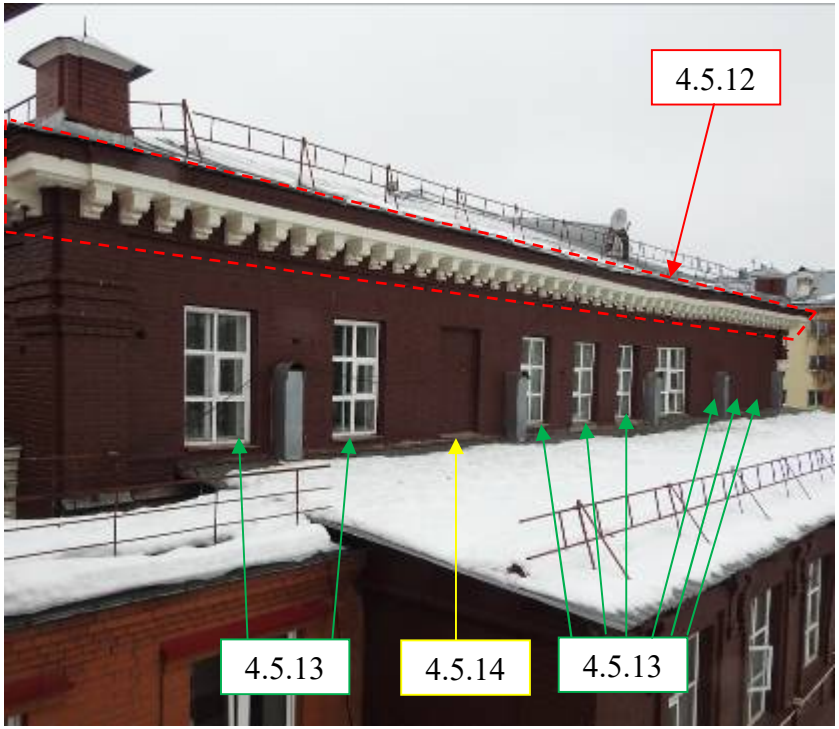
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.29	Основной объем	Четыре филенки типа 1	 Фото 90, 91. Южный фасад. Фото 2025 г.

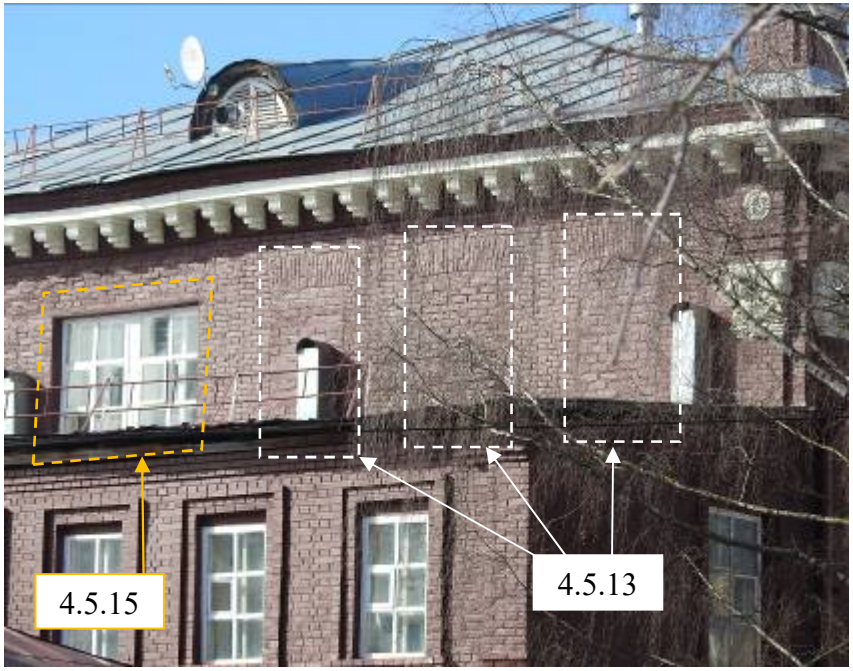
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Восточный фасад		
4.5.1	Основной объем	Карниз типа 4	 Фото 92. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.2		Карниз типа 2	
4.5.3		Карниз типа 9	
4.5.4		Карниз типа 11	

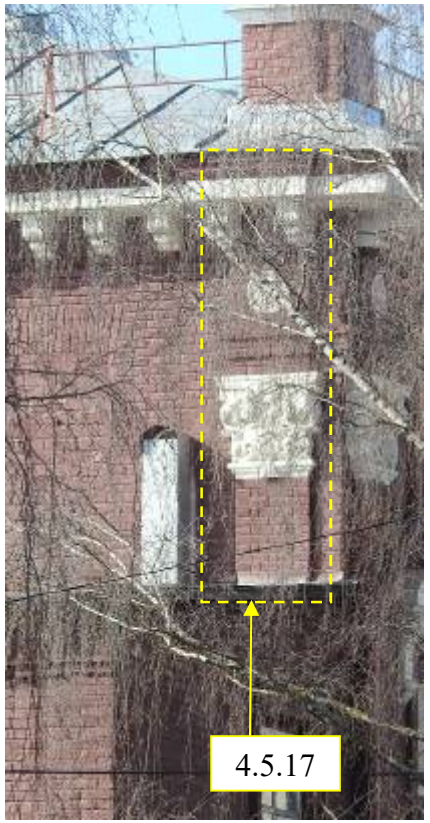
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.5	Основной объем	Один прямоугольный дверной проем первого этажа	 Фото 93. Восточный фасад. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.6	Основной объем	Одна прямоугольная ширинка	 Фото 94. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.7		Три оконных проема типа 13	

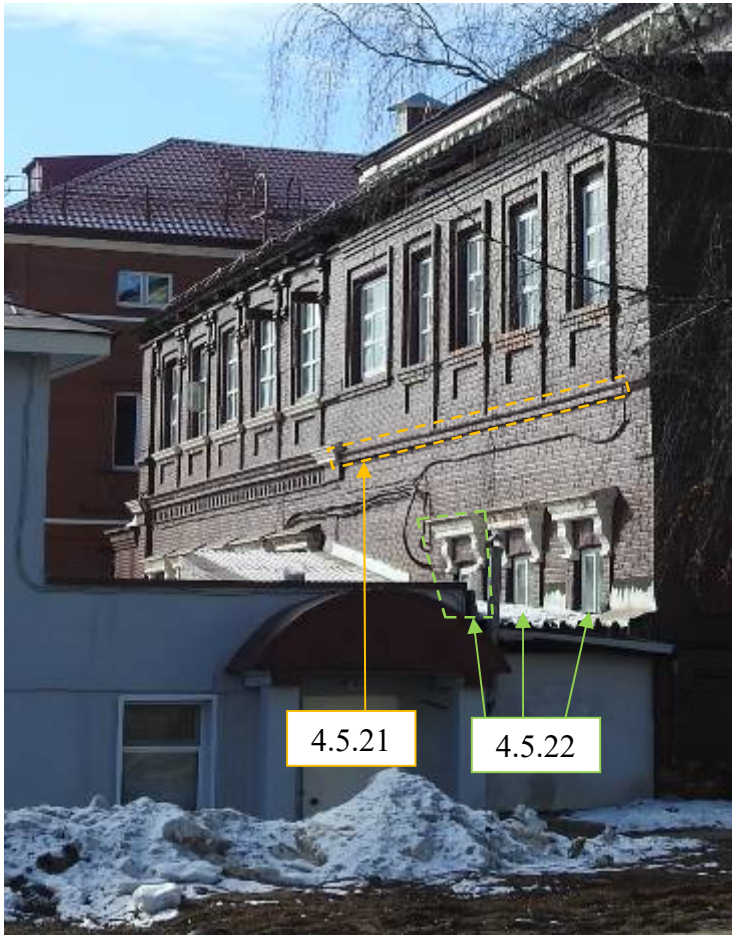
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.8	Объем южного пристроя	Карниз типа 4	 Фото 95. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.9		Карниз типа 3	
4.5.10		Один оконный проем типа 6	
4.5.11		Один ложный оконный проем типа 6	

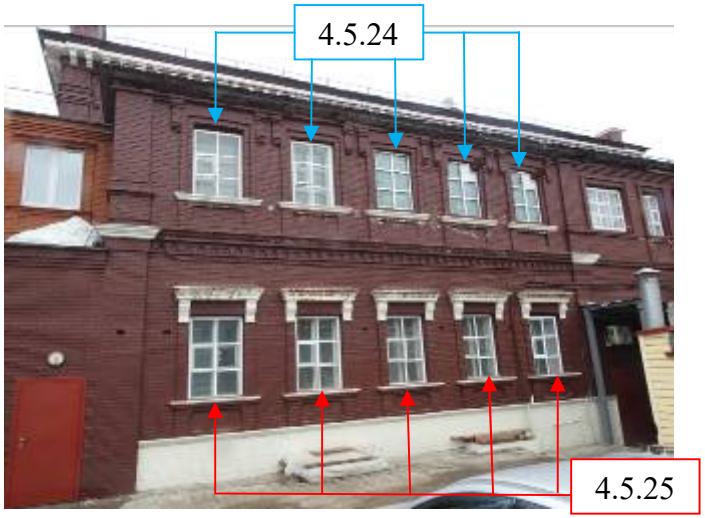
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.12	Основной объем	Карниз типа 11	 Фото 96. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.13		Восемь оконных проемов типа 14	
4.5.14		Один ложный оконный проем типа 14	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.15	Основной объем	Один прямоугольный оконный проем антресольного этажа	 Фото 97. Восточный фасад. Фото 2025 г.

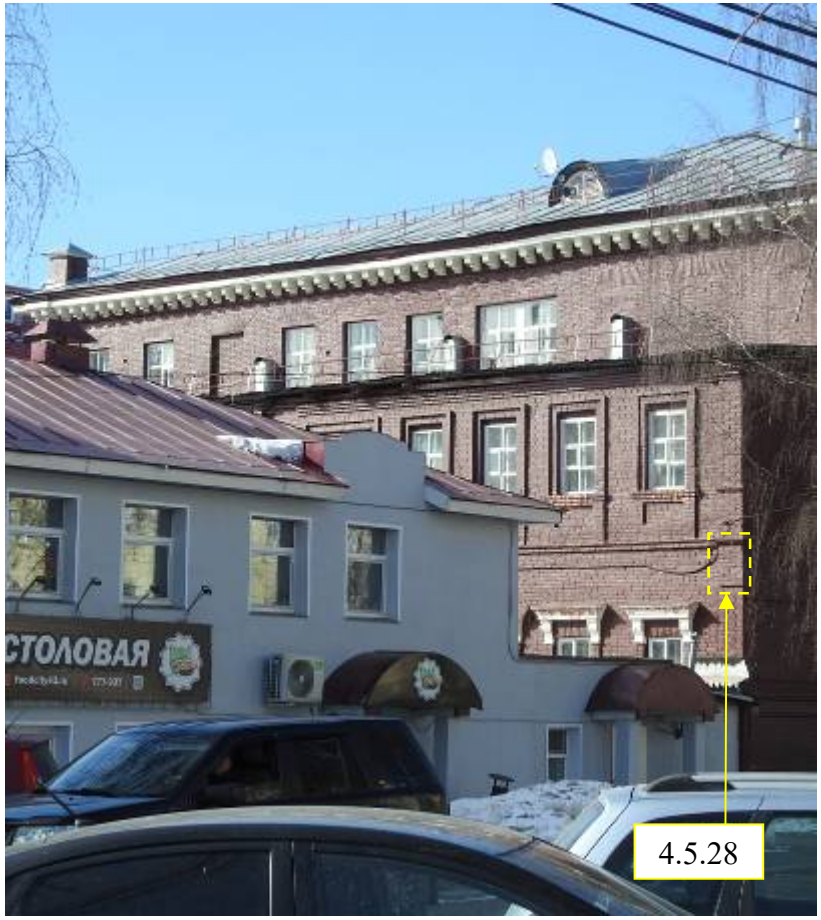
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.16	Основной объем	Одна плоская пилястра антресольного этажа, имеющая профилированную капитель, раскреповывающую карнизы типа 9 и типа 11	 Фото 98, 99. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.17		Одна плоская пилястра антресольного этажа, имеющая профилированную капитель с круглой профилированной розеткой и цветочным орнаментом, раскреповывающую карнизы типа 9 и типа 11	

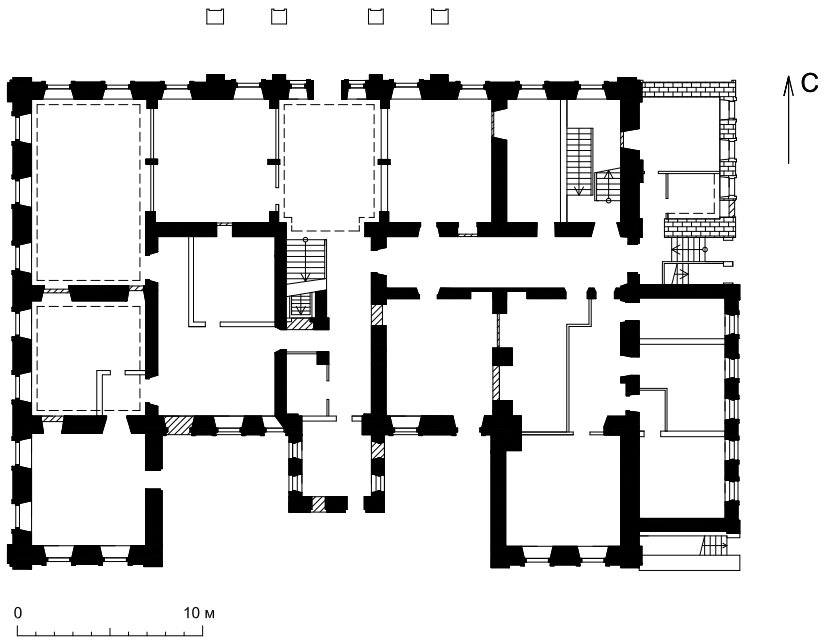
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.18	Объем юго-восточного пристроя	Карниз типа 4	 Фото 100. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.19		Карниз типа 2	
4.5.20		Карниз типа 10	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.21	Объем северо-восточного пристроя	Карниз типа 12	 Фото 101. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.22		Три оконных проема типа 7	

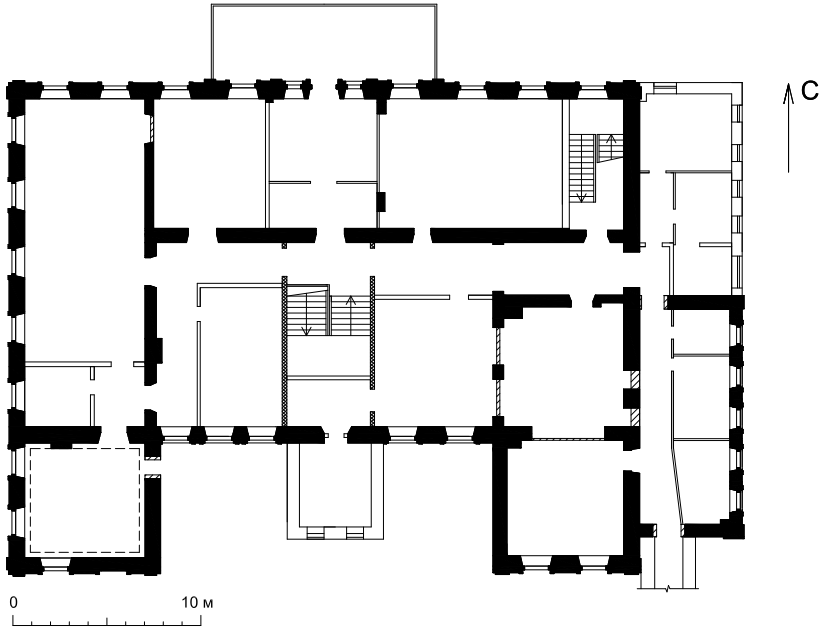
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.23	Объем юго-восточного пристроя	Три оконных проема типа 1	Фото 102. Восточный фасад. Фото 2010 г.
4.5.24		Пять оконных проемов типа 11	 Фото 103. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.25		Пять оконных проемов типа 16	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.26	Объем юго-восточного пристроя	Две пилястры типа 5	 Фото 104. Восточный фасад. Фото 2025 г.
4.5.27		Две плоские пилястры первого этажа со ступенчатыми профилированными капителями	

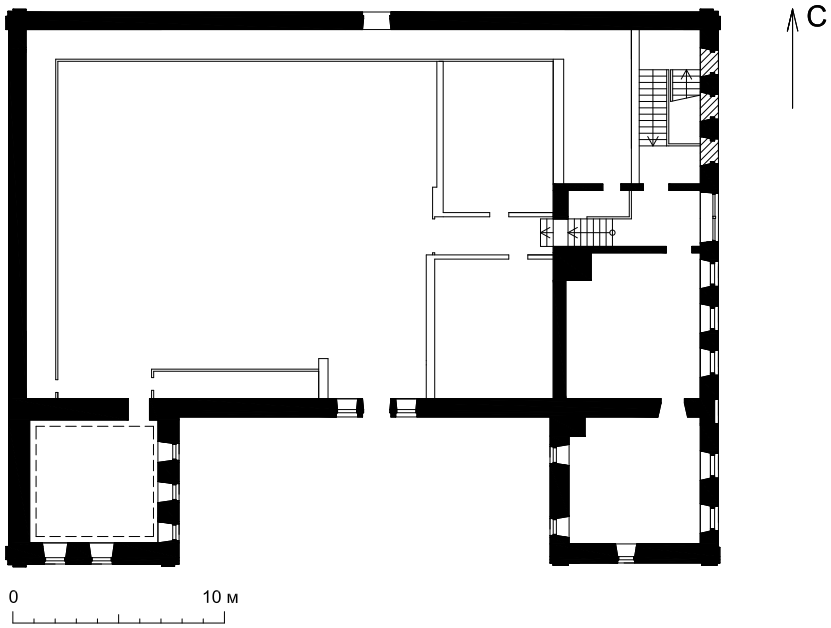
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.28	Объем северо-восточного пристроя	Одна висячая плоская пилястра	 Фото 105. Восточный фасад. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6	Внутренние помещения		
4.6.1	Основной объем, объем северо-восточного пристроя	Тянутые профилированные карнизы во внутренних помещениях первого этажа	 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - капитальные стены периода строительства конца XIX – начала XX вв. - проекция тянутого профилированного карниза План первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 106. Тянутый профилированный карниз во внутреннем помещении первого этажа. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.2	Основной объем	Тянутые профилированные карнизы во внутренних помещениях второго этажа	 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - проекция тянутого профилированного карниза План второго этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 107. Тянутый профилированный карниз во внутреннем помещении второго этажа. Фото 2025 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.3	Основной объем	Тянутые профилированные карнизы во внутренних помещениях антресольного этажа	 Условные обозначения: - капитальные стены периода строительства 1872 г. - проекция тянутого профилированного карниза План антресольного этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 108. Тянутый профилированный карниз во внутреннем помещении антресольного этажа. Фото 2025 г.

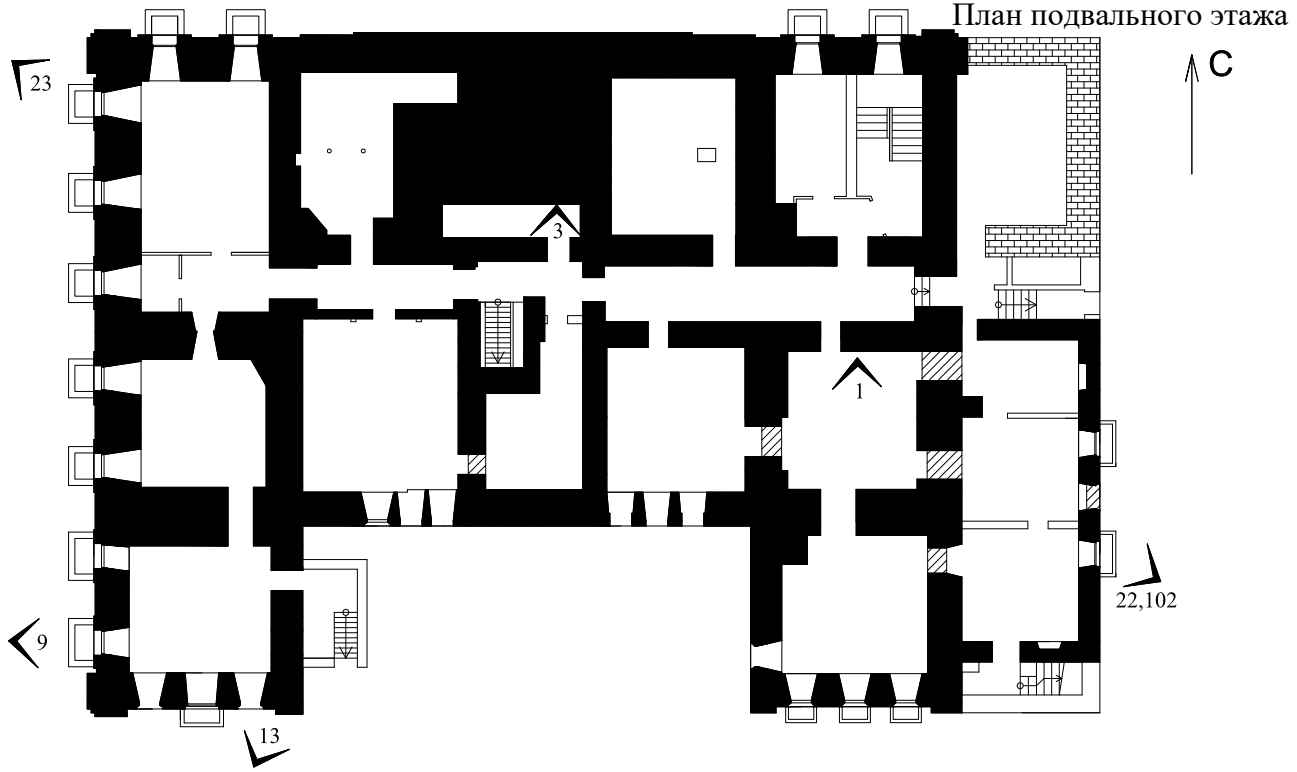
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.4	Основной объем	Двухступенчатый уступ стены во внутреннем помещении второго этажа	 Фото 109. Двухступенчатый уступ стены во внутреннем помещении второго этажа. Фото 2025 г.

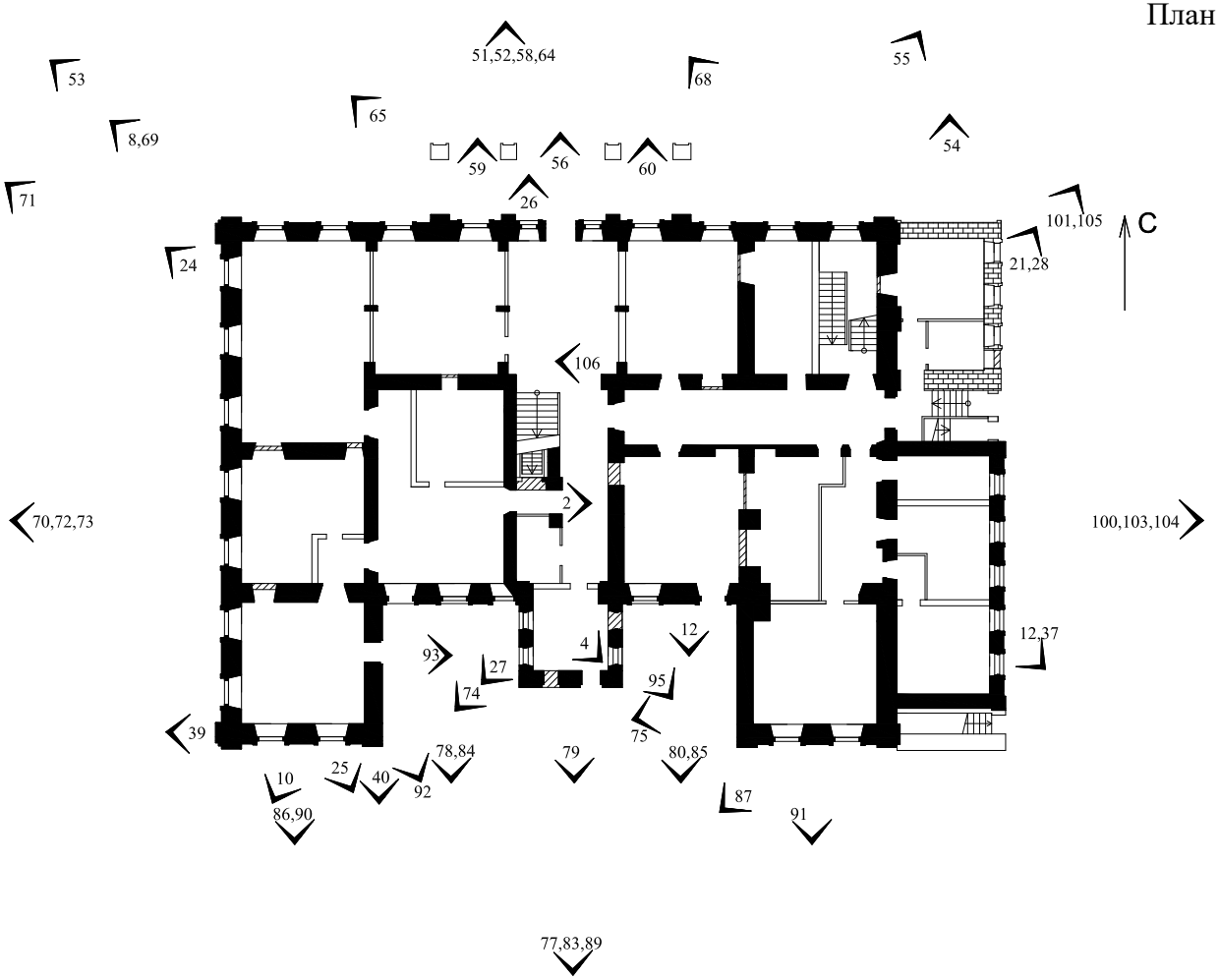
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.5	Основной объем	Двухступенчатый уступ стены во внутреннем помещении антресольного этажа	 Фото 110. Двухступенчатый уступ стены во внутреннем помещении антресольного этажа. Фото 2025 г.

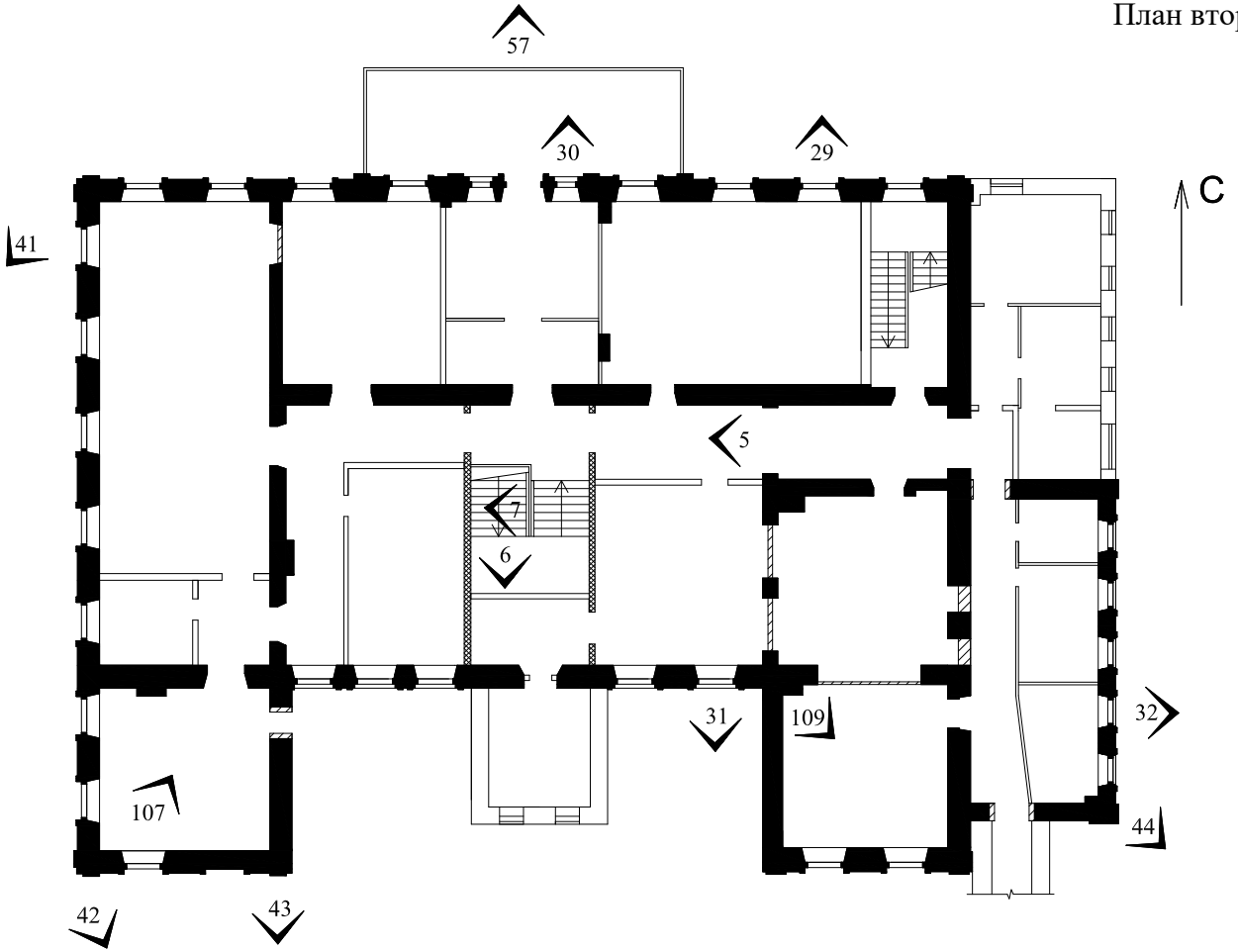
* Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

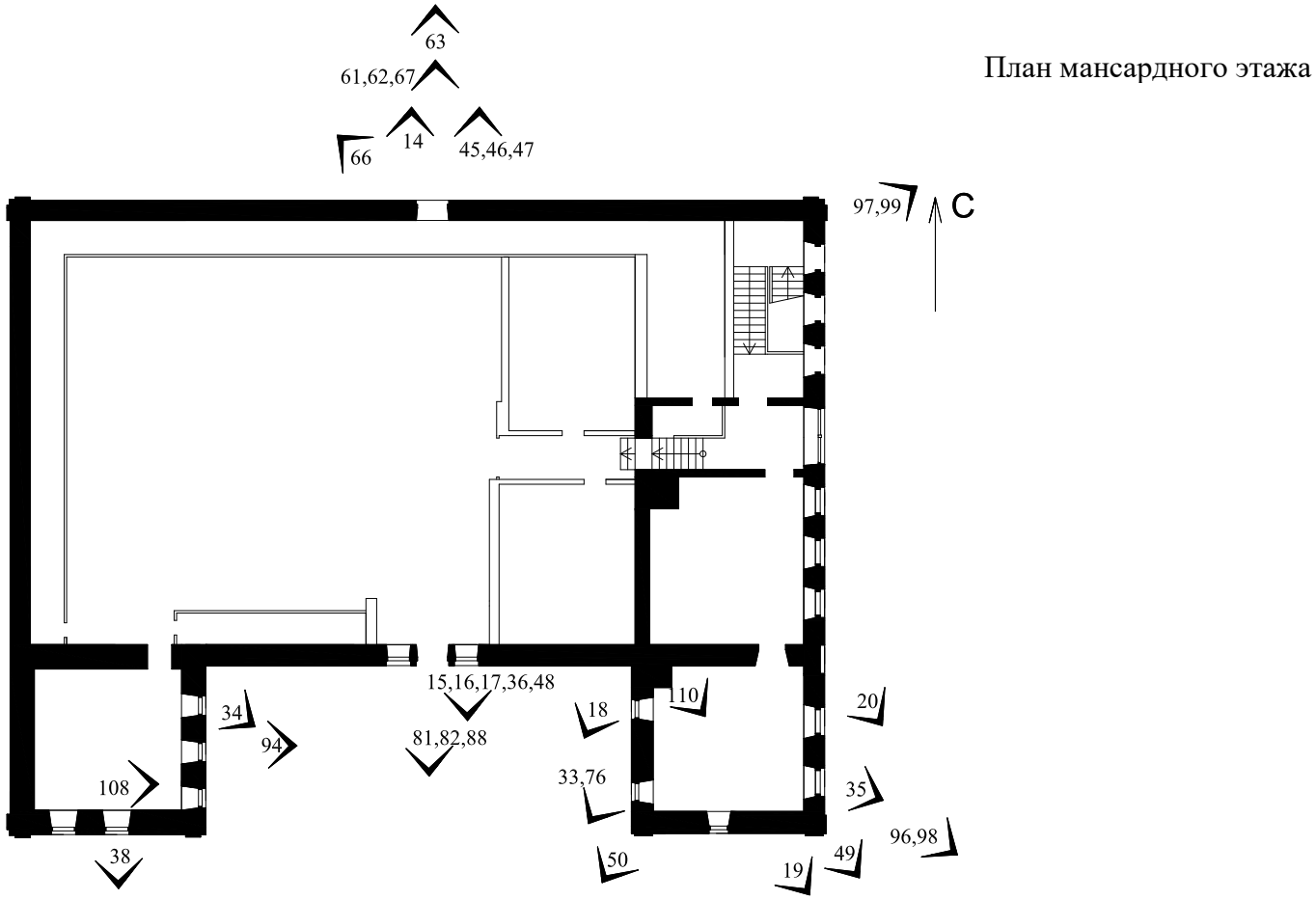
Приложение
к предмету охраны

Схемы фотофиксации предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	

Номер схемы	Схема
2	План первого этажа 

Номер схемы	Схема
3	План второго этажа 

Номер схемы	Схема
4	 План мансардного этажа